

物件名

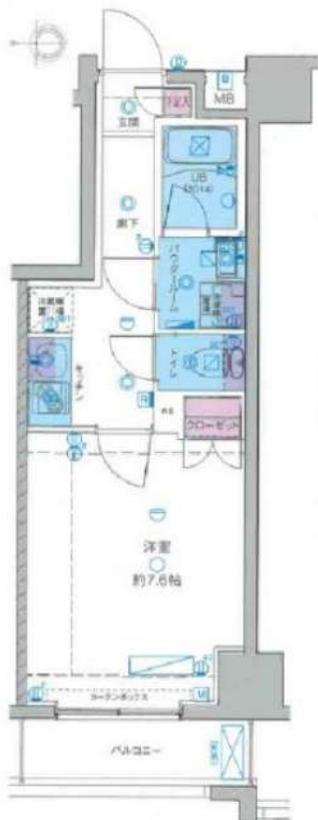
GENOVIA隅田川westskygarden 702

交通

千代田線「町屋」駅 徒歩5分

賃料

89,000円



賃貸条件	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1.5ヶ月
	路線2	都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩4分	
	鍵交換代	27,500円	清掃費用 44,000円
	保険	有 ホープ少額短期保険 20,000円 2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
所在	その他費用	Smile Support 24 : 22,000円	
	保証会社	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円 ※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更	
	所在地	東京都荒川区町屋1丁目25-3	
建物	間取り	1K	専有面積 25.57㎡
	向き	西	築年月 2018年5月
	構造	鉄筋コンクリート11階建/7階部分	
	現況	居住中	
	入居予定日	予定2026年4月下旬	
	退去日	2026/04/07	
設備条件	管理会社	グッドコム 03-5338-0160	
	設備	2人入居相談、敷金不要、保証会社利用可、外国人可、ペット相談、エアコン、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、バストイレ別、シューズボックス	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■ ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■ ■クリーニング費用契約時支払い■物件内喫煙不可■ ■空き予定の物件は先行契約■法人契約: 諸条件相談可能■ ■ネット掲載: 全媒体不可■解約予告: 2ヶ月前■ ■契約事務手数料: 5,000円(税別)■ ■更新事務手数料: 5,000円(税別)■ 		

ライフインフォメーション

まいばすけっと 京成町屋駅北店…約195m(徒歩3分)、ローソン 荒川町屋一丁目店…約298m(徒歩4分)、小日向眼科クリニック…約301m(徒歩4分)、あおい歯科…約214m(徒歩3分)、ジャンボどうぶつ病院…約294m(徒歩4分)、荒川町屋郵便局…約228m(徒歩3分)、カフェランドリオン…約282m(徒歩4分)、優整骨院…約298m(徒歩4分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 ※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラントウールス西日暮里 1002号室

97,000円

管理費 12,000円
敷金 1ヶ月

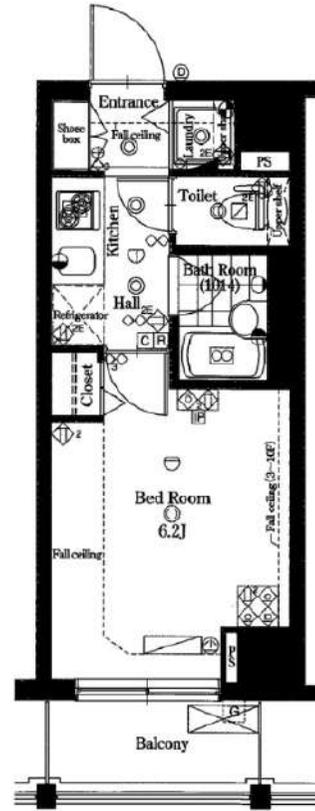
礼金 1ヶ月

日暮里・舎人ライナー「西日暮里」徒歩2分

東京メトロ千代田線「西日暮里」徒歩4分

JR山手線「西日暮里」徒歩5分

所在	東京都荒川区西日暮里6丁目65-2		
間取詳細	洋室6.2畳		
構造・階建	RC 10階 / 10階建	物件種別	マンション
築年月	2008年5月	専有面積	20㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月27日退去	開口向き	東
入居可能日	相談		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色の変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください ※先行申込物件 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社日本コミュニティー 03-5366-1222		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ヴィルドミール浅草橋

202号室

コンビニ：セブンイレブン台東浅草橋3丁目店まで 150m 徒歩 2分
 スーパー：マルエツチ蔵前四丁目店まで 110m 徒歩 2分
 ドラッグストア：ドラッグセイムス蔵前3丁目店まで 400m 徒歩 5分

賃料 **120,000円**
 共益費 **0円**

- AUTO オートロック
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ置場
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 給湯器
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- システムキッチン
- クローゼット
- 独立洗面台
- 2口コンセント



都営大江戸線・浅草線「蔵前」駅 徒歩4分
 JR総武線「浅草橋」駅 徒歩7分

所在地	東京都台東区浅草橋3-27-10
構造	鉄筋コンクリート造 13階建
築年月	2016年5月
総戸数	61戸
間取り	1K
専有面積	25.46㎡
バルコニー面積	3.90㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット相談	可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2026年3月19日退去予定
内見開始日	2026年3月20日~予定
入居可能日	2026年4月上旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 温水洗浄便座/室内洗濯機置場

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずいべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0502 号室 専有面積 33.32㎡

間取 1LDK

賃料 147,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区日本堤2丁目29-11
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 33 戸
築年月／ 2025年06月02日
入居日／ 2026年05月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

Access

東京メトロ日比谷線
「南千住」駅徒歩 5分

JR常磐線
「南千住」駅徒歩 7分



- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(3台)
- 防犯窓・カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 共用部内廊下(タイルカーペット)
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(2基)
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- ★使い放題インターネット・Wi-Fi完備
- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- システムキッチングリル付きガス3口対応
- 便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- シューズクローク
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ペット可:小型犬・猫1匹迄敷金1ヶ月追加
- 駐輪場5,500円/(空要確認)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

三ノ輪駅

エルフォルテ東京EAST 801

間取り
1LDK

専有面積
40.60㎡

築年月
2020年04月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,ペット相談,二人入居可,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム, B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S, B S端子,C A T V,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 163,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区日本堤2丁目 20-8		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩6分		
建物	建物名	エルフォルテ東京EAST 801	
	構造・規模	RC 11階建/8階部分	
	使用部分積	40.60㎡	
	間取内訳	LDK 10.9 x 5	
築年月	2020年04月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年4月上旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S, B S端子,C A T V,光ファイ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※アットホームは自動連携のため全項目は反映されておりません。必ずイタジ掲載の元図をご確認ください。・更新事務手数料(更新時) 11,000円 24時間サポート(2年毎)：19,800円 消臭抗菌費：19,800円 契約事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回40% 次年度1.4万円～申込によって異なりますのでご確認ください。 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：JR常磐線 南千住 徒歩10分 利用駅2：都電荒川線 三ノ輪橋 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732