

# アーバイルスパシエ芝浦BAY-SIDE 611号室

## 85,500円

管理費 12,000円

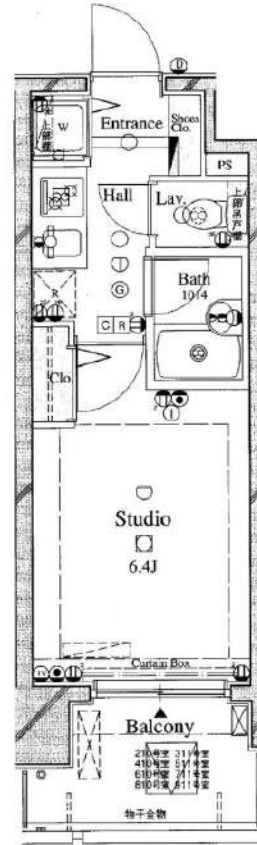
敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

ゆりかもめ「芝浦心頭」徒歩7分

JR山手線「田町」徒歩13分

所在	東京都港区海岸3丁目3-12		
間取詳細	洋室6.4畳		
構造・階建	RC 6階 / 10階建	物件種別	マンション
築年月	2004年10月	専有面積	20.16㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年6月5日退去	開口向き	東
入居可能日	2026年6月下旬		
保証会社	(新日本信用保証) 保証料(初回契約時)60%、保証料(更新時)10,000円、その他プラン有※口座振替手数料216円(税込)/月		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、浴室乾燥機、都市ガス、グリル、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色の変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 LifeStyle株式会社 03-6858-4127		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション

# インペリアル赤坂フォーラム

## Access

千代田線

「赤坂」駅徒歩 **10分**

銀座線・半蔵門線・都営大江戸線

「青山一丁目」駅徒歩 **10分**

千代田線

「乃木坂」駅徒歩 **10分**

517号室

専有面積  
24.69㎡

4/23空き予定

■賃料

**113,000** 円

管理費7,000円

### 【物件概要】

■所在地	港区赤坂7-5-34		
■構造	SRC造一部RC造 地上9階建	■築年月	1983年10月
■間取	1DK	■用途	住居、事務所

### 【賃貸条件】【設備】

敷金	1ヶ月分	礼金	1ヶ月分
■管理費	7,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
■契約期間	2年間	■鍵交換代	17,600円
■解約予告	2ヶ月前		
■その他費用	■水道料/0㎡~16㎡までは3,269円(消費税込) ■給湯料/基本料2,500円+使用料		
■保険	少額短期保険月額950円~		
■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり		
■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分		
■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	<b>【オリコフォレントインシュア】</b> 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料がかかります <b>【アイスマイル+プラス】</b> お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円		
■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口電気コンロ ■モニター付きインターホン ■2階コインランドリーあり ■ネット回線フレッツ光、auひかり、NURO光 ■CATV(J.COM) ※インターネット・CATVは要個別契約		
■事務所使用	不特定多数の出入りは不可。事前に理事会の承認が必要となりますので、予め業種やご使用理由の確認をお願いします。 <b>【賃貸条件】</b> 敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず) ※賃料、管理費、礼金、償却、更新料には、別途消費税が課税されます。 ※家財保険料は、要見積もりとなります。		
■その他	ペット飼育、民泊使用、楽器演奏は不可 外国籍、法人契約可能		



