

貸マンション

篠崎駅

インペリアル パーク1(インペリアル パークワン) 304

間取り
1K

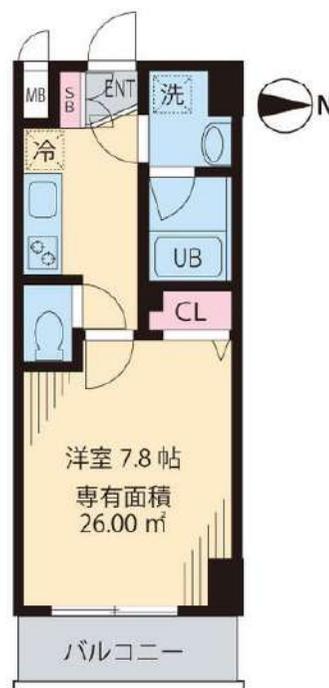
専有面積
26.00㎡

築年月
2013年09月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面: 東向き,楽器不可,保証人不要,ルームシェア不可,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	篠崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区篠崎町2丁目 47-17		
交通	都営新宿線 篠崎 徒歩7分		
建物	建物名	インペリアル パーク1(インペリアル パークワン) 304	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	26.00㎡	
	間取内訳	K1.5 洋室7.8	
築年月	2013年09月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	2026年03月16日退去予定	入居可能時期 相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	鍵交換代:33,000円 安心サポート24代:770円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2 利用駅1:都営新宿線 瑞江 徒歩32分 利用駅2:東京メトロ東西線 妙典 徒歩38分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

船堀駅

シャルマン ショコラ(シャルマン ショコラ)

間取り
1K

専有面積
28.11㎡

築年月
2017年02月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北東向き,保証人不要,ルームシェア不可,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	船堀
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区松江4丁目		
交通	都営新宿線 船堀 徒歩11分		
建物	建物名	シャルマン ショコラ(シャルマン ショコラ)	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	28.11㎡	
	間取内訳	洋室8.9	
築年月	2017年02月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	2026年03月22日退去予定	入居可能時期 相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	鍵交換代:24,200円 安心サポート24代:770円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



複数路線利用可能！ネット無料！設備・セキュリティ充実で安心♪南向きのお部屋です☆

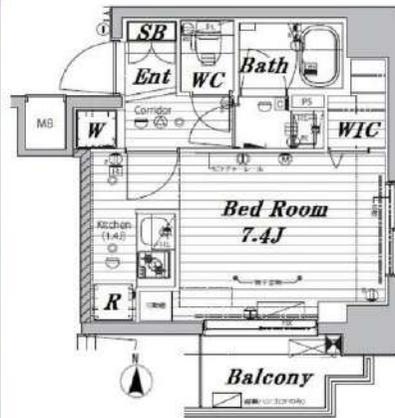
1R	専有面積	25.53㎡
賃料	90,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2026年04月中旬	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

◆アクセス 都営浅草線「本所吾妻橋」駅徒歩 11分
都営大江戸線「両国」駅徒歩12分 中央・総武線各停「錦糸町」駅徒歩16分

◆物件概要
・住所/東京都墨田区石原3丁目 22-7
・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
・築年数/2017年4月
・駐車場/無・駐輪場/設備有・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
・向き/南
・契約期間/普通借家契約 2年
・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円(税込)

メイクスデザイン両国NORTH 703

賃貸マンション



◆初期費用
①保証委託料/オリコ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%、最低保証料20,000円 手数料：月額賃料の1%※継続保証料無
②当月分日割賃料
③翌月分賃料
④その他費用/鍵交換費用(税込・必須):33,000円 安心入居サポート(必須):2,200円

◆入居諸条件
ペット(不可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(相談), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

◆設備
2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 24時間換気システム, 2口コンロ, B.S, C.S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, フローリング, マルチメディアコンセント, ユニットバス, 温水洗浄便座, 給湯, 高速ネット対応, 室内洗濯機置場, 照明付き, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 暖房, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場

◆備考
短期解約違約金有(1年未満解約:賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約:礼金1.5ヶ月追加
退去時ルームクリーニング費用(税込):44,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込):16,500円/台
ネット無料:(Wiz) 全戸一括型、使用時の状況により速度が低下する場合は有
ペット飼育:不可
楽器:相談 但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設
・0-YY 石原四丁目
・Santoku(サトウ) 石原店
・第一勧業信用組合 墨田支店
・カ-ショップ 福助
※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



