

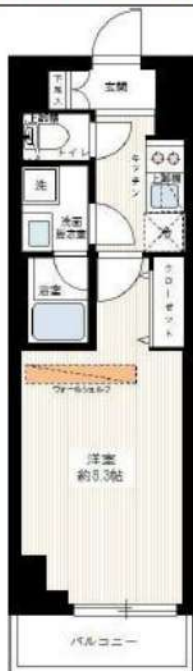
賃貸マンション

中央・総武線各停「亀戸」駅 徒歩 12分

1K 25.50㎡

東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩 9分  
都営新宿線「大島(東京)」駅 徒歩 13分

ペット可! ネット無料! 分譲賃貸マンション!



※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可  
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※図面と異なる場合は現況優先となります。

『ブライズ亀戸DUE』の物件情報です! JR総武線『亀戸』駅徒歩12分! ペット可! 分譲賃貸マンション! ネット無料!

＜設備その他＞分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン: 初回保証料 10,000円~②留学生プラン(連帯保証人不要) 初回保証料: 毎月支払合計の100~120%(最低保証料40,000円) 月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より) ■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担

物件名	ブライズ亀戸DUE		
号室	0207		
所在地	東京都江東区亀戸7丁目40番11号		
賃料	94,000円		
管理費等	管理費 13,000円		
敷金/礼金	敷金: -	礼金: 1ヶ月	
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2015年10月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年05月19日退去予定	
所在階	2階	向き	北
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階		
ペット	可		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時:消臭費・建具清掃費 49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション

# XEPEC 門前仲町

## 502号室

~XEPEC MONZENNAKACHO #502~

東京メトロ東西線・都営大江戸線  
「門前仲町」駅 徒歩6分  
JR京葉線「越中島」駅 徒歩12分

所在地	東京都江東区永代1-14-27
賃料	100,000円
管理費	18,000円
礼金	なし
敷金	賃料の1ヵ月分
現況	空室
入居時期	5月下旬
築年	2011(H23)年4月
構造	SRC造 12階建
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	22.27㎡(壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします

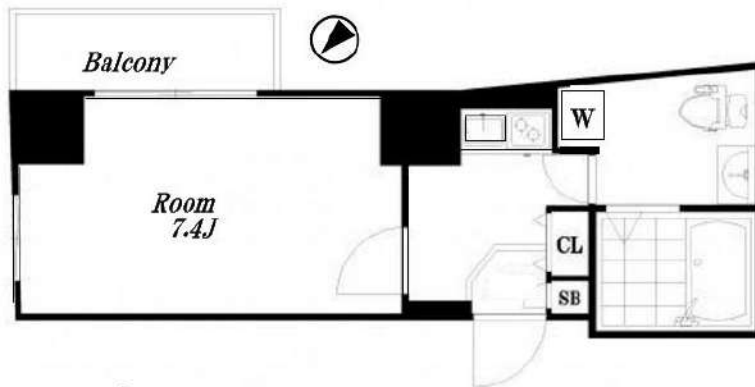
★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★

★鍵交換費 ¥33,000-★

★入居時抗菌費用 ¥13,200-★

◆短期解約違約金あり◆

[1年未満：賃料2ヶ月分]



敷金1ヵ月償却(ハウスクリーニング費用含む)  
契約時事務手数料：5,500円  
保証会社必須 [オリコ・Casa・ジェイリース]  
保証料：賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円  
火災保険料：20,000円

### FUNHOUSE

※申込書類・一覧表※  
URLがQRコードからお読み下さい  
funhouse-rent.net



- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> 外観タイル貼り             | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸        | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング   | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン        | <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー     |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input type="checkbox"/> グリル付き                  | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ    | <input type="checkbox"/> 3口以上コンロ                | <input type="checkbox"/> 24時間セキュリティ             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機  | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間換気      | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット     |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能浴室              | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台【トイレ同】 | <input type="checkbox"/> 床下収納                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット   | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場    | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ        |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS/CS    | <input type="checkbox"/> CATV                   | <input checked="" type="checkbox"/> 光インターネット環境有 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 角部屋      | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター      | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック      |
| <input type="checkbox"/> 最上階                 | <input type="checkbox"/> バイク置き場                 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> パス・トイレ別     | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス      |
| <input type="checkbox"/> 二人入居可               | <input type="checkbox"/> ペット可                   | <input checked="" type="checkbox"/> デザイナーズ      |



