

2口コンロ
グリル

独立洗面台



★ライフラインに限り★※申込自由※

★ご来訪者様のライフライン→ライフライン改定後からご案内
事項にご案内をお願いします！※対象物件あり

■物件概要

- 名称 / スカイコート江東住吉
- 所在地 / 東京都江東区千石2丁目9番6号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上14階建
- 竣工 / 2016年11月
- 交通 / 東京メトロ半蔵門線住吉駅徒歩11分
東京メトロ東西線東陽町駅徒歩14分
都営新宿線住吉駅徒歩11分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円 (税込)
- 火災保険 / 18,000円～/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円 (税込)
鍵交換費用 33,000円 (税込)
振替事務手数料 330円 (税込) / 月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステーション安心サポート24 19,800円(税込) / 2年
- その他 / 保証会社加入のこと
～ご利用保証会社～
エポスROOM ID・ルームバンクインシア
初回保証料：毎月支払合計額の50%
(学生プラン有：初回保証料 10,000円～)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

～設備概要～

- * 2口ガスシステムキッチン
- * 浴室換気乾燥暖房機
- * ウォシュレット
- * 独立洗面台
- * エアコン完備
- * TVEモニター付きオートロック
- * BS/CS
- * 防犯カメラ
- * メールBOX
- * 宅配BOX
- * 敷地内ゴミ置き場
- * 駐車場※料金・空き要確認
- * バイク置き場※料金・空き要確認
- * 駐輪場※要空き確認・要ステッカー
- * インターネット (NTT)
- * 個別契約・他回線利用不可

留学生プラン有 (連帯保証人不要)

初回保証料：毎月支払い合計額の100～120%
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



決済可能です！

※詳細は要問い合わせ※

【募集賃料】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
405	93,000円	1K	27.21㎡	2/16退去予定
管理費 8,000円				



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

※ 退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用 (44,000円・税込)・エアコン内部洗浄 (14,300円・税込/台) は借主様負担となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋



あずま通り店

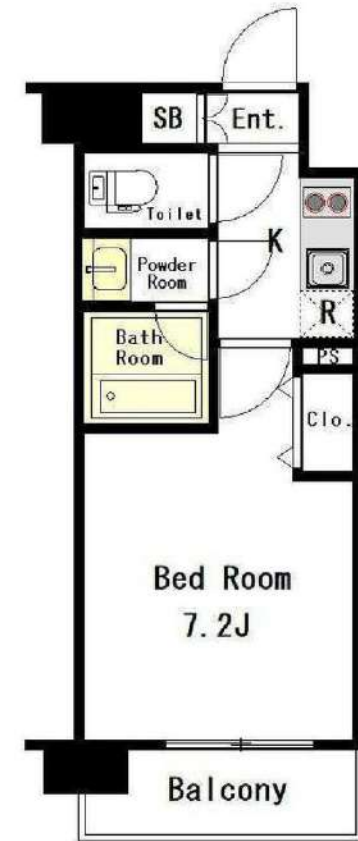
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション	1K	保証金	最寄り駅	東京メトロ有楽町線	豊洲	駅 徒歩 8 分	名称	コンシェルシア豊洲 MASTER'S VILLA
	賃料 98,000 円	1ヶ月		新交通ゆりかもめ	豊洲	駅 徒歩 9 分		
	管理費 12,000円	礼金		東京メトロ東西線	木場	駅 徒歩 21 分	所在地	
		0ヶ月					東京都江東区枝川1-1-4	

交通	有楽町駅へ直通8分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機	有	エアコン	有	規模構造	鉄筋コンクリート造地上 14階建		
	バイク置き場		有	独立洗面所		有	バス・トイレ別	有	使用部分	2 階	面積	22.91㎡	
	駐車場		有	フローリング		有	温水洗浄便座	有	建築年	2011/10	契約期間	2年	
	オートロック		有	システムキッチン		有	シャワー	有	現況	3月8日退去予定	入居日	3月下旬	
	宅配ボックス		有	クローゼット		有	分譲タイプ	有	備 考	ペット可（制限有り） ペット飼育の場合、保証金+1ヶ月 鍵交換代3.5万+税 火災保険料2万〜(保証会社による) 24hサポート1.5万+税・保証会社必須（相談可）			
	エレベーター		有	TVドアホン		有	角部屋						
	タイル貼り		有	浴室乾燥機		有	ペット	相談					
	デザイナーズ			シューズボックス		有	楽器相談	相談					



