

ハーモニーテラス南町 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	72,000円	3,500円

**【インターネット無料※ギガプライズ】ロフト付で空間を有効活用！
高級アパート**

【インターネット無料※ギガプライズ】ロフト付で空間を有効活用！ 高級アパート



敷金/保証金	72,000円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金	72,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区南町59-8		
交通	東武東上線 大山駅 徒歩11分 山手線 池袋駅 徒歩19分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 4.40畳, ロフト 3.00畳		
構造	軽量鉄骨 2階 / 2階建		
面積	10.06㎡	向き	西
築年月	2020年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年5月16日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, ガスコンロ設置済, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, BS, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, 冷蔵庫, シャワー, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名

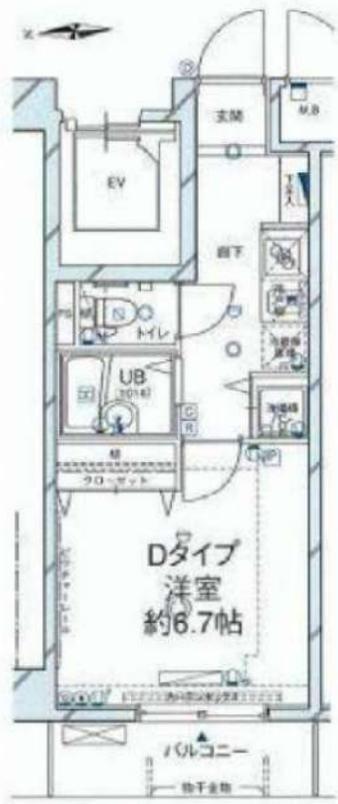
スパシエ ベレーザ 練馬 204

交通

西武池袋線「練馬高野台」駅 徒歩7分

賃料

75,000円



賃貸条件	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 2ヶ月
	路線2	西武池袋線「石神井公園」駅 徒歩17分	
	鍵交換代	33,000円	清掃費用 44,000円
	保険	有 ホープ少額短期保険 20,000円 2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
保証会社	その他費用	Smile Support 24 : 22,000円	
	保証会社	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円 ※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更	
所在	東京都練馬区南田中3丁目28-15		
建物	間取り	1K	専有面積 23.09㎡
	向き	西	築年月 2007年7月
	構造	鉄筋コンクリート7階建/2階部分	
	現況	空家 ※内見可能※	
	入居予定日	即時	
	退去日	-	
設備条件	管理会社	LifeStyle株式会社 03-6858-4127	
	設備条件	2人入居相談、敷金不要、保証会社利用可、外国人可、ペット相談、即入居可、エアコン、温水洗浄便座、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、バストイレ別、シューズボックス	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却 ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有 ■クリーニング費用契約時支払い ■物件内喫煙不可 ■空き予定の物件は先行契約 ■法人契約：諸条件相談可能 ■ネット掲載：全媒体不可 ■解約予告：2ヶ月前 ■契約事務手数料：5,000円(税別) ■更新事務手数料：5,000円(税別) 		

ライフインフォメーション

タリーズコーヒー Emio練馬高野台店…約514m(徒歩7分)、サミットストア環八南田中店…約463m(徒歩6分)、ツルハドラッグ練馬南田中店…約393m(徒歩5分)、パーミヤン 練馬高野台駅前店…約451m(徒歩6分)、サイゼリヤ エミオ練馬高野台店…約512m(徒歩7分)、ミスタードーナツ 練馬高野台駅前ショップ…約586m(徒歩8分)、まいばすけっと練馬高野台駅南…約366m(徒歩5分)、光が丘警察署練馬高野台駅前交番…約555m(徒歩7分)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