都心部へのアクセス面も良好で近年人気も高い「門前仲町エリア」に佇む、分譲タイプのマンションです！！共用部分も瀟洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのないアレンジ自在の広めの1Kタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間をご堪能下さい。室内設備も充実の内容ですよ☆☆☆

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 人気分譲賃貸マンション

AZEST清澄白河

# 人気エリア！ペット飼育可！インターネット使用料無料！

## ★304号室★

※反転タイプ

♪ペット相談可能♪  
※猫or小型犬2匹まで



～設備～

- ★オートロック
- ★エレベーターカゴ内防犯カメラ
- ★ディンプルキー
- ★敷地内ごみ置き場
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★浴室換気暖房乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★温水洗浄便座
- ★エアコン完備
- ★インターネット使用料無料



インターネット  
使用料無料

二人  
入居可

号室	タイプ	面積	バルコニー 面積	賃料	共益費	入居日
304	A'	26.21㎡	2.26㎡	105,000円	15,000円	相談

敷金:なし 礼金:1ヶ月 保証金:1ヶ月(契約時償却)

更新料:新賃料の1ヶ月分のみ ペット飼育時:1匹につき礼金1ヶ月追加

※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆住居表示/東京都東区扇橋1-15-5 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上8階建 ◆総戸数/29戸

◆交通/東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩10分 ◆施工/2013年10月

◆交通/東京メトロ半蔵門線・都営新宿線「住吉」駅徒歩11分、都営新宿線「菊川」駅徒歩14分

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆駐車場(2台) ◆バイク置場(2台) ◆駐輪場(29台)

※駐車場・バイク置場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。

※2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。

★先行契約優先★

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ハーモニーレジデンス門前仲町

## 1103号室

東西線

門前仲町駅徒歩6分

都営大江戸線門前仲町駅 徒歩6分  
京葉線越中島駅 徒歩12分

周辺環境



※本体は鍵渡し時にお渡しします。



駐輪場・原付置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へお問合せ下さい



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	120,000	円
共益費	15,000	円
敷金	1ヶ月	礼金
現況	1ヶ月	1ヶ月
内装中		

物件概要

所在地	東京都江東区永代1丁目13-5		
構造	RC地上14階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2014年1月	総戸数	65戸
間取り	1K	広さ	25.48㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明  
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)  
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)  
 入居者サポート料 2年間 22,000円  
 住宅総合保険 2年間 20,000円  
 解約時敷金償却 1ヶ月  
 鍵交換代 26400円  
 通常損耗は貸主負担です  
 短期解約違約金有り (1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)  
 保証会社利用必須  
 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり  
 契約期間: 2年  
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

① 法人申込 条件変更不可 ①

- ・図面記載の金額は必須
- ・請求から5営業日迄の振込
- ・入金ベースでの鍵渡し不可

建物管理会社

株式会社シノケンファシリティーズ

03-6860-3110

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆収納
- ◆洗面台

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階  
TEL: 03-6279-2032

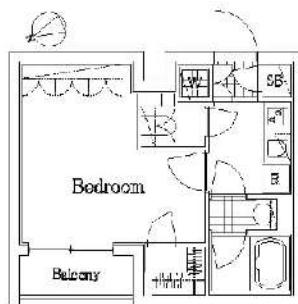


みずべや  
水商売のお部屋



あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ザ・レジデンス・オブ・トーキョー T 1 2 404



賃料	120,000円		
共益費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都江東区福住2丁目2-7		
路線1	都営大江戸線「門前仲町」駅 徒歩8分		
種別	賃貸マンション		
構造	鉄筋コンクリート 地上5階建て 4階部分		
築年月	2020年7月	総戸数	29戸
契約内容	普通借家	物件番号	1179676
間取り	1K	向き	北西
専有面積	25.67㎡	契約期間	2年
鍵交換代	22,000円	保険	有 18,000円 2年
更新料	新賃料の1.5ヶ月		
入居時期	2026年5月9日		
設備	公共下水、都市ガス、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口、ペット相談		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、エレベーター、バストイレ別、ペット相談、ネット使用料不要、TVインターホン、洗面台		
その他	建物管理会社：グローブシップ TEL：03-6362-9780 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の 共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場：有／駐輪場：有／バイク置場：有 クリーニング費（退去時支払）：52,800円（税込） エアコンクリーニング費用（退去時支払）：11,000円（税込） ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（償却） インターネット無料：シーファイブ 賃料引落手数料（月額）440円		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/5/6

