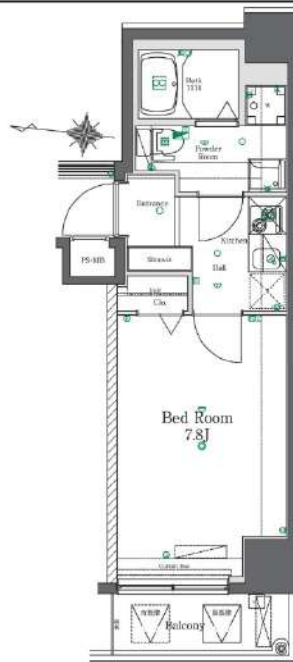


AZEST東陽町

705号室

東京メトロ東西線「東陽町」徒歩7分
東京メトロ東西線「木場」徒歩7分
都営大江戸線「門前仲町」徒歩20分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	94,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都江東区東陽1丁目33-5		
構造/階建/所在階	RC / 7階 / 7階部分		
専有面積	25.30㎡		
築年数	2012年7月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年4月7日	入居時期	2026年4月下旬
保証会社	東京アパ-メント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、/月額プラン(月額 賃料総額の3%) 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、最上階、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気シス		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先		AZEST Community株式会社 03-5960-1800	



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

分譲賃貸マンション

ヴェローレスパジオ清澄白河
606号室
VALORE SPAZIO KIYOSUMISHIRAKAWA #606

東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線
「清澄白河」駅 徒歩7分
都営新宿線「菊川」駅 徒歩9分

所在地	東京都江東区三好3-11-6
賃料	99,000円
管理費	10,000円
礼金	賃料の1ヵ月分
敷金	賃料の1ヵ月分
現況	4月8日 退室予定
入居時期	4月下旬
築年	2012(H24) 年3月
構造	RC10階建
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	21.62㎡ (壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします

敷金1ヵ月償却(ハウスクリーニング費用含む)
契約時事務手数料: 5,500円
保証会社必須【オリコ・Casa・ジェイリース】
保証料: 賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円
火災保険料: 20,000円

★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★

★鍵交換費 ¥33,000—★

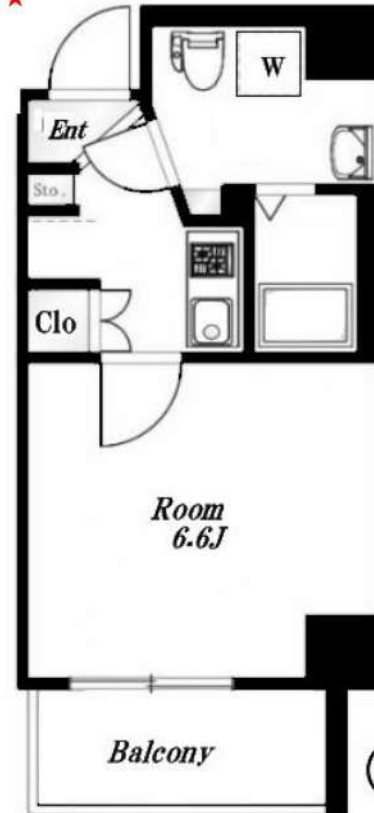
★入居時抗菌費用 ¥13,200—★

◆短期解約違約金あり◆
[1年未満: 賃料2ヶ月分]



FUNHOUSE

※申込書類・一覧表※
URLがQRコードからお進み下さい
funhouse-rent.net



- | | | |
|--|---|---|
| ☐ 外観タイル貼り | ☒ 分譲賃貸 | ☒ モニター付インターホン |
| ☒ フローリング | ☒ エアコン | ☒ ディンプルキー |
| ☒ システムキッチン | ☐ グリル付き | ☒ 防犯カメラ |
| ☒ 2口コンロ | ☐ 3口以上コンロ | ☐ IHクッキングヒーター |
| ☒ 浴室換気乾燥機 | ☒ 24時間換気 | ☒ ウォシュレット |
| ☐ 追焚機能浴室 | ☒ 独立洗面台【トイレ同】 | ☒ バルコニー |
| ☒ クローゼット | ☒ 室内洗濯機置き場 | ☒ 下足入れ |
| ☒ BS/CS | ☐ CATV | ☒ 光インターネット環境有 |
| ☐ 東南角部屋 | ☒ エレベーター | ☒ オートロック |
| ☐ 最上階 | ☐ バイク置き場 | ☒ 駐輪場 |
| ☒ 敷地内ごみ置き場 | ☒ バス・トイレ別 | ☒ 宅配ボックス |
| ☐ 二人入居可 | ☐ ペット可 | ☐ 事務所可 |

