

# ルール高島平式番館 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	11,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円, TFDclub: 20,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都板橋区高島平7丁目49-12		
交通	都営三田線 高島平駅 徒歩7分		
間取り詳細	5階: 洋室 7.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	25.51㎡	向き	西
築年月	2022年12月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年4月11日	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全室照明付き, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

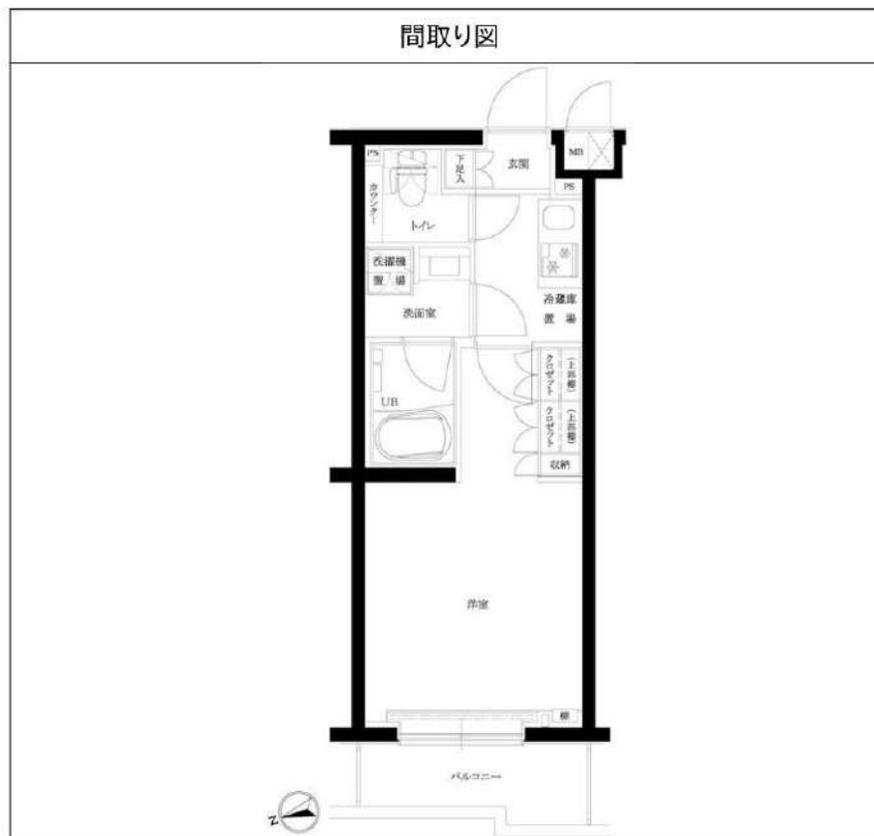
24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

**外観**



**その他**





※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべば**  
水商売のお部屋



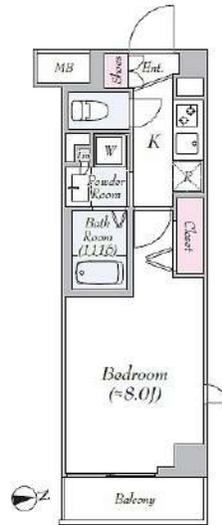
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



リヴシティ成増ミュージオ

501

賃料	86,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	東京メトロ副都心線・有楽町線「地下鉄成増」駅 徒歩 9分 東武東上線「成増」駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都練馬区旭町三丁目11-17		
構造	鉄筋コンクリート造	地上 6階建	5階部分
専有面積	26.40㎡	向き	東
築年月	2019年11月	入居時期	2026年6月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社リヴビルディング		03-6434-0673
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50~60% (外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント			
設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス 2口コンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン カードキー		
備考	※インターネット使用料無料・ペット飼育不可		

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレント)についての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

