

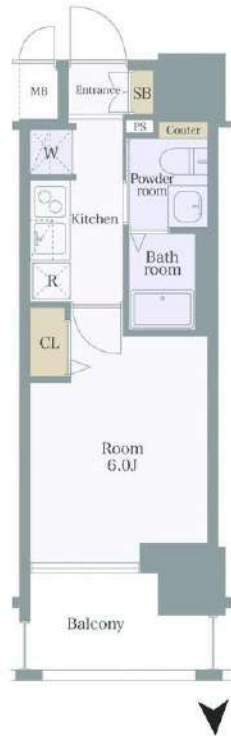
エスンプラザ芝公園

302号室

コンビニ：ローソン金杉橋店まで
ドラッグストア：桑山精心堂薬局店まで
スーパー：まいばすけっと芝2丁目店まで

220m 徒歩 3分
300m 徒歩 4分
300m 徒歩 4分

賃料 **130,000円**
共益費 **0円**



JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩8分
都営三田線「芝公園」駅 徒歩8分

所在地	東京都港区芝1-12-3
構造	鉄筋コンクリート造 15階建
築年月	2015年7月
総戸数	78戸
間取り	1K
専有面積	21.26㎡
バルコニー面積	4.48㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット相談	可
楽器	不可
事務所使用	不可

解約予告 2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月

現況	2026年4月12日退去予定
内見開始日	2026年4月13日～予定
入居可能日	2026年4月下旬予定

共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 追い焚き/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都港区西新橋1丁目 10-12	号室	601
交通	1 山手線新橋駅 徒歩4分	間取り	1K
	2 銀座線虎ノ門駅 徒歩2分	広さ	壁芯18.03㎡
	3 都営三田線内幸町駅 徒歩2分	方角	-
築年月	2003年12月	構造	RC・6階建
現況	期日指定 2026年5月下旬		

賃料等

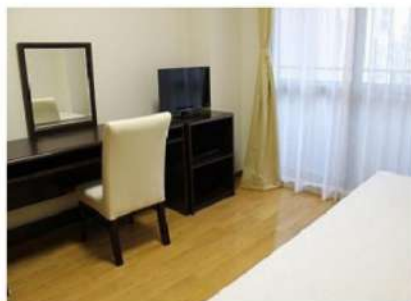
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	165,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / システムキッチン / バストイレ別 / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。

詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【築浅】 アンジェラ神宮前

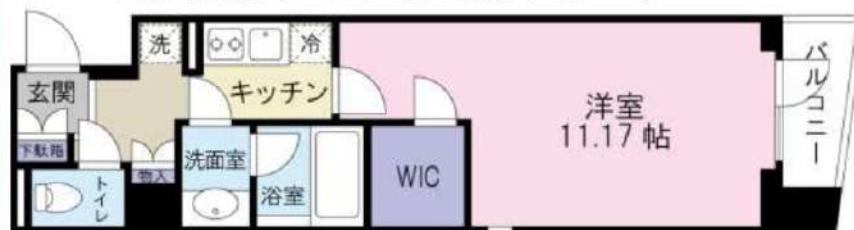
銀座線 外苑前駅5分
山手線 原宿駅10分
半蔵門線・銀座線 表参道駅10分

高級
賃貸

先行申込、契約優先!!

希少35m² 1Kタイプ募集開始!!

内覧現地対応・先行契約・申込可能!
審査柔軟! スクにお電話下さい!



女性に人気の
大型クローゼット
独立洗面台
追焚機能付きバス、
浴室乾燥機
宅配ロッカー。
24Hセキュリティ管理で安心。



【601】
賃料: 170,000円
共益: 10,000円
面積: 35.12m²
入居: 3月中旬
内覧: 相談

件名	アンジェラ神宮前 601号室		
賃料	左記に記載		
所在地	東京都渋谷区神宮前 3-38-14		
管理費	左記に記載		
間取	1K	階数	左記に記載
敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
構造	鉄筋コンクリート造地 6階建て		
築年月	2016年3月	契約期間	普通2年
現況	相談	入居日	左記に記載
更新料	新賃料の1ヵ月分相当額		
駐車場	近隣駐車場 有 月額 35,000円(税別)~		
駐輪場	1台 月額 500円(税別)2年間一括払い		
バイク	1台 月額 3,000円(税別)2年間一括払い		
備考	大型ウォークインクローゼット・非接触電子ディンプルキー・エレベーター、オートロック、追焚機能、駐輪場、宅配ボックス、TVモニター付きインターフォン、防犯カメラ、24時間セキュリティ管理、システムキッチン、2口IHコンロ、室内洗濯置き場、都市ガス、独立洗面台、バス・トイレ別、24H換気システム、CATV、光ファイバー、エアコン、眺望良好 etc...※ペット不可、事務所不可 ※審査柔軟! 対応インターネット利用無料・二人入居相談・外国籍相談・法人契約相談・保証会社利用必須☆借家人賠償保険・24Hサポート・事務管理料・鍵交換費用要確認		

