

スパシエルクス門前仲町 201号室

83,000円

管理費 12,000円
敷金 1ヶ月

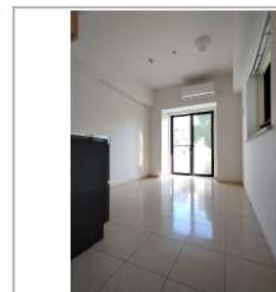
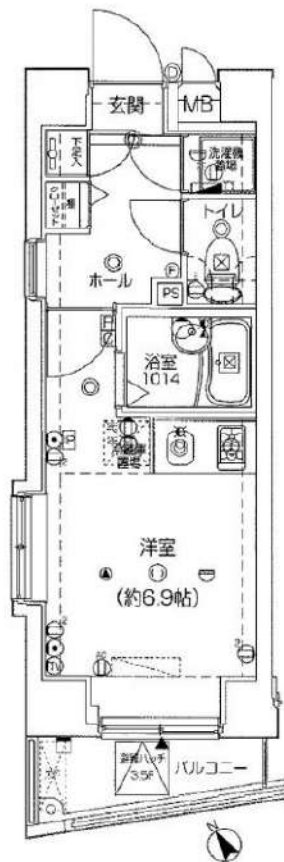
礼金 1ヶ月

東京メトロ東西線「門前仲町」徒歩6分

都営大江戸線「門前仲町」徒歩6分

JR京葉線「越中島」徒歩4分

所在	東京都江東区古石場1丁目1-8		
間取詳細	洋室6.9畳		
構造・階建	RC 2階 / 11階建	物件種別	マンション
築年月	2006年1月	専有面積	20.11㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月10日退去	開口向き	南西
入居可能日	2026年4月上旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 LifeStyle株式会社 03-6858-4127		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス日本橋三越前 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	9,000円



敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町2-17		
交通	東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩3分 総武線快速 新日本橋駅 徒歩4分 東京メトロ銀座線 三越前駅 徒歩6分		
間取り詳細	4階: 洋室 5.60畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 4階 / 13階建		
面積	19.09㎡	向き	南東
築年月	2002年3月15日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	1口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額円 バイク: 月額円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

ガリシア菊川エストゥディオ(ガリシアキクカワエストゥディオ) 307

間取り
1K

専有面積
25.42㎡

築年月
2016年03月



3駅3路線活用の機動力 インターネット利用無料！

チェックポイント！

主要採光面：南向き住宅可二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー・浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クロゼットシューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ2台、防犯セキュリティ、バルコニー、エレベーター。



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 98,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区森下3丁目 19-13
交通	都営新宿線 菊川 徒歩5分
建物名	ガリシア菊川エストゥディオ(ガリシアキクカワエストゥディオ) 307
構造・規模	R C 7階建/3階部分
使用部分積	25.42㎡
間取内訳	洋9
築年月	2016年03月
管理費等	なし 共益費10,000円/月
駐車場	
現況	居住中 2026年03月04日退去予定 入居可能時期 2026年3月中旬予定
設備	B・T別、シャワー・浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クロゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S、B.S
保険等	要 2,530円
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、近隣トラブル解決支援、優待サービスがご利用いただける方への安心サービス「B.R.Iプライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円)※申込みは「イタジキB.B」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 先行契約のみ可。＜賃料保証＞(保証料)ジャックスエスカード(※)：①、②が審査落ちの場合別途ホームバンクインシュアにしているインシュアにて審査可。※法人契約の場合※利用 外国籍の場合：ニッセイインシュア(WALKUS保証) 初回合計家賃10.0%、2%／月、収金追加1ヶ月(学生の場合さらに追加1ヶ月) ※海外居住の方※本契約は株式会社WALKUSが保証となる保証制度(※)が適用されます。詳細はA.T.Bをご参照ください。 B.R.Iプライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃料保証：利用可(個人) ①株式会社ジャックス(V.I.C.S.-ONE) 初回合計家賃5.0%、1%／月、10.500円/年※株式会社エスカード(R.O.O.M. ID) 初回合計家賃5.0%、1.5%／月、年間更新料無し※法人契約も可 搬入搬出費：有 38,500円～ 利用期1：都庁大田区「森下」徒歩8分 19分※2：東武メトロ半蔵線「森下」徒歩13分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール錦糸町 504

