

# メインステージ麻布十番 901号室



都営大江戸線「麻布十番」駅 徒歩 2分

都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩 5分  
東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩 14分

間取り **1K** (19.98㎡) 資料 **105,000円** (管理費10,000円)

インターネット使用料無料！人気の麻布エリア♪複数路線利用可能でアクセス良好です☆



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

## 【周辺施設】

- 0-99 東麻布二丁目店 ..... 徒歩2分
- くすりの福太郎東麻布店 ..... 徒歩1分

## 【募集条件】

所在地	東京都港区東麻布2丁目 33-10	
築年月	2001年3月	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/全30戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	-	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2026年05月下旬予定	
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料 11,000円(税込)
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間21,500円	
契約時費用	鍵交換費	22,000円
退去時費用	ハウスクリーニング代	49,500円
設備概要	宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 2口ガスコンロ, グリル, バス・トイレ別, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, オートロック, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸, 2面採光	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居: 不可      楽器使用: 不可 保証会社: 必須      ペット飼育: 不可 短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

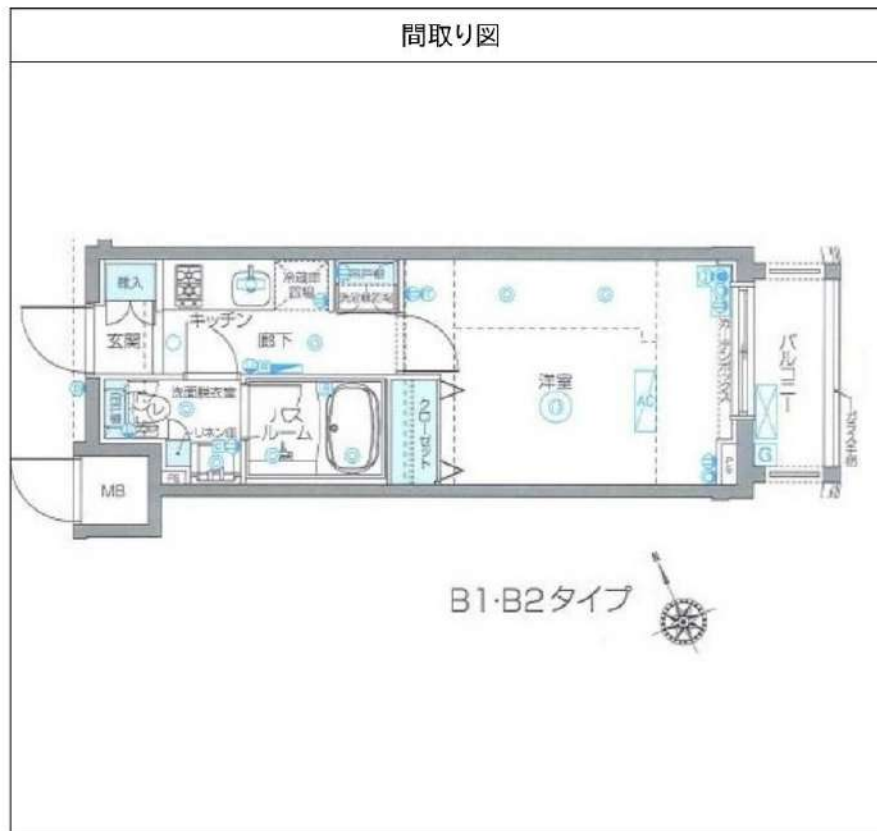
# ZOOM恵比寿 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,000円	7,000円

敷金/保証金	119,000円	礼金/権利金	119,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の資料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目37-10		
交通	東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩13分 山手線 恵比寿駅 徒歩15分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 10階建		
面積	23.13㎡	向き	南東
築年月	2014年5月16日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B1 ※喫煙者不可 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観

その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべば  
水商売のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ZOOM芝浦 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	138,000円	10,000円