三菱地所ホーム施工
高級賃貸マンション

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



～築浅賃貸マンション～

-Casa Splendido La Plus Moto-akasaka- カーサsplendido・ラ・プリュス元赤坂



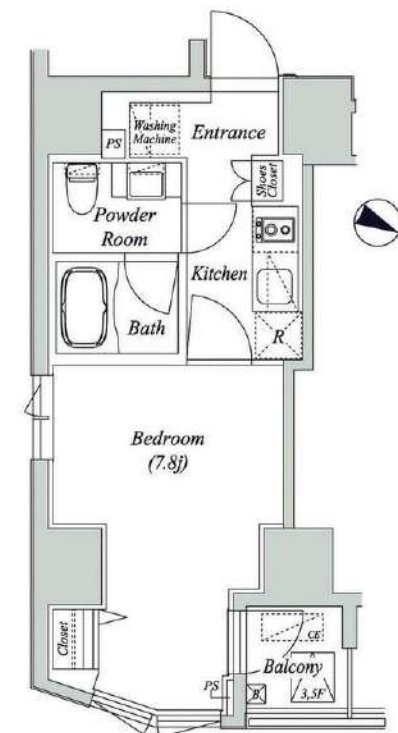
◆愛犬・愛猫と一緒に暮らせる ペット飼育可物件

小型犬・猫2頭までOK! お留守番もふたりなら安心



敷金 **1**ヶ月 礼金 **0**ヶ月

401号室 □3/26空き予定
□専有面積 27.14 m²
□賃料 **173,000** 円
□管理費 10,000円



※設備・間取りは現況優先

丸ノ内線・銀座線
「赤坂見附」駅 徒歩 **5** 分
×
半蔵門線・南北線・有楽町線
「永田町」駅 徒歩 **7** 分

◇インターネット無料
ご入居した日からご利用可

物件概要

■所在地／港区元赤坂1丁目5-24 ■構造／RC造地上13階建 ■築年月／2024年11月 ■間 取／1K ■用 途／住居のみ

賃貸条件

■敷 金／1ヶ月分(ペット飼育時敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分※原状回復費含まず) ■礼 金／0ヶ月分 ■管理費／10,000円 ■鍵交換費／42,900円 ■契約期間／2年間 ■更新料／新賃料の1ヶ月分 ■解約予告／2ヶ月前 ■少額短期保険月額950円～
■24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でご契約につき、2年分一括払いの場合あり ■短期解約違約金／1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分
■保証人不要システム利用可《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料がかかります。その他、数社保証会社のご利用可能です。

設 備

【共用設備】オートロック、エレベーター、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場(24時間ゴミ出し可)、駐輪場、防犯カメラ、ペット足洗い場
【専有設備】インターネット無料(株)シーファイブ、バス・トイレ別、独立洗面台、エアコン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、玄関人感センサーライト、モニター付きインターホン、システムキッチン(IHコンロ2口)、室内物干し機

駐輪場

◎駐輪場／登録料1,100円、1～3番(白線区画)フル電動自転車専用/月額1,650円、4～18番/月額330円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM広尾 602

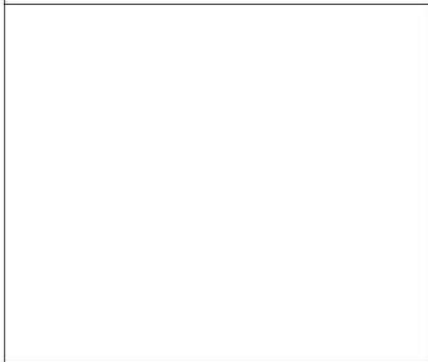
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	351,000円	16,000円

敷金/保証金	351,000円	礼金/権利金	351,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の資料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目27番10号		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分 山手線 恵比寿駅 徒歩12分		
間取り詳細	6階: LDK 16.90畳, 洋室 5.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 6階建		
面積	53.98㎡	向き	東
築年月	2020年3月31日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) バス・トイレ別 温水洗浄便座 追焚 浴室乾燥機 脱衣所 独立洗面台 エアコン		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーションライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: S-P ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

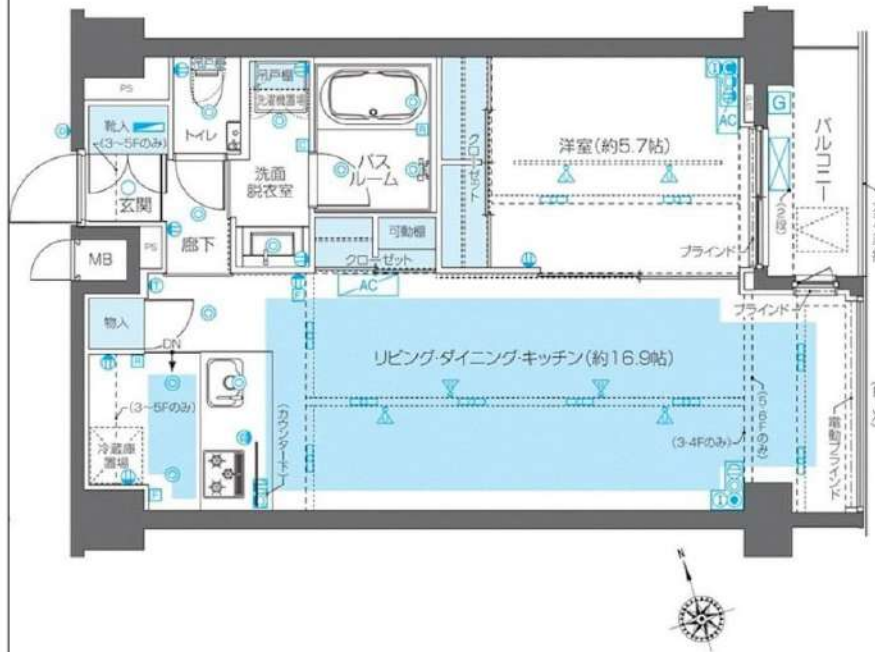
外觀



その他



問取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732