★ペット可★



※保証会社は全保連、オリコフォレントインシュア、エボスカード、にじいろライフのいずれかに加入していただきます。

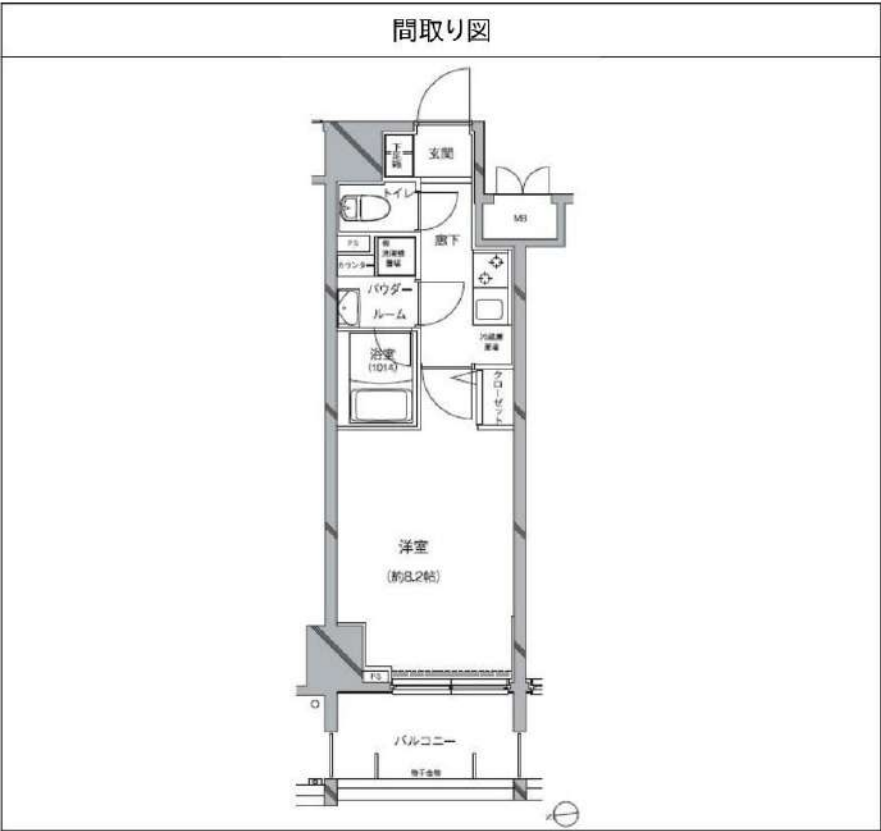
※図面と相違する場合は、現状を優先します※

ARTESSIMO RILLIA 703

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	100,000円	15,000円

【インターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	100,000円	礼金/権利金	100,000円
敷引/償却金	100,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区亀戸4丁目26-2		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩9分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 11階建		
面積	25.95㎡	向き	西
築年月	2013年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月3日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

グランヴァン住吉駅前 0404 号室



出力日: 2026/02/12 12:06

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

所在地	東京都江東区住吉 1丁目15-16		
交通	都営新宿線 住吉駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩3分		
賃料	102,000円	管理費・共益費	10,000円
間取り	1K	専有面積	25.65㎡
敷金/礼金/保証金	なし / 1.5ヶ月 / なし	敷引償却	—
築年数	2014年1月	物件種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	11階建 / 39
所在階	4階	主要採光面	西向き
現況	居住中	入居可能時期	2026年5月上旬
契約期間	2年間	解約予告	45日前
駐車場	—	駐車場代	—
保険加入	加入要 2年間 18,000円	更新料	新賃料 1.5ヶ月
保証会社	利用必須, GVあんしん保障, ・ベーシック2プラン (連帯保証人不要) ・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月) ※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)		
その他費用	鍵交換費用: 33,000円(内税) / 契約時, GVサポート24: 17,800円(内税) / 契約時, 契約事務手数料: 13,200円(内税) / 契約時		
設備	都市ガス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 独立洗面台, 洗面台, ガスコンロ可, 2口コンロ, エアコン, 収納スペース, シューズボックス, オートロック, モニタ付インターホン, エレベーター, バルコニー, 宅配BOX		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※ルームクリーニング費用 (退去時): 38,500円 (税込) ※エアコンクリーニング費用(退去時): 13,200円(税込) ※50歳以上単身の方は死亡時の残置物撤去等に備える保証会社指定プラン (月額1,100円) への加入必須 ※更新時に50歳以上となる場合、再度保証会社加入 (保証料: 総賃料等の50%) が必要です ★退去前は先行契約のみ		



