

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

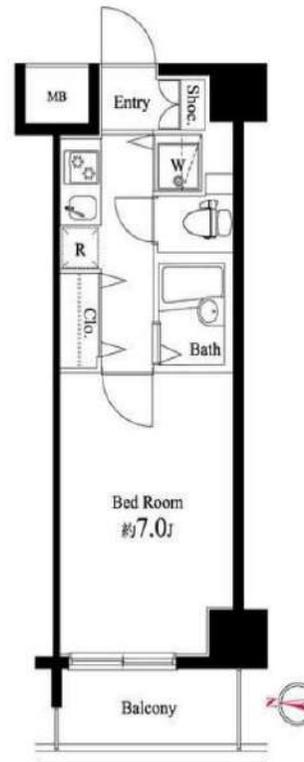
Access

JR京葉線
「潮見」駅徒歩 4分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立

- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- ★ネット無料(ブロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTEL0120-615-919
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0616 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 90,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数 / 150 戸
築年月 / 2007年12月21日
入居日 / 2026年06月15日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※高齢者(65歳以上)不可

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※遠隔条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



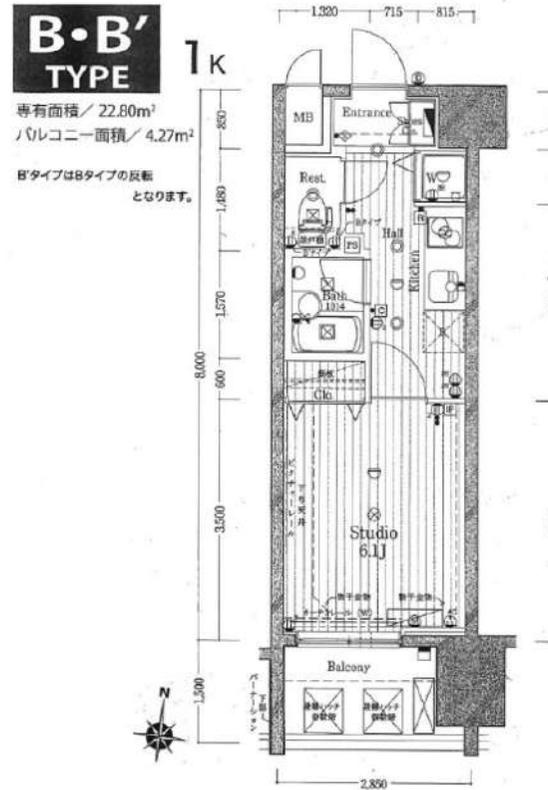
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, ダブルディンプルキー, 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	93,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	グランヴァンアクアヴェル亀戸		
物件種別	マンション	号室	0903号室
建物所在地	東京都江東区亀戸2丁目30-10		
交通	中央・総武線各停 亀戸 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建 9階		
専有面積	22.8㎡	向き	南
築年月	2008年11月28日	契約期間	2年
入居時期	2026年4月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2026年3月28日

No.08660903

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション

AZEST亀戸II

JR総武線
『亀戸』駅徒歩7分



Wi-Fi無料 独立洗面台 敷金0

ペット飼育可能
 小型犬・うさぎ・猫いずれか2匹
 (成長時体長50cm以内)
 ※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
 退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
 借主様負担となります。

※画像は218号室

名称: AZEST亀戸II
 所在地: 東京都江東区亀戸5丁目38番6号
 構造: 鉄筋コンクリート造 地上5階建て
 竣工: 2019年1月
 交通: JR総武線『亀戸』駅徒歩7分
 東武亀戸線『亀戸水神』駅徒歩4分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円 (税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円 (税込)
 鍵交換費用 33,000円 (税込)
 振替事務手数料 330円 (税込) / 月
 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
 ステージ安心サポート24 19,800円(税込) / 2年

- その他 / 保証会社加入のご
 ~ご利用保証会社~
 エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
 初回保証料: 毎月支払合計額の50%
 (学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)
 月額保証料: 毎月支払合計額の2%
 ※保証人不要プランご相談可能
 (保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

留学生プラン有 (連帯保証人不要)
 初回保証料: 毎月支払合計額の100~120%
 (最低保証料 50,000円)
 ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 (別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
 月額保証料 毎月支払合計額の2%
 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)



