

# 貸アパート

小岩駅

ハーモニーテラス西小岩V 0201

間取り  
ワンルーム

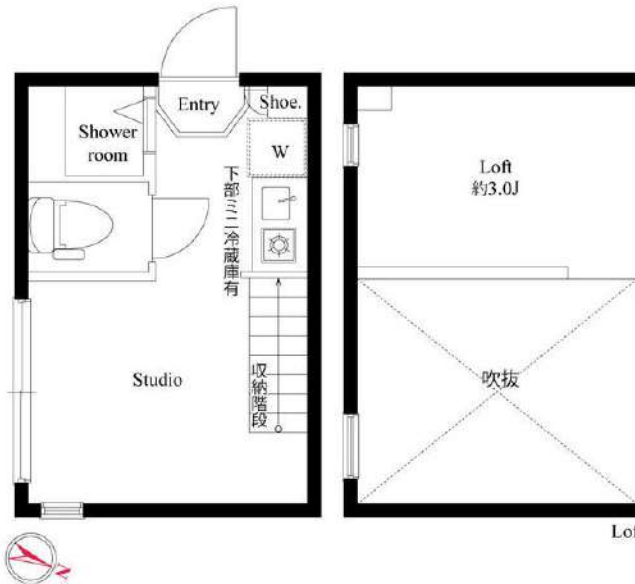
専有面積  
11.00㎡

築年月  
2021年07月



## チェックポイント！

主要採光面：南向き,二人入居可,高齢者相談,角部屋,最上階, B・T別,シャワー,温水洗浄便座,ガスコンロ付,収納スペース,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,BS端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	小岩
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引1ヶ月 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都江戸川区西小岩5丁目10-4		
交通	JR総武・中央緩行線 小岩 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーテラス西小岩V 0201	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	11.00㎡	
	間取内訳	洋0 ロフト3	
築年月	2021年07月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年6月20日予定
設備	B・T別シャワー,温水洗浄便座,ガスコンロ付,収納スペース,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,BS端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン		
保険等	要 1年12,000円		
備考	5千円UPで敷0礼金0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要シノケン保証 第1指定:シノケン 初回50% (最低5万円) ※連保付30% (最低3万円) 月々600円+ 利用駅1:京成本線 京成小岩 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3 3川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 錦糸町駅

Primal Kinshicholl 0802

間取り  
1DK

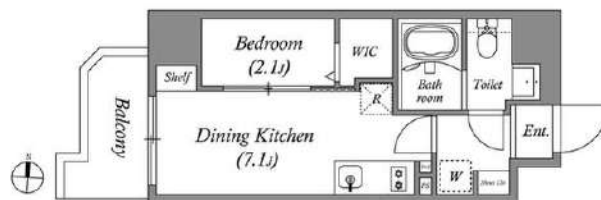
専有面積  
25.29㎡

築年月  
2024年01月



### チェックポイント！

主要採光面：西向き,二人入居可,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1DK
賃料条件	賃料 137,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋1丁目13番1号		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩4分		
建物	建物名	Primal KinshichoII 0802	
	構造・規模	RC 14階建/8階部分	
	使用部分積	25.29㎡	
	間取内訳	洋2.1 DK7.1	
築年月	2024年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年6月7日予定
設備	B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■敷金礼金0円 ■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■保証会社:エボス(否決時:ニッポンインシュア) 退去時RC代:38,500円 カギ代:27,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ジェイリース株式会社 初回保証料:50%、月次:1,000円、更新料:なし 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩4分 利用駅2:J R 総武本線 錦糸町 徒歩4分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

両国駅

A I F L A T 両国 0204

間取り  
1DK

専有面積  
29.23㎡

築年月  
2021年11月



## チェックポイント！

主要採光面：南向き、浴室乾燥機、トイレ、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 152,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢1丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩4分		
建物	建物名	A I F L A T 両国 0204	
	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	使用部分積	29.23㎡	
	間取内訳	洋4 LD4.1	
築年月	2021年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年6月14日予定
設備	浴室乾燥機、トイレ、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年19,000円		
備考	■敷金・礼金無し！ネット無料！更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス 利用駅1：JR総武・中央総行線 両国 徒歩10分 利用駅2：都営新宿線 森下 徒歩13分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 東向島駅