☆ 駅チカ ☆ 設備充実 ☆ 敷礼ゼロ ☆

西武新宿線 武蔵関 駅 徒歩 4 分

賃料

85,000 円

1K

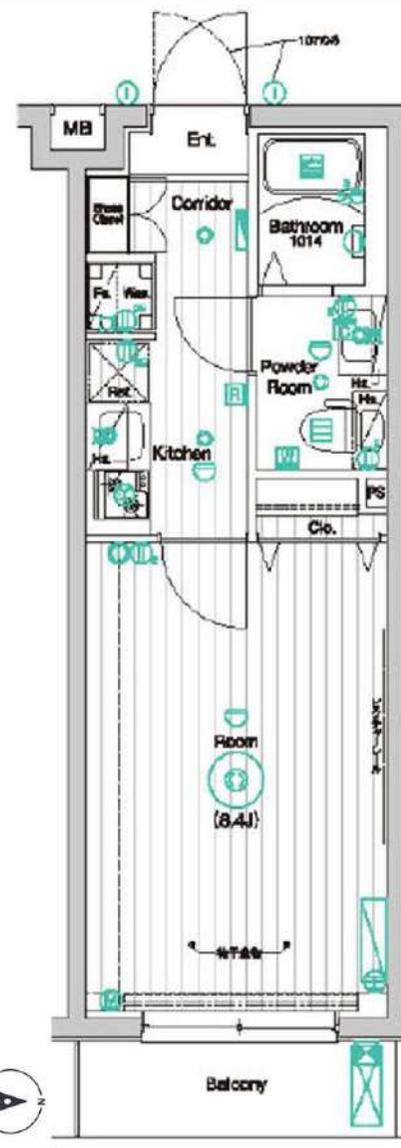
302号室 / 25.50㎡

管理費 10,000円

敷金 0 か月分

礼金 0 か月分

物件名	メイクデザイン武蔵関WEST		
住所	東京都練馬区関町北2丁目16-4		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩 4 分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 4 階建て		
竣工	2017年6月		
開口向	東	解約予告	2 か月前
専有部	25.50㎡	募集現況	4/16 解約予定
更新料	新賃料 1.5か月	内見・鍵	不可
建物管理	(株)メイクプラス 03-4243-5512		



ペットは 小型犬 または 猫
2 匹まで
(1 匹につき敷金 1 か月分)

インターネット
無料



※ (株) Wiz(ワイズ)
03-5877-3268

※ 先行契約優先

※ 駐輪場等の共用部設備は
建物管理に確認ください

外国籍・留学生応相談
保証会社いえらぶ利用
(初回保証料100%
年間保証料15,000円)
敷金 1 か月プラス預託



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



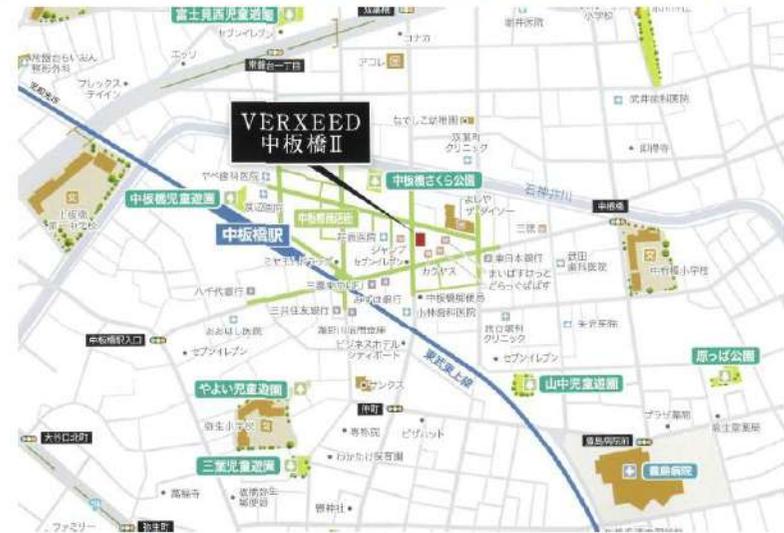
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	90,000円
共益費	15,000円

