

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

# ヴェルト日本橋3 507号室

家具家電付きプランあり



【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

※家具・家電基本内容※

- テレビ ■ テレビボード
- 冷蔵庫 ■ 洗濯機
- 掃除機 ■ 電子レンジ
- デスク ■ チェア
- カーテン ■ ベッド



※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）  
※入居審査柔軟に対応いたします！



※図面と異なる場合は現況を優先となります。  
※別部屋の写真の場合もございます。

種目	マンション		
地区	東京都中央区日本橋大伝馬町13-6		
間取	1K		
賃料	98,000 円		
敷金	-	礼金	1ヶ月
交通	日比谷線 小伝馬町駅 徒歩5分 日比谷線 人形町駅 徒歩7分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩4分		
構造・規模	SRC造	13	階建
専有面積	21.6 m <sup>2</sup>		
方角	南東		

築年月	2003年8月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	10,000 円		
その他費用	鍵設定費用: 20,000円(税別) ハウスクリーニング代: 50,000円(税別) 短期解約違約金: 半年未満違約料2ヶ月分 1年未満違約料1ヶ月分		
建物設備	オートロック、宅配ボックス、エレベーター、都市ガス、給湯設備、シューズボックス、室内洗濯機置場、1口コンロ、洗面台、エアコン、収納、カメラ付インターホン		
入居時期	ITANDI BB 参照		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1.2万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	■当社の申込は先行契約となります ■SOHO使用不可 ■家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# AXAS西大島Sta. 504号室



**B** 1K  
標準床面積: 26.54㎡ (8029) ※50㎡未満は  
 □K1K2コーナー面積: 5.44㎡ (1.62坪)

- 角部屋
- 2面採光
- オートロック
- ティンブルキー
- ダブルロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- WIC  
フオークイン  
クローゼット
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- ネット無料
- 二人入居可
- ペット

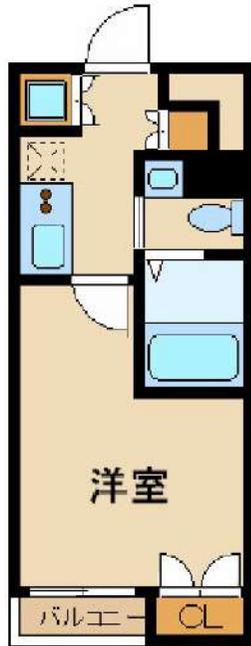
※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

都営新宿線「西大島」徒歩1分  
 JR中央・総武線「亀戸」徒歩13分

賃料	105,500円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月

所在	東京都江東区大島4丁目3-3		
間取詳細	1K (K2畳×洋室7.7畳)		
構造・階建	RC 5階 / 12階	物件種別	マンション
築年月	2020年3月	専有面積	26.54㎡
現況	退去予定	入居時期	2026年4月下旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 18,000円 2年	開口向き	西
契約期間	2年 更新可		
保証会社	新日本信用保証、50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	有
駐輪場	有		
その他費用	クラブアセットα (2年毎) 20,000円 (入居時)、ハウスクリーニング費用60,500円 (退去時)、鍵交換費用38,500円 (退去時)、エアコン分解内部洗浄費用13,200円 (退去時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り / その他費用は審査状況により先払いのケース有り / 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加 / 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

## 間取り図



## 基本情報

住所	東京都江東区東雲2丁目 3-14	号室	211		
交通	1	りんかい線東雲駅 徒歩5分	間取り	1K	
	2	有楽町線辰巳駅 徒歩14分	広さ	壁芯22.5㎡	
	3	ゆりかもめ有明テニスの森駅 徒歩16分	方角	北	
築年月	2007年5月	構造	RC・5階建	現況	期日指定 2026年4月上旬

## 賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	106,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

## 設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

## 建物内観



## 外観画像



## SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[ 家具・家電付き基本内容 ] 条件をご確認ください。  
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ  
 ●ベッド ●デスク ●チェア  
 ●カーテン ●その他備品  
 ※物件により異なる場合がございます。  
 詳しくはお問合せ下さい。



**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
 水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

# FOR RENT

## 分譲賃貸マンション

# メイクスデザイン門前仲町 501号室

~MAKES DESIGN MONZENNAKACHO #501~

東京メトロ東西線・都営大江戸線  
「門前仲町」駅 徒歩6分  
東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線  
「清澄白河」駅 徒歩8分

