

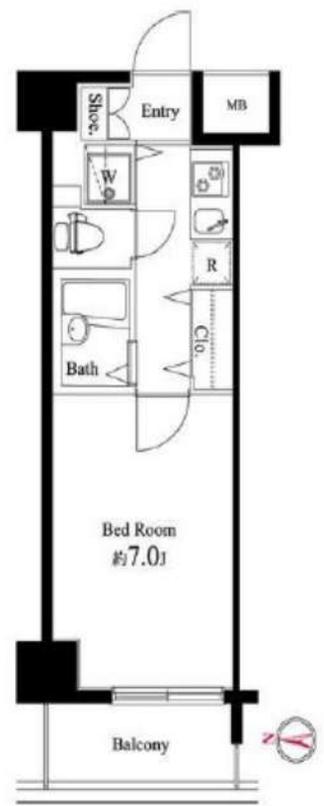
RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR京業線
「潮見」駅徒歩4分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- ★ネット無料(プロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-615-919
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0607 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 **87,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都江東区潮見2丁目9-16
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
 総戸数 / 150 戸
 築年月 / 2007年12月21日
 入居日 / 2026年05月23日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
 普通賃貸借2年契約
 ※高齢者(65歳以上)不可

24時間安心サポート
 設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
 看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずぺや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ARTESSIMO DIO

204号室

コンビニ : ローソン亀戸駅北口店まで 190m 徒歩 3分
 スーパー : マックスバリュエクスプレス亀戸センタープラザ店まで 78m 徒歩 1分
 ドラッグストア : ウエルシア薬局アトレ亀戸店まで 280m 徒歩 4分

賃料 **105,000円**
 共益費 **0円**

- AUTO オートロック
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ置場
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 給湯器
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- システムキッチン
- クローゼット
- 独立洗面台
- 2口コンセント
- インターネット無料



ネット
 ¥0

JR総武線・東武亀戸線「亀戸」駅
 徒歩3分

| | | |
|-----------|--------------------------------------|---------------------|
| 所在地 | 東京都江東区亀戸5-7-1 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 8階建 | |
| 築年月 | 2012年7月 | |
| 総戸数 | 29戸 | |
| 間取り | 1R | |
| 専有面積 | 25.43㎡ | |
| バルコニー面積 | 3.17㎡ | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 償却 100% |
| 礼金 | 1ヶ月 | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 22,000円(税込) |
| 家賃債務保証会社 | クレディセゾン他提携あり | |
| 保証料 | 初回:家賃の50%/月額:家賃の1% | |
| 契約事務手数料 | 11,000円(税込) | |
| 鍵交換料 | 27,500円(税込) | |
| 24時間サポート料 | 18,700円(税込) | |
| 家財保険料 | 20,000円 | |
| ペット | 不可 | 楽器 不可 事務所使用 不可 |
| 解約予告 | 2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月 | |
| 現況 | 2026年3月30日退去予定 | |
| 内見開始日 | 2026年3月31日~予定 | |
| 入居可能日 | 2026年4月中旬予定 | |
| 共有設備 | オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス | |
| 専有設備 | エアコン/TVモニター付インターホン 温水洗浄便座/室内洗濯機置場 | |

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
 必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ドルチェ月島・貳番館

304号室

有楽町線

月島駅徒歩2分

都営大江戸線月島駅 徒歩2分

都営大江戸線勝どき駅 徒歩5分

外観等



地図



間取り



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

| | | | |
|-----|----------|----|-----|
| 賃料 | 107,000 | 円 | |
| 共益費 | 8,000 | 円 | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 現況 | 4月6日退去予定 | | |

物件概要

| | | | |
|-----|-----------------|-----|--------|
| 所在地 | 東京都中央区月島4丁目14-9 | | |
| 構造 | SRC地上12階建 | | |
| 種別 | 分譲賃貸マンション | | |
| 築年数 | 2003年6月 | 総戸数 | 53戸 |
| 間取り | 1K | 広さ | 22.75㎡ |

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
 入居者サポート料 2年間 22,000円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月
 鍵交換代 18700円
 ※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)
 通常損耗は貸主負担です
 保証会社利用必須
 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

① 法人申込 条件変更不可 ①

- ・図面記載の金額は必須
- ・請求から5営業日迄の振込
- ・入金ベースでの鍵渡し不可

建物管理会社

株式会社大京アステージ 東京第一支店
03-6324-4120

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆オートロック
- ◆システムキッチン
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆クローゼット
- ◆2口ガスコンロ