MAP

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可
高級分譲賃貸マンション

ハーモニーレジデンス清澄ガーデン

東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線
『清澄白河』駅徒歩5分



ペット飼育可能
小型犬・猫いづれか1匹
※飼育時は敷金プラス1ヶ月（預かり）
退去時：退去費・鍵金清掃費49,500円（税込）
借主様負担となります。

■物件概要

名称：ハーモニーレジデンス清澄ガーデン
所在地：東京都江東区常盤1丁目19番8号
構造：鉄筋コンクリート造 地上7階建て
竣工：2015年3月
交通：東京メトロ半蔵門線『清澄白河』駅徒歩5分
都営大江戸線『清澄白河』駅徒歩5分
都営新宿線・都営大江戸線『森下』駅徒歩7分

■賃貸条件

敷金：1ヶ月
礼金：1ヶ月
更新料：新賃料の1.5ヶ月分・更新事務手数料11,000円（税込）
火災保険：シノケン少額短期保険 20,000円～/2年
条件：文書事務手数料 11,000円（税込）
振替事務手数料 330～660円/月（税込）
鍵交換費用 33,000円（税込）
ステーションサポート24 19,800円（税込）/2年
その他：保証会社加入のこと
～ご利用保証会社～
シノケンコミュニケーションズ
初回保証料：毎月支払合計額の50%
（最低保証料 50,000円）
年間保証料：12,000～15,000円

独立洗面台

シャワーブース

ペット飼育可

駅徒歩5分

独立洗面台

WIC

※参考写真

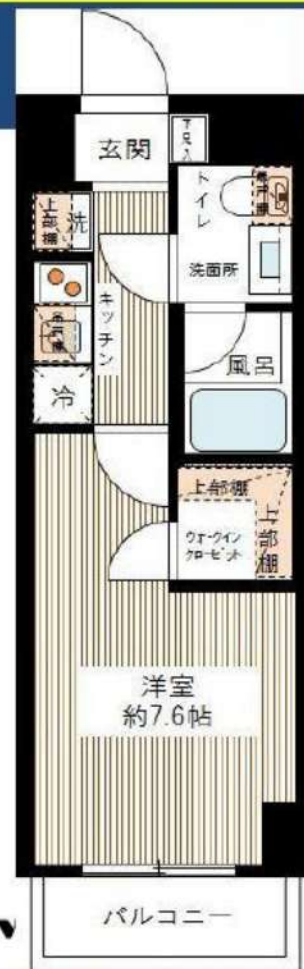
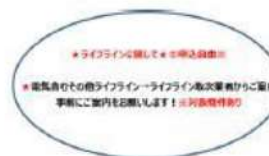
■設備概要

- *TVモニター付オートロック
- *独立洗面台（シャブードレッサー）
- *ウォシュレット
- *エレベーター
- *BS・CSアンテナ
- *敷地内ごみ置き場
- *駐輪場※料金・空き 要確認
- *バイク置き場※料金・空き 要確認
- *2口ガスシステムキッチン
- *浴室換気暖房乾燥機
- *室内洗濯防水パン
- *エアコン完備
- *LPガス（プロパン）
- *宅配BOX・メールBOX
- *インターネット（NTT）
- *個別契約 ※他回線不可

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【募集条件】

号室	賃料	専有面積	間取り	現況
703	110,000円	25.92㎡	1K	2/21退去予定
管理費8,000円				



※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みず・べや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

