

ハーモニーテラス南馬込

108 号室

賃料 76,000 円

共益費 3,500 円

敷金(償却金) 1(1) ヶ月

礼金 1 ヶ月

保証金 0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料！！※アイのぞみネット】築浅デザイナーズアパート！シーリングファン付で空調管理はバッチリ★IoT対応★ロフトと階段下収納で荷物スッキリ♪

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区南馬込1丁目17-3	区分	
交通	都営浅草線/馬込 徒歩10分 J R京浜東北・根岸線/大森 徒歩18分		
構造・規模	木造 地上:2階	種別	アパート
専有面積	11.34 m ²	入居時期	04/22
竣工年月	2022/2/11	方角	北西
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育不可 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■IoT (secual) ■指定電力案内有 (契約自由) 		
設備	ミニキッチン、1口ガスキッチン、小型冷蔵庫、シャワー、温水洗浄付き暖房便座、室内洗濯機置場、洋室、フローリング、ロフト、エアコン、地デジ対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、階段下収納、シューズボックス、イカサ(TV)		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ■2人以上入居の場合、賃料1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク蒲田Ⅱ

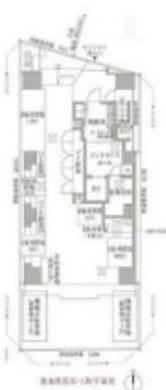
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

JR蒲田駅から徒歩3分★2口ガスコンロキッチン

京急空港線・東急池上線も徒歩圏内！



新生活応援
月額賃料 5,000円で家電4点付きに！

かしこく！手軽に！
家電付
家賃に+3,000円

詳細はイタジシ申込フォームよりご案内

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR京浜東北・根岸線 蒲田駅 徒歩3分

京急空港線 京急蒲田 徒歩9分
東急池上線 蓮沼 徒歩11分

205号室

賃料 88,000円
管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	21.5㎡
入居日	2026年04月中旬		内見	不可	

「木下の賃貸」友の会費 2,530 円(税込)/月額

所在地 東京都大田区蒲田5丁目9-3

構造	RC造	規模	10階建2階
竣工日	2010年09月	総戸数	44戸
駐車場施設	有	空	要確認
駐輪場施設	有	空	要確認
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	要確認 円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月
方位	南	ガス	パレットガス推奨
電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
スマートメーター費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台		浄化槽			

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)~/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110”、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)
※外国籍NG

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ヴェルト五反田イースト

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

『五反田駅』より徒歩2分☆角部屋&二面採光☆洋室約7.2帖

インターネット使用料無料(株式会社シーファイブ) Airbnb不可

モニタ付オートロック☆宅配ボックス☆敷地内ゴミ置き場有り



新生活応援
月額賃料 + 5,000円で 家電 4点付きに！

かしこく身軽に！
家電付 物件
家賃に + 5,000円

詳細はイタナジ申込フォームよりご案内



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営浅草線 五反田駅 徒歩2分

JR山手線 五反田 徒歩4分
都営浅草線 高輪台 徒歩10分

403号室

賃料 100,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	24.38㎡
入居日	2026年04月上旬		内見	不可	
「木下の賃貸」友の会費		2,530 円(税込)/月額			
所在地	東京都品川区東五反田1丁目6-2				
構造	RC造	規模	11階建4階		
竣工日	2004年10月		総戸数	70戸	
駐車場施設	有	空	要確認		
駐輪場施設	有	空	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	要確認 円/月額		
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
		電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
スマートメーター費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)		
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)				

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)~/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110*、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

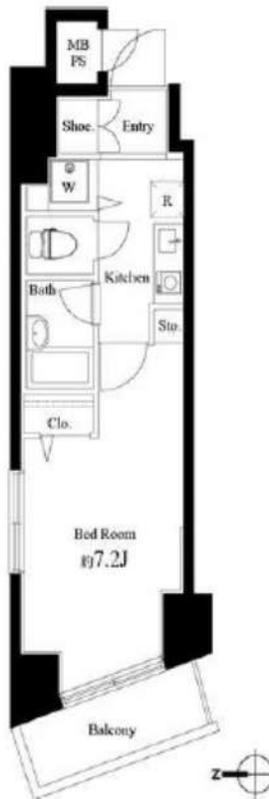
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済★消臭・抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「五反田」駅徒歩 4分

都営浅草線
「五反田」駅徒歩 2分



0603 号室 専有面積 24.38㎡

間取 1K

賃料 **120,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都品川区東五反田1丁目6-2
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 11階建
総戸数 / 70 戸
築年月 / 2004年10月28日
入居日 / 2026年05月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 24時間セキュリティマンション
- セキュリティの高いディンプルキーを採用
- 玄関人感センサー付ライト
- 床LL45等級フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 1口IHクッキングヒーター

- バスルームとトイレを独立
- ★雨の日や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 洗浄機能付トイレ
- 収納便利なクローゼット
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能宅配BOX
- ★ネット使い放題(シーファイブ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- CATV(別途費用)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護員が24時間365日相談可※申込条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ下丸子

302 号室

賃料 139,000 円

共益費 20,000 円

敷金(償却金) 1ヶ月 (1)

礼金 1ヶ月

保証金 0ヶ月

【W-Fiインターネット無料! ※シーファイブ】ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪ 豊富な収納でスッキリ新生活!

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区下丸子2丁目31-16	区分	
交通	東急多摩川線/武蔵新田 徒歩12分 東急多摩川線/下丸子 徒歩14分 東急池上線/千鳥町 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	41.19 m ²	入居時期	03/14
竣工年月	2019/6/27	方角	北東
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷料プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月) AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分 1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下) 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■入居時提出書類有 		
設備	システムキッチン、ゲル付3口ガスホク、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TV付付オット、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用 (~40m²/71,500円 ~50m²/77,000円
 50m²以上/88,000円 以降10m²毎11,000円 ※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

PREM UM CUBE 大森 TRQ S

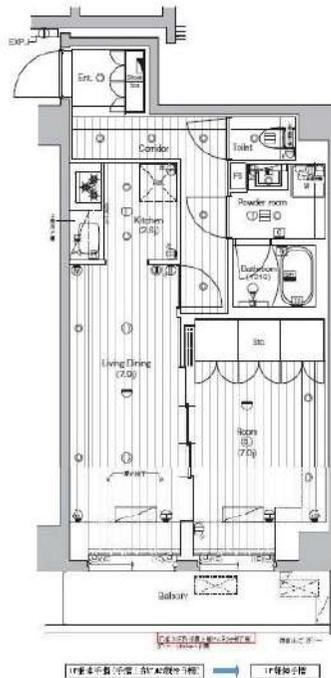
103

号室

賃料	共益費	敷金(償却金)	礼金	保証金
189,000 円	20,000 円	0 ヶ月 (0)	1 ヶ月	0 ヶ月

【インターネット無料：イーロードコミュニケーションズ】築浅高級分譲賃貸マンション ペット飼育可 全戸浴室TV・追い焚き機能付きバス

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区南馬込3丁目26-1	区分	
交通	J R 京浜東北・根岸線/大森 徒歩13分 都営浅草線/西馬込 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:8階	種別	マンション
専有面積	47.81 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2025/3/27	方角	西
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月) AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分 1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)*犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下) 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■騒音に関する注意事項 ■異常気象時に関する告知事項有 		
設備	システムキッチン、ゲル付3口ガスおろし、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、浴室テレビ付き、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン2台、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタカ(TV)、TVCタイ付収納、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～40㎡/71,500円 ～50㎡/77,000円
 50㎡以上/88,000円 以降10㎡毎11,000円 ※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732