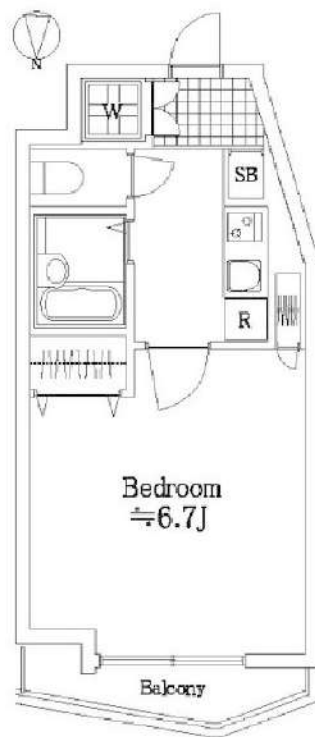


# エスコートノヴェル代々木公園 301



賃料	105,000円		
共益費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目14-19		
路線1	千代田線「代々木公園」駅徒歩10分		
種別	賃貸マンション		
構造	鉄筋コンクリート 地上4階建て 3階部分		
築年月	2003年10月	総戸数	24戸
契約内容	普通借家	物件番号	1174191
間取り	1K	向き	北
専有面積	21.69㎡	契約期間	2年
鍵交換代	22,000円	保険	有 18,000円 2年
更新料	新賃料の1.5ヶ月		
入居時期	予定2026年6月上旬		
設備	公共下水、都市ガス、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、エレベーター、バストイレ別、TVインターホン		
その他	建物管理会社：サンビルド 東京支店 TEL：045-440-2050 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の 共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場：有／駐輪場：有／バイク置場：無 クリーニング費（退去時支払）：47,300円（税込） エアコンクリーニング費用（退去時支払）：11,000円（税込） 賃料引落手数料（月額）440円		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/5/2

- 保証会社必須  
 日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%  
 外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%  
 （更新保証料：1年ごと10,000円）  
 ※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）  
 ※海外審査可能（外国籍の方）  
 ※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金1ヵ月積増）

- 申込時必要書類  
 日本国籍の方：顔写真付身分証  
 外国籍の方：在留カード・パスポート（顔写真ページ）  
 ※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

- 短期解約違約金：1年未満解約は総賃料（賃料+管理費）1ヵ月分です。

- 入居者安心サポート：無料  
 弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
 TEL：03-6279-2032



みずべや  
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL：03-6205-5732

# 【LAPiS(ラピス)原宿 1】

賃貸マンション

副都心線 『北参道』 駅 徒歩4分  
 山手線 『原宿』 駅 徒歩9分  
 千代田線 『明治神宮前』 駅 徒歩11分

所在地 / 渋谷区千駄ヶ谷3-8-6  
 構造 / RC造 4階建て  
 築年月 / H 26 年 3 月  
 設備 / オートロック・エアコン・宅配BOX  
 インターネット光対応

4線5駅利用可  
 交通に便利♪

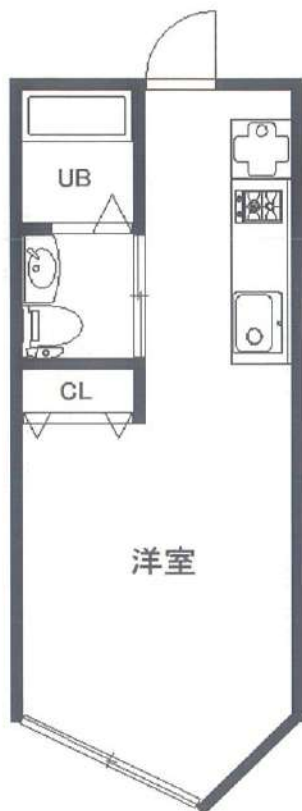
《賃貸条件》

101号 **115,000** 円 21.12m<sup>2</sup>

管理費 **4,000** 円 **礼 0 敷 0**

要保証会社加入

A 初回保証料50% 1,200円/月 (口座振替手数料込)  
 B 初回保証料80% 800円/月 (別途口座振替手数料440円)  
 安心入居サポート任意加入 月額¥1,100 (税込)  
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換 (任意)  
 ※退去時ハウスクリーニング代入居者負担になります。  
 ※1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金が発生します。