★お申込に関しまして★

お申込ご希望の際は下記URLから申込書をダウンロードの上、メール添付にてお送り下さい
【onizuka@fun-house.co.jp】尚、退室予定の物件は全て先行未内見契約でのお申込受付となりますので、ご了承下さい。お申込後の番手確認は必ずお電話にてご連絡下さいませ。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区大島1丁目 30-1	号室	903
交通	1 都営新宿線西大島駅 徒歩1分	間取り	1K
	2 都営新宿線大島駅 徒歩9分	広さ	壁芯20.77㎡
	3 半蔵門線住吉駅 徒歩10分	方角	西
築年月	2008年7月	構造	RC・12階建
		現況	期日指定 2026年4月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	103,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / バストイレ別 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



貸マンション

森下駅

ガリシア森下エストゥディオⅢ(ガリシアモリシタエストゥディオスリー) 503

間取り
1K

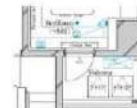
専有面積
27.78㎡

築年月
2017年03月

デザイナーズマンション 最寄り駅徒歩2分！

チェックポイント！

バイク置場有駐輪場有、主要採光面：北向き、杜宅可、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、T.V付浴室、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホ。



C TYPE (18B) 図面

物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃金条件	賃料 110,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都江東区森下1丁目14-7
交通	都営大江戸線 森下 徒歩2分
建物名	ガリシア森下エストゥディオⅢ(ガリシアモリシタエストゥディオスリー) 503
構造・規模	R C 12階建/5階部分
使用部分	27.78㎡
間取内訳	洋 8
築年月	2017年03月
管理費等	なし 共益費13,000円/月
駐車場	
現況	居住中 2026年03月03日退去予定
入居可能時期	2026年3月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、T.V付浴室、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリ...
保険等	要 2,530円
備考	火災保険は必ず加入(24時間受付、近隣トラブル解決支援、維持サービスが充実した入居者様への安心サービス「B.R.1プライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円)※申込は「イタジキ」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 先行契約のみ可。＜賃貸保証＞(保証料)①ジャックスエボースカード②、③が審査合格の場合別途ルームバンクインシュアに④のインシュアにて審査可。※法人契約の場合※利用 外回りの場合⑤ニッポンインシュア(WALKUS保証)初回合計家賃1.00%、2%/月、敷金追加1ヶ月(学生の場合さらに追加1ヶ月)※海外勤務の方は本邦明細株式会社WALKUSが審査可となる期間に注意(保証料)※契約です。詳細はA.T.B.を必ずご確認ください。B.R.1プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)①株式会社ジャックス「VICCS-ONE」初回合計家賃5.0%、1%/月、1.0、5.00円/年②株式会社エボースカード「ROOM-ID」初回合計家賃5.0%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 競売後等：有 38,500円〜 利用費1：専有部面積 森下徒歩2分 利用費2：都営大江戸線 森下徒歩2分

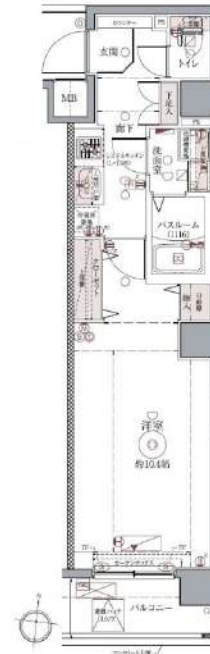


CREVISTA豊洲Bay Side II

316号室

りんかい線「東雲」徒歩7分
東京メトロ有楽町線「豊洲」徒歩20分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	112,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都江東区東雲2丁目3-31		
構造/階建/所在階	RC / 7階 / 3階部分		
専有面積	32.71㎡		
築年数	2017年10月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年4月11日	入居時期	2026年4月下旬
保証会社	東京A [®] -トメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、BS、		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先		インヴァランス 03-5302-7177	