★4線3駅利用可 ★閑静な住宅街  
★事務所使用応相談可  
お気軽にお問い合わせください



※専有面積は専有計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや 水商売のお部屋

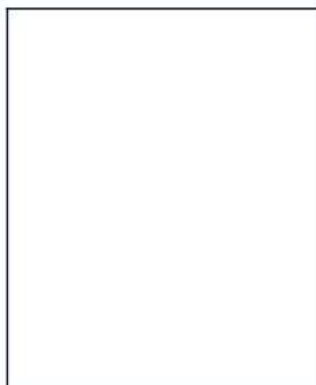
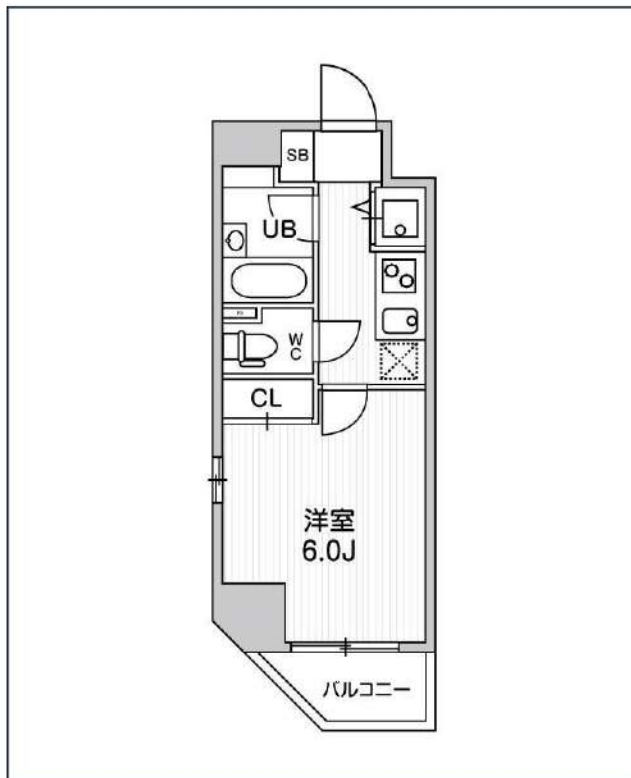
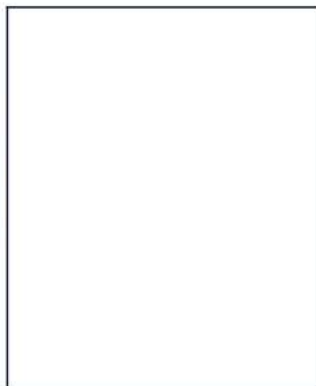


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# コンシェルシア新橋

JR山手線「新橋」徒歩2分  
都営浅草線「新橋」徒歩3分  
都営大江戸線「汐留」徒歩5分



号室	賃料		
509	127,000円		
管理費	12,000円		
敷金	127,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区新橋4丁目19-4		
構造・階建	RC 5階部分 / 15階		
築年月	2007年2月	総戸数	122
間取り	1K	専有面積	20.53㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα 1,300円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料 3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)、【FR利用時は、1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。】		

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	洗面所独立	照明器具	グリル	洗濯機取室内
バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H暖房システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト	即入居可	フローリング	ベランダ・バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



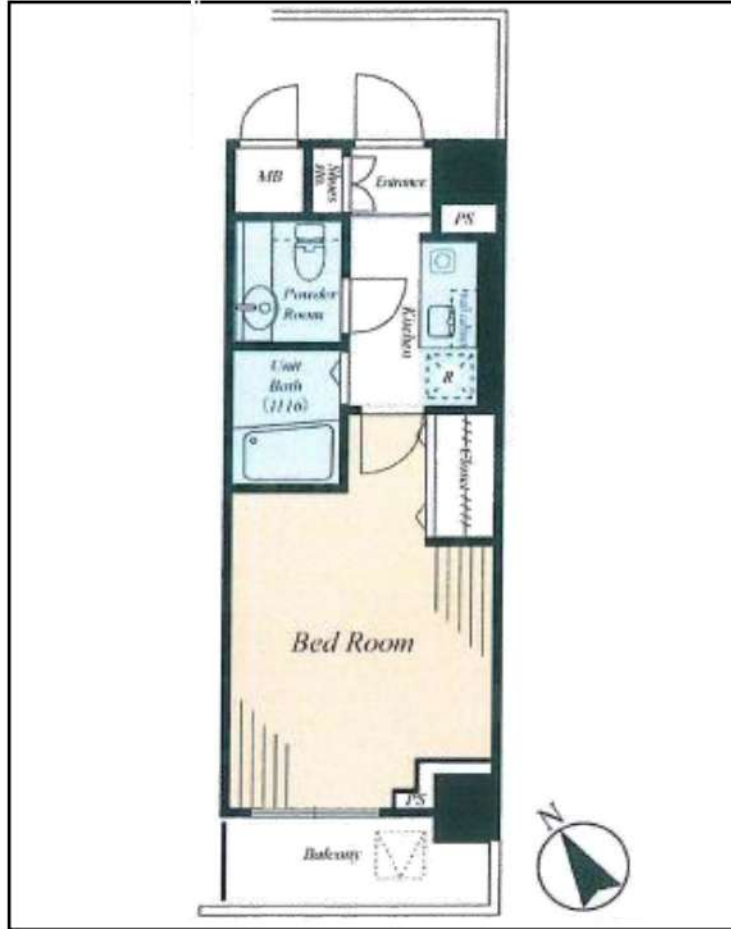
**みずねばや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# メゾン・ド・ヴィレ恵比寿



