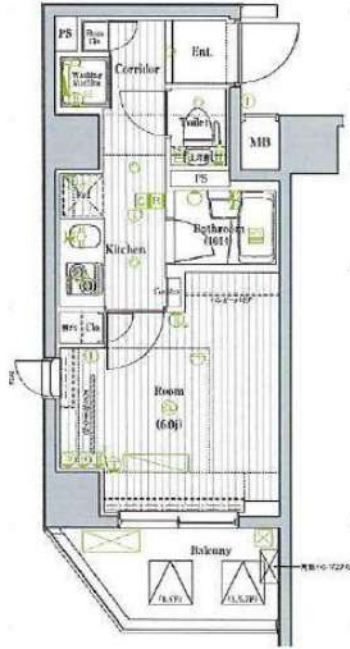


プレミアムキューブ大岡山

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
405	100,000	15,000	1ヶ月 (100,000)	1ヶ月	0ヶ月

周辺環境良好！セキュリティも室内設備も充実！ペット2匹可 高級デザイナーズレジデンス！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区北千束1丁目59-12	区分	
交通	東急目黒線/大岡山 徒歩6分 東急大井町線/緑が丘 徒歩14分 東急大井町線/北千束 徒歩15分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:8階	種別	マンション
専有面積	21.69 m ²	入居時期	06/09
竣工年月	2009/3/12	方角	西
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 150,000円 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下) 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■入居時誓約書等提出必須 ■ペット飼育時提出書類あり 		
設備	システムキッチン、ゲル付2口ガスお炒め、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVEカー付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



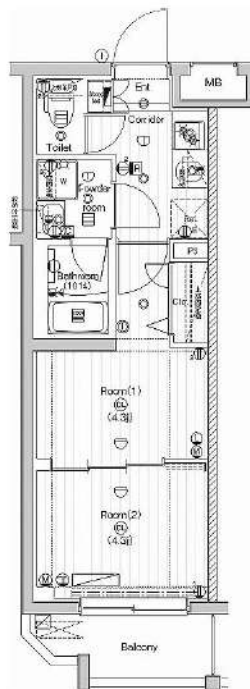
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 武蔵新田

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
506	109,500	15,000	1ヶ月 (1ヶ月)	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料! ※シーファイブ】セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級分譲賃貸レジデンス!

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区矢口2丁目19-2	区分	
交通	東急多摩川線/武蔵新田 徒歩9分 東急多摩川線/矢口渡 徒歩12分 東急池上線/千鳥町 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.80 m ²	入居時期	07/19
竣工年月	2019/8/5	方角	北

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも2匹(小型犬50cm以下、10kg以下)
------	--	---



特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■ペット飼育時提出書類あり
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換気・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタナ(TV)、TVモニター付HDD、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可
----	--

その他設備	
-------	--

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワイル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



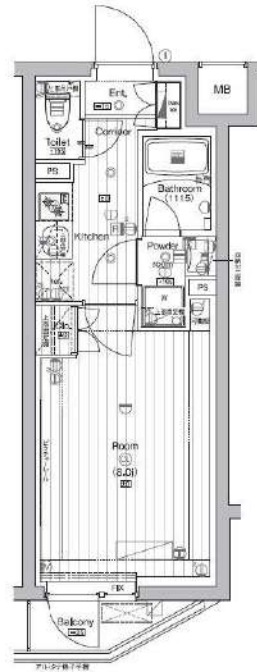
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

COURTYARD洗足

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
305	127,000	15,000	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション 8帖で広々、開放的！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区北千束2丁目16-5	区分	
交通	東急大井町線/北千束 徒歩1分 東急目黒線/洗足 徒歩7分 東急大井町線/大岡山 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	25.73 m ²	入居時期	05/28
竣工年月	2018/12/12	方角	北
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(小型犬50cm以下、10kg以下) 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■入居時誓約書等提出必須 ■ペット飼育時提出書類あり 		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVモニター付ホン、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

LaSante 品川シーサイドⅡ

1K26.08㎡~

京急本線「青物横丁」駅徒歩7分

りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩8分JR

京浜東北線「大井町」駅徒歩18分

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



1K

26.08㎡/7.89坪

(現 空)

103号室 143,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 実料見直ししました

(現 空)

207号室 144,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 実料見直ししました

1K

25.11㎡/7.60坪

(現 空)

301号室 142,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 実料見直ししました

1K

20.44㎡/6.18坪

(現 空)

102号室 112,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 実料見直ししました

別途管理費
15,000円

共用部・施設

- 防犯カメラ
- 敷地内ゴミ置場
- エレベーター
- メールボックス
- 宅配ボックス
- オートロック
- 駐輪場 ※要問い合わせ
- 駐車場 ※要問い合わせ

設備仕様

- インターネット無料
- BS/CS 110°
- モニター付きインターホン
- 温水洗浄暖房便座
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- エアコン

CHECK!!