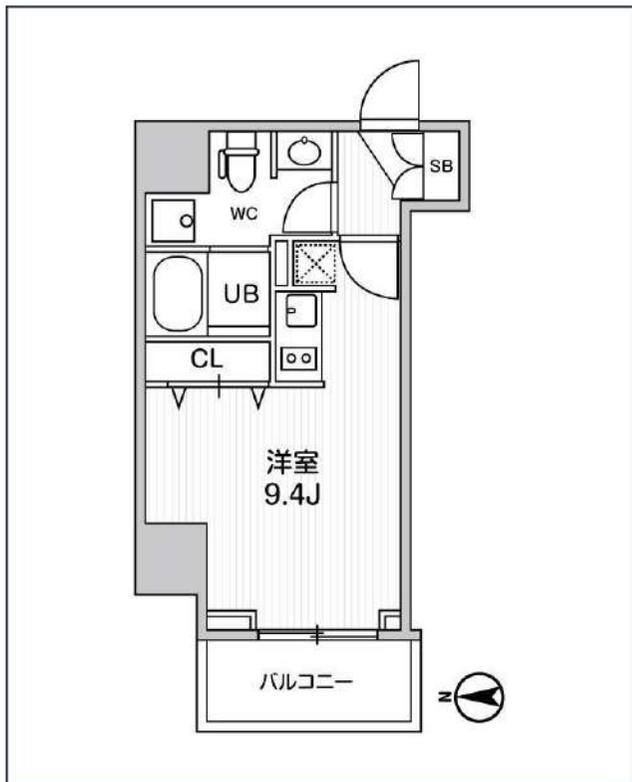
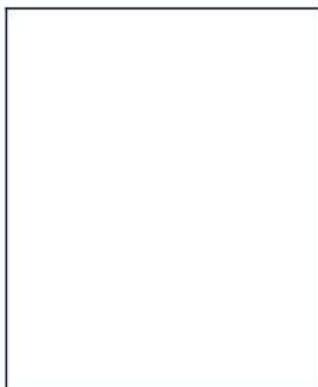
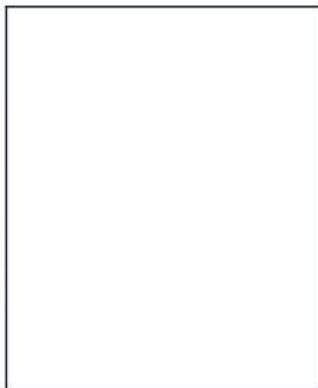
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラシアプレイス曳舟

東京メトロ半蔵門線「押上」徒歩10分
都営浅草線「押上」徒歩10分



号室	賃料
801	111,000円

管理費	15,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区向島5丁目33-10		
構造・階建	RC 8階部分 / 地上12階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	50
間取り	ワンルーム	専有面積	25.56㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、町費300円 非課税(月額)、Goodプレミアムα(24Hサポートのみ)15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円/非課税(入居時)		
入居時期	2026年5月中旬	退去予定日	—

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	楽器可	独立洗面台	洗面所独立	シャワーブース
照明器具	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	集合ポスト	フローリング	ベランダ/バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

浅草駅

クオリタス浅草 0704

間取り
1K

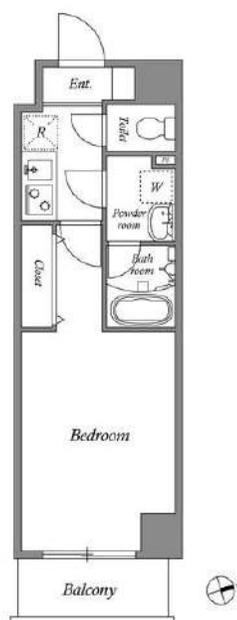
専有面積
25.20㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ペット相談、最上階、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1K
賃料	賃料 114,000円
賃貸条件	礼金 11.40万円 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区東駒形1丁目 13番6号		
交通	都営浅草線 浅草 徒歩7分		
建物	建物名	クオリタス浅草 0704	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	25.20㎡	
	間取内訳	洋8.3	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年5月10日予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付イン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■敷金0円 ■解約予告2ヶ月前(月割) ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■保証会社:エポス(否決時:ニッポンインシュア) 退去時RC代:55,000円 カギ費用:39,600円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 株式会社エポスカード(東京) ROOM1D(個人) 保証料:保証人有30% 無40%(法人) 40%		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



