

ペット可分譲賃貸マンション

BRIZZ上池台

敷金0

独立洗面台

東急池上線『長原』駅徒歩10分
『五反田』駅まで9分～東急池上線利用～



ペット飼育可能

小型犬・猫いずれか1匹
(成長時体長50cm以内)

※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。



参考写真

■物件概要

- 名称 / BRIZZ上池台(ブライズ上池台)
- 所在地 / 東京都大田区上池台4丁目22番5号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建
- 竣工 / 2012年5月
- 交通 / 東急池上線『長原』駅徒歩10分
東急池上線『旗の台』駅徒歩13分
都営浅草線『馬込』駅徒歩13分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円～/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
～ご利用保証会社～
エポスROOM iD・ルームバンクインシア
初回保証料: 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円～)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

留学生プラン有(連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100～120%
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇暖房便座
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇室内洗濯機置場
- ◇BS・CS
- ◇宅配ボックス
- ◇駐輪場
- ※空き要確認
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇エアコン
- ◇独立洗面台
- ◇インターネット(フレッツ光)
- ※個別契約・他回線不可
- ◇メールボックス
- ◇駐輪場(無料)



決済可能です!

※詳細は要問い合わせ※



※ライブラリーに隣りて※※申込自由※

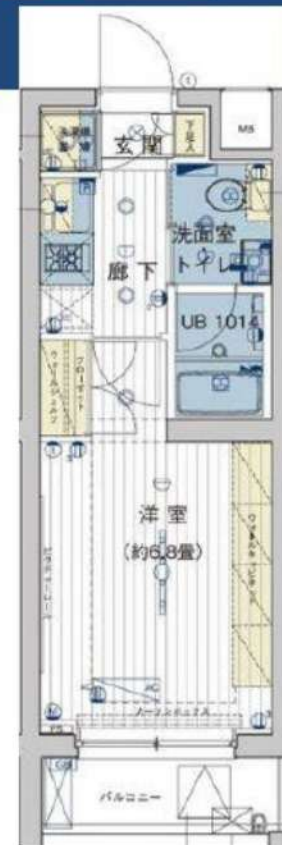
※電気料金等の相ライブラリーライブラリー取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【募集賃料】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
303	81,000円	1K	21.09㎡	現空
管理費 8,000円				



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

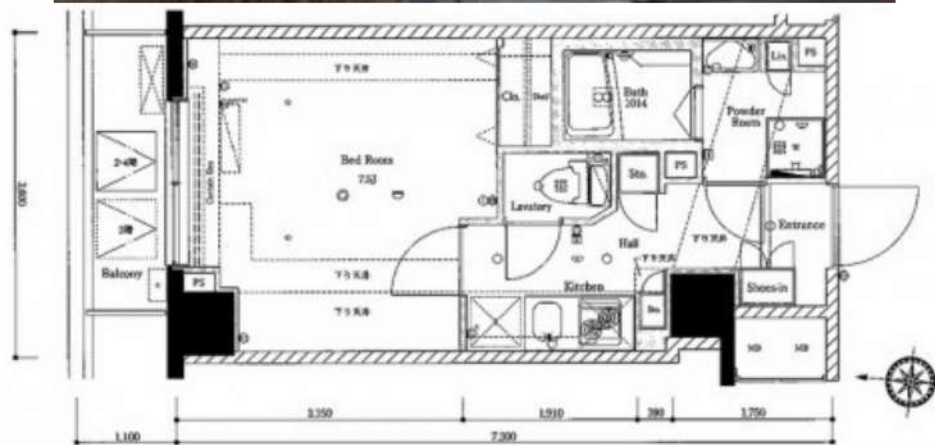


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



所在地		東京都大田区千鳥2丁目12-5	
構造	鉄筋コンクリート7階建	総戸数	73戸
入居可能時期	相談 3/29解約予定	契約期間	2年
		解約予告	2ヶ月前
賃料	82,000円		敷金/保証金
		礼金	0円
管理費	0円	共益費	1ヶ月
		敷引・償却	10,000円
保証会社	保証会社加入必須(ジャックス/外国籍の場合はあんしん保証)		
更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換費用	30,000円(税抜き)
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)	室内清掃費用	40,000円(税抜き)

 駐車場	あり	 バイク置き場	あり	 駐輪場	あり
 ペット	要問合せ	 楽器相談	要問合せ	 事務所利用	不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、2口コンロ、給湯、エアコン、暖房、冷房、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モータ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、駐車場2台分、分譲タイプ、敷食不可、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、上水道

備考

- 保証会社：利用必須（資料総額50%～、月々資料総額の1.1%）
- 早期解約違約金有：1年未満解約/資料総額の1ヶ月分
- エアコンクリーニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- オムサボ(24時間見守りサービス・火災保険)：2,000円（税別）/月額
- 60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額
- 空き予定物件は原則先行契約

