

CYNTHIA FOUR-D HATA GAYA 903号室

1K

88,000円

管理費 10,000円

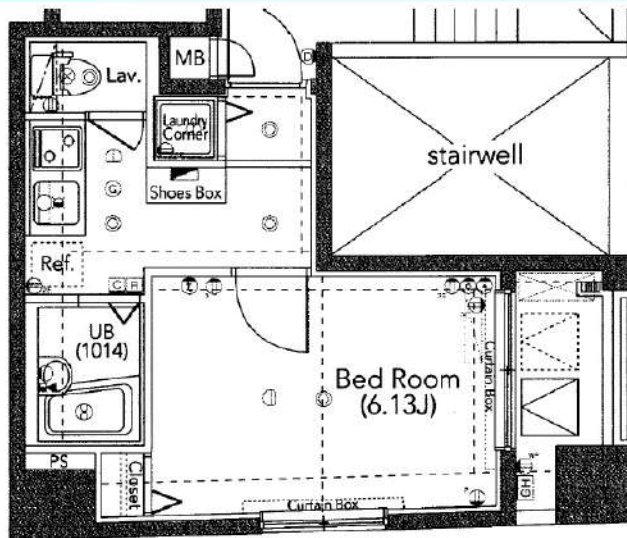
礼金 1ヶ月

敷金 無

京王線「幡ヶ谷」徒歩4分

京王線「笹塚」徒歩9分

小田原線「代々木上原」徒歩12分



所在	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目7-7		
間取詳細	洋室6.13畳		
構造・階建	RC 9階 / 9階建		
専有面積	20.97㎡	物件種別	マンション
築年月	2005年1月5日	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可、分譲タイプ、ナイトワーク可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング53,500円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	ライフ幡ヶ谷店まで302m、ダイエー幡ヶ谷店まで215m、ローソン渋谷幡ヶ谷一丁目店まで438m、セブンイレブン渋谷笹塚店まで393m、マツモトキヨシ幡		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、エアコン付き、システムキッチン、オートロック、分譲タイプ、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ六本木 702号室

交通

東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩 3分

東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩 11分
東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 13分

間取り

1R (21.94㎡) 資料 108,000円 (管理費12,000円)

インターネット使用料無料! 日本屈指の繁華街「六本木」の街で送る充実の東京ライフ☆

【募集条件】

所在地	東京都港区六本木3丁目 9-11
築年月	2002年2月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/全35戸
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月
償却	-
契約期間	普通借家契約 2年間
現況	退去予定
入居時期	2026年04月上旬予定
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円(税込)
解約予告	50日間
火災保険	要加入 2年間21,500円
契約時費用	鍵交換費 27,500円
退去時費用	ハウスクリーニング代 60,500円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷内ゴミ置き場、2口ガスコンロ、グリル、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニターオートロック、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス
ガス種類	都市ガス
備考	二人入居：不可 楽器使用：不可 保証会社：必須 ペット飼育：不可 短期連約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分



【周辺施設】

Olympic六本木店 徒歩2分
デパート六本木3丁目店 徒歩2分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【築浅】 アンジェラ神宮前