## ●保証会社必須

日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%

外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%

（更新保証料：1年ごと10,000円）

※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）

※海外審査可能（外国籍の方）

※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金1ヵ月積増）

## ●申込時必要書類

日本国籍の方：顔写真付身分証

外国籍の方：在留カード・パスポート（顔写真ページ）

※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

## ●短期解約違約金：1年未満解約は総賃料（賃料+管理費）

1ヵ月分です。

## ●入居者安心サポート：無料

弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



## 新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL：03-6279-2032

## みずべや

水商売のお部屋

## あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# ZOOM月島 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	138,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円          [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円          (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都中央区月島3丁目24-4		
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩6分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩8分		
間取り詳細	9階: 洋室 7.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
面積	25.69㎡	向き	北西
築年月	2021年2月22日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年4月30日	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 フローリング 追焚 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: F2※間取りはF1の反転タイプです ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』 ◆※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他

間取り図



※F2typeはF1 typeの反転タイプ

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

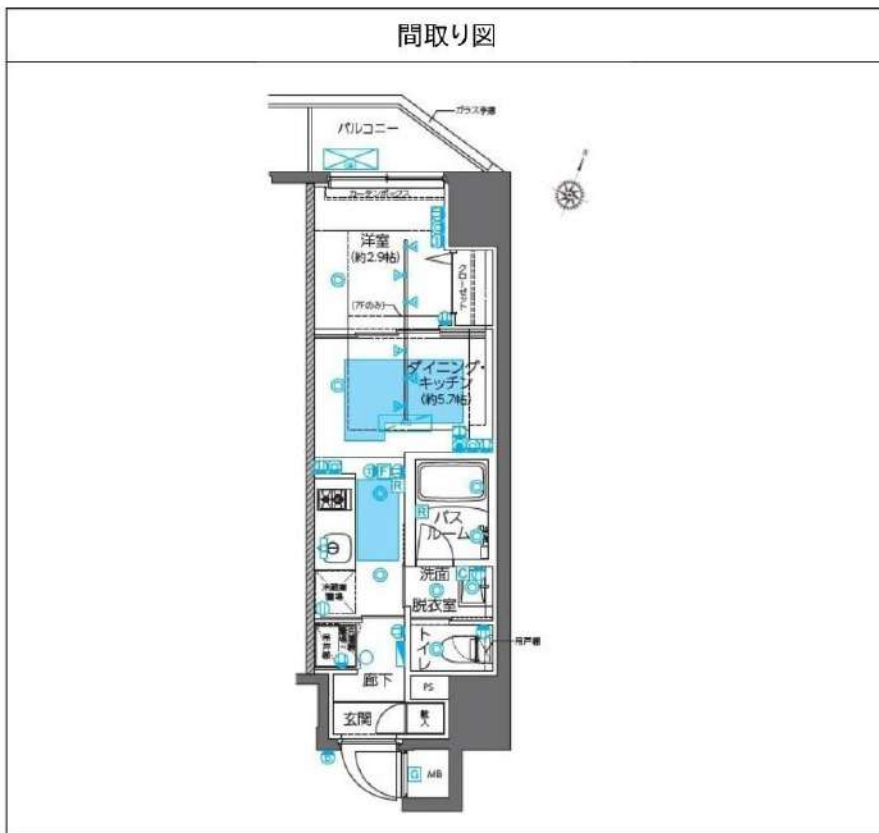


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ZOOM神田 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	145,000円	8,000円

敷金/保証金	145,000円	礼金/権利金	145,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都千代田区岩本町1丁目1-8		
交通	東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩4分 総武線快速 新日本橋駅 徒歩5分 都営新宿線 岩本町駅 徒歩6分		
間取り詳細	4階: DK 5.70畳, 洋室 2.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 14階建		
面積	25.08㎡	向き	北西
築年月	2025年1月28日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032

**みずべや**  
水商売のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732