

ハーモニーテラス大井 II 207

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	77,500円	3,500円

【Wi-Fiインターネット無料!!※アイのぞみネット】ロフト付き 築浅デザイナーズアパート! ★lot対応★

【Wi-Fiインターネット無料!!※アイのぞみネット】ロフト付き 築浅デザイナーズアパート! ★lot対応★

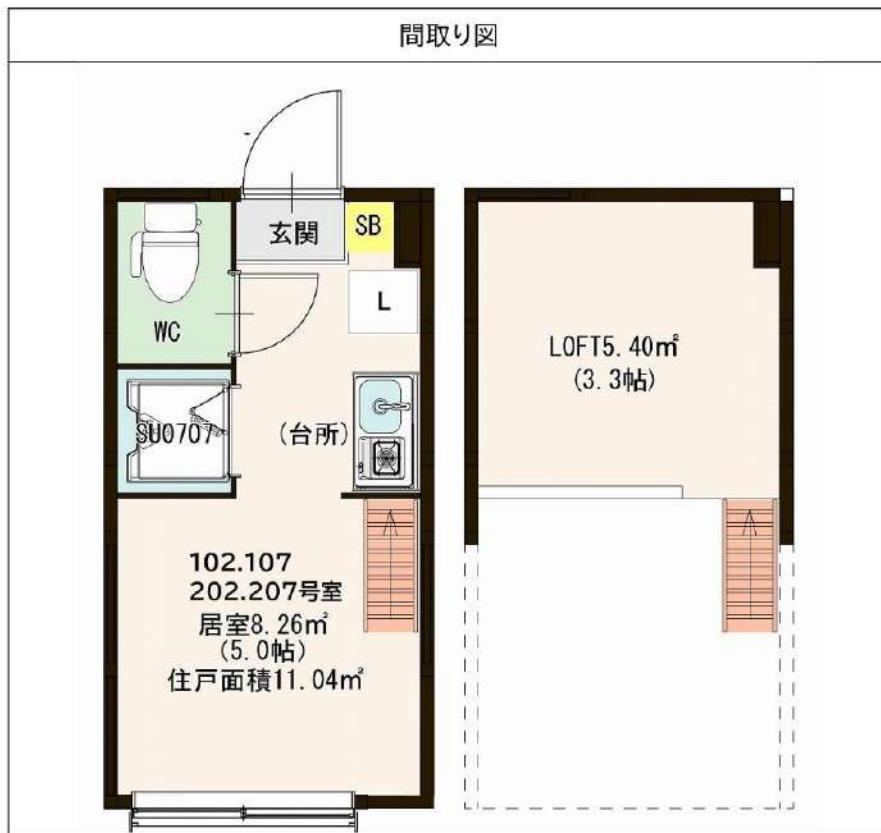
敷金/保証金	0円	礼金/権利金	77,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区大井6丁目20-8		
交通	京浜東北線 大森駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩15分 横須賀線 西大井駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 5.0畳, ロフト 3.30畳		
構造	軽量鉄骨 2階 / 2階建		
面積	11.04㎡	向き	北西
築年月	2021年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年7月10日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 室内洗濯機置場, シャワー, トイレ有, ガス給湯, シューズボックス, ガスコンロ, 冷蔵庫, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		



外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー大森 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	95,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

