

GENOVIA隅田川west skygarden 0105

部屋タイプ：E

千代田線「町屋」駅 徒歩5分 都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩4分

～賃貸マンション～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！



別タイプ参考写真



別タイプ参考写真

賃料	82,000円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2018年6月
所在地	東京都荒川区町屋 1丁目25-3		
間取り詳細	洋室8.3帖1階		
構造・規模	鉄筋コンクリート11階建/1階部分		
共用部	駐車場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯25.50㎡	向き	西
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2026年4月中旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2ヶ月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有火災保険（保証会社により変化）		
室内清掃費用	38,500円		
その他初期費用(税込)	鍵交換費用（任意）：55,000円、消臭抗菌サービス費用： 11,000円、外国人サポートプラン：10,800円、契約事務手数料： 11,000円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、 基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり）短期解約違約金： 1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃： クレカ・QR決済可（条件有）留学生・ワーホリの方：敷 金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/2/20



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずえびす
水商売のお部屋



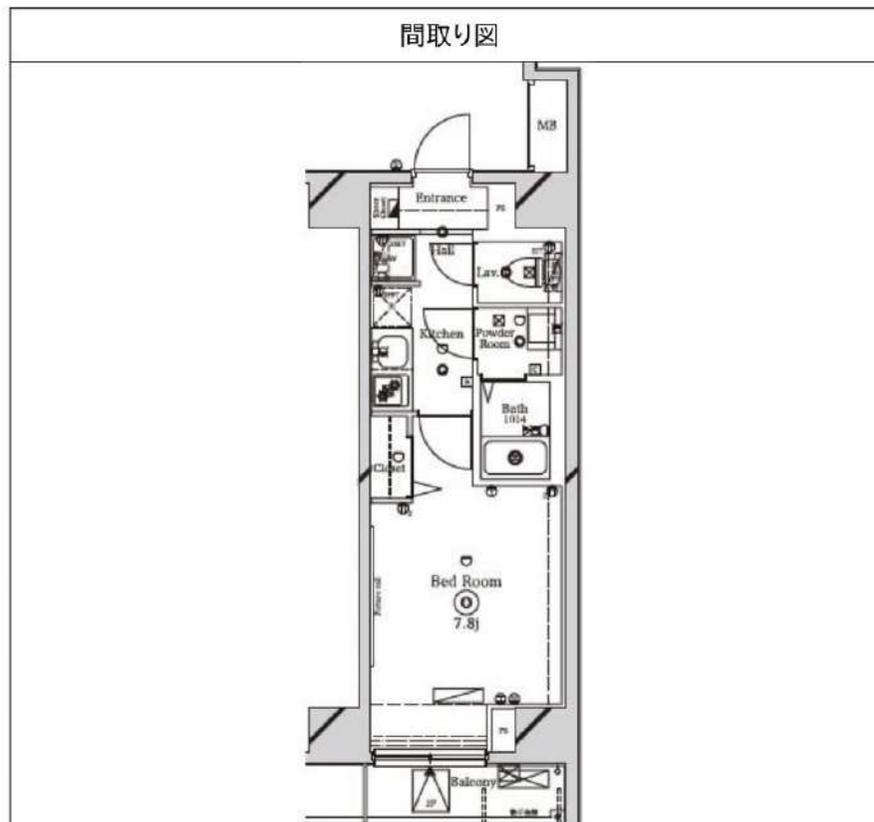
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ラフィスタ大師前EAST 801

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!