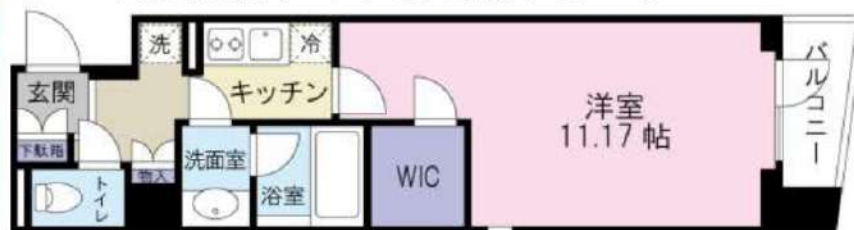
銀座線 外苑前駅5分
山手線 原宿駅10分
半蔵門線・銀座線 表参道駅10分

高級
賃貸

先行申込、契約優先！！

希少35m² 1Kタイプ募集開始！！

内覧現地対応・先行契約・申込可能！
審査柔軟！スクにお電話下さい！



女性に人気の
大型クローゼット
独立洗面台
追焚機能付きバス、
浴室乾燥機
宅配ロッカー。
24Hセキュリティ管理で安心。



【601】
賃料：170,000円
共益：10,000円
面積：35.12m²
入居：3月中旬
内覧：相談

件名	アンジェラ神宮前 601号室		
賃料	左記に記載		
所在地	東京都渋谷区神宮前 3-38-14		
管理費	左記に記載		
間取	1K	階数	左記に記載
敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
構造	鉄筋コンクリート造地 6階建て		
築年月	2016年3月	契約期間	普通2年
現況	相談	入居日	左記に記載
更新料	新賃料の1ヵ月分相当額		
駐車場	近隣駐車場 有 月額 35,000円(税別)〜		
駐輪場	1台 月額 500円(税別)2年間一括払い		
バイク	1台 月額 3,000円(税別)2年間一括払い		
備考	大型ウォークインクローゼット・非接触電子ディンプルキー・エレベーター、オートロック、追焚機能、駐輪場、宅配ボックス、TVモニター付きインターフォン、防犯カメラ、24時間セキュリティ管理、システムキッチン、2口IHコンロ、室内洗濯置き場、都市ガス、独立洗面台、バス・トイレ別、24H換気システム、CATV、光ファイバー、エアコン、眺望良好 etc...※ペット不可、事務所不可 ※審査柔軟！対応インターネット利用無料・二人入居相談・外国籍相談・法人契約相談・保証会社利用必須☆借家人賠償保険・24Hサポート・事務管理料・鍵交換費用要確認		

三菱地所ホーム施工
高級賃貸マンション

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

藤和シテスクエア渋谷 401

渋谷区渋谷2-5-8

RC造 地上8階建て (1999年3月築)

賃料: 200,000円 / 管理費込み

敷金: 1ヶ月

礼金: なし

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

鍵交換代金(必須): 30,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1.4万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃料月の日割分と翌月の賃料等を契約金として
お支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 **賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更**

外国籍の方 **保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)**

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : 三菱地所コミュニティ(株)
0570-011-220

外観



TOWA CITY SQUARE
SHIBUYA

間取り

1DK 32.59㎡ (DK6.3帖・洋室5.8帖)



最寄り駅

JR・東急線・東京メトロ 渋谷駅 徒歩8分

東京メトロ 表参道駅 徒歩9分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約) **解約予告: 2カ月前**

更新: 新賃料 1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 3月上旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2026年3月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

フローリング・システムキッチン・グリル付き2口ガスコンロ・レンジフード

バス/トイレ別・浴室乾燥機・温水洗浄便座・独立洗面台・室内洗濯機置場

クローゼット・エアコン・バルコニー・宅配BOX・エレベーター

火災報知器・CATV・敷地内ゴミ置場

※キッチン・トイレ・給湯器・浴室乾燥機交換予定

※フロアタイル上張り予定

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずほベア
水商売のお部屋



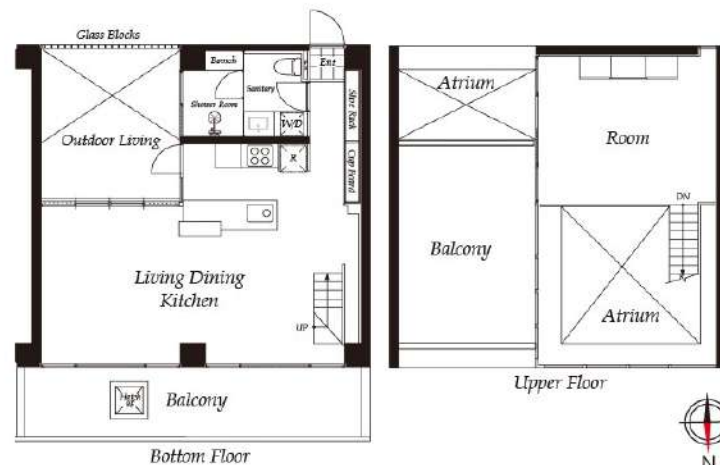
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿	
903号室	



礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)
--



入居可能日	2026年3月下旬	開口向き	北
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、照明器具、フローリング、メゾネット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(4口)、コンロ種類(IH)、食器洗乾燥機、浴室乾燥機、シャワールーム、ミストサウナ、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料 ※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	770,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	定期借家	契約期間	3年
	更新料			

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東急東横線「代官山」徒歩13分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1LDK	専有面積	68.18㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込) 法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■2026年2月室内フルリノベーション工完了予定(デザイン監修:カン・デザインオフィス)■定期借家契約3年(再契約相談可/再契約手数料新賃料1ヶ月分)※中途解約可/借地借家法38条5項の要件(やむを得ない事情)を満たす場合:1ヶ月前予告、満たさない場合:2ヶ月前予告■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込)■903号室O1タイプ■床暖房(リビング・ダイニング)■ミストサウナ■浴室暖房乾燥機■ドラム式洗濯乾燥機■CATV※要別途契約・イッツコム(0120-109-199)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03-5365-1230■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732