

クレシア亀戸
1405号室

93,000円

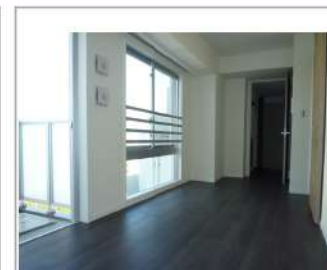
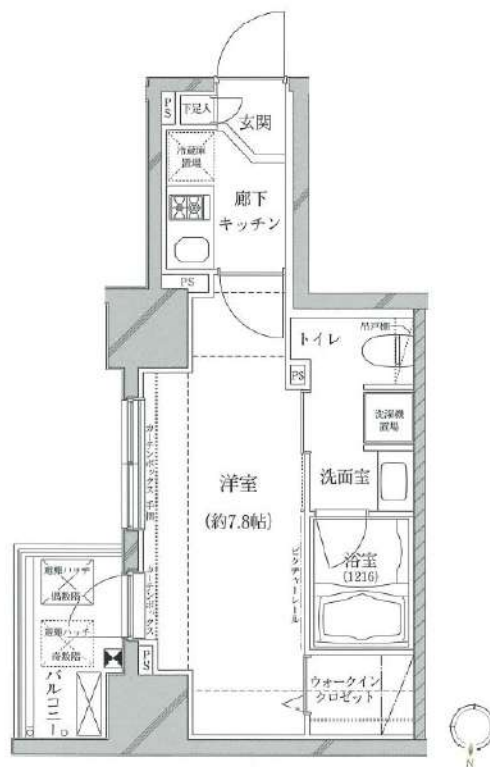
管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

JR中央・総武線「亀戸」徒歩2分

所在	東京都江東区亀戸2丁目18-14		
間取詳細	洋室7.8畳		
構造・階建	RC 14階 / 14階建	物件種別	マンション
築年月	2012年8月	専有面積	25.5㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月27日退去	開口向き	東
入居可能日	2026年4月下旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、ウォークインクローゼット、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社レーベンコミュニティ 0120-583-660		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク東陽町Ⅱ

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

洋室約9.2帖 バス・トイレ別 独立洗面台有

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

新生活応援
月額賃料 + 5,000円で 家電 4点付きに！



かしこく！身軽に！
家電付物件
家賃に+5,000円

詳細はイタナジ申込フォームよりご案内



木下の賃貸友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。



ACCESS

東京メトロ東西線 木場駅 徒歩7分

東京メトロ東西線 東陽町 徒歩8分

都営大江戸線 門前仲町 徒歩20分

602号室

賃料 100,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	26.52㎡
入居日	2026年04月上旬	内見			2026/3/22
「木下の賃貸」友の会費 2,530 円(税込)/月額					
所在地	東京都江東区東陽1丁目26-11				
構造	RC造	規模	9階建6階		
竣工日	2014年02月	総戸数	41戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	-		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	東	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
スマートロック登録費用	27,500	円(税込)	消毒代	26,400	円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800	円(税込)			

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

備考

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)

②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)

③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。

④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。

⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京イーストサイド 108

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	107,000円	15,000円

人気のウォークインクローゼット付き!セキュリティも室内設備も充実!ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション♪

人気のウォークインクローゼット付き!セキュリティも室内設備も充実!ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	107,000円	礼金/権利金	107,000円
敷引/償却金	107,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区大島2丁目39-4		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩4分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩11分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	25.50㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月8日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2ロコンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、ウォークインクローゼット、人感照明センサー、モニタ付オートロック、洗面化粧台、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京南砂パークサイド 201

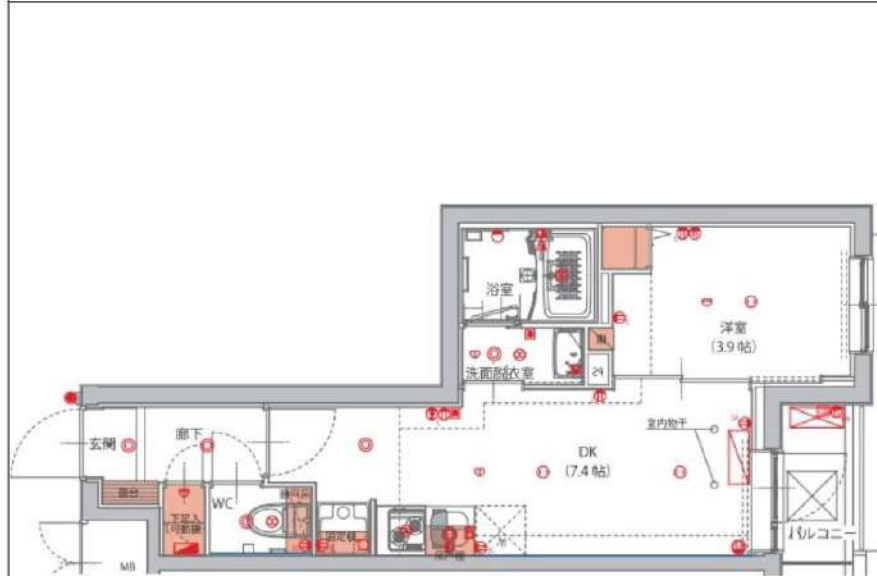
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	129,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級デザイナーズ賃貸