決済可能です!
 ※詳細は要問い合わせ※

※ライフラインに限り※※申込自由※
 ※電風直営の専用ライフライン・ライフライン海外専用からご案内
 事務局にて案内をお願いします! ※別途費用あり

- ~~~設備~~~
- *TVEモニター付オートロック
 - *2口ガスシステムキッチン
 - *独立洗面化粧台
 - *ウォシュレット
 - *浴室換気乾燥暖房機
 - *エアコン
 - *室内洗濯機置き場
 - *BS/CSアンテナ
 - *宅配BOX・メールBOX
 - *インターネット・wi-fi無料 (C-five) ※他回線不可
 - *敷地内ゴミ置き場 (24時間ゴミ出し可能)
 - *エレベーター 2基
 - *駐輪場 初回登録料3,000円 ※空き料金を確認

【募集条件】

号室	賃料	間取り	方位	専有面積	現況
308	9(申)00円	1K	北東	25.64㎡	現空
218	94,500円	1K	北東	25.81㎡	4/30退去予定
318	9(申)00円	1K	北東	25.81㎡	3/31退去予定
418	9(申)00円	1K	北東	25.81㎡	3/31退去予定

管理費 8,000円



308号室 218・318・418号室
 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)・エアコン内部洗浄(16,500円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずぺや
 水商売のお部屋



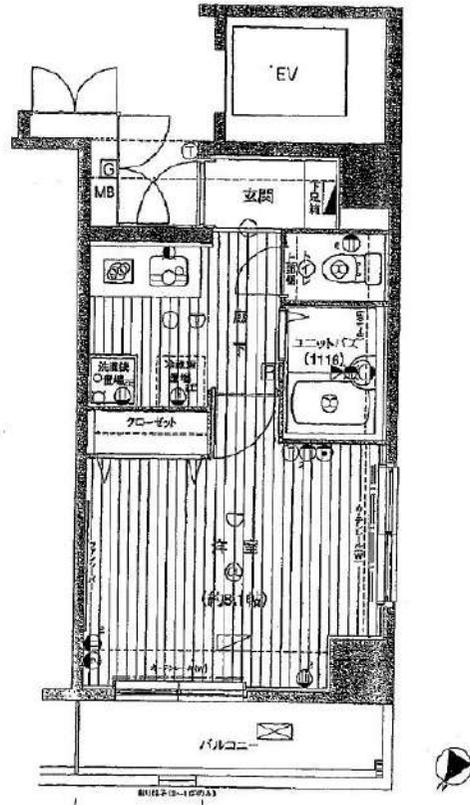
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	110,000円		
管理費等	16,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	ヴェルト日本橋IIツヴァイト		
物件種別	マンション	号室	0801号室
建物所在地	東京都中央区日本橋久松町 6-8		
交通	都営新宿線 馬喰横山 徒歩2分 都営浅草線 人形町 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 8階		
専有面積	26.97㎡	向き	北西
築年月	2002年2月28日	契約期間	2年
入居時期	2026年4月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場		
設備	エレベーター,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,2口コンロ,バス・トイレ別,ユニットバス,バス有		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 家賃総額の50%~		
備考			

情報更新日 2026年3月28日

No.01520801

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL:03-6279-2032
 