所在地	東京都江東区深川1-8-11
賃料	110,000円
管理費	15,000円
礼金	なし
敷金	賃料の1カ月分
現況	3月21日 退室予定
入居時期	4月中旬
築年	2010(H22) 年2月
構造	RC10階建 総戸数28戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	25.3㎡ (壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1カ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします 敷金1カ月償却(ハウスクリーニング費用含む) 契約時事務手数料: 5,500円 保証会社必須 [オリコ・Casa・ジェイリース] 保証料: 賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円 火災保険料: 20,000円

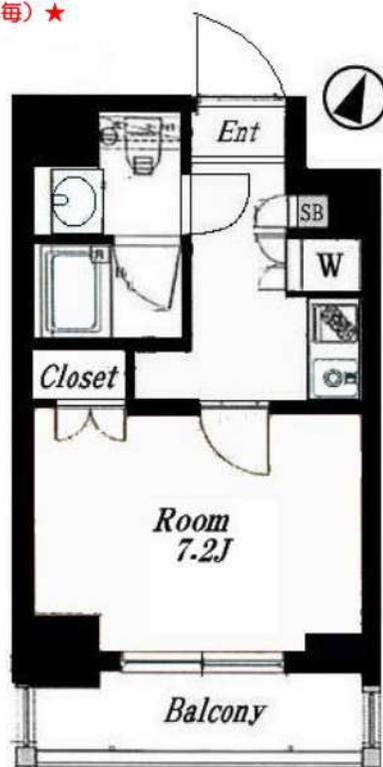
★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★

★鍵交換費 ¥33,000-★

★入居時抗菌費用 ¥13,200-★

◆短期解約違約金あり◆

[1年未満: 賃料2ヶ月分]



- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 外観タイル貼り             | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸     | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング   | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン     | <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー     |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input type="checkbox"/> グリル付き               | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ    | <input type="checkbox"/> 3口以上コンロ             | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間セキュリティ  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機  | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間換気   | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット     |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能浴室              | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台    | <input type="checkbox"/> 床下収納                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット   | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ        |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS/CS    | <input type="checkbox"/> CATV                | <input checked="" type="checkbox"/> 光インターネット環境有 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 角部屋      | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター   | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック      |
| <input type="checkbox"/> 最上階                 | <input type="checkbox"/> バイク置き場              | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> パス・トイレ別  | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス      |
| <input type="checkbox"/> 二人入居可               | <input type="checkbox"/> ペット可                | <input checked="" type="checkbox"/> デザイナーズ      |

都心部へのアクセス面も良好で近年人気も高い“門前仲町エリア”に佇む、分譲タイプの築浅デザイナーズマンションです!! 共用部分も瀟洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を感じています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間をご堪能下さい。室内設備も充実の内容で、複数路線が利用出来る点も嬉しいポイントですね★☆☆

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# FOR RENT アーバイル日本橋小伝馬町 901号室

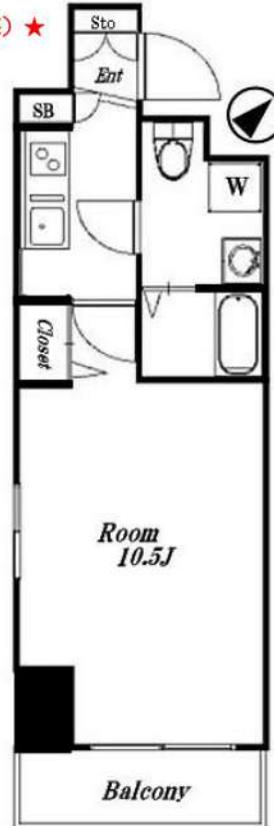
## 分譲賃貸マンション ~Arbile NIHONBASHI KODENMACHO #901~

東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩3分  
 JR総武線「新日本橋」駅徒歩7分  
 東京メトロ銀座線・半蔵門線  
 「三越前」駅徒歩7分  
 JR各線「神田」駅徒歩10分

所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町2-15
賃料	114,000円
管理費	14,000円
礼金	賃料の1ヶ月分
敷金	賃料の1ヶ月分
現況	3月19日 退室予定
入居時期	4月上旬
築年	2004(H16) 年9月
構造	RC12階建 総戸数53戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	29.14㎡ (壁心)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分

★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎)★  
 ★鍵交換費 ¥33,000—★  
 ★入居時抗菌費用 ¥13,200—★

◆短期解約違約金あり◆  
 [1年未満：賃料2ヶ月分]