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級デザイナーズ賃貸

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

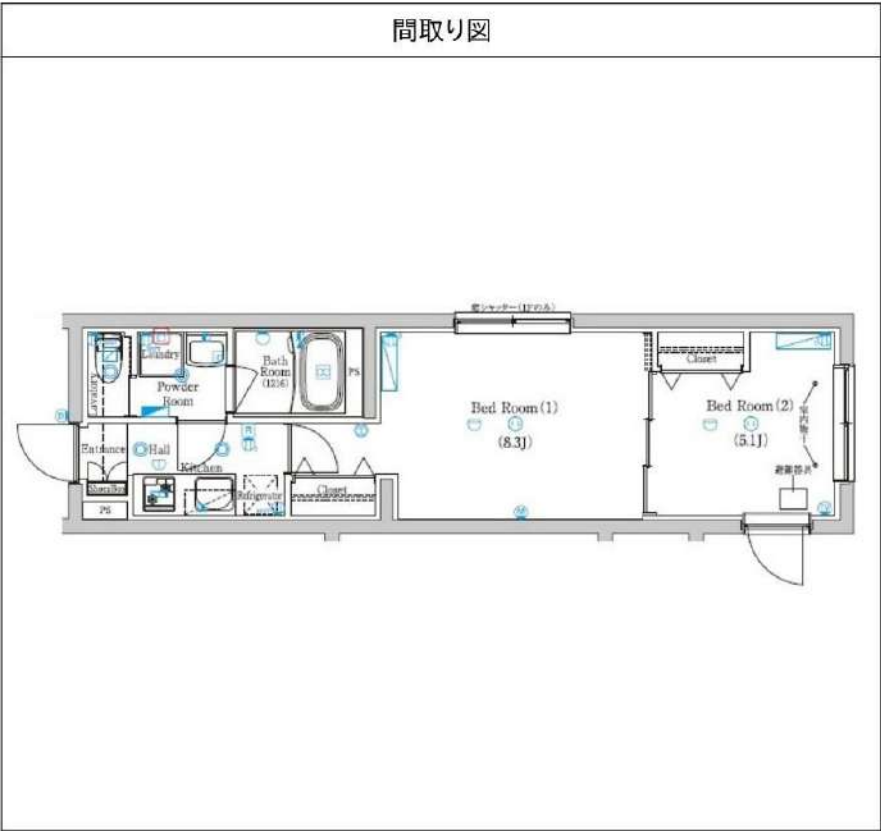
敷金/保証金	0円	礼金/権利金	129,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区南砂7丁目3-10		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩20分		
間取り詳細	DK 7.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	28.22㎡	向き	南東
築年月	2020年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, コニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

MIND OJIMA 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	134,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】ペット飼育可 築浅 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	134,000円	礼金/権利金	134,000円
敷引/償却金	134,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区大島5丁目5-2		
交通	都営新宿線 大島駅 徒歩4分 都営新宿線 西大島駅 徒歩8分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 5.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	33.90㎡	向き	東
築年月	2025年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月10日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, 分譲タイプ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

中型犬1匹若しくは猫2匹までペットの飼育可能！
★専用トランクルーム付で荷物の多い方も安心！

Access

JR総武線
「亀戸」駅徒歩 9分

都営新宿線
「大島」駅徒歩 9分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 安心！共用部防犯カメラ(2台)
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- 防犯に優れたダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(2基)
- システムキッチンIH2口(下収納有)
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- オープンクローゼット
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- ★インターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- ★無料トランクルーム(1階エントランス部分)
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ★最新！置き配対応アイホンナビット
- 自転車置場初回登録料:5,500円※先着
- ペット可:中型犬1匹・猫2匹※別途敷金1



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護館が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0203 号室 専有面積 28.64㎡

間取 1LDK

賃料 138,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸7丁目46-7
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 12 戸
築年月／ 2026年02月26日
入居日／ 2026年03月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
普通賃貸借2年契約
★海外審査可能★
☆キャンペーンは2/末までの成約者様限定
※永福引越センター指定業者有