周辺環境

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション HY's crecer 清澄白河

東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線
『清澄白河』駅徒歩9分



浴室乾燥機

ガス2口

Wi-Fi無料

ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月(お預かり)
退去時:消費費・建具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。

■物件概要

- 名称 / HY's crecer 清澄白河
- 所在地 / 東京都江東区三好4丁目7番3号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上8階建て
- 竣工 / 2017年2月
- 交通 / 東京メトロ半蔵門線『清澄白河』駅徒歩9分
都営大江戸線『清澄白河』駅徒歩9分
都営新宿線『菊川』駅徒歩12分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円~/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
~ご利用保証会社~
エプスROOM iD・ルームバンクインシュア
初回保証料:毎月支払合計額の50%
(学生プラン有:初回保証料 10,000円~)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

留學生プラン有(連帯保証人不要)

- 初回保証料:毎月支払い合計額の100~120%
(最低保証料 50,000円)
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
- 月額保証料 800円
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)
- ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
- ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

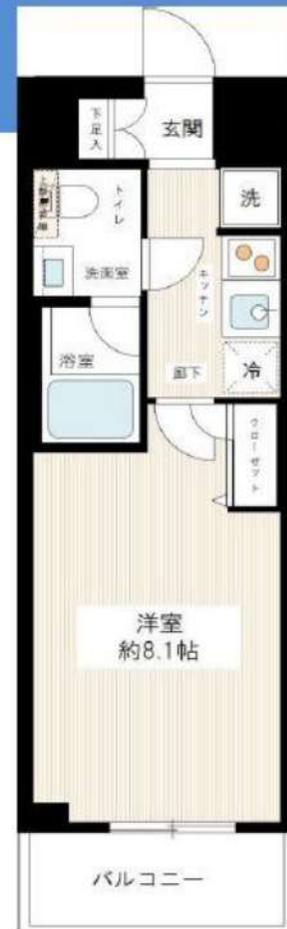
- ◇カラーTVEモニター付オートロック
- ◇無料インターネット(シーファイブ)
- ◇エアコン基
- ※他回線利用不可
- ◇独立洗面台
- ◇BS/CS
- ◇バス・トイレ別
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇室内洗濯機置場
- ◇エレベーター
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇駐輪場:300円/月、ステッカー:150円/年(1年一括払い)
- ◇ウォシュレット
- ※要空き確認

参考写真



【募集条件】

| 号室 | 賃料 | 間取り | 専有面積 | 現況 |
|------------|----------|-----|--------|----------|
| 514 | 114,000円 | 1K | 26.10㎡ | 3/13退去予定 |
| 管理費 8,000円 | | | | |



※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

★分譲賃貸★インターネット(Wi-Fi)無料

クレシア日本橋水天宮前 903号室

122,000円

管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」徒歩3分

東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩6分

東京メトロ東西線「茅場町」徒歩6分

| | | | |
|-------|--|-------|-----------|
| 所在 | 東京都中央区日本橋箱崎町15-8 | | |
| 間取詳細 | 洋室8畳 | | |
| 構造・階建 | RC 9階 / 10階建 | 物件種別 | マンション |
| 築年月 | 2018年12月 | 専有面積 | 25.27㎡ |
| 更新料 | 1ヶ月(新賃料) | 更新手数料 | 0.5ヶ月(税込) |
| 保険情報 | 要 20,000円 2年 | 解約予告 | 1ヶ月前 |
| 契約期間 | 2年 | 契約種別 | 普通借家 |
| 現況 | 2026年4月1日退去 | 開口向き | 北東 |
| 入居可能日 | 2026年4月下旬 | | |
| 保証会社 | (新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月) | | |
| その他費用 | ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額) | | |
| 設備等 | インターネット使用料無料、モニター付オートロック、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、グリル、エアコン1台 | | |
| 備考 | 写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットはギガプライズのみ利用可 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626 | | |



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0502 号室 専有面積 26.25㎡

間取 1K

賃料 134,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区新大橋3丁目8-9
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 11階建
総戸数／ 80 戸
築年月／ 2014年11月17日
入居日／ 2026年06月14日