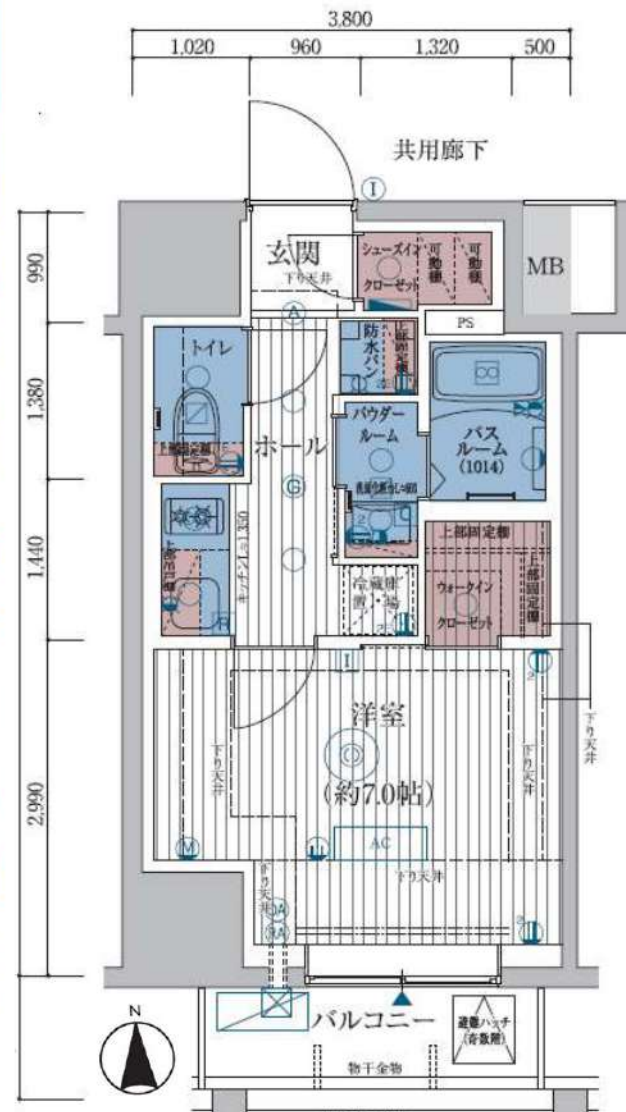


安心防犯マンション
監視カメラ12台設置

**ホテルライクな
内廊下設計**

ITANDI 賃貸管理
申込システム

ITANDIより
お申込受付中



※室内については、現況を優先します

ucom光 【インターネット】 **Wi-Fi 完備**

配線スッキリ
Wi-Fi

すぐ使える
契約不要

入居者無料
0円

**最大
1Gbps**

種別	分譲デザイナーズマンション	
物件	ESTEM COURT KAMEIDO TOKYO EAST	号室
賃料	111,800 円	
共益費	10,200 円	専有 25.84 m ²
敷金	1 ヶ月分	礼金: 1 ヶ月分
住所	江東区亀戸4-20-12	
交通	JR総武線「亀戸駅」徒歩8分	
建物	鉄筋コンクリート造・地上15階建総戸数92戸	
駐車	自転車92台(月額500円)・ミニバイク月額2千円 平面駐車場 月額23,000円	
保証会社加入必須	契約時事務手数料1万円(税別) 鉄筋コンクリート造・地上15階建総戸数92戸 自転車92台(月額500円)・ミニバイク月額2千円 平面駐車場 月額23,000円	
竣工	2020年10月20日	
契約期間	2年	
火災保険	20,000円(2年契約)	
ペット飼育の場合	・飼育料500円(月額) ・退去時に消毒代2万円(税別)必要 ・室内クリーニング代契約時先払い	
退去時期	3月15日退去予定	
入居時期	相談(※退去日次第)	
短期解約違約金無し	エアコンクリーニング代12,000円(税別/退去時)	

★Wi-fi無料(UCOM光)

- ☆亀戸十三間通り商店街 徒歩2分
- ☆スーパー(カズン) 徒歩2分 ☆コンビニ(ファミリーマート) 徒歩4分
- ☆24時間ジム(エニタイムフィットネス) 徒歩6分
- ☆駅前にアトレ、ドンキホーテ有 ☆銭湯(隆乃湯) 徒歩6分
- ★ペット可(小型犬2匹まで) ★2人入居可
- ★独立洗面台 ★宅配ボックス有 ●民泊禁止
- ★セントラル警備保障 ★住戸ダブルロック ★防犯カメラ12台
- ★浴室暖房乾燥機 ★玄関オートライト ★ディンプルキー
- ★24時間換気システム ★24時間ゴミ出し可 ★シャワールーム
- ★バス・トイレ別 ★室内洗濯機置場 ★モニター付インターフォン
- 電気・都市ガス、上下水道、オートロック、2ロガスコ