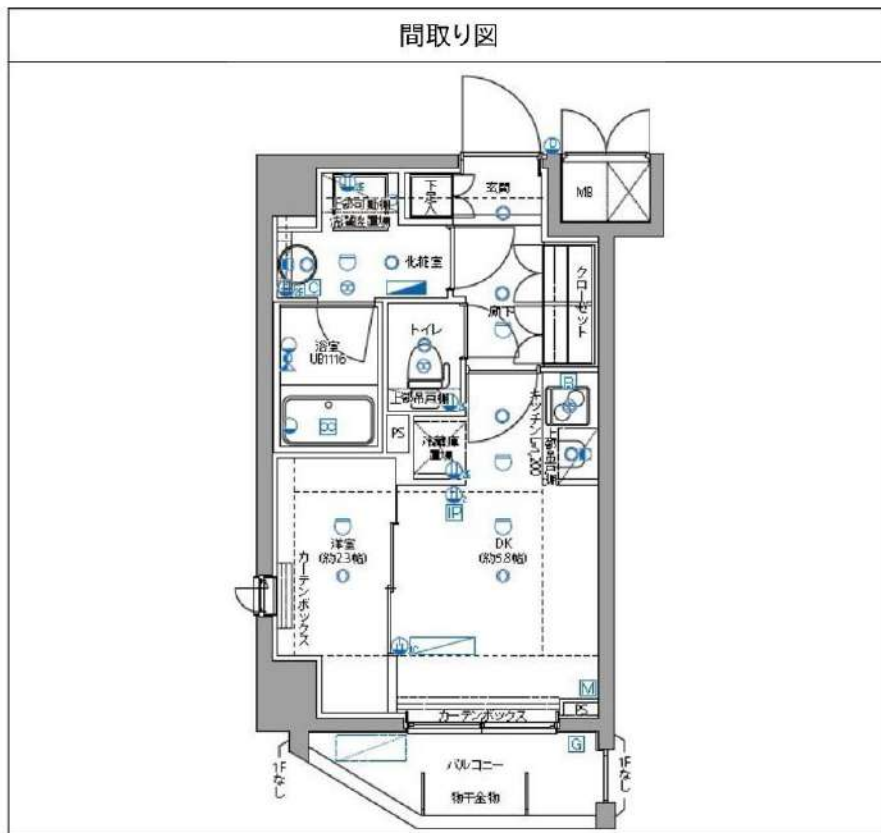
外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目7-17		
交通	京浜東北線 大森駅 徒歩15分 京急本線 平和島駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩18分		
間取り詳細	DK 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	25.67㎡	向き	西
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年7月21日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	トイレ有, クローゼット, エアコン, モニタ付オートロック, 2口コンロ, 24時間換気システム, ガスコンロ, ガスキッチン, ネット使用料不要, TVインターホン, フローリング, ユニットバス, 洗面化粧台, シューズボックス, CATV, ガス給湯, システムキッチン, バス有, 温水洗浄便座, CS, 浴室乾燥, 照明付き, 室内洗濯機置場, BS, シャワー, 押入, バス・トイレ別, エレベーター, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸 マンション 1K

京浜東北線 「蒲田」 駅 徒歩 4分

東急池上線「蓮沼」駅 徒歩 11分
東急多摩川線「矢口渡」駅 徒歩 18分

角部屋/インターネット使用料無料/ペット相談可

防犯カメラ, 敷地内ゴミ置き場, エレベーター, 宅配BOX, 風除室, デザイナーズ, メールボックス



- ペット飼育1匹のみ可能 (猫は数金1ヶ月追加)
- 図面と異なる場合は現況を優先となります。
- 退去前の物件は先行契約となります。

物件名 **アルテシモレガ 1001**

所在地 東京都大田区西蒲田8丁目 4-1

賃料 **105,000円**

管理費等 管理費 10,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

所在階 10階 築年月 2013年3月

専有面積 20.57㎡ 向き 北

契約期間 普通借家契約 2年 入居時期 予定 2026年08月20日

構造 鉄筋コンクリート造 地上階数 12階

損害保険 有り 家財保険 24ヶ月 20,000円

更新 新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円

駐輪場等 駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。
G&G Community

TEL: 03-6844-6070

保証会社 «エボス»初回保証料50% (月額保証料総賃料1%) □

«ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料総賃料1%)

※外国籍プラン: 初回保証料100%

設備 システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, BS, CS, ネット使用料不要, インターホン, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 給湯, ガス給湯, 24時間換気システム, 冷暖, 暖房, フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 暖房便座