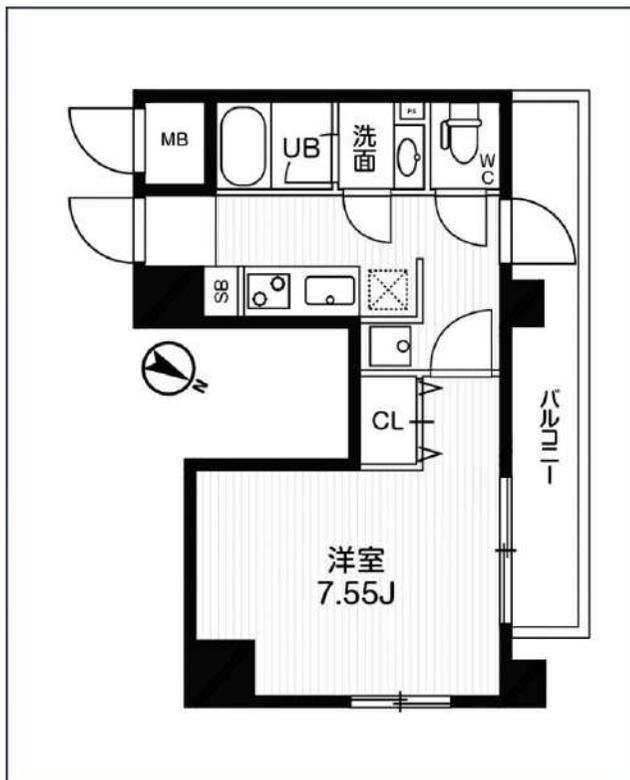
みずのいわ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブランセ森下

都営大江戸線「森下」徒歩3分
都営新宿線「森下」徒歩3分
JR中央・総武線「両国」徒歩17分



号室	賃料	
802	125,000円	
管理費	10,000円	
敷金	0円	礼金 0円
所在地	東京都墨田区千歳3丁目1-6	
構造・階建	RC 8階部分 / 地上8階、地下0階	
築年月	2019年5月	総戸数 21
間取り	1K	専有面積 25.78㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き 北
保険		連帯保証人 指定しない
保証会社		
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)	
入居時期	2026年5月上旬	退去予定日 ー
備考		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



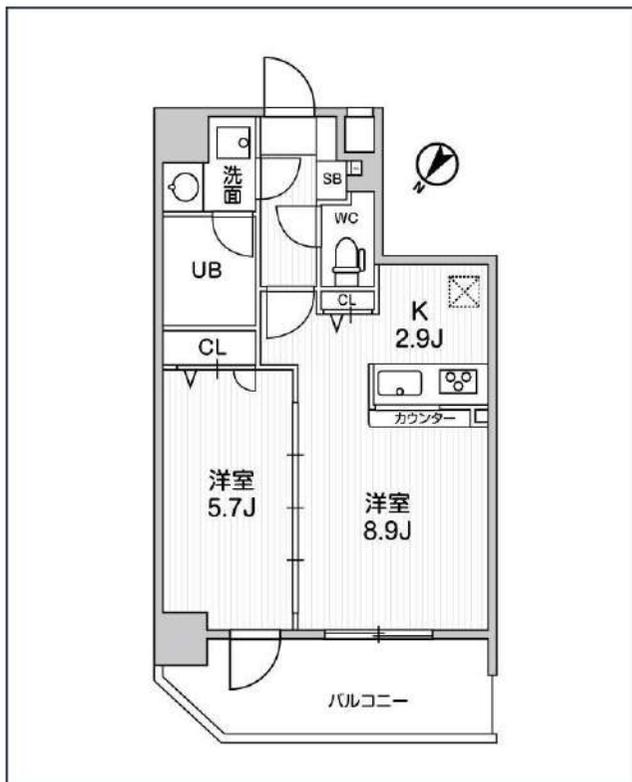
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラシアプレイス押上

東京メトロ半蔵門線「押上」徒歩8分
都営浅草線「押上」徒歩8分



号室	賃料
301	175,000円

管理費	20,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区向島3丁目9-3		
構造・階建	RC 3階部分 / 地上7階、地下0階		
築年月	2021年1月	総戸数	32
間取り	1LDK	専有面積	40.65㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年5月上旬	退去予定日	—

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	楽器可	洗面所独立	照明器具	洗濯機置場室内
バス・トイレ別	コンセント2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト	フローリング	ベランダ/バルコニー	外観タイル張り

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。