みずもや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区東陽7丁目 2-36	号室	206		
交通	1	東西線東陽町駅 徒歩9分	間取り	1K	
	2	東西線木場駅 徒歩17分	広さ	壁芯26.24㎡	
	3	東西線南砂町駅 徒歩19分	方角	東	
築年月	2012年7月	構造	RC・9階建	現況	期日指定 2026年4月下旬

賃料等

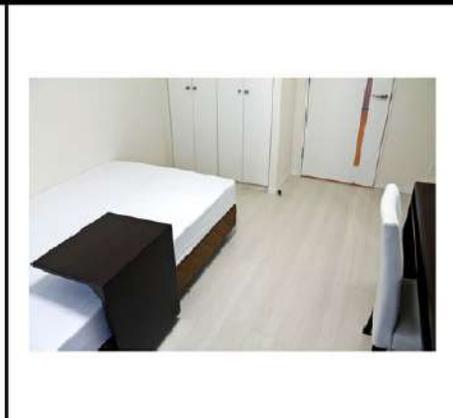
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	117,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。

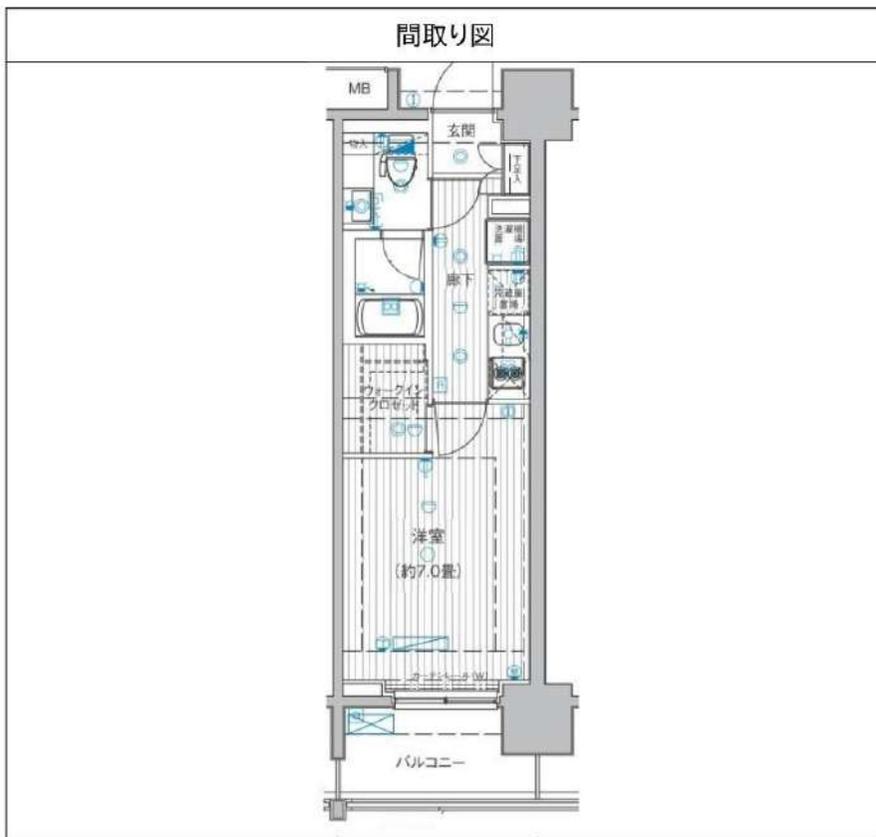


ル・リオン豊洲ウォーターフロント 703

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,000円	15,000円

高級分譲賃貸マンション ウォークインクローゼット付きのお部屋

高級分譲賃貸マンション ウォークインクローゼット付きのお部屋



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	119,000円	礼金/権利金	119,000円
敷引/償却金	119,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区東雲1丁目2-8		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩8分 りんかい線 東雲駅 徒歩14分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 12階建		
面積	24.50㎡	向き	東
築年月	2009年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年5月30日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、ウォークインクローゼット、モニターオートロック、システムキッチン、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ディンプルキー、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、毛配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



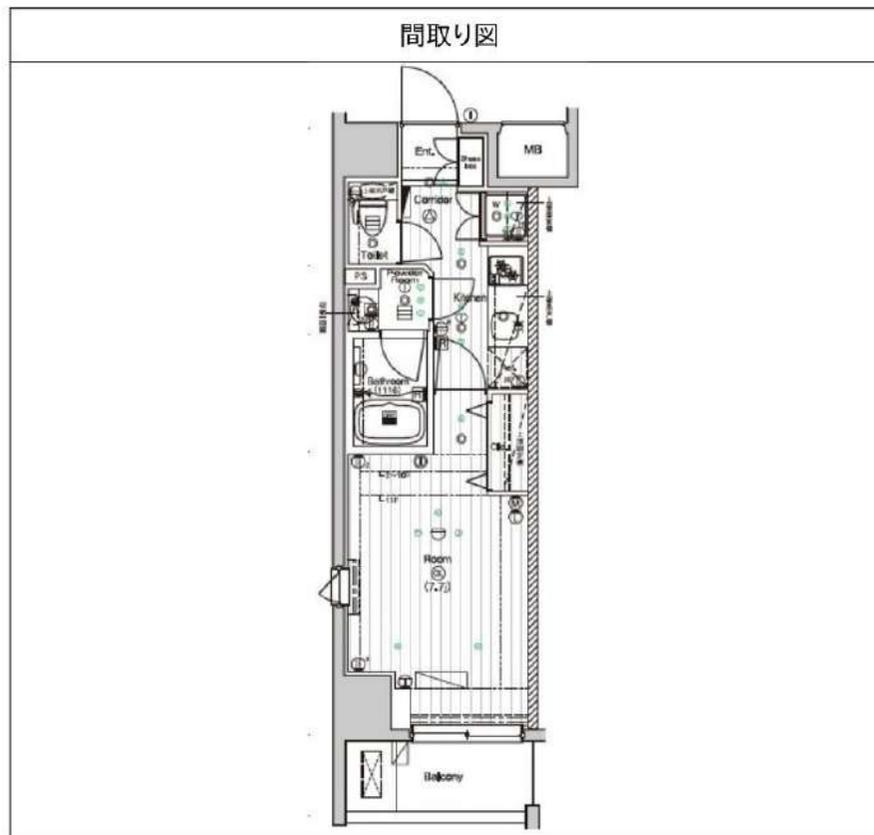
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 日本橋浜町 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	126,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ!追い炊き機能付きバスルーム!