備考 解約予告2ヶ月前

24時間緊急サポート: 20000円

事務手数料: 20000円

鍵交換代: 25000円

クリーニング費用70,000円 (退去時請求)

短期解約違約金あり: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分

※料金はすべて税別表記です

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブ大崎DEUX 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	110,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

外観

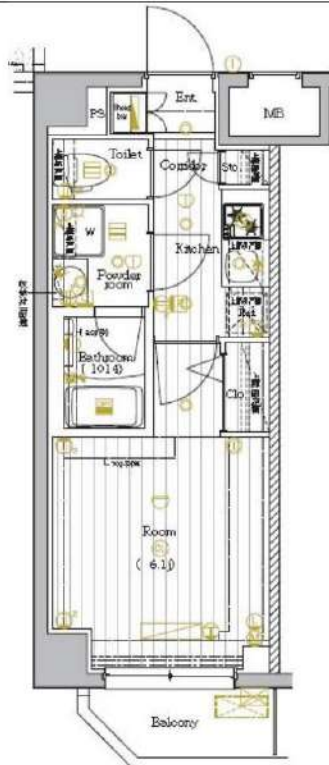


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	110,000円	礼金/権利金	110,000円
敷引/償却金	110,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区北品川4丁目9-7		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 京急本線 北品川駅 徒歩12分 京急本線 新馬場駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	21.75㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年7月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別、TVインターホン、24時間換気システム、ユニットバス、室内洗濯機置場、フローリング、ガスコンロ、CS、押入、システムキッチン、BS、温水洗浄便座、照明付き、エアコン、ガス給湯、ガスキッチン、ネット使用料不要、洗面所独立、モニターオートロック、浴室乾燥、トイレ有、2口コンロ、洗面化粧台、シューズボックス、バス有、シャワー、クローゼット、デザイナーズ、宅配BOX、外壁タイル張り、風除室、エレベーター		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

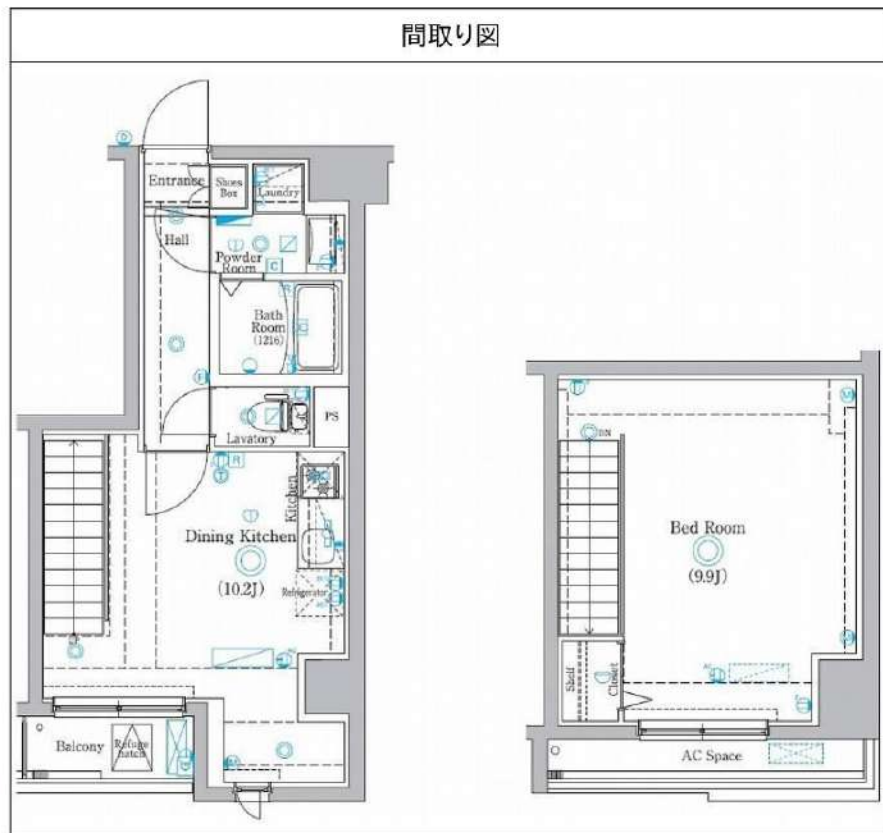
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ蒲田南 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	164,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】メゾネットタイプのお部屋 ペット可 高級賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】メゾネットタイプのお部屋 ペット可 高級賃貸マンション♪