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラフビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずいばや
水商売の都

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク東陽町 803 号室

賃料 118,000円
共益費 10,000円
敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

東西線東陽町駅 徒歩9分
半蔵門線住吉駅 バス利用で約12分
最寄りバス停（豊住橋）まで徒歩3分

所 在	東京都江東区東陽 7丁目 2-36		
間 取	1R	洋室 11.5畳	
構造・階建	鉄筋コンクリート地上9階	8階	803
専有面積	32.44㎡	建物種別	マンション
築年月	2012年6月	開口向き	東
入居時期	予定2026年04月下旬	更新料	1.5ヵ月
契約期間	普通借家契約	2年	
駐 車 場	有 / 有 / 有 空き状況は建物管理会社へご確認ください。		
ペット飼育	可能 礼金1ヵ月積み増し		
保証会社	【 いえらぶ安心保証 】 初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円 ※ホワイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100% ※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) ※生活保護受給者・高齢者・法人契約は要相談		
賠償保険	有 2年 ホーブズ額短期保険 2万円		
鍵 交 換	44,000円		
そ の 他	月額費用	あんしんサポート24	1,100円
	初期費用	書類作成費	11,000円
		虫駆除サービス(任意)	16,500円
		除菌サービス(任意)	16,500円
設 備	公営水道、公共下水、都市ガス、電気、30A、バス専用、トイレ専用、インターネット有、室内洗濯機置場、ガスコンロ、二口 エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、ルーフバルコニー、エアコン、TVインターホン、2面採光、平面駐車場、駐輪場、バイク置場、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、洗面化粧台、浴槽、クロゼット、クロゼット2ヶ所、シューズWIC、収納豊富、オートロック		
備 考	※先行契約 ※案内・申込は『いえらぶBBS』 ※申込時にいえらぶBBSの条件を要確認 ※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン ※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担 ※短期解約違約金(6ヶ月未満賃料等2ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分) ※広告掲載はレイズ、ATBB、アットホーム以外OK(連絡不要) ※写真は別部屋です。		



プレール・ドゥーク亀戸VI 503号室

賃料 151,000円
共益費 10,000円
敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

総武線亀戸駅 徒歩8分
東武亀戸線亀戸水神駅 徒歩7分
都営新宿線大島駅 徒歩10分

所 在	東京都江東区亀戸7丁目43-6		
間 取	1LDK	LDK 10.9畳 洋室 4畳	
構造・階建	鉄筋コンクリート地上12階	5階	503
専有面積	36.61㎡	建物種別	マンション
築年月	2025年8月	開口向き	南
入居時期	即時	更新料	0ヵ月
契約期間	定期借家契約	1年	
駐 車 場	無/-/-		
ペット飼育	可能 礼金1ヵ月積み増し		
保証会社	【 いえらぶ安心保証 】 初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円 ※ホワイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100% ※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) ※生保・高齢者・法人契約は要相談		
賠償保険	有 2年 ホーブズ額短期保険 2万2,000円		
鍵 交 換	-		
そ の 他	月額費用	あんしんサポート24	1,100円
		-	-
	初期費用	書類作成費	11,000円
		虫駆除サービス(任意)	16,500円
		除菌サービス(任意)	16,500円
設 備	公営水道、公共下水、都市ガス、バス専用、トイレ専用、インターネット有、室内洗濯機置場、ガスコンロ、三口 エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、エアコン、エアコン2台、ネット使用料不要、TVインターホン、築2年以内、南向き、駐輪場、バイク置場、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、浴室未使用、シャワー、追い焚き、温水洗浄便座、トイレ未使用、洗面所独立、洗面台、洗面化粧台、浴槽、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、収納豊富、オートロック、3駅以上利用可、3浴以上利用可		
備 考	※先行契約 ※案内見・申込は『いえらぶBBS』 ※申込時にいえらぶBBSの条件を要確認 ※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン ※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担 ※短期解約違約金(2年未満賃料等2ヶ月分) ※広告掲載はレイズ、ATBB、アットホーム以外OK(連絡不要) ※再契約料は新賃料の0.5ヵ月		