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	103,400円	9,600円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



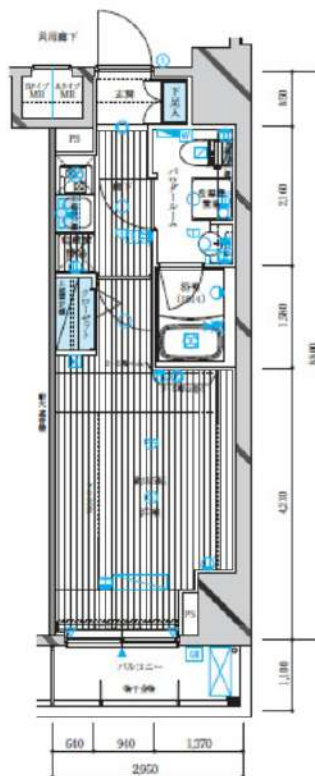
敷金/保証金	0円	礼金/権利金	103,400円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円, 鍵交換費用: 27,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時)¥55000。契約退去同行サービス¥18700 GTN利用可能		
物件所在地	東京都江東区亀戸1丁目3-15		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩10分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分		
間取り詳細	5階: 洋室 7.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	20.43㎡	向き	西
築年月	2009年3月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年3月12日	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バストイレ同室,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き,全室照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	外国人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) ※学生初回保証料9,000円 ※外国籍の方は70%・月額1,330円		
備考	外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時)¥55000。契約退去同行サービス¥18700 GTN利用可能タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	113,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ亀戸Vミライエ		
物件種別	マンション	号室	0801号室
建物所在地	東京都江東区亀戸2丁目7-13		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩10分 中央・総武線各停 亀戸 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 8階		
専有面積	25.96㎡	向き	北
築年月	2015年6月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年4月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年2月15日

No.07970801

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ハーモニーレジデンス森下ステーション フロント 704号室

118,000円

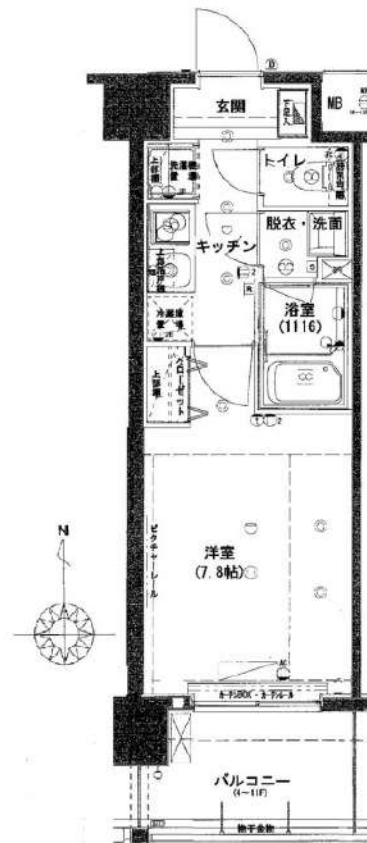
管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

都営大江戸線「森下」徒歩1分

所在	東京都江東区新大橋3丁目8-9		
間取詳細	洋室7.8畳		
構造・階建	RC 7階 / 11階建	物件種別	マンション
築年月	2014年11月	専有面積	25.5㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月17日退去	開口向き	南
入居可能日	2026年4月中旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、プロパン、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社シンケンファシリティーズ 03-6860-3110		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ループル木場 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

外観

その他
Empty space for additional information

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	119,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 20,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円, 鍵交換費用: 27,500円		
物件所在地	東京都江東区木場6丁目3-19		
交通	東京メトロ東西線 木場駅 徒歩7分		
間取り詳細	5階: 洋室 7.80畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	26.45㎡	向き	南
築年月	2024年8月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年4月17日	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,全室照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
備考			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM日本橋馬喰町 904

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	157,000円	11,000円

外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	157,000円	礼金/権利金	157,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都千代田区東神田1丁目14-17		
交通	総武線快速 馬喰町駅 徒歩2分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩3分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩3分		
間取り詳細	洋室 9.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 13階建		
面積	31.07㎡	向き	南東
築年月	2019年1月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング バス・トイレ別		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D2 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みざや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732