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。  
総賃料の半月分を借主様にご負担いただけます。

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」

種別	分譲賃貸マンション	
◇ 募集条件 ◇		
406号室	6/7退去予定	130,500円
管理費	8,000円	
敷金：1ヶ月	礼金：1ヶ月	

所在地	東京都渋谷区恵比寿1-32-15		
交通	JR山手線<恵比寿>駅、徒歩7分		
構造	SRC造、地上10階建て		
専有面積	26.14㎡	間取	1K
竣工	2001年2月完成	洋室	7.5帖

◇ 設備・仕様 ◇			
☆ TVモニター付オートロック	☆ 洗面化粧台	☆ 宅配BOX (24時間対応)	☆ 浴室乾燥機
☆ ドラム式洗濯機完備	☆ 光ファイバー対応	☆ システムキッチン (1口IH)	☆ BS/CATV対応

◇ その他契約条件 ◇			
☆ 契約期間：2年契約 (更新可)	☆ 解約予告：2ヶ月前	☆ 事務管理手数料：11,000円	☆ 更新料：新賃料1ヶ月分
☆ 火災保険料 (2年分)：15,000円	☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分	☆ 鍵交換費用：28,600円 (ダブル)	☆ ベット飼育不可 (管理規約厳守)
☆ 1年未満解約：賃料1ヶ月分「違約金」		☆ 退去時：クリーニング代 (4万円) + エアコン洗浄費 (1.5万円) + 原状回復費用 = 借主様負担あり	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732



コンシェルシア芝公園MASTER'S VILLA 1203

賃貸マンション



複数路線利用可能で利便性◎独立洗面台・ドラム式洗濯機付き・ネット無料♪

1K	専有面積	25.96㎡
賃料	131,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2026年07月中旬	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

◆アクセス 都営三田線「芝公園」駅徒歩5分  
都営浅草線「三田(東京)」駅徒歩6分 山手線「田町(東京)」駅徒歩10分

◆物件概要  
・住所/東京都港区芝2丁目 22-9  
・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 14階  
・築年数/2011年8月  
・駐車場/要問い合わせ・駐輪場/設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ  
・向き/北  
・契約期間/普通借家契約 2年  
・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円(税込)

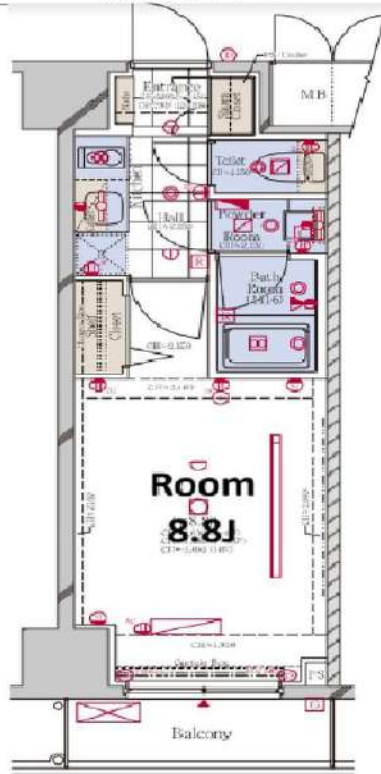
◆初期費用  
①保証委託料/にじいろ◎月額保証料:賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料:賃料+管理費の80%◎決済手数料:毎月550円(税込)  
②当月分日割賃料  
③翌月分賃料  
④その他費用/鍵交換費用(税込・必須):33,000円 安心入居サポート(必須):月額2,200円

◆入居諸条件  
ペット(不可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(相談), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

◆設備  
2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,2ロコンロ,B.S,CATV,G.S,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,給湯,高速ネット対応,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,暖房,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考  
短期解約違約金有(1年未満解約:賃料+管理費1.5ヶ月分)  
2ヶ月前解約予告 先行申込可  
法人契約:礼金1.5ヶ月追加で法人規定ご相談可能  
退去時ルームクリーニング費用(税込):44,000円  
退去時エアコン内部洗浄費用(税込):16,500円/台  
ネット無料:ギガプライズ 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有  
楽器:但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設  
・まいばすけっと 芝2丁目店  
・ファミリーマート 芝二丁目店  
・セブンイレブン港区芝2丁目店  
・100YEN SHOP FLET'S(100円ショップ フレッツ) 芝2丁目店  
※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