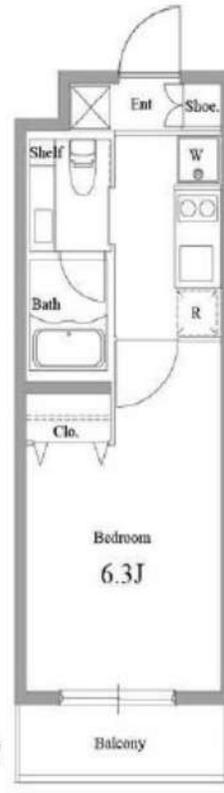
Access

東京メトロ有楽町線  
「氷川台」駅徒歩7分



東京メトロ副都心線  
「氷川台」駅徒歩7分

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 24時間マンションセキュリティ
- 防犯窓付エレベーター
- 玄関扉ダブルロック
- 玄関人感センサーライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 1口IH・1口RHコンロ
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- トイレとバスルーム独立型
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- 24時間受付可能宅配BOX
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS(別途費用)
- 駐車場(要詳細確認)
- 駐輪場:登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで



0408 号室 専有面積 20.48㎡

間取 1K

賃料 97,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都練馬区氷川台4丁目43-20  
構造・規模 / 鉄骨造 4階建  
総戸数 / 37 戸  
築年月 / 2012年03月08日  
入居日 / 2026年06月06日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます  
※オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



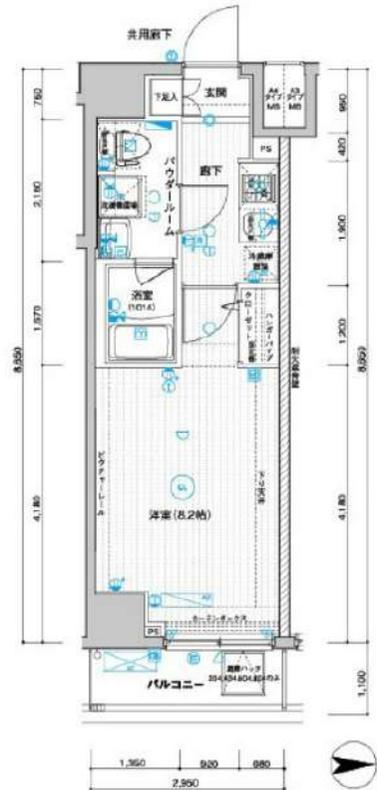
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	98,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ武蔵関駅Ⅱ		
物件種別	マンション	号室	0304号室
建物所在地	東京都練馬区関町北2丁目 29-13		
交通	西武新宿線 武蔵関 徒歩2分 西武新宿線 上石神井 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 3階		
専有面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年5月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2026年3月15日

No.08720304

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

# 貸マンション

## 椎名町駅

ガリシア南長崎(ガリシアミナミナガサキ) 302

間取り  
1K

専有面積  
25.50㎡

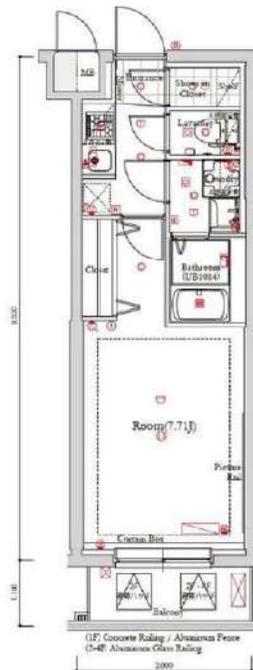
築年月  
2022年06月



## デザイナーズマンション 都心へのアクセス良好

### チェックポイント!

主要採光面：南向き住宅可二人入居可、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、防音住宅街、B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）24時間セキュリティ、パルコエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	椎名町
間取タイプ	1K
賃賃条件	賃料 106,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南長崎2丁目12-7		
交通	西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩7分		
建物	建物名	ガリシア南長崎(ガリシアミナミナガサキ) 302	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋 7.7	
築年月	2022年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年04月24日退去予定	入居可能時期	2026年5月上旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、給湯、暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S、B.S端子...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、近隣トラブル解決支援、鍵付サービスがご利用した入居者様への安心サービス「B.R1プライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円)※申込みは「インジゴB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヵ月 先行契約のみ可。＜賃貸保証＞個別保証(ジャックスエースカード※①) ※お申込済みの場合別途ホームバンクインシチュア。にじいろインシチュアにて審査可。※法人契約の場合必須 外回線の場合：ニコルインシチュア(WAKULI)保証) 初回合計家賃1.00%、2%/月、敷金追加1ヶ月(学生の場合さらに追加1ヶ月) ※お申込済みの場合は株式会社WAKULIより保証となる保証料(※①) 契約です。詳細はA.T.B.をご参照ください。 B.R1プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費(個人)：(株式会社)ジャックス[V.I.C.C.S-ONE] 初回合計家賃5.0%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 敷金換代等：有 38,500円〜 利用家1：都府大(1階) 浴槽南長崎長崎10分 利用家2：西武池袋・豊島線 南長崎徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ルール中板橋六番館 309