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋

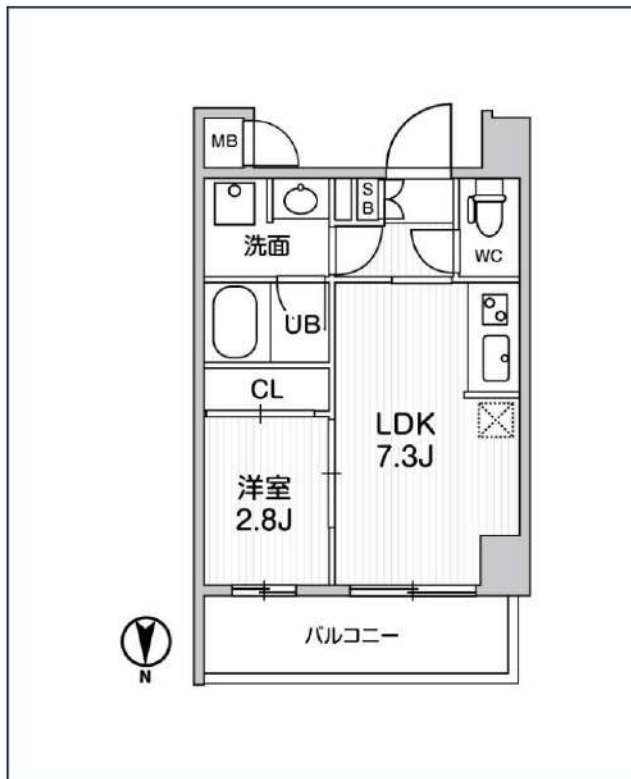
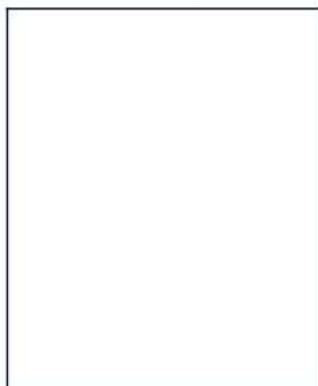
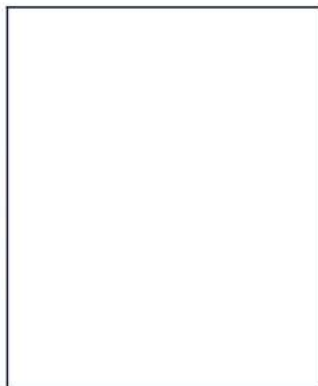


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



号室	賃料
601	140,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区毛利1丁目5-9		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	44
間取り	1DK	専有面積	26.84㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年4月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルジュレー神保町

401 号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、バルコニー、フローリング、エアコン、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、ディンプルキー、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

156,000円

共益費

10,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都千代田区神田神保町1丁目

交通

都営三田線神保町駅 徒歩3分

中央線御茶ノ水駅 徒歩10分

半蔵門線九段下駅 徒歩10分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・12階建

所在階

4階

間取

1K

築年月

2017年8月

方角

北東

平米数

壁芯25.28㎡

バルコニー面積

-

契約

種別

定期借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前（大手法人の場合相談可）

再契約料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

52,800円

（退去時）

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年
更新時より 26,400円（税込）/2年

保証会社

エルズサポート

他取り扱い有り

初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～

外国籍の方

GTNを利用。初回保証料100%（最低保証料40,000円）、月額保証料1,000円

引渡

入居時期

期日指定2026年03月下旬

現況

賃貸中

解約予定日

2026年3月16日

備考

- ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
- ◆入居後鍵交換になる場合があります。
- ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
- ◆定期借家契約（再契約相談可）
- ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらふBBBをご確認ください。
- ◆内見開始日直前の申込：先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みざや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

中型犬1匹若しくは猫2匹までペットの飼育可能！
★専用トランクルーム付で荷物の多い方も安心！

Access

JR総武線
「亀戸」駅徒歩 9分

都営新宿線
「大島」駅徒歩 9分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 安心！共用部防犯カメラ(2台)
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- 防犯に優れたダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(3基)
- IH2口+RH1口コンロ付カウンターキッチン
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- オープンクローゼット
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- ★インターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- ★無料トランクルーム(1階エントランス部分)
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ★最新！置き配対応アイホンナビット
- 自転車置場初回登録料:5,500円※先着
- ペット可:中型犬1匹・猫2匹※別途敷金1



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0402 号室 専有面積 38.24㎡

間取 2LDK

賃料 **185,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸7丁目46-7

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建

総戸数／ 12 戸

築年月／ 2026年02月26日

入居日／ 2026年03月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

★海外審査可能★

☆キャンペーンは2/末までの成約者様限定

※永福引越センター指定業者有

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

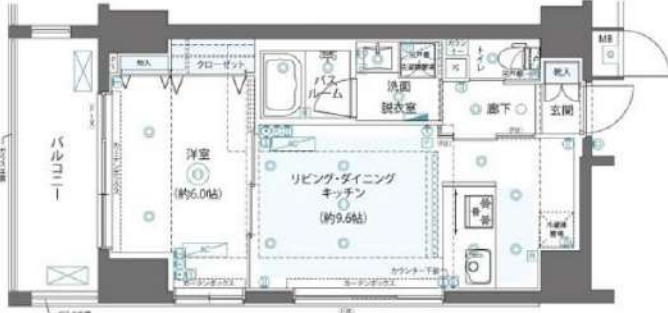
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋浜町 603

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	196,000円	12,000円

外観

その他

間取り図
C1 type C2 type 専有面積/40.948㎡ バルコニー面積/7.52㎡  C3 type 専有面積/40.948㎡ バルコニー面積/7.52㎡ 

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	196,000円	礼金/権利金	196,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	【一時金】鍵交換費用(税込): 33,000円 【月次費用】家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目24-2		
交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩9分		
間取り詳細	6階: LDK 9.60畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	40.94㎡	向き	南西
築年月	2018年2月8日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年3月31日	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口ガス(グリル付) バス・トイレ別 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: C1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		