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ!追い炊き機能付きバスルーム!



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	126,000円	礼金/権利金	126,000円
敷引/償却金	126,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町1丁目10-3		
交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩4分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩5分 総武線快速 馬喰町駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 11階建		
面積	26.10㎡	向き	南西
築年月	2016年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月17日
駐車場			
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、人感照明センサー、モータ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い炊き風呂、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずべや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ZOOM九段下 1201

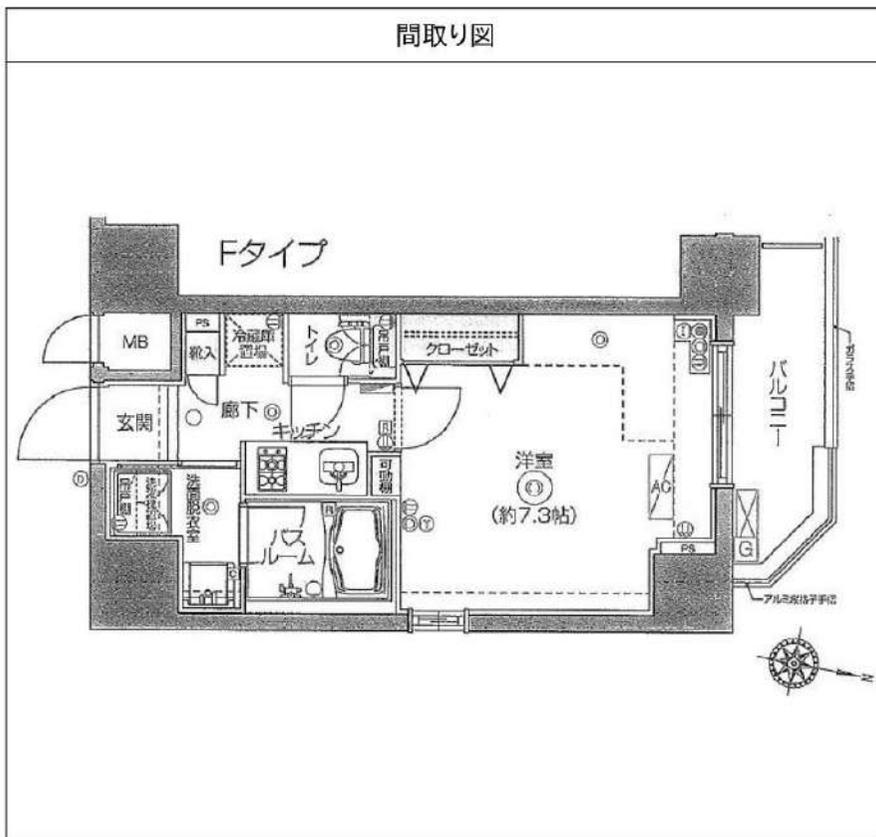
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	137,000円	10,000円

敷金/保証金	137,000円	礼金/権利金	137,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都千代田区九段北1丁目7-10		
交通	東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩8分		
間取り詳細	12階: 洋室 7.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 13階建		
面積	25.74㎡	向き	北
築年月	2013年9月5日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年4月15日	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 エアコン 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: F◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