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	107,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	107,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 20,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都板橋区柴町8番9		
交通	東武東上線 大山駅 徒歩13分 東武東上線 中板橋駅 徒歩10分 都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩13分		
間取り詳細	3階: 洋室 8.20畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	25.81㎡	向き	北東
築年月	2026年3月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月1日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間緊急通報システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, オートロック, ガス給湯, システムキッチン, シューズボックス, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, バス・トイレ別, フローリング, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全室照明付き, 浴室乾燥, クローゼット, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 外壁コンクリート, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セキュリティ会社加入済		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分)短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分)		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずえびす**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 大塚駅

ガリシア大塚South(ガリシアオオツカサウス) 402

間取り  
1K

専有面積  
25.65㎡

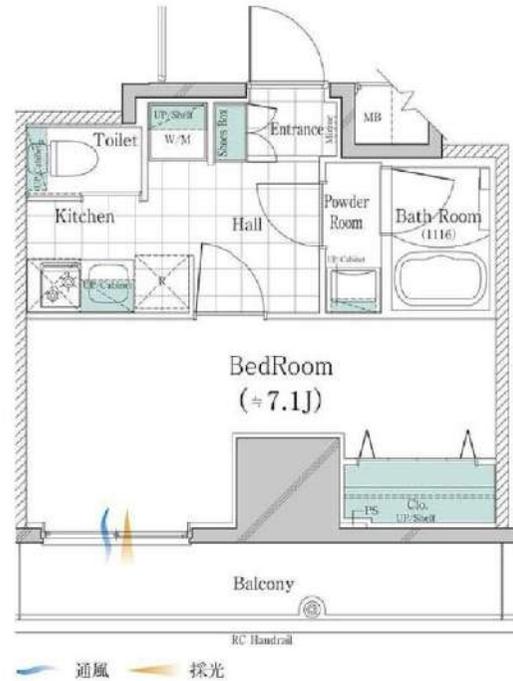
築年月  
2019年09月



### インターネット無料 駅チカ3分の好立地

#### チェックポイント!

主要採光面：北東向き 社宅可 二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム開閉な住宅街、B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場給湯都市ガス、フローリング全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン全居室エアコン、C、S、B、S 端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー防犯カメラ、火災警報器（報知機）。



物件種目	貸マンション
最寄駅	大塚
間取タイプ	1K
賃賃条件	賃料 113,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南大塚3丁目30-10		
交通	JR山手線 大塚 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア大塚South(ガリシアオオツカサウス) 402	
	構造・規模	RC 14階建/4階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	洋 7.1	
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費13,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年05月03日退去予定	入居可能時期	2026年5月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び地震24時間駆け付け、近隣トラブル解決支援、維持サービスが付いた入居者様への安心サービス「B・R1プライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円) ※申込みは「イタジキB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 先行契約のみ可。＜賃貸保証＞信託系の「ジャックスエスエスカード」※①、②が審査落ちの場合別途ホームバンクインシュアにしているインシュアにて審査可。※法人契約の場合必須 外回帰の場合：ニコルインシュア（WAKULI S保証）初回合計家賃10.0%、2%/月、税金追加1ヶ月（学生の場合さらに追加1ヶ月） ※海外滞在中は本契約は株式会社WAKULI Sが保証となる保証金貸付（仮借付）契約です。詳細はA・T・Bをご参照ください。 B・R1プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費（個人）（株式会社ジャックス）【VICCS-ONE】初回合計家賃5.0%、1.5%/月、1.0、5.0円/年株式会社エスエスカード【ROOM 1D】初回合計家賃5.0%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 競交代代：有 38,500円〜 利用家1：都電池田線 大塚駅前徒歩3分 利用家2：東武東上線 池田線 南大塚徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