敷金/保証金	89,000円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	89,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区西新井本町1丁目15-8		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩11分 東武大師線 大師前駅 徒歩3分 日暮里・舎人ライナー 江北駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	25.35㎡	向き	北
築年月	2015年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月20日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンセント, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, 管理室, 防犯カメラ, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, セキュリティ会社加入済, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

千住大橋駅

ベルグレードSK DUE 505

間取り
1K

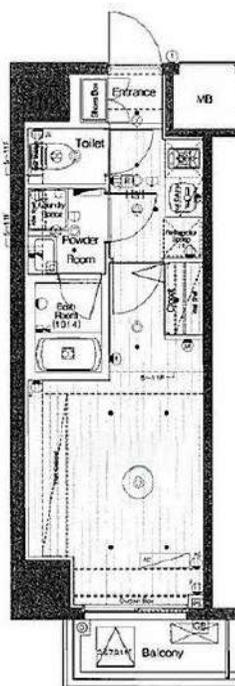
専有面積
25.50㎡

築年月
2015年01月



チェックポイント！

事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、デザイナーズ、外観タイル張り、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	千住大橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区千住河原町 21-16		
交通	京成本線 千住大橋 徒歩3分		
建物	建物名	ベルグレードSK DUE 505	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋8.1、K2	
築年月	2015年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年04月26日 退去予定	入居可能時期	2026年5月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング費用は退去時請求：15,000円（税込）エアコン洗浄費用：12,000円（税込）別途内装（保証）1年未満の解約：送料・管理費の2ヶ月 1年以上2年未満の解約：送料・管理費1ヶ月 毎月平均：2ヶ月前まで設備は洗面所独立・浴室乾燥機などが揃っており、とても充実しています。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているため、防犯対策もばっちりです。其間には宅配ボックスが扉外付けされているため、荷物を取り取る必要がなくなります。収納はフロア・シューズボックスなど豊富なため、衣類や荷物の整理がしやすく便利です。ペット好きな方におすすめのペット可能物件です。ペットがペットなど何匹も作りたい方におすすめの2口コンロを設備しています。こちらの物件の車庫は9方です。インターネット有り物件、生活に役立つものラック。こちらの部屋で新しい生活を始めてみませんか。ワンルーズとはちがった高級なキッチンがあるお住まいです。こちらの物件はエレベーター付です。 契約手数料（税金）：5,000円 礼金（保証）：20,000円 2ヶ月間サポート（保証）：1,100円/月 管理料：敷料1ヶ月 賃貸保証：加入型 イントラスト 初年度保証料：月間総支払額の50～100%、年間保証料12,000円 ミラリスインシュ。詳しくはお問い合わせください		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



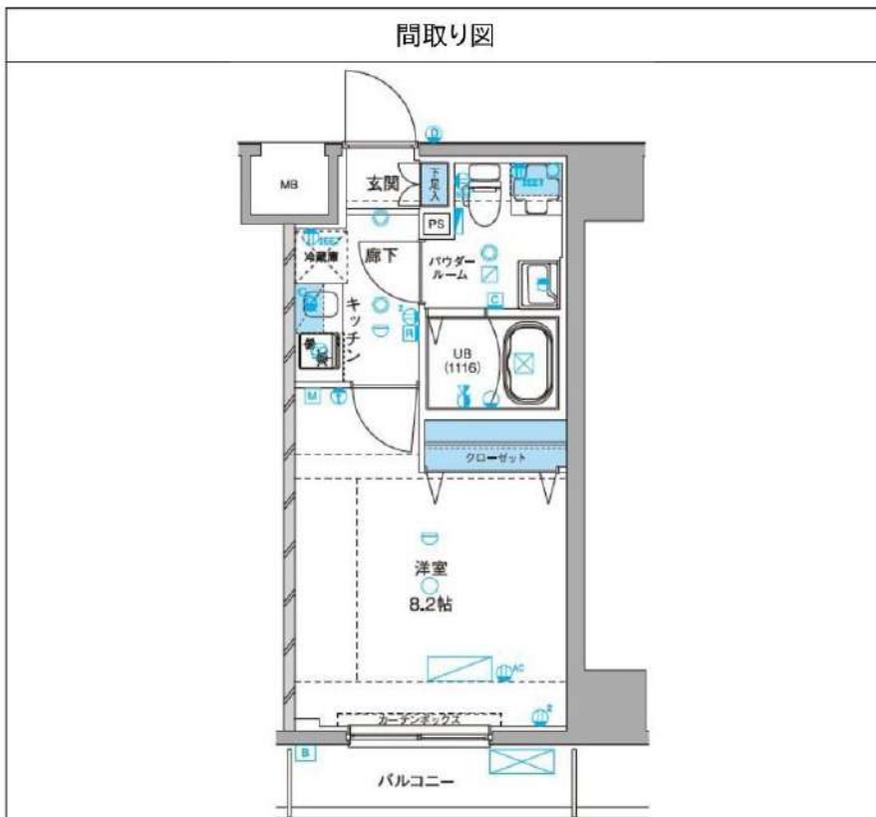
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草IIIグリーンヴェール 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	101,500円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	101,500円	礼金/権利金	101,500円
敷引/償却金	101,500円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番13号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 10階建		
面積	25.73㎡	向き	南東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月30日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クロゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, セキュリティ会社加入済, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 管理室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須 / ~50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須 / ~50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ北綾瀬 602

