

MIKIHOMEのセールスポイント

楽しいと評判のBS、CSで色々な番組を楽しみましょう。敷金も不要ですので、住み替えには非常に魅力的。独立洗面台を備えているので、歯ブラシやドライヤーなどもまとめてスッキリ収納できます。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を過ごしましょう。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



MIKIHOMEのオススメポイント



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

種別	賃貸 マンション			
交通	東急目黒線西小山駅 徒歩9分			
その他交通	東急目黒線武蔵小山駅 徒歩13分 東急目黒線洗足駅 徒歩13分			
賃料	9万3,000円			
	敷金/保証金	0ヶ月/-		
	礼金	0ヶ月		
	敷金積増し			
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	1ヶ月	雑費	-
所在	〒142-0063 東京都品川区荏原6丁目 4-14			
建物	建物名	MIKIHOME 102		
	所在階	1階	間取 1R	
	間取内訳			
	使用部分面積	22.53㎡	管理費	3,000円
	構造	木造・2階建		
	築年月	2015年3月	契約期間	2年
入居日		現況	賃貸中	
駐車場	-	賃貸借契約	普通借家	
駐輪場	空有	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 2年 フレックス少額短期保険 2万2,000円			
施設費用 1	LPP - LS (月額) 1,650円			
その他費用	退去時クリーニング費用: 4万1,800円 鍵交換代3万8,500円			
設備	フローリング / エアコン / BS・CS / 駐輪場 / 給湯 / バストイレ別 / 洗面所独立 / 敷金不要 / 敷金・礼金不要 / 礼金不要 / 外国人可			
備考	価格9.3万円ながら充実した設備のこちらの物件は、多くの方におすすめです。化粧品や洗面道具といった小物もスッキリまとめて収納できる独立洗面台を採用しています。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を過ごしましょう。次の住まいは、東急目黒線西小山近辺を候補地にいかがでしょうか。 保証会社加入義務: 必 加入 保証会社: JACCS 保証会社詳細:			



☆ペット飼育可

メインステージ蒲田V

京急本線「京急蒲田」駅 徒歩 6分

京浜東北線「蒲田」駅 徒歩 14分
京急空港線「糀谷」駅 徒歩 10分

【物件概要】

- 所在地 / 東京都大田区南蒲田2丁目 6-8
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 地上階数 14階
- 総戸数 / 92戸
- 施工年月 / 2009年9月

【契約条件】

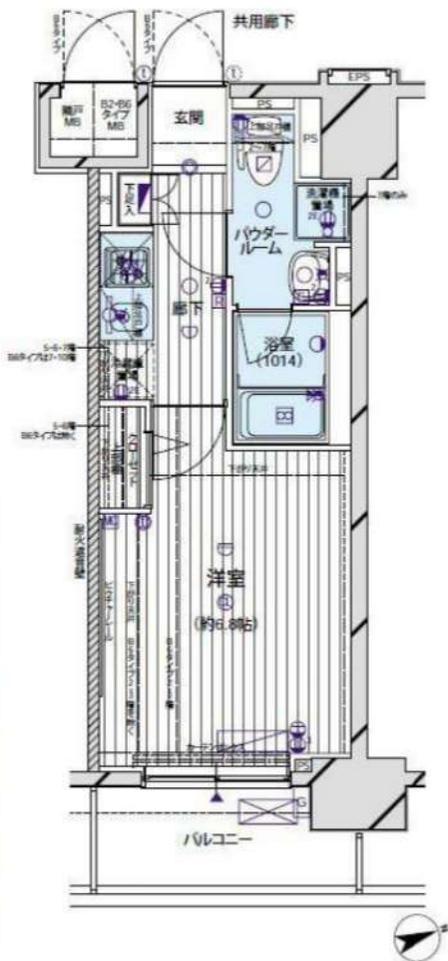
- ◆敷金 / - ◆礼金 / -
- ◆契約期間 / 2年 ◆更新料 / -
- ◆解約予告 / 50日 ◆火災保険料 / 15000 円
- ◆ハウスクリーニング費/要退去時
- ◆その他費用 / [-一時金] 退去時鍵交換費用:22000円 ハウスクリーニング費用:49500円 AMLクラブサポート費用:16500円

☆原則として保証会社をご利用頂きます。

(詳細に関しては、お問い合わせください。)