敷金/保証金	164,000円	礼金/権利金	164,000円
敷引/償却金	164,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区仲六郷3丁目13-6		
交通	京急本線 雑色駅 徒歩6分 京急本線 六郷土手駅 徒歩14分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩23分		
間取り詳細	LDK 10.20畳, 洋室 9.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	47.87㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年7月22日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	洗面化粧台, TVインターホン, システムキッチン, ガス給湯, ユニットバス, 浴室乾燥機, ガスキッチン, ガスコンロ, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 温水洗浄便座, クローゼット, フローリング, モニタ付オートロック, ネット使用料不要, BS, パス有, 24時間換気システム, 押入, 2口コンロ, 人感照明センサー, エアコン, CS, パストイレ別, シャワー, トイレ有, 風除室, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

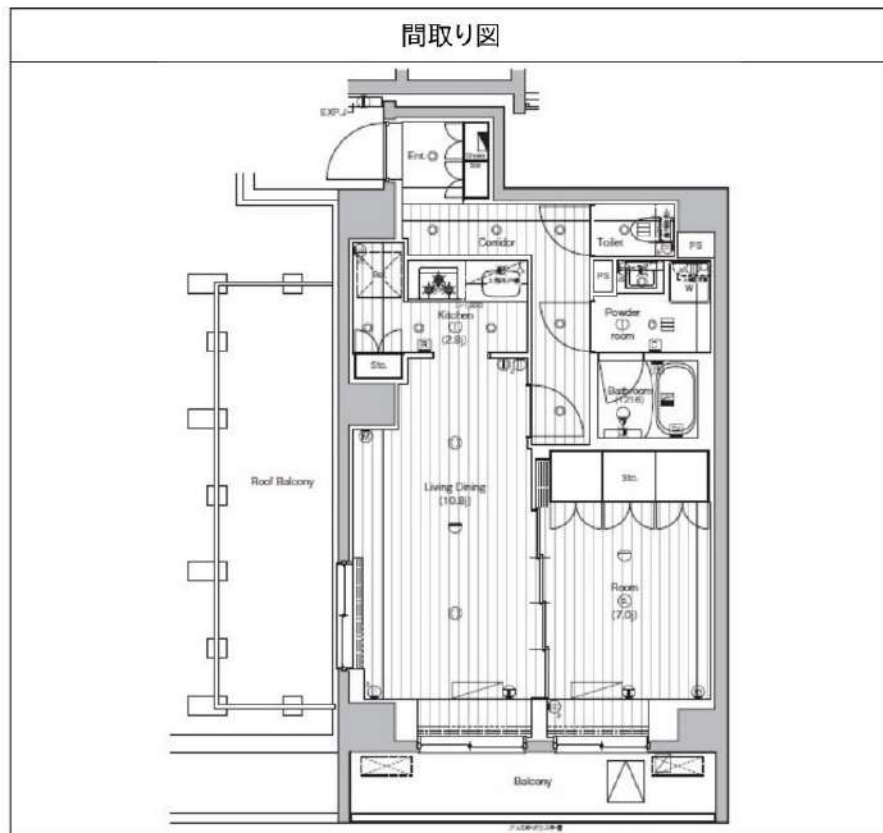
PREMIUM CUBE 大森 TROIS 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	214,500円	20,000円