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります。

※外国籍の方相談可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずべや  
 水商売のお部屋



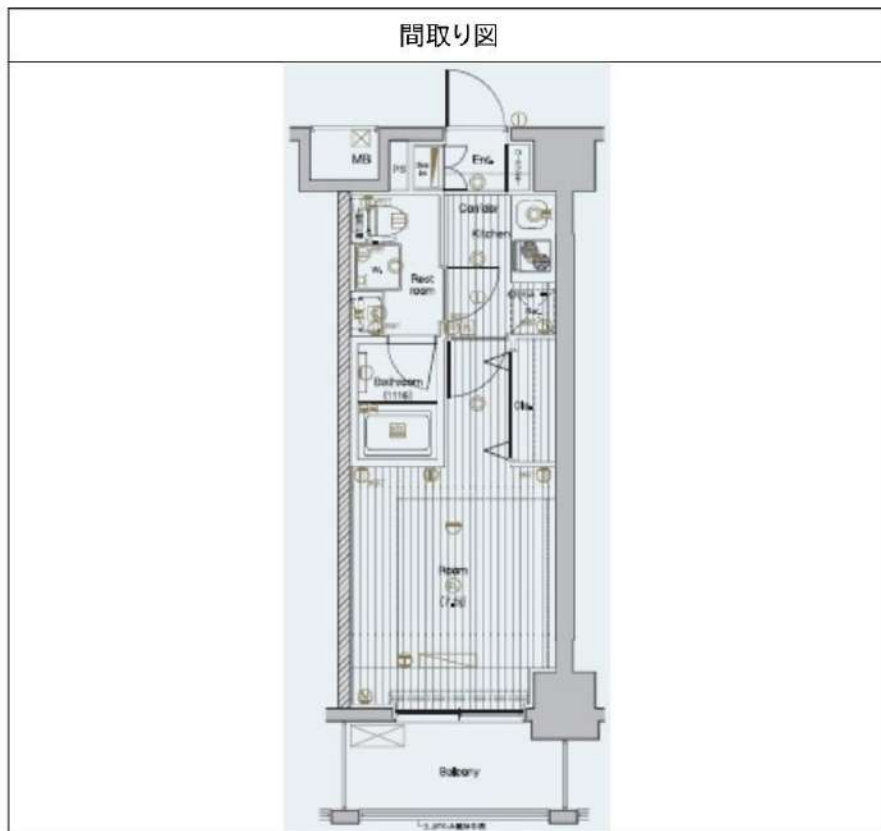
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

# PREMIUM CUBE 三田 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	125,000円	15,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション 人気のバストイレ別の快適な水回り!

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション 人気のバストイレ別の快適な水回り!



敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金	125,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区芝1丁目13-10		
交通	山手線 田町駅 徒歩11分 都営三田線 三田駅 徒歩7分 山手線 浜松町駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	24.40㎡	向き	南東
築年月	2010年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年7月10日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, パス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
140,000円	1K	32.20m <sup>2</sup>

主要駅へのアクセス良好！  
 JR 埼京線 恵比寿駅 徒歩7分  
 JR 山手線 恵比寿駅 徒歩7分

貸マンション

## 恵比寿パークテラス 501号室

管理番号 **5424**



外観写真  
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	15,000円	築年月	2001年10月
住所	渋谷区恵比寿4丁目24-5		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 5階/6階建(地下1階)		
契約期間	普通借家 2年	方位	西
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別)</li> <li>・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約</li> <li>・鍵交換:30,000円(税別)</li> <li>・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約</li> <li>・入居時抗菌費用:12,000円(税別)</li> <li>・保証会社利用料(オリコ、ジェイリース):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別)</li> <li>・契約事務手数料:10,000円(税別)</li> <li>・敷金がある場合、退去時1か月償却</li> <li>・図面と現況が異なる場合は現況優先とします</li> <li>・短期解約違約金有(1年未満:賃料2か月分)</li> </ul> <p>※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！</p>		
設備情報	システムキッチン / パストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / ガス種類:都市ガス / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット		
建物管理会社	株式会社メイクスプラス TEL: 03-4243-5510 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732