契約条件

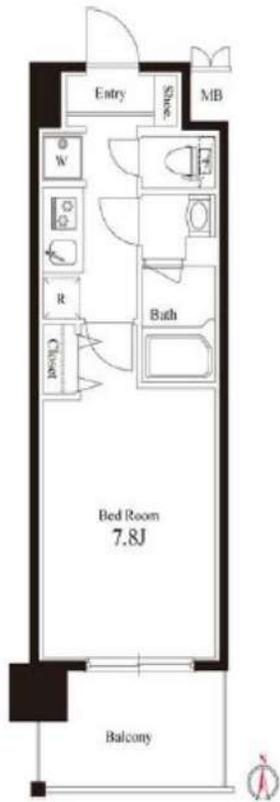
敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)

Access

都営新宿線
「森下」駅徒歩 1分

都営大江戸線
「森下」駅徒歩 5分



- タイル貼りの美しい外観
- ノンタッチキーのオートロックシステム
- 共用部・EVに防犯カメラ設置
- 24時間マンションセキュリティ
- 玄関扉ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサーライト
- 床LL45等級フローリング仕様
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス・独立洗面台
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS(別途費用)
- 駐車場(空き条件等含め要詳細確認)
- 原付置場(空き条件等含め、要確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋

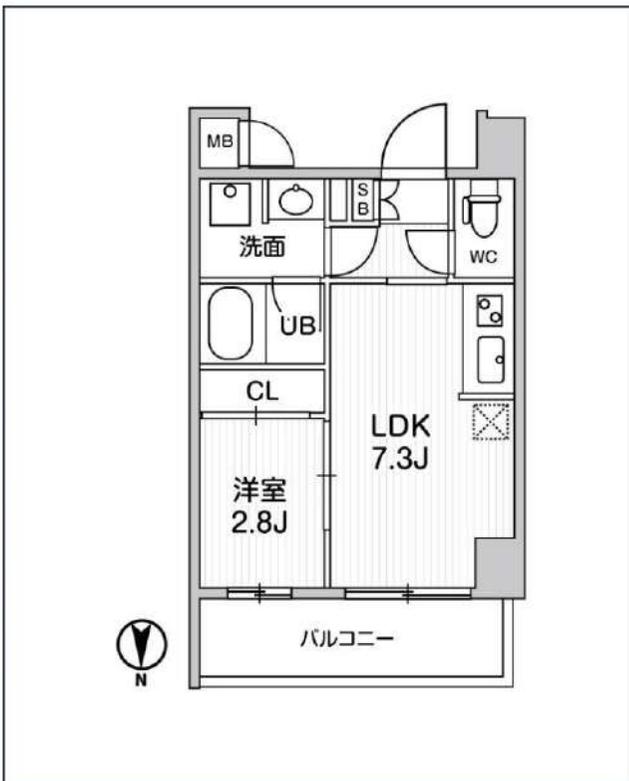
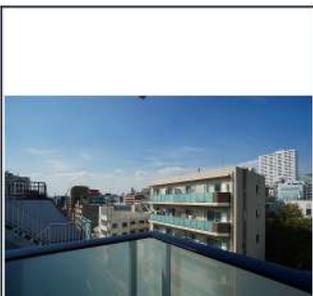


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



| 号室 | 賃料 |
|-----|----------|
| 701 | 142,000円 |

| | | | |
|-------|---|-------|--------|
| 管理費 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 所在地 | 東京都江東区毛利1丁目5-9 | | |
| 構造・階建 | RC 7階部分 / 地上8階、地下0階 | | |
| 築年月 | 2021年9月 | 総戸数 | 44 |
| 間取り | 1DK | 専有面積 | 26.84㎡ |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 開口向き | 北 |
| 保険 | | 連帯保証人 | 指定しない |
| 保証会社 | | | |
| その他費用 | 鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時) | | |
| 入居時期 | 即入居可 | 退去予定日 | — |



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋蛸殻町 404

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|------|----------|---------|
| マンション | 1LDK | 200,000円 | 20,000円 |

| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 200,000円 | 礼金/権利金 | 200,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩7分 | | |
| 間取り詳細 | 4階: LDK 10.10畳, 洋室 5.50畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 4階 / 12階建 | | |
| 面積 | 40.74㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2020年3月24日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | 2026年3月8日 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 要問合せ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 フローリング 室内洗濯機置場 床暖房 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年分一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D1 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆ | | |

外観



その他

間取り図



D1 type・D2 type・D3 type
 原付面積: 40.742㎡
 バルコニー面積: 7.84㎡

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732