

貸マンション

八広駅

ジェノヴィア墨田八広スカイガーデン(ジェノヴィアスマダヤヒロスカイガーデン) 315

間取り
1K

専有面積
25.66㎡

築年月
2019年06月

チェックポイント！

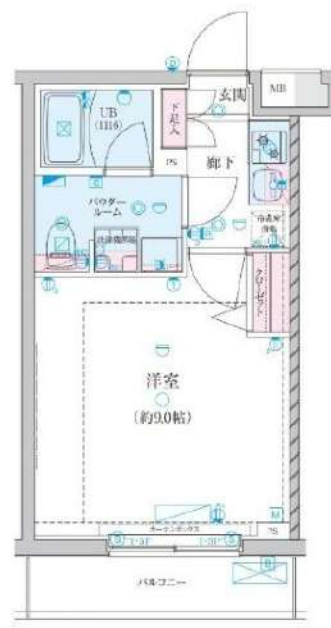
バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,事務所使用不可,喫煙不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,分譲タイプ,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



C TYPE
1K

ROOM NUMBER
104-112-215-217-314
317-415-417-515-517

専有面積
25.66㎡
(約776坪) 60MBSU
バルコニー面積
4.21㎡(約1.27坪)



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広4丁目 46-18		
交通	京成押上線 八広 徒歩9分		
建物	建物名	ジェノヴィア墨田八広スカイガーデン(ジェノヴィアスマダヤヒロスカイガーデン) 315	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.66㎡	
間取内訳	洋室9畳		
築年月	2019年06月	契約期間	2年
管理費等	13,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年6月中旬予定
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オ...		
保険等	不要		
備考	図面・申込はいい生活スクエアより取得となります。短期解約違約金：1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。 鍵交換費用(必須)：33,000円 室内抗菌代(必須)：16,500円 ベルプラス(必須)：2,200円/月 更新料：新賃料15ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：総賃料50%、[J R A C：1万円/年(月330円)] [カーサ：月額保証料1%] [ジャックス：月額保証料1%] [ベルテックス保証：月額保証料1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。 利用駅1：京成押上線 京成曳舟 徒歩12分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



アンバサダーダ・ゾシマ

303号室

都営新宿線 瑞江 徒歩 8分
 都営新宿線 一之江 徒歩 20分
 都営新宿線 篠崎 徒歩 32分

◆おすすめポイント◆

2階以上	南向き	連帯保証人不要+保証会社利用が必要	2人入居可	SHARE
エアコン	バストイレ別	浴室乾燥機	最上階	角部屋

間取り	1K
賃料	94,000円
管理費	4,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月



所在	東京都江戸川区東瑞江3丁目52-3		
間取詳細	K(3畳) 洋(12.6畳)		
構造・階建	RC3階/3階建		
専有面積	36.56㎡	建物種別	マンション
築年月	2009年1月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借		
保証会社	加入要(エポスカード/基本保証料:月額賃料等の100%/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア可 事務所不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	ラパーク瑞江まで354m セブンイレブン江戸川東瑞江1丁目店まで275m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、暖房便座、システムキッチン、グリル、最上階、角部屋、南東角部屋、2面採光、バルコニー、フローリング、照明1台、クローゼット、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン		
備考	※原則、借主には入居者アプリにご加入いただきます。 ルームシェア可(但し、契約者は1名)、5駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街、日当たり良好		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

本所吾妻橋駅

クレイシア1DZ本所吾妻橋(クレイシアアイズホンジョアヅマシ) 903

間取り
1DK

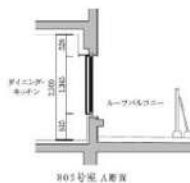
専有面積
25.76㎡

築年月
2023年03月



チェックポイント!

主要採光面：東向き,保証人不要,二人入居可,2面採光,角部屋,最上階,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,シューズI C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 113,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所4丁目23-2		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩7分		
建物	建物名	クレイシア1DZ本所吾妻橋(クレイシアアイズホンジョアヅマシ) 903	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	25.76㎡	
	間取内訳	洋室3・DK5.5	
築年月	2023年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年06月17日退去予定	入居可能時期	2026年7月上旬予定
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,シューズI C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットはギガプラスのみ利用可※電子錠の為開錠には通電が必要となります※写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットはギガプラスのみ利用可※電子錠の為開錠には通電が必要となります 退去時エアコンクリーニング:14,300円 カードキー発行費用:1,6500円 退去時ハウスクリーニング:55,000円 EAST ASSIST 24:1,100円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃料保証:加入要 初回契約時:60%、①年間保証料10,000円②年間保証料10,000円 口振手数料16円(税込)/月③クレジットカード払い 月額保証料1.6% 利用限1:東武伊勢崎線・大井町線ととうきょうスカイツリー 徒歩1分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



SWEET HILLS瑞江

503号室

都営新宿線 瑞江 徒歩 3分
 都営新宿線 篠崎 徒歩 23分
 東西線 行徳 徒歩 59分

◆おすすめポイント◆

2階以上	南向き	駅近	連帯保証人不要+保証会社利用が必要	2人入居可
SHARE ルームシェア可	駐車場敷地内	リノベーション済	TVモニター付ドアホン	エレベーター



間取り	2LDK
賃料	155,000円
管理費	10,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都江戸川区南篠崎町3丁目3-1		
間取詳細	LDK(12畳) 洋(6畳) 洋(4.5畳)		
構造・階建	RC5階/6階建		
専有面積	60㎡	建物種別	マンション
築年月	1990年2月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2.2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸借		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の0.5ヵ月 月次保証料:月額賃料等の1.5%)		
駐車場	あり有料(敷地内)/24,200円/敷金1ヶ月/1台/並列/屋外/平置/地上/屋根無		
入居諸条件	単身者可 2人入居可 子供可 ルームシェア可 ペット不可 楽器不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)		
周辺施設	ライフまで298m ローソンまで250m おかしのまちおかまで271m ワイズマートまで198m 若葉インターナショナルナーサリまで218m なの花ほいくえんまで207m 江戸川区立瑞江第3中学校まで414m 若葉インターナショナル幼稚園まで630m big-Aまで265m ラ・パーク瑞江まで326m まいばすけっとまで240m 瑞江駅前郵便局まで176m 三菱東京UFJ銀行まで280m 江戸川区立南篠崎小学校まで713m		
設備	ガス:都市、給湯、南面2室、全居室フローリング、インターホン、TVモニター付ドアホン、エレベーター、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、バイク置場あり敷地内、インターネット接続可(光)、地上デジタル、CATV、防犯カメラ、外壁タイル、シリンドアキー、ディンプルキー、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー		
備考	※初期費用の分割払いがご利用いただけます。※入居者様専用アプリ【マルチホームサービス】登録必須※安心サポート24付き無料(通常770円/月)、3駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街、日当たり良好		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
215,000円	2LDK	50.53m ²

嬉しい、礼金なし物件 東武伊勢崎線 東向島駅 徒歩7分
 主要駅へのアクセスも良好！京成押上線 八広駅 徒歩8分

貸マンション

MAXIV東向島フュージョナルDUE 701号室 管理番号 7503



外観写真
イメージ

敷金	—	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2018年5月
住所	墨田区東向島6丁目47-7		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 7階/10階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南東
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、ジェイリース)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします <p>※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！</p>		
設備情報	システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:2口 / パストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / BS / CS:110° CS対応 / 保証人:不要 / 二人入居:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面積:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	株式会社ワークス合人社 TEL : 03-6844-6070 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらに お問い合わせください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732