賃貸マンション  
カーサsplendid虎ノ門  
Casa Splendido toranomon

JR山手線『新橋』駅徒歩 7分

都営三田線『御成門』駅徒歩 5分

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



- ★2線2駅利用可・駅近物件
- ★オートロック完備
- ★ペット飼育可マンション
- ★バストイレ独立タイプ
- ★姿見ミラー付きクローゼット

Pet-Friendly



小型犬(体高50cm、体重10kg以下)  
もしくは、猫のいずれか計2頭まで飼育可  
賃貸条件:敷金1ヶ月分積み増し、  
退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)



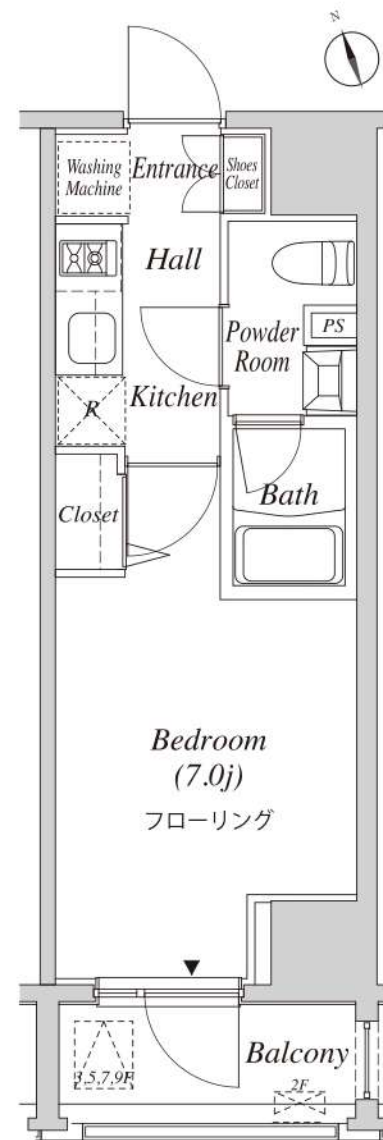
Equipment

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 211ガスコンロ
- 温水洗浄便座
- 浴室乾燥機
- 宅配ボックス
- モニター付きインターホン
- フレッツ光ネクスト(要個別契約)
- BS/CS110°
- 玄関人感センサーライト
- CATV (J:COM、要個別契約)
- ピクチャーレール
- 駐輪場(登録料1,100円、上段220円/月、下段330円/月)
- バイク置場(敷金1ヶ月分、月額8,800円、サイズ全長2,000mm、全幅900mm)  
(R8.1.7現在、1台空きあり)

802号室 賃料 147,000円

専有面積  
22.58㎡

◇管理費10,000円 ◇現空・内装前



※間取・設備は現況優先

【物件概要】

■所在地	港区新橋5-31-5		
■構造	RC造地上15階建	■築年月	2019年1月
■間取	1K	■用途	住居のみ

【賃貸条件】

敷金	1ヶ月分	礼金	1ヶ月分
■管理費	10,000円	■契約期間	2年間
■更新料	新賃料の1ヶ月分	■解約予告	2ヶ月前
■鍵交換代	42,900円		
■保険	少額短期保険月額950円～		
■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でのご契約につき、 2年分一括払いの場合あり		
■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分		
■保証人不要システム 右記いずれもご利用可能	<p>《オリコフォレントインシュア》 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料がかかります</p> <p>《アイシンクレント》 ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を毎月決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円</p>		
■その他	ペット・外国籍・法人契約	民泊・楽器	
	○	×	

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずびや  
水商売のお姫



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

カーサスプレッディッド赤坂7丁目

903号室

専有面積  
26.26㎡

賃料

158,000 円

◇5/19 空き予定  
◇管理費 10,000 円

## Access & Map

千代田線

「赤坂」駅徒歩 5分

日比谷線

「六本木」駅徒歩 11分

銀座線・半蔵門線・都営大江戸線

「青山一丁目」駅徒歩 12分



スマホで簡単!  
地図はこちらのQRコードから  
読み取ってください

### 物件概要

- 所在地/港区赤坂7丁目10-1 ■構造/RC造地上10階建 ■築年月/2015年10月
- 間取/1K ■用途/住居のみ

### 賃貸条件

- 敷金/1ヶ月分 ■礼金/1ヶ月分 ■管理費/10,000円 ■契約期間/2年間
- 更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前 ■鍵交換代42,900円
- 保険/フレックス少額短期保険月額950円〜 ■24時間サポート月額880円(税込)

