

ペット可分譲賃貸マンション

APRECIOUS上板橋

東武東上線 『上板橋』駅 徒歩9分



ペット飼育可能
 小型犬・猫 2匹 (中型犬は1匹)
 ※飼育時は敷金プラス1ヶ月 (預かり)
 退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円 (税込)
 借主様負担となります。

■物件概要

- 名称 / APRECIOUS上板橋 (アプレシア上板橋)
- 所在地 / 東京都板橋区東新町1丁目33番13号
- 構造 / 鉄筋エグリート造 地上12階建て
- 竣工 / 2014年7月
- 交通 / 東武東上線『上板橋』駅 徒歩9分
 東武東上線『ときわ台』駅 徒歩10分
 東武東上線『中板橋』駅 徒歩18分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料11,000円 (税込)
- 火災保険 / 18,000円~2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円 (税込)
 鍵交換費用 33,000円 (税込)
 振替事務手数料 330円 (税込) / 月
 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
 ステージ安心サポート24 19,800円(税込) / 2年
- その他 / 保証会社加入のご
 ~ご利用保証会社~
 エボスROOM ID・ルーム/リンクインシア
 初回保証料: 毎月支払合計額の50%
 (学生プラン有: 初回保証料 10,000円~)
 月額保証料: 800円 ※2026/3/31までに審査承認の場合
 毎月支払合計額の2% ※2026/4/1以降審査承認の場合

※保証人不要プランご相談可能
 (保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)
 ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の条件は別途お問い合わせください
 ※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。
 ※2026/4/1 申込分~ 退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)・エアコン内部洗浄(16,500円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

留学生プラン有 (連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100~120%
 (最低保証料 50,000円)
 ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 (別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
 月額保証料 800円 ※2026/3/31までに審査承認の場合
 毎月支払合計額の2% ※2026/4/1以降審査承認の場合
 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)

決済可能です!
 ※詳細は要問い合わせ※

■設備

- ◇TVEモニター付きオートロック
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇独立洗面台
- ◇エアコン完備
- ◇浴室換気乾燥暖房機
- ◇室内洗濯機置き場
- ◇ウォシュレット
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇インターネット (BBMネット・NTT) ※有料個別契約
 ※他回線利用不可
- ◇メールBOX・宅配BOX
- ◇敷地内ゴミ置き場
- ◇駐輪場 (登録料5,000円)
 ※空き要確認

★ライフラインに因りて★※申込自由※
 ※電気含むその他ライフライン→ライフライン取次業者からご案内
 事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
409	85,000円	1K	25.60㎡	4/4退去予定
管理費 8,000円				



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

Voga Corte Nerima

ヴォーガコルテ練馬 303号室

都営大江戸線・西武池袋線「練馬」駅 徒歩5分

西武池袋線「桜台」駅 徒歩8分



※インターネット使用料 無料!

専有面積 25.83㎡ (約7.81坪)
バルコニー面積 2.90㎡ (約0.87坪)



4月15日 退去予定

建物種別	分譲賃貸マンション		
間取り	1K	専有面積(壁芯)	25.83㎡
賃料	89,000 円		
共益費	10,000 円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地(住居表示) 〒176-0012 東京都練馬区豊玉北四丁目22番1

交通 都営大江戸線・西武池袋線「練馬」駅 徒歩5分 他

築年月 2015(平成27)年8月

階/階建て 3階 / 10階建 構造/総戸数 RC / 37

現況/入居時期 居住中 / 相談 契約期間 2年間

家財保険 日本共済株式会社 更新 可

保険料 20,000円(2年間) 更新料 新賃料の1ヶ月分

設備
オートロックシステム、24時間オンライン機械管理システム、防犯カメラ、モニター付エレベーター、駐車場、バイク置場、自転車置場、敷地内ゴミ置場、メールボックス、宅配ボックス、BS/CS110° 対応(個別契約)、インターネット設備(株式会社シーファイブ)、システムキッチン・2口ガスコンロ、ユニットバス(1014)、エアコン、浴室換気暖房乾燥機(24時間換気)、洋式トイレ(洗浄機能付温水暖房便座)、洗面化粧台、室内洗濯機置場、フローリング、ハンガーパイプ付きクローゼット、収納、シューズクローゼット、TVモニター付ハンズフリーインターホン/バルコニー 2.90㎡ ※洋室シーリングライトは残置物