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシード門前仲町 1003

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	120,000円	15,000円

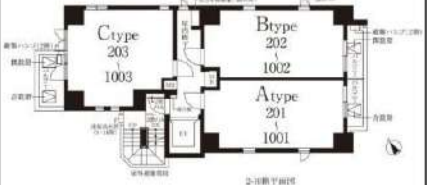
方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 16,500円 [月次費用] ペルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区深川1丁目9-11		
交通	都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩6分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩7分 都営新宿線 森下駅 徒歩17分		
間取り詳細	洋室 8.1畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	26.20㎡	向き	北西
築年月	2019年4月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年3月31日	入居時期	2026年4月下旬 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, ウォークインクローゼット, CS, BS, 出窓, 角住戸, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, シューズボックス, バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2ロコンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, 給湯, 洗面化粧台, 当社管理物件, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ユニットバス, 洗濯機置場, 浴室暖房, 24時間換気システム, インターホン, クローゼット, 収納2ヶ所, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 分譲タイプ, 毛氈BOX		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア可, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%, [リロ]: 月1,000円 [JAG]: 1万円/年(月330円) [カーサ]: 月1% [ジャックス]: 月額保証料1% ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認ください。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

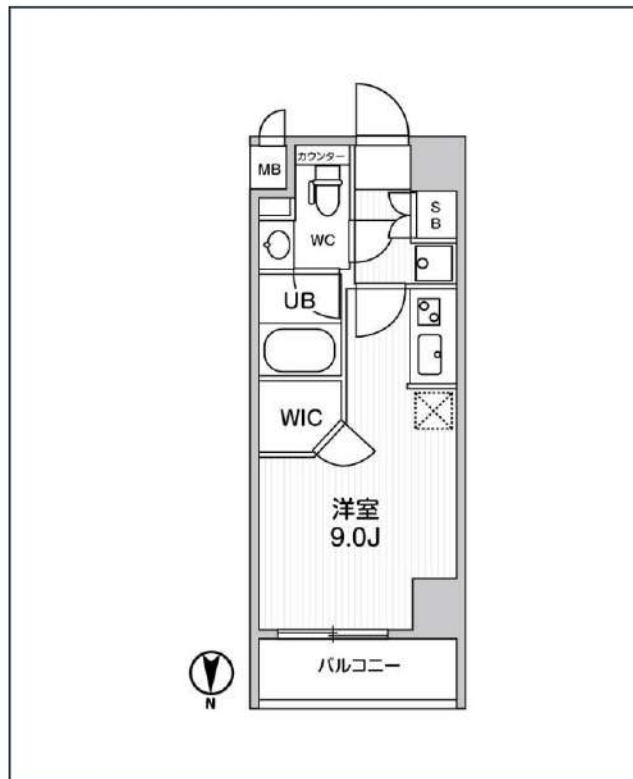
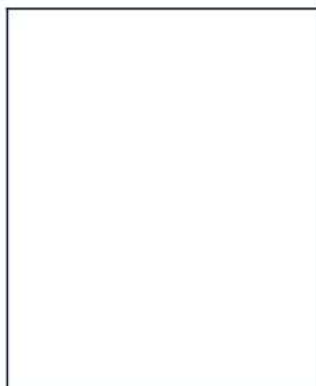
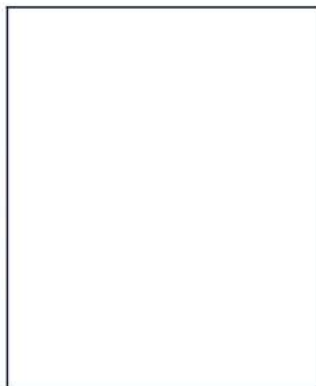
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



号室	賃料		
302	120,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区毛利1丁目5-9		
構造・階建	RC 3階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	44
間取り	ワンルーム	専有面積	25.46㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年4月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