**FUNHOUSE**  
 ※申込書類・一覧表※  
 URLがQRコードからお読み下さい  
[funhouse-rent.net](http://funhouse-rent.net)

**LINE LINE**  
 いつでも！LINEで簡単お問い合わせ

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 外観タイル貼り             | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸     | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング   | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン     | <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機     |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ    | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ    | <input type="checkbox"/> 3口以上コンロ             | <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター            |
| <input checked="" type="checkbox"/> グリル付     | <input type="checkbox"/> 食洗機                 | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット     |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能浴室              | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台    | <input type="checkbox"/> ロッカールーム                |
| <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット   | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ        |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS・CS    | <input type="checkbox"/> CATV                | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット環境有  |
| <input type="checkbox"/> 24時間セキュリティ          | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター   | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付オートロック |
| <input checked="" type="checkbox"/> 東南角部屋    | <input type="checkbox"/> 駐車場                 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別  | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス      |
| <input type="checkbox"/> 2人入居可能              | <input type="checkbox"/> ペット可                |   |

近年、都心部でも人気の高い“日本橋エリア”に建つ、分譲タイプのマンションです！  
 複数路線・駅が利用可能ですので、ビジネスにもプライベートにも利便性の高い地域ですよ♪築年数も浅く、共用部分の管理体制・セキュリティ面も良好で、お部屋は使い勝手の良い広めの1Kタイプで明るく開放的です。分譲仕様ならではの豪華な設備内容で、スタイリッシュな内装もオススメポイントです☆都心部では是非スタイリッシュな生活をご堪能下さい★★★

### 間取り図



### 基本情報

住所	東京都江東区亀戸3丁目 9-2	号室	509
交通	1 総武線錦糸町駅 徒歩10分	間取り	1K
	2 半蔵門線錦糸町駅 徒歩10分	広さ	壁芯25.48㎡
	3 総武線亀戸駅 徒歩15分	方角	北
築年月	2014年4月	構造	RC・9階建
現況	期日指定 2026年4月中旬		

### 賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	133,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

### 設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / ウォークインクローゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

### 建物内観



### 外観画像



### SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[ 家具・家電付き基本内容 ] 条件はご確認下さい。  
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ  
 ●ベット ●デスク ●チェア  
 ●カーテン ●その他備品  
 ※物件により異なる場合がございます。  
 詳しくはお問合せ下さい。



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

1105 号室 専有面積 31.14㎡

間取 1R

賃料 **148,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目38-16  
構造・規模／ 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建  
総戸数／ 55 戸  
築年月／ 2003年04月30日  
入居日／ 2026年05月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

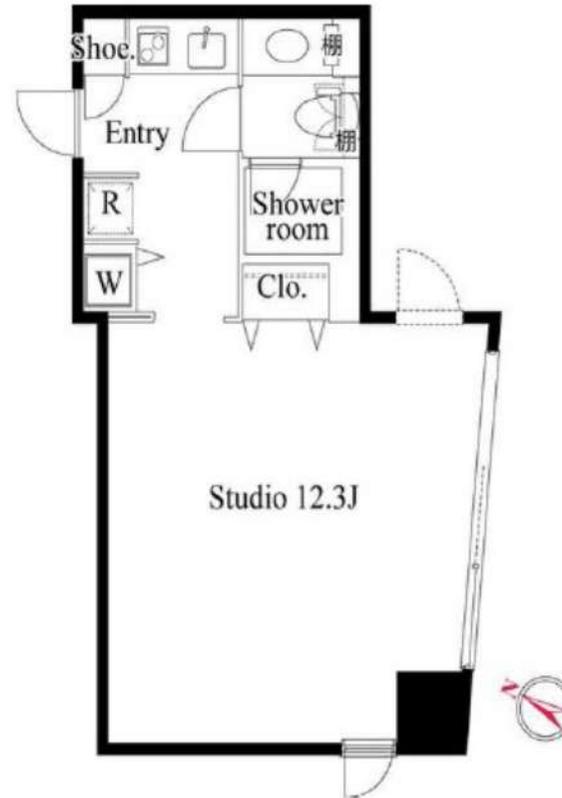
保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます  
※風・ホ不可  
給湯料金:共益費込※ガス個別契約不要

Access

東京メトロ半蔵門線  
「水天宮前」 駅徒歩 2分



東京メトロ日比谷線  
「人形町」 駅徒歩 5分



- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- 24時間マンションセキュリティ
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 人感センサー付ライト
- 床フロアタイル・エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口電化キッチン
- シャワールームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- ★ネット使い放題(UCOM光レジデンス)
- ↑速度等詳細はTel.0120-955-740
- ダウンライト調光
- 収納便利なクローゼット
- BSアンテナ(別途費用)
- CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(要詳細確認)
- 給湯料金:共益費込
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずもや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732