☆お引越は当社指定の天草引越センター

(フリーダイヤル:0120-288-814) をご利用頂きます。



設備

24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ダウンライト, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 照明付き, 人感照明センサー, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 全室照明付き, 耐震ラッチ吊戸棚, 耐震扉, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, ペット用足洗い場, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 風除室, 屋外駐車場, 屋内駐車場

広告備考

2年定借
ペット可(数1)
保証会社必須
退去時要清掃代
引越業者当社指定
解約予告30日前

部屋番号	0607
入居時期	即入居
賃料	74,500円
管理費	12,000円
専有面積	23.10㎡

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

■情報公開日: 2020年10月29日 ■情報有効期間: 公開後2週間

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 大崎

404

号室

賃料	共益費	敷金(償却金)	礼金	保証金
125,000 円	15,000 円	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料! ※シーファイブ】 ペット2匹可 高級賃貸マンション 人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25	区分	
交通	J R山手線/大崎 徒歩9分 東急大井町線/下神明 徒歩10分 都営浅草線/戸越 徒歩14分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	21.75 m ²	入居時期	06/04
竣工年月	2020/4/8	方角	南

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却※犬・猫・ウサギ等2匹まで可(成長時体長50cm 10kg以内))
	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) 	



特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズイコロベット、イタコ(TV)、TVエター付10ヶ、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可</p>
その他設備	

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

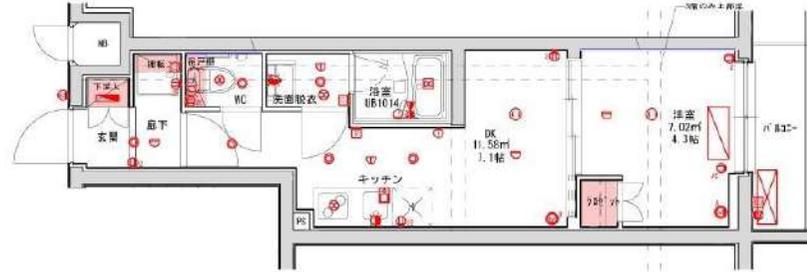
ハーモニーレジデンス品川大井町

302 号室

賃料	共益費	敷金(償却金)	礼金	保証金
130,000 円	15,000 円	1/1 ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都品川区二葉1丁目3番25号	区分	
交通	J R横須賀線/西大井 徒歩9分 東急大井町線/下神明 徒歩6分 J R京浜東北・根岸線/大井町 徒歩13分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	27.42 m ²	入居時期	06/26
竣工年月	2024/4/6	方角	北東
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下) 		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVEカー付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット4匹飼育可		
その他設備			



■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずのいちや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

新築
賃貸

カルディア中央

京浜東北線 大森駅 バス5分 徒歩19分



◇物件概要

住所／東京都大田区中央2-12-1
 構造／鉄筋コンクリート造5階建
 入居可能日／4月上旬予定
 間取り／1LDK・1SLDK・2LDK
 広さ／表参照
 向き／表参照

契約種別／普通賃貸借
 契約期間／2年間

賃料／表参照 共益費／8,000円
 敷金／0ヶ月 礼金／0ヶ月
 敷金積立金／月額1,000円
 安心入居サポート／月額1,210円（税込）
 家財保険料／20,000円
 保証会社／必須加入
 消臭・除菌費用／17,600円（税込）

駐車場（2台）／27,500円（税込）
 バイク駐車場（2台）／2,200円（税込）

更新／新賃料の1ヶ月分
 更新事務手数料／新賃料の0.55ヶ月（税込）

電気／東京電力
 ガス／都市ガス
 水道／公営水道

◇賃料表

501 (B)	502 (A3)	503 (C)	504 (D2)
231,000円	229,000円	189,000円	215,000円
401 (B)	402 (A)	403 (C)	404 (D)
226,000円	224,000円	185,000円	210,000円
301 (B)	302 (A)	303 (C)	304 (D)
221,000円	219,000円	182,000円	205,000円
201 (B)	202 (A)	203 (C)	204 (D)
221,000円	219,000円	182,000円	205,000円
101 (E)	フリーレント1ヶ月利用可能※		
177,000円			

※ フリーレント利用の際は短期解約違約金が発生致します。



◇設備

インターネット無料！



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL：03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732