敷金/保証金	138,000円	礼金/権利金	138,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の資料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区芝浦2丁目1-5		
交通	山手線 田町駅 徒歩10分 京浜東北線 田町駅 徒歩10分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩8分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.50畳, ロフト 3.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 11階建		
面積	26.50㎡	向き	南東
築年月	2016年12月27日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B3 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



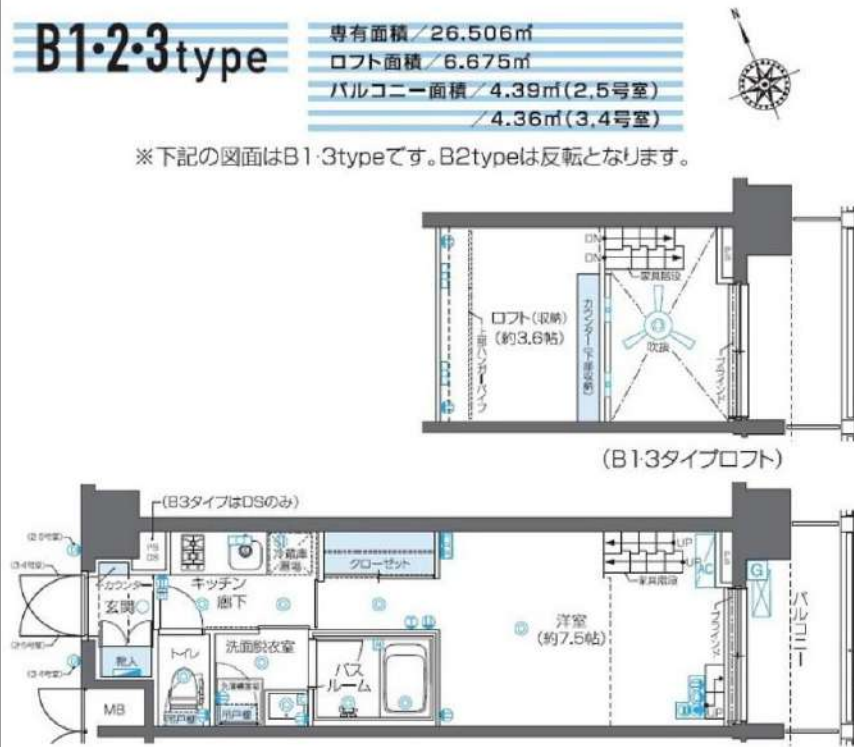
その他

間取り図

**B1・2・3type**

専有面積 / 26.506㎡  
 ロフト面積 / 6.675㎡  
 バルコニー面積 / 4.39㎡(2.5号室)  
 / 4.36㎡(3.4号室)

※下記の図面はB1・3typeです。B2typeは反転となります。



(B13タイプロフト)

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
 水商売のお部屋



**あずま通り店**

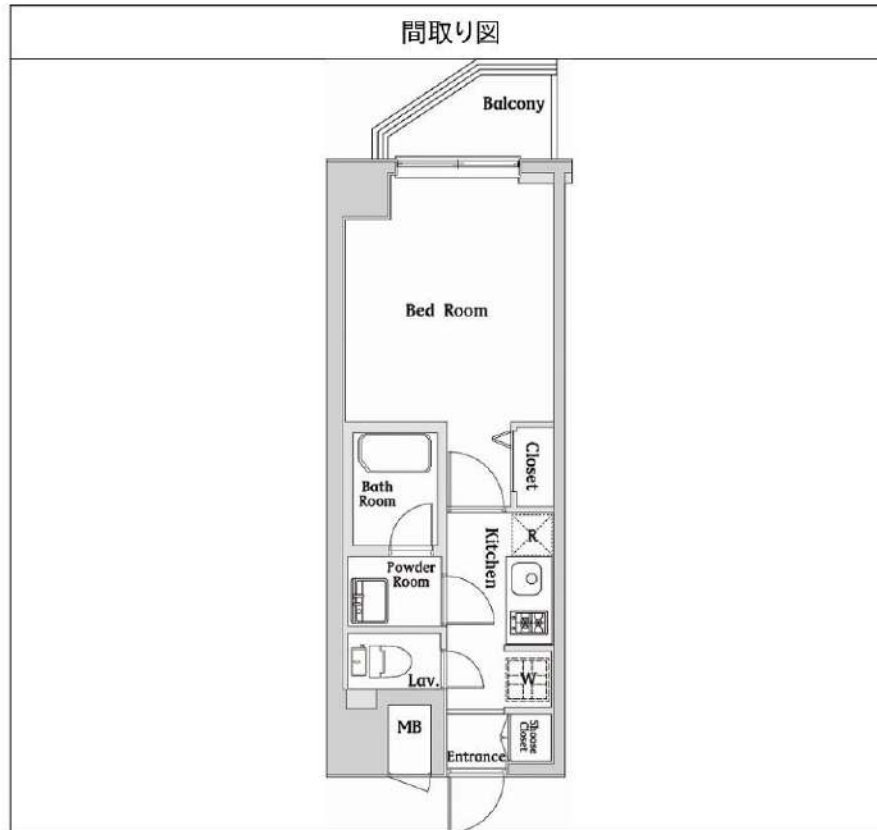
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