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

アジュールコート池上 305

☆インターネット無料！（シーファイブ）☆
☆オートロック付き☆



賃貸条件	賃料	98,000円	共益費	12,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区西蒲田 2丁目6-12			
交通	東急池上線「池上」駅 徒歩7分			
	京浜東北線「蒲田」駅 徒歩18分			
	東急池上線「蓮沼」駅 徒歩10分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上5階建て/3階部分		間取	1K
専有面積	25.52㎡		築年数	2018年4月
入居可能日	相談(2026/02/01退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	西
保険	20,000円～(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 【オリコフォレントインシュア】→月額総賃料の50%～ /年間保証料10,000円～※引落とし手数料330円（税込）掛かる場合あり			
費用	プレミアデスク（税込/2年）：22,000円			
必要書類	■審査時：顔写真付き身分証、在籍証明、収入証明 ■契約時：住民票			
その他	ペット	不可	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有 月額330円（税込）	バイク	有 満車
	駐車場	有 月額33,000円（税込）	トラック ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	無料シーファイブ (0120-998-886)
備考	■短期解約違約金：1年未満1カ月 ■解約予告：2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料6,600円（税込）を含みます。 ■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可 ■フローリング 茶 ■解約日（2026/02/19）翌日以降の賃発設定必須 ※写真は参考となりますのでご注意ください。			
共用管理	株式会社S-FITパートナーズ			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2026/1/24

※写真は参考となります



マックスバリュエクスプレ
ス 池上店まで405m
ドラッグストアマイル池
上駅前店まで387m
セブンイレブン 大田区西
蒲田2丁目店まで115m



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス羽田天空橋

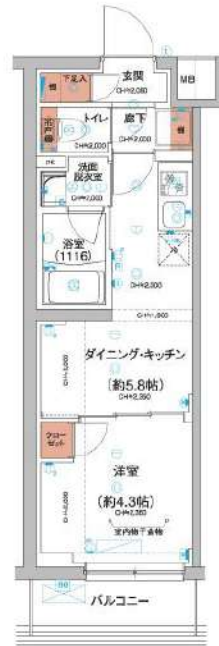
310

号室

賃料		共益費		敷金(償却金)		礼金		保証金	
104,000	円	15,000	円	1 (1)	ヶ月	1	ヶ月	0	ヶ月

【W-Fiインターネット無料※FGB※】ペット1匹飼育可能！嬉しい独立洗面台や完全個室のトイレも嬉しいポイントです♪防犯カメラやTVモニター付きインターホンで防犯対策もバッチリ！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区羽田6丁目8-7		区分	
交通	京急空港線/天空橋 徒歩6分 京急空港線/穴守稲荷 徒歩10分 京急空港線/天空橋 徒歩6分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階		種別	マンション
専有面積	25.75	m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2023/10/6		方角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下)			
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)			
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタダキ(TV)、TVE付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可			
その他設備				

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用(～30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

立会川駅

ガリシア品川南大井(ガリシアシナガワミナミオオイ) 501

間取り
1DK

専有面積
27.08㎡

築年月
2023年10月

デザイナーズマンション
アクセス良好！

チェックポイント！

主要採光面：西向き住宅可二人入居可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、閑静な住宅街、B・T別、シャワー・浴室暖房・浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所・洗面台・洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（感知機）24時間セキュリティバルコニー、エレベーター



貸マンション

立会川

1DK

賃料 122,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

東京都品川区南大井4丁目12-5

京急本線 立会川 徒歩6分

建物名 ガリシア品川南大井(ガリシアシナガワミナミオオイ) 501
構造・規模 RC 6階建/5階部分
使用部分積 27.08㎡
間取内訳 洋4.3 DK 8.5

築年月	2023年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費13,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年03月13日退去予定	入居可能時期	2026年3月下旬予定
設備	B・T別、シャワー・浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、近隣トラブル解決支援、優待サービスが3割した入居者様への安心サービス「B R 1 プライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円) ※申込みは「イタジキ B B」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヵ月 先行契約のみ可。＜賃貸保証＞創設系①ジャックスエースカード②、③が審査落ちの場合別途ホームバンクインシュアに加入インシュアにて審査可。※法人契約の場合別用 外回線の場合：ニコルインシュア（W A K L J S保証）初回合計家賃10.0%、2%／月、収金追加1ヵ月（学生の場合さらに追加1ヵ月）※海外帰国時※本契約は株式会社W A K L J Sが貸主となる特定賃貸（※借主）契約です。詳細はA T B Bをご確認ください。B R 1 プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヵ月 賃貸保証：加入費（個人）①株式会社ジャックス（V I C C S - O N E）初回合計家賃5.0%、1%／月、10.500円/年※株式会社エスカード（R O O M 1 D）初回合計家賃5.0%、1.5%／月、年間更新料無し※法人契約も可 競入換代等：有 38,500円～ 利用期1：京急本線 大森駅 徒歩15分 利用期2：J R 京浜東北線 大森 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69893088006

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732