※別途初回委託保証料880円(税込み)※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり

■短期解約違約金/1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分

■保証人不要システムご利用可《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料《アイシシクレント》ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円/月 ※民泊不可、楽器不可 ※法人、外国籍の方契約可



## Pet-Friendly

小型犬(体高50cm、体重10kg以下)  
もしくは、猫のいずれか計2頭まで飼育可  
賃貸条件: 敷金1ヶ月分積み増し、  
退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)

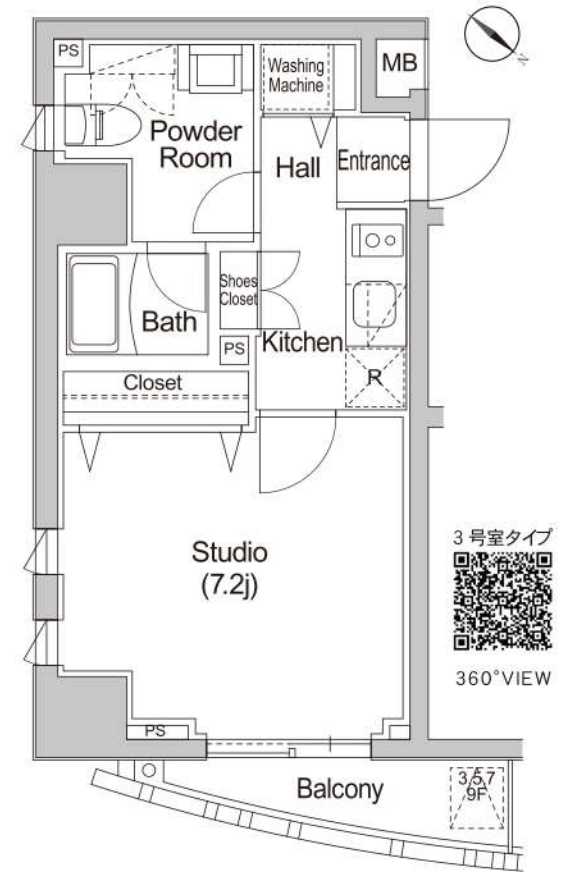


- ★ 5線3駅利用可
- ★ ペット可マンション
- ★ 角部屋2面採光
- ★ バストイレ独立タイプ

## Equipment

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 21111コンロ  
(調理器具に規格指定あり)
- 玄関人感センサーライト
- 温水洗浄便座
- 浴室乾燥機
- モニター付きインターホン
- 宅配ボックス
- 駐輪場(登録料1,100円、上段220円/月、下段330円/月)
- BS/CS110°
- フレッツ光ネクスト(要個別契約)
- CATV(J:COM、要個別契約)
- ピクチャーレール

敷金 礼金  
1ヶ月 1ヶ月



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR山手線  
「渋谷」駅徒歩 5分

京王井の頭線  
「神泉」駅徒歩 3分



0602 号室 専有面積 20.14㎡

間取 1K

賃料 175,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区道玄坂2丁目19-6  
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 13階建 地下1階  
総戸数／ 115 戸  
築年月／ 2007年08月31日  
入居日／ 2026年06月16日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・継交代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 監視カメラ付エレベーター
- 防犯性の高い玄関ダブルロック
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立
- ★雨天・冬も必須!浴室換気乾燥暖房機
- 洗濯機置場室内
- 室内洗濯物干し
- ★ネット使い放題(シーファイブ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:初回登録料5,500円円
- バイク置場:5,500円/月空要確認
- 駐車場:詳細お問合せください
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