# ハーモニーレジデンス西麻布 506

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	139,500円	16,000円

## ペット可 高級賃貸マンション バス・トイレ・洗面完全独立タイプ

ペット可 高級賃貸マンション バス・トイレ・洗面完全独立タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	69,750円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区西麻布1丁目12-9		
交通	都営大江戸線 六本木駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 9階建		
面積	25.73㎡	向き	西
築年月	2017年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション  
グレイスコート西麻布I

- ★青山も表参道も徒歩圏内  
その贅沢が、日常になる
- ★南向き・角部屋・2面採光
- ★特別意匠パネス仕様内装
- ★ペット飼育可マンション



401号室  
現空・内装前  
専有面積 35.04㎡

賃料 **154,000** 円  
管理費 10,000 円



日比谷線 『六本木』 駅徒歩 **11** 分  
日比谷線 『広尾』 駅徒歩 **12** 分

Access & Map

スマホで簡単!  
地図はこちらのQRコードから  
読み取りください



※専有面積は概算計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

**物件概要**  
所在地/港区西麻布2-25-28 ■構造/SRC造地上13階建 ■築年月/2003年8月 ■間取/ワンルーム ■用途/住居のみ

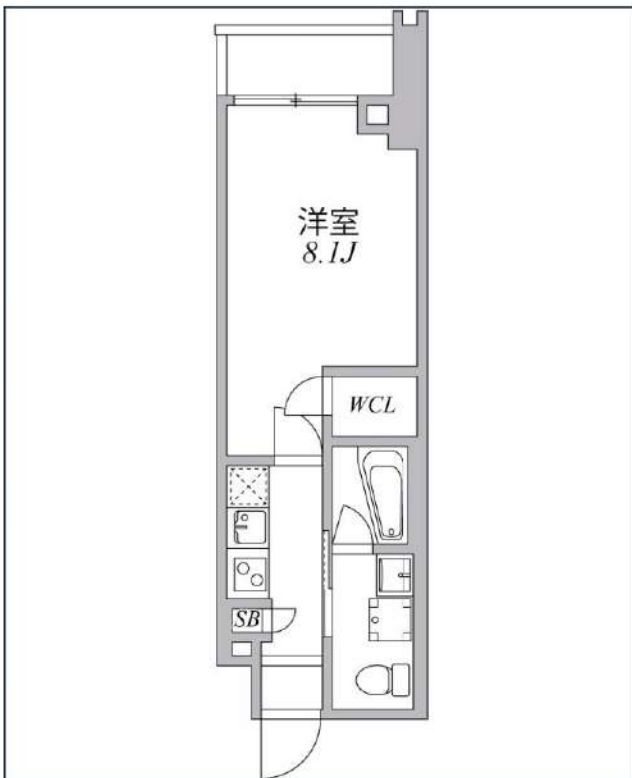
**賃貸条件**  
■敷金/1ヶ月分 ■礼金/1ヶ月分 ■管理費/10,000円 ■契約期間/2年間 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前 ■鍵交換代25,300円  
■保険/フレックス少額短期保険月額950円〜 ■24時間サポート月額880円(税込) ※別途初回委託保証料880円(税込) ※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり  
■短期解約違約金/1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分 ■保証人不要システムご利用可《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料《アイシンクレジット》ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円/月  
※)ペット飼育可相談。飼育可の場合:敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)小型犬(体長50cm、体高40cm、体重10kg以下)、もしくは猫いずれか2頭まで飼育可