備考
保証業者必須 セゾン(保証料 初回:賃料等の25%、月:800円)他
ルームクリーニング費用 45,000円(税別) 退去時、敷金より精算
エアコンクリーニング費用 13,000円(税別) 退去時、敷金より精算
鍵交換費用 35,200円(税込)
あんしんサポート24 入会費(2年毎 12,000円【税別】)【必須】
契約事務手数料 5,500円(税込) 更新事務手数料 5,000円(税別)
共用部分連絡先 株式会社PIM (Tel. 03-5468-5777)
※ペット飼育不可 ※解約予告 1ヶ月前
※法人契約の場合 敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
※短期解約違約金有(1年以内での契約終了の場合、賃料1ヶ月分)

●本図面及び方位は現況を優先とします ●電波状況は現地でご確認下さい
●インターネットの利用開始時期について当社は責任を負いません

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID:13464*31

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク板橋舟渡

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット飼育可能小型犬(全長50cm未満)または猫1匹まで

オートロック・防犯カメラ・TVモニターフォン・エレベーター・宅配BOX付き



新生活応援
月額賃料 + 5,000円で家電4点付きに！

かしこく！身軽に！
家電付
家賃 + 5,000円

詳細はイタジジ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR埼京線 浮間舟渡駅 徒歩10分

都営三田線 蓮根 徒歩18分
都営三田線 西台 徒歩20分

504号室

賃料 92,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.88㎡
入居日	2026年05月上旬		内見	4月19日	
「木下の賃貸」友の会費		2,530 円(税込)/月額			

所在地	東京都板橋区舟渡3-11-4				
構造	RC造	規模	7階建5階		
竣工日	2022年03月	総戸数	35戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	20,000 円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)		
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)				

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き		CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

①保証会社加入必須。
木下グループ保証:初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)

②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度(火災保険)、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。
単身タイプ月額2,530円(税込)、ファミリータイプ月額3,190円(税込)/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)

※保証会社利用の法人契約は、単身タイプまたはファミリータイプのどちらかの契約が必要です。

③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が御座います。

④CATV、BS-CS110⁺、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。

⑤定額ルームクリーニング費用が募集時に設定されている場合、初動時にお支払い頂きます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

L-Flat板橋区役所前

304号室

コンビニ：セブンイレブン板橋3丁目店まで 190m 徒歩 3分
 スーパー：まいばすけっと板橋3丁目店まで 120m 徒歩 2分
 ドラッグストア：ココカラファイン仲宿店まで 400m 徒歩 5分

賃料 **97,000円**
 共益費 **0円**

- オートロック
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ置場
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 給湯器
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- システムキッチン
- クローゼット
- 独立洗面台
- 2口IHコンロ



そのほかの
室内写真は
コチラから

都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩5分

所在地	東京都板橋区板橋3-40-15	
構造	鉄筋コンクリート造 9階建	
築年月	2007年10月	
総戸数	35戸	
間取り	1R	
専有面積	21.49㎡	
バルコニー面積	3.60㎡	
敷金	1ヶ月	償却 100%
礼金	1ヶ月	
更新料	1ヶ月	更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり	
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%	
契約事務手数料	11,000円(税込)	
鍵交換料	27,500円(税込)	
24時間サポート料	18,700円(税込)	
家財保険料	20,000円	
ペット	不可	楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月	

現況	2026年6月14日退去予定	
内見開始日	2026年6月15日~予定	
入居可能日	2026年6月下旬予定	
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス	
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 温水洗浄便座/独立洗面台	

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

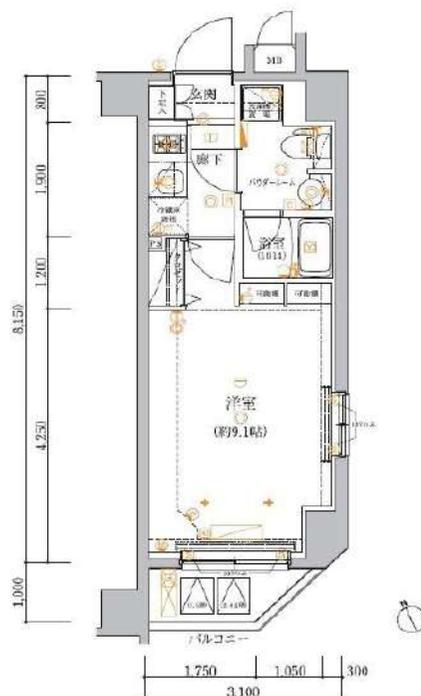
賃貸 マンション 1K

都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩 4分

西武池袋線「江古田」駅 徒歩 10分
西武池袋線「桜台(東京)」駅 徒歩 13分

角部屋/二面採光/インターネット使用料無料/ペット飼育相談可!

エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 管理室, メールボックス, 風除室, 防犯カメラ



○ペット飼育1匹のみ可能
・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
・猫+敷金2ヶ月
※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件名	アルテシモフェリオ 107		
所在地	東京都練馬区豊玉北1丁目 25-8		
賃料	100,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	1階	築年月	2016年11月
専有面積	25.22㎡	向き	南西
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2026年05月15日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 7階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。 G&G Community TEL:03-6844-6070		
保証会社	«エポス»初回保証料50% (月額保証料8000円) «ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料8000円) «あんしん保証»初回保証料50% (月額保証料9000円) ※外国籍プラン: 初回保証料100% 管理室, システムキッチン, 2口コンロ, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, ハズ有, トイレ有, シャワー, エアコン, BS, CS, ネット使用料不要, インターホン, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 給湯, ガス給湯, 24時間換気システム, 冷房, 暖房, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 2面採光, 暖房便座		
設備			
備考	解約予告2ヶ月前 24時間緊急サポート:20,000円 事務手数料:20,000円 鍵交換代:25,000円 退去時クリーニング代70,000円(税別) ※退去時請求※ (※料金はすべて税別表記です)		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



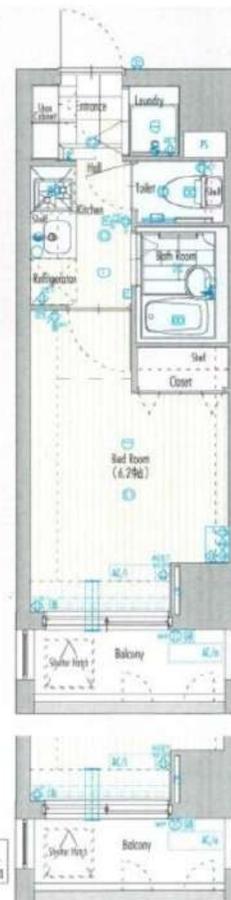
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

グラントゥールス駒込六義園 602号室 山手線駒込駅 徒歩3分

 南北線駒込駅 徒歩2分
 都営三田線千石駅 徒歩15分
インターネット
無料TVモニター付
オートロック浴室
乾燥機ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加宅配
ボックス付レンタル
ポート有

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

賃貸マンション

賃料	103,000円
管理費	12,000円
フレックスあんしんサポート(月額:税込)	1,100円

間取	1K	専有面積	壁芯20.02㎡
保証金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1.5ヵ月

住居表示	東京都豊島区駒込1丁目12-4		
建築構造	鉄筋コンクリート地上9階	所在階	6階
入居日	相談		
現況	居住中	建物竣工	2006年9月
退去予定日	2026年5月11日	ペット飼育	可能
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円~	鍵交換代 (税込)	24,200円

設備	オートロック 温水洗浄乾燥 TVモニター付 エレベーター ペット可 エアコン付 キー交換機 浴室乾燥機 24時間サポート 宅配ボックス付
----	---

備考	<ul style="list-style-type: none"> ■インターネット「Ucom光」(無料) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に関し、業者よりお電話させていただきます。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■共用部管理会社: 株式会社日本コミュニティー 03-5366-1222
----	--

保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50% : 58,050円
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5% : 1,742円

短期違約金	1年未満: 総賃料1ヶ月分(115,000円)
-------	-------------------------

原状回復
要項

- 貸室内の清掃(基本料金(別途消費税)~30㎡:48,000円、~50㎡:63,000円、~60㎡:73,000円、61㎡~:専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台:13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただけます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

 新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

 みずのhana
 水筒花のお部屋

 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ペット可分譲賃貸マンション

ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド JR山手線『大塚』駅 徒歩6分



ペット飼育可能
 小型犬・猫いすれか1匹
 (成長時体重10kg以内、40cm以内)
 ※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
 退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
 借主様負担となります。

※画像は202号室

■物件概要

名称: ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド
 所在地: 東京都豊島区南大塚1丁目38番7号
 構造: 鉄筋コンクリート造 地上11階建
 竣工: 2023年10月
 交通: JR山手線『大塚』駅 徒歩6分

■賃貸条件

敷金: 1ヶ月
 礼金: 1ヶ月
 更新料: 新賃料の1.5ヶ月分・更新事務手数料11,000円(税込)
 火災保険: シノケン少額短期保険 20,000円〜/2年
 条件: 文書事務手数料 11,000円(税込)
 振替事務手数料 330〜660円/月(税込)
 鍵交換費用 33,000円(税込)
 ステージ安心サポート24 19,800円(税込) /2年
 その他: 保証会社加入のこと
 ~ご利用保証会社~
 シノケンコミュニケーションズ
 初回保証料: 毎月支払合計額の50%
 (最低保証料 50,000円)
 年間保証料: 12,000〜15,000円