物件所在地
MAP



【物件概要】 ■所在地/東京都品川区東品川3-25-19 ■構造/鉄筋コンクリート造地上7階建 ■総戸数/44戸 ■築年月/2006年7月 ■入居時期/相談 ■エレベーター/有

【賃貸条件】 ■敷金/上記記載 ■礼金/上記記載 ■管理費/15,000円 ■契約形態/普通契約 ■契約期間/2年 ■火災保険/23,000円 ■安心入居サポート/22,000円(税込)/2年分一括

■鍵交換費用/38,500円(税込) ■保証会社/必須 ①日本セーフティ株式会社・初回保証委託料100%/契約時,年間保証料10,000円,引き落とし手数料550円(税込)/月 ②ジェイリース株式会社・初回保証委託料50%,月額保証料1,000円

■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解除予告/2ヶ月前予告 ■短期解約違約金/1年未満,1ヶ月分の賃料及び管理費 ■駐輪場/有 ※要問い合わせ ■バイク置き場/有 ※要問い合わせ

■備考/※ペット・楽器:不可 二人入居:応相談 ※退去時ルームクリーニング費用/2,310円/㎡(税込) ※退去時エアコンクリーニング費用:22,000円(税込)/台

【必要書類】 ■個人様のお申込の場合/・身分証明書・収入証明書 ■外国籍の方/・在留カード・収入証明書 ※法人契約の場合:礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



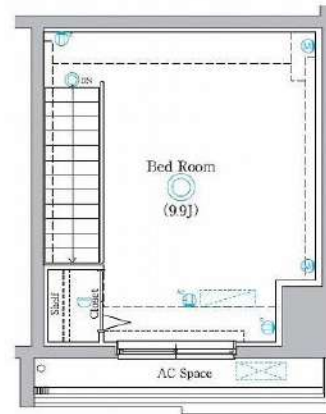
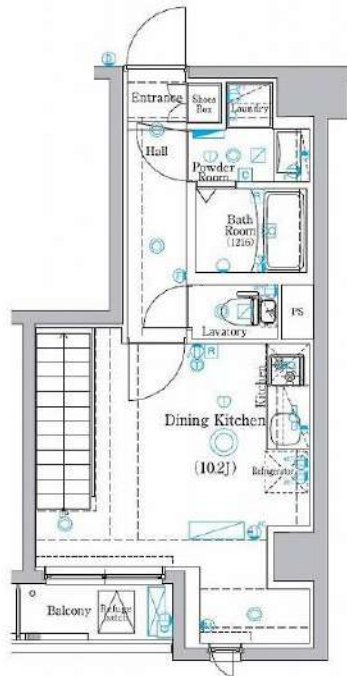
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ラフィスタ蒲田南

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
501	164,000	20,000	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【W-FIインターネット無料! ※シーファイブ】メゾネットタイプのお部屋 ペット可 高級賃貸マンション♪

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区仲六郷3丁目13-6	区分	
交通	京急本線/雑色 徒歩6分 京急本線/六郷土手 徒歩14分 J R京浜東北・根岸線/蒲田 徒歩23分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:6階	種別	マンション
専有面積	47.87 m ²	入居時期	07/22
竣工年月	2019/2/22	方角	南
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/25,300円(入居時費用) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、体高30cm) 		
特約事項	■入居時誓約書等提出必須■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVモニター付オットク、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用: ~40m²/71,500円 ~50m²/77,000円
 50m²以上/88,000円 以降10m²毎11,000円(SZP成約時: +鍵交換代25,300円)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築
賃貸

カルディア中央

京浜東北線 大森駅 バス5分 徒歩19分

フリーレント2ヶ月利用可能※

※フリーレント利用時は短期解約違約金が発生致します。

◇物件概要

住所／東京都大田区中央2-12-1
 構造／鉄筋コンクリート造5階建
 入居可能日／即入居可
 間取り／1LDK・1SLDK・2LDK
 広さ／表参照
 向き／表参照

契約種別／普通賃貸借
 契約期間／2年間

賃料／表参照 共益費／8,000円
 敷金／0ヶ月 礼金／0ヶ月
 安心入居サポート／月額1,210円（税込）
 家財保険料／20,000円
 保証会社／必須加入
 消臭・除菌費用／17,600円（税込）

駐車場（2台）／27,500円（税込）
 バイク駐車場（2台）／2,200円（税込）
 更新／新賃料の1ヶ月分
 更新事務手数料／新賃料の0.55ヶ月（税込）

電気／東京電力
 ガス／都市ガス
 水道／公営水道

インターネット無料！

物産・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



101号室



201号室

◇賃料表

501 (B)	502 (A3)	503 (C)	504 (D2)
210,000円	205,000円	申込有	195,000円
401 (B)	402 (A)	403 (C)	404 (D)
208,000円	202,000円	168,000円	申込有
301 (B)	302 (A)	303 (C)	304 (D)
205,000円	201,000円	167,000円	190,000円
申込有	202 (A)	申込有	204 (D)
	198,000円		188,000円

申込有



ペット飼育相談可！
 ・型犬・猫1匹飼育可
 ※飼育時敷金1ヶ月増



◇設備



204号室

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
 TEL：03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732