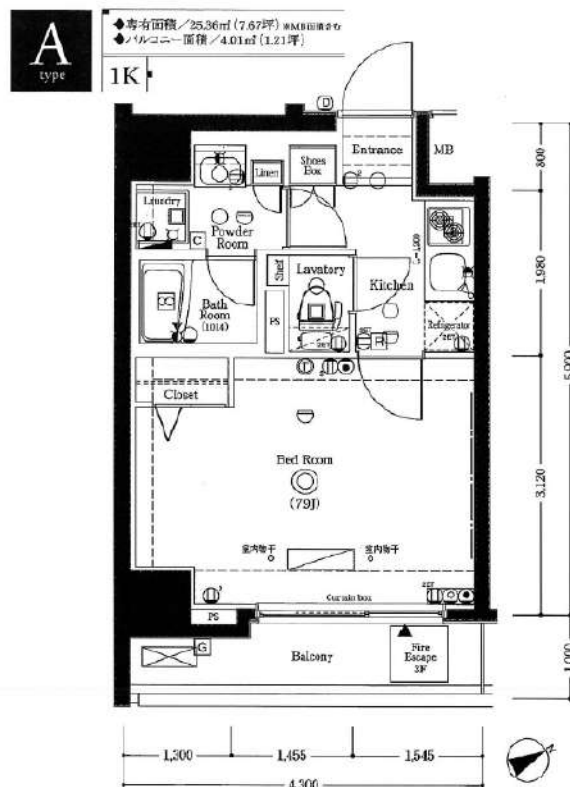
新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,駅まで平坦,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	175,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	AXAS東京ステーション		
物件種別	マンション	号室	0201号室
建物所在地	東京都中央区八丁堀2丁目1-4		
交通	山手線 東京 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 八丁堀 (東京) 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.36㎡	向き	東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
入居時期	2026年3月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用 (退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用 (契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用 (契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.08180201

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



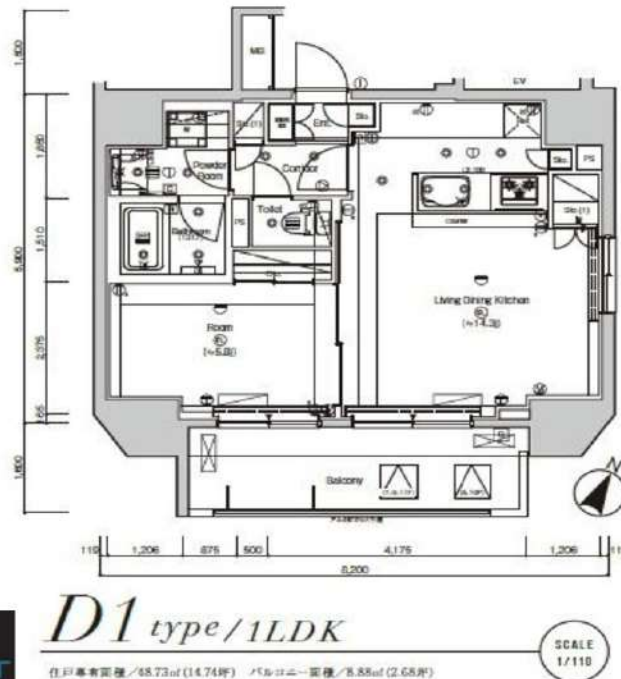
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME JIMBOCHO

901 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、分譲賃貸、2面採光、システムキッチン、カウンターキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、ファミリー向け

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

228,000円

共益費

15,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都千代田区神田神保町1丁目

交通

半蔵門線神保町駅 徒歩3分

中央線御茶ノ水駅 徒歩8分

総武線御茶ノ水駅 徒歩8分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・13階建

所在階

9階

間取

1LDK

築年月

2015年12月

方角

南東

平米数

壁芯48.73㎡

バルコニー面積

8.88㎡

契約

種別

定期借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)

再契約料

1ヵ月

ペット

不可

その他

火災保険

24,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

82,500円

(退去時)

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年
更新時より 26,400円(税込)/2年

保証会社

クレディセゾン

他取り扱い有り

初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)～

外国籍の方

GTNを利用。初回保証料100%(最低保証料40,000円)、月額保証料1,000円

引渡

入居時期

期日指定2026年05月上旬

現況

居住中

解約予定日

2026年4月24日

備考

- ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
- ◆入居後鍵交換になる場合があります。
- ◆定期借家契約(再契約相談可)
- ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらぶBBをご確認ください。
- ◆内見開始日前の申込:先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732