メイクス東向島II(メイクスヒガシムコウジマ) 705

間取り  
1LDK

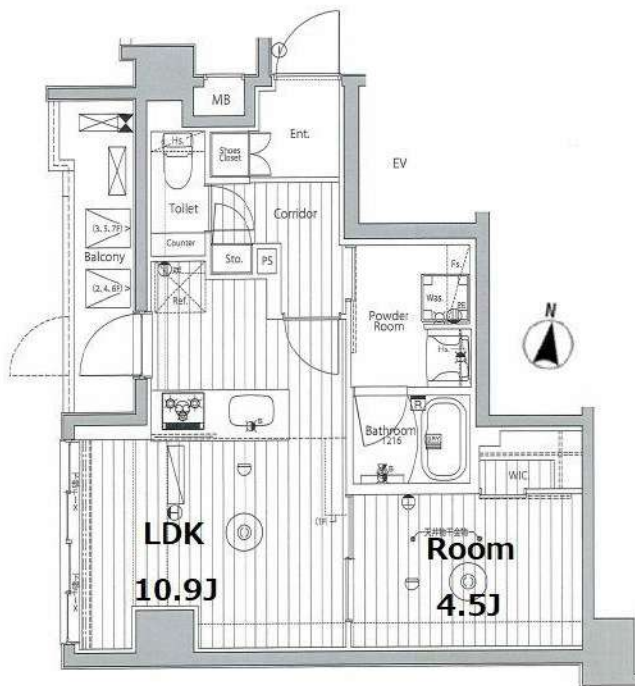
専有面積  
41.08㎡

築年月  
2022年03月



### チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:西向き,事務所使用不可,楽器相談,ペット相談,保証人不要,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,最上階,24時間換気システム, B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン, C S, B S端子, MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 155,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目 14-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩5分		
建物	建物名	メイクス東向島II(メイクスヒガシムコウジマ) 705	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	41.08㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年6月15日予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン, C S, B S端子, MMコンセント,インタ...		
保険等	不要		
備考	駅徒歩5分の築浅物件♪二人入居歓迎 ペット相談(敷金追加、退却時償却) 解約予告2ヶ月前、短期解約約金有、更新手数料1.65万円(税込) 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 契約時ルームクリーニング費用(税込):66,000円 契約時エアコン内部洗浄費用(税込):16,500円 安心入居サポート(必須):2,200円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃の8.0% (3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:京成押上線 八広 徒歩9分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずおべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 八広駅

メインステージ八広(メインステージヤヒロ) 0902

間取り  
1LDK

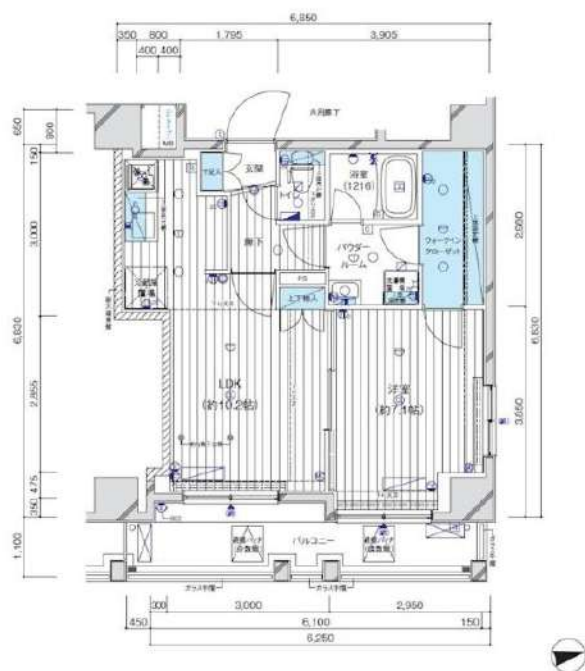
専有面積  
42.71㎡

築年月  
2025年03月



### チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,オートロック,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 167,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広4丁目 48-13		
交通	京成押上線 八広 徒歩11分		
建物	建物名	メインステージ八広(メインステージヤヒロ) 0902	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	42.71㎡	
	間取内訳	洋室7.1畳 / LDK10.2畳	
築年月	2025年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年6月中旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,オートロック,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):55,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用駅1:東武亀戸線 小村井徒歩16分 利用駅2:京成押上線 京成曳舟 徒歩17分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 新築貸マンション

## 押上駅

CREATIF押上(クレアティブオシアゲ) 302

間取り  
1DK

専有面積  
35.73㎡

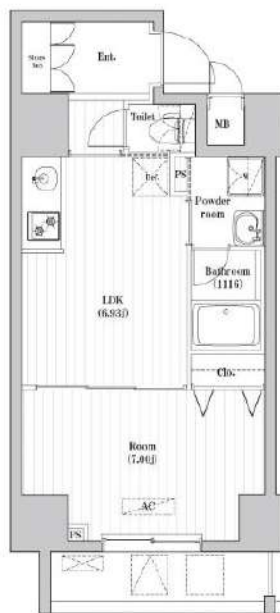
築年月  
2025年12月



新築

### チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面:北東向き,事務所使用不可,ペット相談:保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー・追焚機能,浴室乾燥機,トイレ:温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島3丁目 4-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩8分		
建物	建物名	CREATIF押上(クレアティブオシアゲ) 302	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	35.73㎡	
	間取内訳	洋室7畳	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー・追焚機能,浴室乾燥機,トイレ:温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,...		
保険等	要 2年25,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月分 ■Jリース・セゾン30% ・オリコ50% ■鍵費用/0円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 Jリース・セゾン30%・オリコ50% 利用駅1:東武伊勢崎・大船線 とうきょうスカイツリー 徒歩9分 利用駅2:都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732