

クロノス蒲田South

京急本線「京急蒲田」徒歩9分

JR京浜東北線「蒲田」徒歩11分

京急本線「雑色」徒歩13分



号室	賃料
303	72,000円

管理費	2,000円	敷金	0ヶ月
敷引/償却	0円	礼金	0ヶ月
所在地	東京都大田区蒲田本町2丁目9-6		
構造・階建	鉄骨 3階部分 / 3階、B0階	駐車場	無
築年月	2002年3月	バイク置場	無
ガス	都市ガス	駐輪場	無
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険	20,000円 2年	専有面積	19.82㎡
保証会社	(casa・全保連・日本セーフティー) 初回 賃料の50%~100%、更新料(1年毎)10,000円 賃料支払い方法:口座振替(口座振替利用料330円/月) ※その他保証会社提携有		
その他費用	ハウスクリーニング費用49,500円(税込)(入居時)、24時間サポート19,800円(税込)(入居時)、鍵交換代 ※必須22,000円(税込)		
入居時期	相談	退去予定日	2026年3月31日
備考	間取り:1R 解約予告:1ヶ月前 短期解約違約金:1年未満賃料の2ヶ月分・2年未満賃料の1ヶ月分 更新料:賃料の0.5ヶ月分 / 更新事務手数料:賃料の0.5ヶ月分(別税) ※広告掲載可※ ☆ITANDI BB等の写真・間取り使用可 ☆外国籍・留学生・生活保護・ナイトワーク紹介可 ※通訳サービス:1,650円/月額(留学生加入必須) ※諸条件ご相談ください		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

※写真は一例です

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレシア品川戸越銀座 602号室

94,500円

管理費 12,000円
敷金 1ヶ月

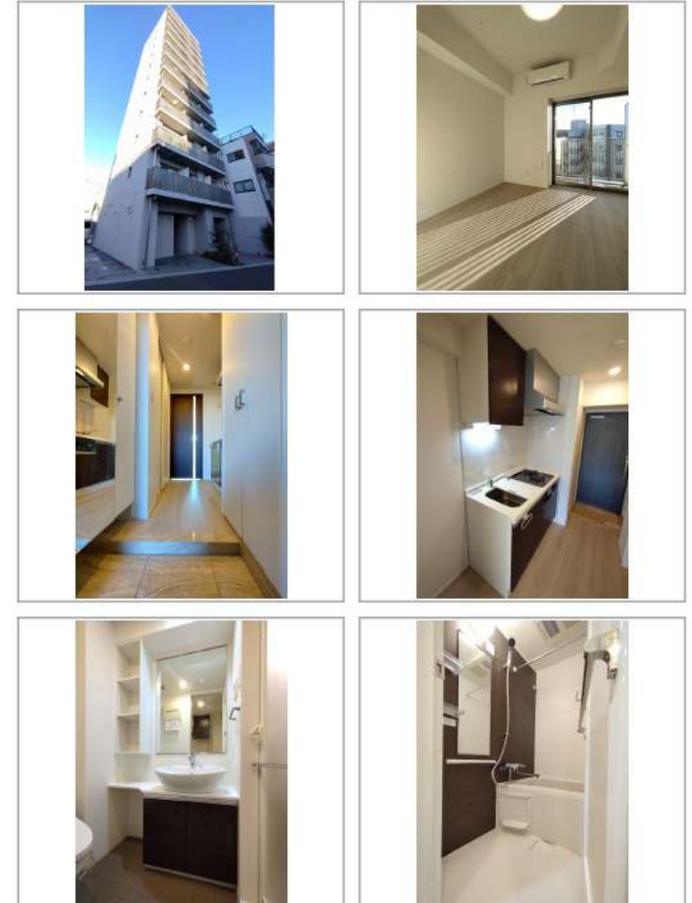
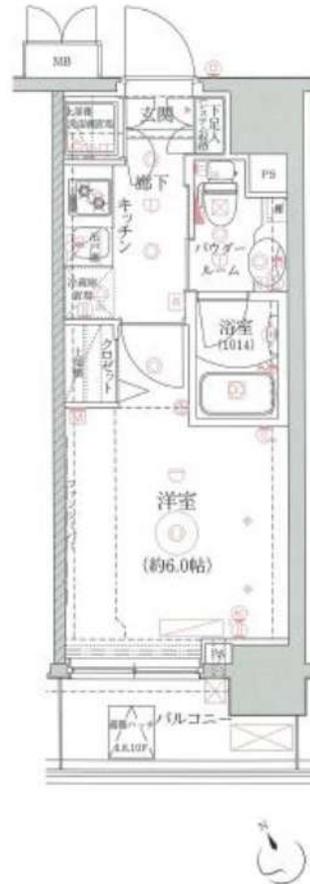
礼金 1ヶ月