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(55,000円・税込)エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

※2026/4/1 申込分〜退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(60,500円・税込)エアコン内部洗浄(16,500円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

■設備概要

- * TVモニター付オートロック
- * 独立洗面台(シャンプードレッサー)
- * 2口ガスシステムキッチン
- * ウォシュレット
- * 浴室換気暖房乾燥機
- * 室内洗濯防排水パン
- * エアコン完備
- * インターネット無料(ファイバーゲート)
 ※他回線の利用は要相談
- * BS/CS
- * 敷地内ごみ置き場
- * LPガス(プロパン)供給
 →エスケイナジー東京
- * 駐輪場 ※料金・空き要確認

※ライフラインに関して※申込自由※
 ※他階向のライフライン・ライフラインの設置費が別途に
 事前に金額をお知らせいたします! ※別途費用あり

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
202	125,500円	1DK	25.50㎡	4/9退去予定
306	126,000円	1DK	25.50㎡	3/22退去予定
902	132,000円	1DK	25.56㎡	現空

管理費 10,000円



ZEHのメリット

- (1) 経済性高い断熱性能や高効率設備の採用により、月々の光熱費を安く抑えることができます。
 - (2) 快適・健康性 高断熱の家は、室温を一定に保ちやすいので、夏は涼しい、冬は暖かい、快適な生活が送れます。
- さらに、冬は、放射熱による室温低下を防ぐため、急激な室温変化によるヒートショックによる心臓病等の事故を防ぐ効果もあります。



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずびや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

☆タイムズカーシェア設置済☆

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0307 号室 専有面積 30.16㎡

間取 1K

賃料 **150,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都豊島区南池袋1丁目15-23
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 11階建
 総戸数 / 69 戸
 築年月 / 2015年12月25日
 入居日 / 2026年05月19日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
 普通賃貸借1年契約(更新型)※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
 ※指定電力会社(ストエネ)
 鍵追加の場合:22,000円/1本
 ※日本語不可NG

Access

JR山手線
 「池袋」駅徒歩 5分



JR山手線
 「目白」駅徒歩 6分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

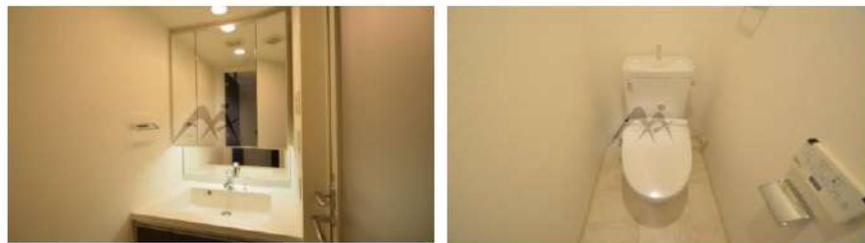
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

- デザイナーズ賃貸マンション
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ設置
- 24時間マンションセキュリティ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立

- ★自動お湯張り・追い焚き機能付バス
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- お洒落なダウンライト
- インターネット利用可(別途費用)
- BS・110°CS・CATV(別途費用)
- 駐輪場初回登録料5,500円/1台
- 駐車場(空き状況条件等含め、要詳細確認)
- 24時間受取可能宅配BOX
- ◆バルコニーに洗濯物等、置くことは禁止◆



マンション	賃料 (月額)	155,000	交通	JR山手線	池袋	駅	徒歩	10	名称	ライオンズクオーレ池袋ソシア 205
		円		有楽町線	要町	駅	徒歩	10		
	管理費 (月額)	0		西武池袋線	椎名町	駅	徒歩	10		



所在	東京都豊島区西池袋3丁目13-11			
賃貸条件	契約期間	普通借家2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
	月額賃料	¥155,000		
	管理費	¥0		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
設備	建物面積	31.43	m ²	
	構造 階数	鉄筋コンクリート造 地上7階建て		
	築年数	2009年10月		
	間取り	1LDK		
	方角	北		
設備	エレベーター	オートロック	宅配ボックス	ウォークインクローゼット
	浴室乾燥	温水洗浄便座	2口ガス	システムキッチン
	★内廊下設計			
引渡	現況	4/7 解約		
	入居日	2026年5月中旬		
備考	①保証会社 (賃貸保証サポート) 初回100% 月額1% 年間10,800円			
	②火災保険 (ホープ少額短期保険) ※プランによって変動			
	③駆けつけ賃貸365 2年間 19,800円 ※図面と現況が相違する場合は現況優先といたします			
その他	・ペット不可 ・禁煙住戸			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずらべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732