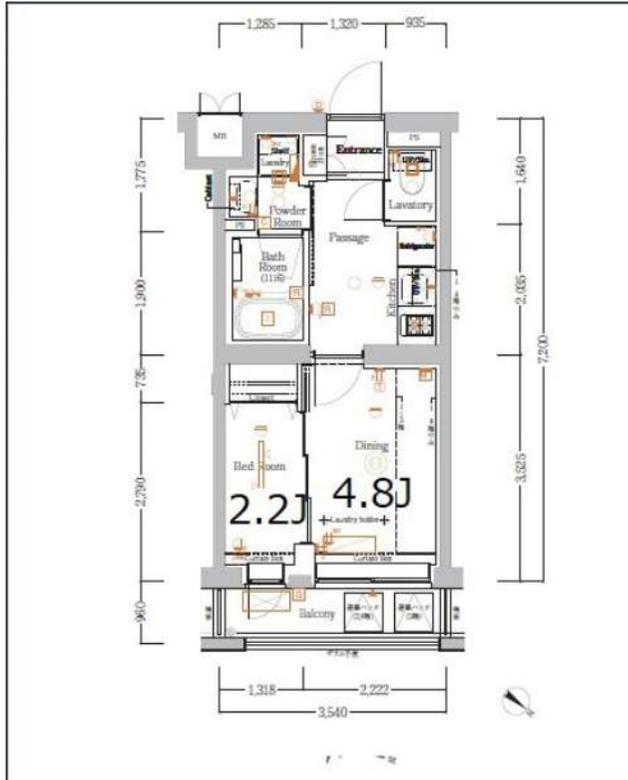


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# XEBECときわ台 III

インターネット無料です!ペット3匹迄飼育可能です!!2人入居可能

東武東上線「ときわ台」徒歩3分  
東武東上線「中板橋」徒歩9分  
都営三田線「板橋本町」徒歩19分



号室	賃料
205	117,000円

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区南常盤台1丁目26-6		
構造・階建	RC 2階部分 / 5階		
築年月	2021年10月	専有面積	25.48㎡
間取り	2K	開口向き	北東
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	18,000円 2年	連帯保証人	不要
保証会社	エポスカード 保証料(初回契約時)100%、保証料(月額)1%、※エポス非承認の場合:他保証会社利用可能		
入居条件	子供可、二人入居可、外国籍可、分譲タイプ、IT重説 対応物件、LGBTフレンドリー、留学生、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング49,500円(退去時)、契約事務手数料5,500円、除菌消臭費用13,200円、緊急サポート料1,000円(月額)		
内見可能日	2026年4月12日	入居時期	2026年5月上旬
備考	解約予告:1ヶ月前/更新事務手数料:0.55ヵ月/法人契約:敷金1ヶ月/ペット飼育時:敷金1ヶ月(退去時償却)/短期解約違約金有(1年未満:賃料等1ヵ月分)		

カーシェアリングサービス	洗面所独立	インターネット使用料無料	オートロック	宅配ボックス	24Hゴミ置き場	浴室乾燥機	追い焚き	エレベーター	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口
システムキッチン	エアコン	クローゼット	駅前	24H修理システム	下駄箱	防犯カメラ	集合ポスト	ペット相談	二人入居可	フローリング	バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

駐車場	無	バイク置場	無	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先					

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

# ベルシードステアー小竹向原 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	145,000円	15,000円

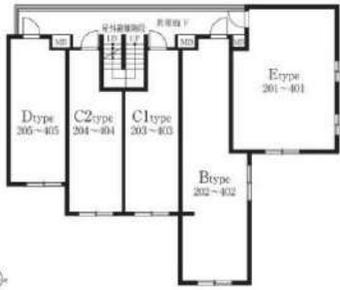
**【先行契約物件】となります。**  
**お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。**  
**図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。**

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。  
 【建物管理会社：株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。

**外観**



**その他**



2-4階平面図

**間取り図**



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	290,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗原代(必須): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都板橋区向原1丁目22-7		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩10分 西武池袋線 江古田駅 徒歩19分		
間取り詳細	LDK 9.30畳, 洋室 6.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	35.49㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年5月27日	入居時期	2026年6月13日 予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バストイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面台, 当社管理物件 ガスコンロ, ガスコンロ設置済, ネット使用料不要, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 2F以上, 2面採光, カウンターキッチン, ワークインクローゼット, BS, CS, フローリング, 収納2ヶ所, 洗濯機置場, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50% / [J口: 月1,000円][JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%][ジャックス: 月額保証料1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。【先行契約物件】となります。 お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。 図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 設備の仕様・設置可否は事前確認をお願いいたします。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732