東急池上線「戸越銀座」徒歩6分

東急池上線「荏原中延」徒歩7分

都営浅草線「戸越」徒歩7分

所在	東京都品川区平塚3丁目13-15		
間取詳細	洋室6畳×K2.5畳		
構造・階建	RC 6階 / 12階建	物件種別	マンション
築年月	2017年2月	専有面積	20.51㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月24日退去	開口向き	南西
入居可能日	2026年4月中旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、グリル、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットはギガプライズのみ利用可 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

LaSante 品川シーサイド I

1K 20.53 m²

京急本線「青物横丁」駅徒歩 7 分
りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩 8 分
JR 京浜東北線「大井町」駅徒歩 18 分

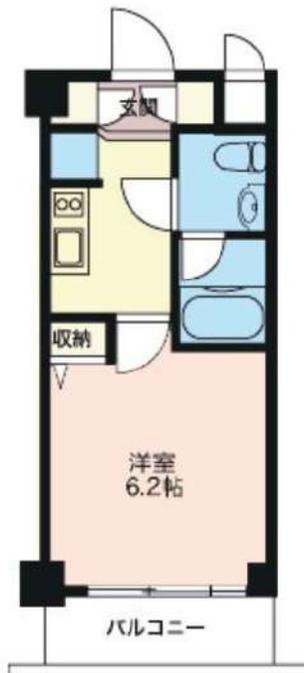
1K
20.53 m²/6.21 坪



(現空)

404号室 117,000 円
別途管理費 15,000円

1K
20.53 m²/6.21 坪



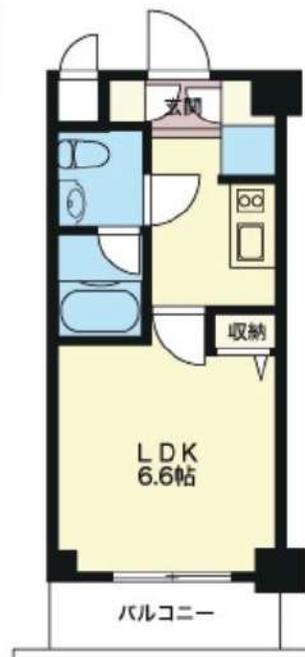
(3/31 解約予定)

303号室 120,000 円
別途管理費 15,000円

(2/13 解約予定)

403号室 121,000 円
別途管理費 15,000円

1K
21.93 m²/6.63 坪



(3/16 解約予定)

202号室 120,000 円
別途管理費 15,000円

設備仕様

- インターネット無料
- BS/CS 110°
- モニター付きインターホン
- 温水洗浄暖房便座
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- エアコン

共用部・施設

- 防犯カメラ
- 敷地内ゴミ置場
- エレベーター
- メールボックス
- 宅配ボックス
- オートロック
- 駐輪場 ※要問い合わせ
- バイク置き場 ※要問い合わせ

CHECK!!

物件所在地
MAP



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【物件概要】 ■所在地/東京都品川区東品川 3-25-20 ■構造/鉄筋コンクリート造地上7階建 ■総戸数/44戸 ■築年月/2006年7月 ■入居時期/相談 ■エレベーター/有
【賃貸条件】 ■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■管理費/15,000円 ■契約形態/普通契約 ■契約期間/2年 ■火災保険/23,000円 ■安心入居サポート/22,000円(税込)/2年分一括
■鍵交換費用/38,500円(税込) ■保証会社/必須①日本セーフティ株式会社-初回保証委託料100%/契約時,年間保証料10,000円,引き落とし手数料550円(税込)/月 ②ジェイリース株式会社-初回保証委託料50%,月額保証料1,000円
■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解除予告/2ヶ月前予告 ■短期解約違約金/1年未満-1ヶ月分の賃料及び管理費 ■駐輪場/有 ※要問い合わせ ■バイク置き場/有 ※要問い合わせ
■備考/※ペット・楽器:不可 二人入居:応相談 ※退去時ルームクリーニング費用/2,310円/m²(税込) ※退去時エアコンクリーニング費用:22,000円(税込)/台
【必要書類】 ■個人様のお申込の場合/・身分証明書・収入証明書 ■外国人の方/・在留カード・収入証明書 ※法人契約の場合:礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARCOBALENO TOGOSHIGINZA 101