【インターネット無料:イーブロードコミュニケーションズ】築浅高級分譲賃貸マンション ペット飼育可 浴室TV・追い焚き機能付きバス ルーフバルコニー付きのお部屋

【インターネット無料:イーブロードコミュニケーションズ】築浅高級分譲賃貸マンション ペット飼育可 浴室TV・追い焚き機能付きバス ルーフバルコニー付きのお部屋

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区南馬込3丁目26-1		
交通	京浜東北線 大森駅 徒歩13分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩19分		
間取り詳細	LD 10.80畳, K 2.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 8階建		
面積	53.55㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, TV付浴室, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/25000円 ■保証会社必須/～50% ■短期解約違約金有 ■ペット飼育時条件有 □鍵費用/25300円(退去時請求) ■更新事務手数料 22000円 ■保証会社更新料は借主負担		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

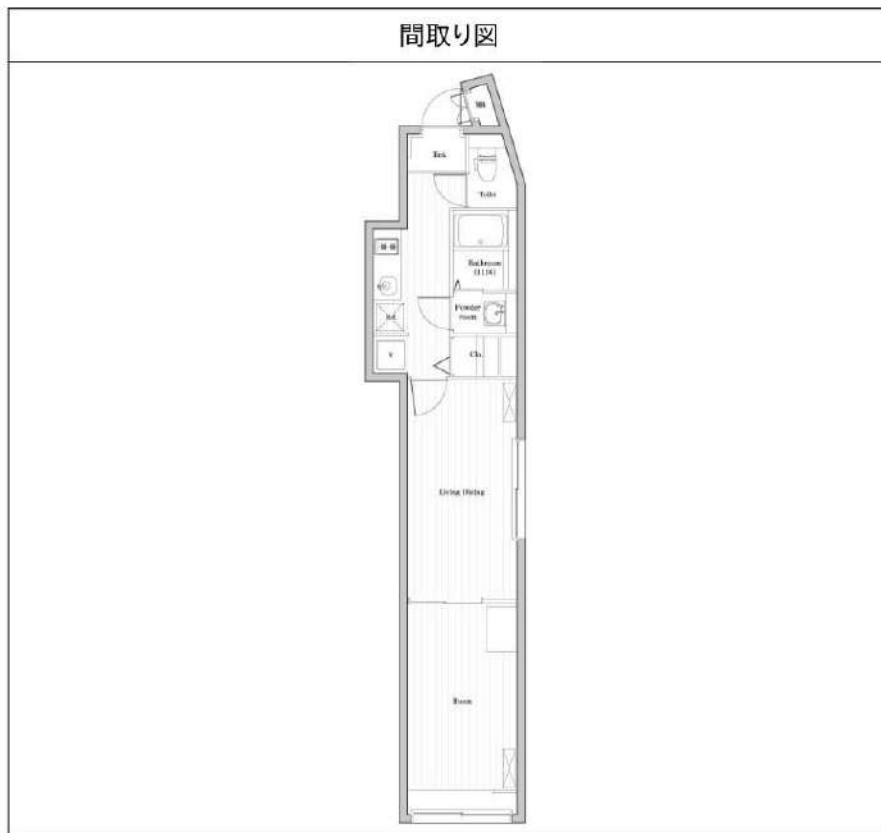
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

CREATIF南品川 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	226,000円	20,000円

4月中申込契約締結に限りFR3ヶ月(総賃料)&保証会社保証料無料!!【Wi-Fiインターネット無料:つなぐネットコミュニケーションズ】充実した設備と安心のセキュリティ 高級レジデンス

4月中申込契約締結に限りFR3ヶ月(総賃料)&保証会社保証料無料!!【Wi-Fiインターネット無料:つなぐネットコミュニケーションズ】充実した設備と安心のセキュリティ 高級レジデンス



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目18-12		
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	39.01㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 Jリース・セゾン30%・オリコ50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■Jリース・セゾン30%・オリコ50% ■鍵費用/0円 ■保険/25000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■短期解約違約金あり(1年未満は賃料2ヶ月とFR免除額, 1年~2年未満は賃料1ヶ月とFR免除額 (FRは適用の場合のみ)) 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732