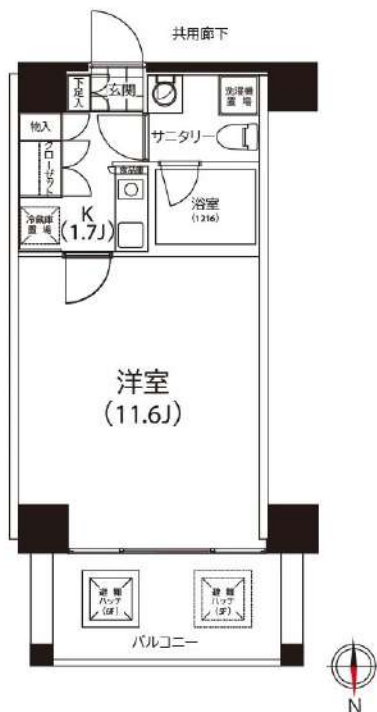
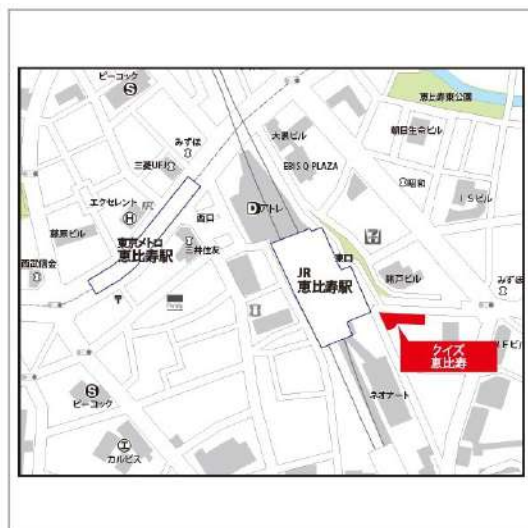
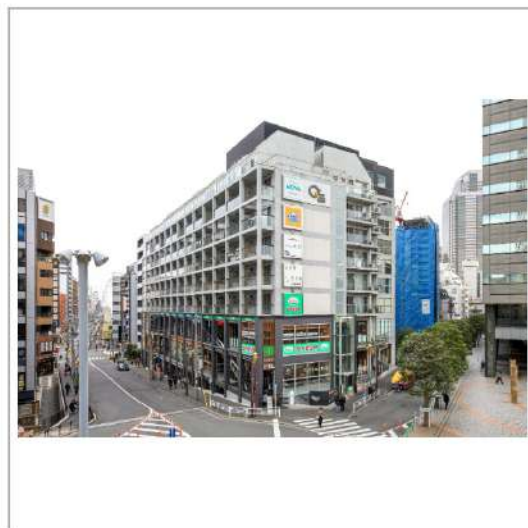


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
<b>クイズ恵比寿</b>	
512号室	

礼金1ヶ月! 敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)

賃貸条件	賃料	225,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料 1ヶ月		



入居可能日	2026年7月下旬	開口向き	北
<p>〈専有設備〉            インターフォン(TVモニター付き)、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(1口)、コンロ種類(IH)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料</p>			
<p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。            ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p>			

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1		
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東急東横線「代官山」徒歩13分		
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建	
	築年数	2005年3月	総戸数 83戸
	間取	1K	専有面積 30.6㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり		
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、	
	第2優先保証料	日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)	
	第3優先保証料		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年	
	鍵交換費	27,500円(税込)	
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)	
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)	
備考	<p>■デザイナーズ ■グッドデザイン賞受賞物件 ■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込) ■512号室C2タイプ ■CATV※要別途契約・イツコム(0120-109-199) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。 ■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03-5365-1230 ■2020年9月室内一部リノベーション工事实施済 ■2019年11月大規模修繕工事実施済</p>		

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン アルソック24時間セキュリティマンション

## Access

東京メトロ日比谷線  
「**広尾**」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線  
「**六本木**」駅徒歩 10分



0503 号室 専有面積 104.97㎡

間取 3LDK

賃料 **840,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

## 物件概要

所在地 / 東京都港区西麻布3丁目6-8  
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階  
 総戸数 / 14 戸  
 築年月 / 2024年11月14日  
 入居日 / 2026年03月29日

## 契約条件

**敷金0ヶ月・礼金0ヶ月**

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)  
 ↑Epos保証にて成約となった場合、年次保証料2万円  
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円  
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
 普通賃貸借2年契約  
 ★キャンペーンは2月末日迄の成約となります。

- アルソック24時間セキュリティマンション
- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(7台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- プライバシーを守る共用部内廊下
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(4基)
- 床フローリング(床暖房付き※ガス方式)
- ★便利!お湯張り・追い焚き機能付きバス

- ★インターネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTEL0120-359-841
- システムキッチングリル付きガス3口対応
- 温水シャワー付き独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能!宅配BOX
- ペット可:小型犬・猫1匹迄敷金2ヶ月追加

### 24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

### 医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
 水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732