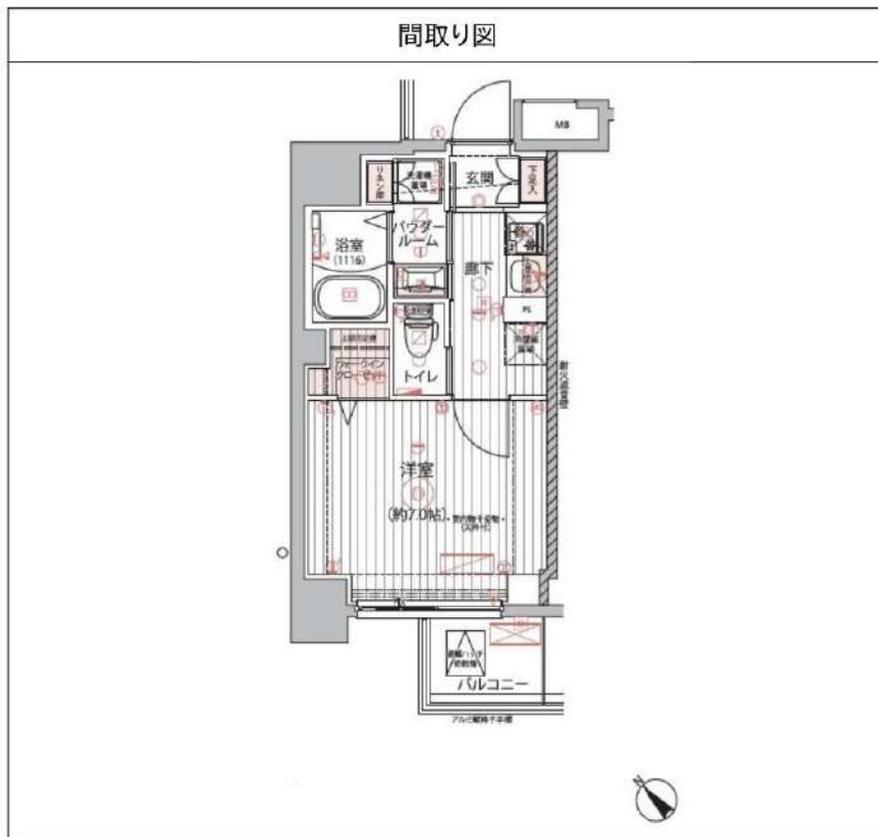
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	132,000円	7,000円

敷金/保証金	132,000円	礼金/権利金	132,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都品川区平塚3丁目2-5		
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩5分 都営浅草線 戸越駅 徒歩8分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩12分		
間取り詳細	1階: 洋室 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 9階建		
面積	25.01㎡	向き	南西
築年月	2024年7月22日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥 温水洗浄便座 フロアリング 角部屋		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置き場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: A ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

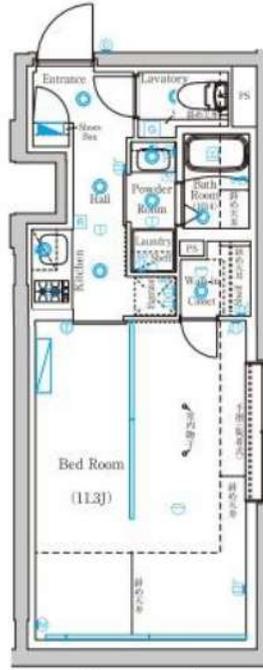
M nd Kanat a

406 号室

賃料	共益費	敷金(償却金)	礼金	保証金
155,500 円	25,000 円	0 ヶ月 (0)	0 ヶ月	0 ヶ月

4つの中から1つ選べるキャンペーン開催中! ※併用不可 人気のバストイレ洗面台完全独立の間取り★ペット飼育可能★二人入居可★【W-Fiインターネット無料: J: COM】

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区大森西7丁目7-6	区分	新築
交通	京急本線/梅屋敷 徒歩8分 JR京浜東北・根岸線/蒲田 徒歩14分 京急空港線/京急蒲田 徒歩14分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	31.94 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2025/10/31	方角	西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 0ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/月額1,500円 ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/25,300円 (退去時クリーニング費用に含む) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育他 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下)
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■引越し業者指定有
------	-------------------------------------------------------------------------------------

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、エアコン、BS対応、CS対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イカホ!(TV)、TVEモニターHDD、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可</p>
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

その他設備	
-------	--

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用 (~40m²/71,500円 ~50m²/77,000円
 50m²以上/88,000円 以降10m²毎11,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワイル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732