

スパシエランシア亀戸 606号室

78,000円

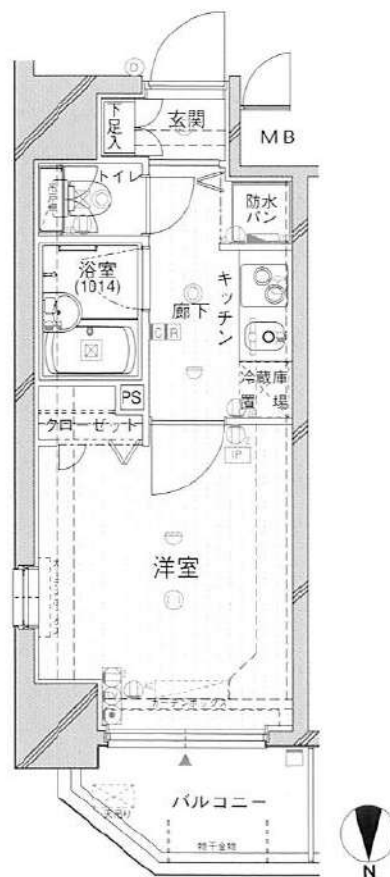
管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

JR中央・総武線「亀戸」徒歩9分

所在	東京都江東区亀戸4丁目36-15		
間取詳細	洋室-1畳		
構造・階建	RC 6階 / 11階建	物件種別	マンション
築年月	2006年10月	専有面積	21.11㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月11日退去	開口向き	北
入居可能日	相談		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、浴室乾燥機、都市ガス、グリル、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色の変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社大京アステージ 城東支店 03-6757-3310		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARTESSI MO MONDO

601

号室

賃料		共益費		敷金(償却金)		礼金		保証金	
100,000	円	15,000	円	1 (1)	ヶ月	1	ヶ月	0	ヶ月

【インターネット無料! ※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸3丁目44-6	区分	
交通	J R中央・総武線/ 亀戸 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線/ 錦糸町 徒歩15分 東京メトロ半蔵門線/ 押上 (スカイツリー前) 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 8階	種別	マンション
専有面積	21.45 m ²	入居時期	04/19
竣工年月	2013/4/8	方角	北

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円 (税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下)		
------	---	--	--

特約事項	■指定電力案内有 (契約自由) ■眺望に関する告知事項有		
------	---	--	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタコ(TV)、TVEモニター付オーディオ、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可		
----	---	--	--

その他設備			
-------	--	--	--

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用 (〜30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区潮見2丁目 10-12	号室	701
交通	1 京葉線潮見駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 東西線木場駅 徒歩35分	広さ	壁芯25.51㎡
	3 有楽町線豊洲駅 徒歩35分	方角	東
築年月	2011年10月	構造	RC・8階建
		現況	期日指定 2026年4月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	113,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。

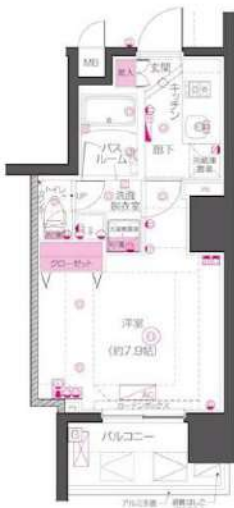


ZOOM東神田 904

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	131,000円	9,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	131,000円	礼金/権利金	131,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都千代田区東神田2丁目4-8		
交通	都営新宿線 岩本町駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩6分 総武線快速 馬喰町駅 徒歩6分		
間取り詳細	9階: 洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 12階建		
面積	25.66㎡	向き	南
築年月	2019年6月21日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年2月28日	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋 バス・トイレ別		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



門前仲町駅徒歩6分の築浅物件♪セキュリティや設備充実です☆

1K	専有面積	25.32㎡	
賃料	134,000円		
管理費	15,000円		
礼金	—	敷金	—
入居時期	予定 2024年04月上旬		
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可			

◆アクセス

東京メトロ東西線「門前仲町」駅徒歩 7分

都営大江戸線「門前仲町」駅徒歩7分

◆物件概要

- ・住所/東京都江東区富岡2丁目 11-7
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2023年1月
- ・駐車場/設備 要問い合わせ・駐輪場/設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1 ヶ月

◆初期費用

- ①保証委託料/ジェイリース®初回保証委託料:50% 月額保証料:1,000円
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/ 安心入居サポート (税込・必須):22,000円 鍵交換費用 (税込・必須):27,500円

◆入居諸条件

ペット(不可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(不可), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

◆設備

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,2ロコンロ,B.S,C.S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリング,マルチメディアコンセント,温水洗浄便座,給湯,高速ネット対応,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,暖房,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有 (1年末満:賃料+管理費2ヶ月分、2年末満解約賃料+管理費2ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合:礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込):44,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込):16,500円/台

◆周辺施設

- ・まいばすけっと 富岡八幡店
- ・TSUTAYA 門前仲町店
- ・インゼリアー門前仲町店
- ・リソ薬局 門前仲町店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

GRAN PASEO門前仲町Ⅱ 601

賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※資料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



号室	賃料		
701	142,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区毛利1丁目5-9		
構造・階建	RC 7階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	44
間取り	1DK	専有面積	26.84㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年3月上旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR
RENT

シャルム亀戸 701号室

総武線亀戸駅 徒歩9分

東武亀戸線亀戸水神駅 徒歩7分
都営新宿線大島駅 徒歩9分インターネット
無料浴槽サイズ
BIG 1216(広め)

角部屋



二面採光

TVモニター付
オートロック浴室
乾燥機ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加追炊き
対応レンタル
ポート有

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

分譲賃貸マンション			
賃料	164,000円	管理費	15,000円
間取	1LDK	専有面積	壁芯42.25㎡
保証金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1.5ヵ月
住居表示	東京都江東区亀戸7丁目44-9		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上8階		所在階 7階
入居日	相談	建物竣工	2017年3月
現況	居住中	退去予定日	2026年4月19日
ペット飼育	不可	くらしど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	24,200円
設備			
備考	■インターネット「D.U-NET」(無料) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせく ださい。 ■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222		
保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50% : 89,500円		
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5% : 2,685円		
短期違約金	1年未満：総賃料1ヶ月分 (179,000円)		

原状回復
要項

- 貸室内の清掃(基本料金(別途消費税)～30㎡：48,000円、～50㎡：63,000円、～60㎡：73,000円、61㎡～：専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台：13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消毒消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれま

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732