ベルシード中板橋Ⅱ 902号室

所在	東京都板橋区中板橋15-9
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上11階建 9階部分 総戸数：29戸 築年月：2017年12月
間取り	1K 25.30㎡ (バルコニー3.13㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：4/17解約予定 (先行契約) 入居日：5月中旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (初回保証料50%～) 鍵交換費用：38,500円 (税込) 必須 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 必須 書類作成費用：11,000円 (税込) 必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ ネット無料 (ギガプライズ)、BS/110℃S、TVインターホン 浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー、クローゼット エアコン、ガスコンロ2口、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)

東武東上線『中板橋』駅 徒歩3分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL：03-6205-5732

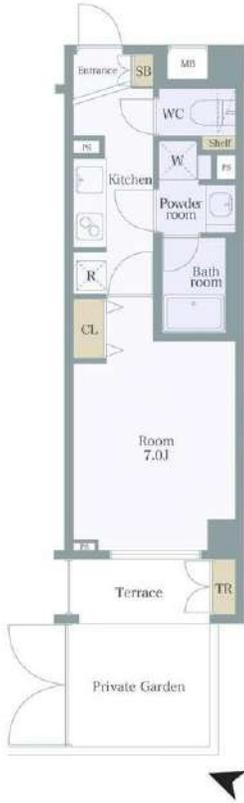
AXAS KOTAKEMUKAIHARA 103号室

コンビニ：ローソン小竹向原店まで
スーパー：ビッグ・エー小竹向原駅前店まで
ドラッグストア：ドラッグセイムス板橋向原店まで

350m 徒歩 5分
400m 徒歩 5分
450m 徒歩 6分

賃料 **100,000円**
共益費 **0円**

- AUTO オートロック
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ置場
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 給湯器
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- システムキッチン
- クローゼット
- 独立洗面台
- 2口コンセント
- トランクルーム



東京メトロ有楽町線「小竹向原」駅 徒歩5分
西武池袋線「江古田」駅 徒歩10分

所在地	東京都板橋区向原2-20-7
構造	鉄筋コンクリート造 4階建
築年月	2006年8月
総戸数	26戸
間取り	1K
専有面積	26.65㎡
テラス・専用庭面積	2.75㎡・5.04㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット相談	楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2026年5月9日退去予定
内見開始日	2026年5月10日~予定
入居可能日	2026年5月下旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 独立洗面台/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー武蔵関 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	104,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実!

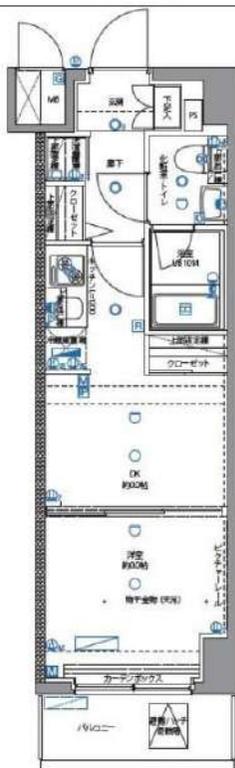
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	104,000円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	104,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区関町北2丁目32-3		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩14分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩23分		
間取り詳細	DK 4.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 10階建		
面積	25.50㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月25日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ中板橋 II 414

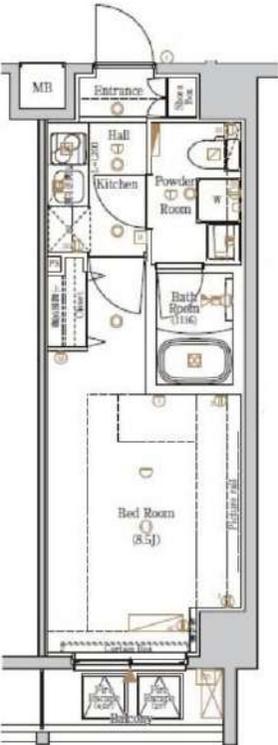
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	107,000円	15,000円

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 高級分譲デザイナーズ

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 高級分譲デザイナーズ

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	107,000円	礼金/権利金	107,000円
敷引/償却金	107,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区大谷口上町16-2		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩10分 東武東上線 大山駅 徒歩14分 東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2022年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年5月20日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 湯水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732