**設備**  
■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■グリル付き3口ガスコンロ ■浴室乾燥機 ■温水洗浄便座 ■独立洗面台 ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■BSアンテナ  
■フレッツ光ネクスト・auひかり(VDSL方式、要個別契約)

**駐輪場・駐車場** 建物管理会社マイムコミュニティーまでお問い合わせください。TEL03-4412-1009

# ASYLCOURT麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩8分  
都営三田線「白金高輪」徒歩10分



号室	賃料		
406	154,000円		
管理費	10,000円		
敷金	154,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-8		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2016年11月	総戸数	56
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年6月中旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずいべや**  
水商売のお部屋

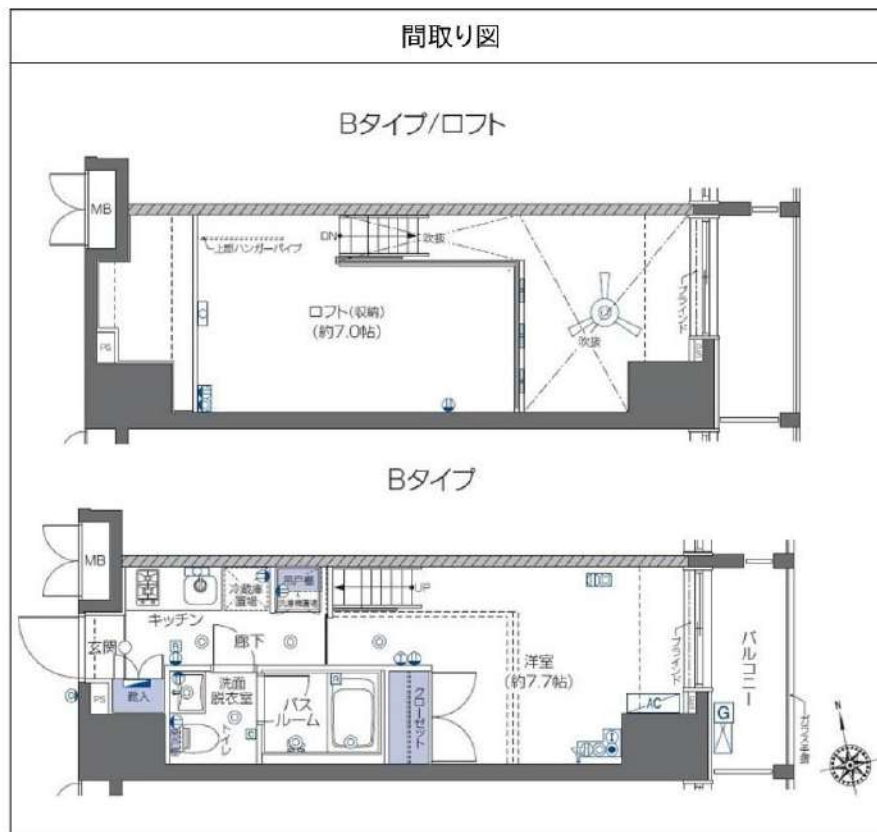


**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ZOOM六本木 602

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	176,000円	10,000円

敷金/保証金	176,000円	礼金/権利金	176,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区六本木5丁目13-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩11分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.70畳, ロフト 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2016年3月2日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年4月24日	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732