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	104,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】高級分譲賃貸マンション 人気の始発駅 洗面所完全独立

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】高級分譲賃貸マンション 人気の始発駅 洗面所完全独立

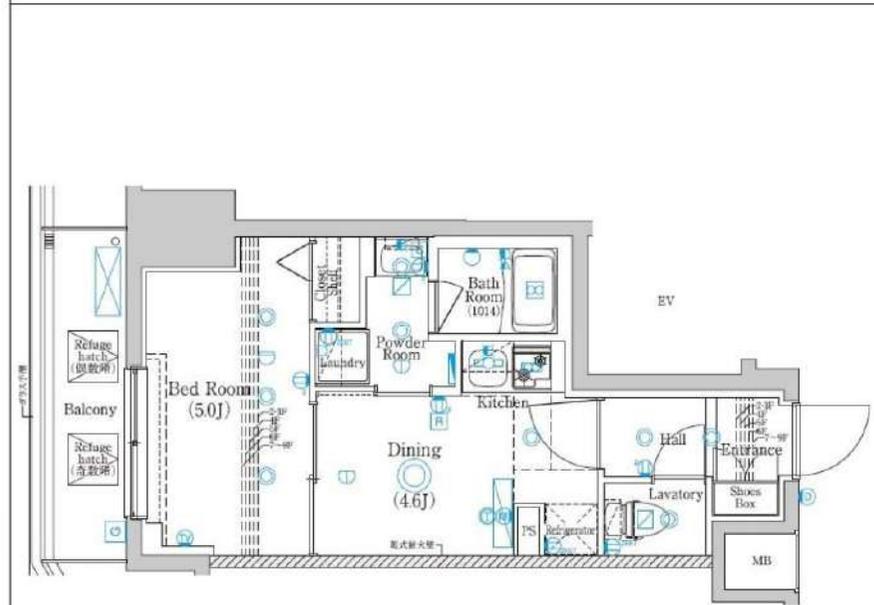
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	104,000円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	104,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目10-4		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩8分 常磐線各停 亀有駅 徒歩28分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分		
間取り詳細	洋室 5.00畳, DK 4.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	25.72㎡	向き	西
築年月	2020年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月23日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, デイプルカー, バス有, 脱衣所, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, 始発駅, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずみずや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ビルヴィオ東日暮里 801

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2DK	155,000円	20,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

敷金/保証金	155,000円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金	155,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

更新事務手数料	
その他費用	

物件所在地 東京都荒川区東日暮里4丁目14番6号

交通 山手線 日暮里駅 徒歩12分
 京浜東北線 鶯谷駅 徒歩10分
 常磐線 三河島駅 徒歩9分

間取り詳細 DK 5.60畳

構造 鉄筋コンクリート 8階 / 9階建

面積 41.39㎡ 向き 西

築年月 2016年4月 契約期間 普通借家契約 2年

退去日 入居時期 2026年4月2日

駐車場 駐輪場

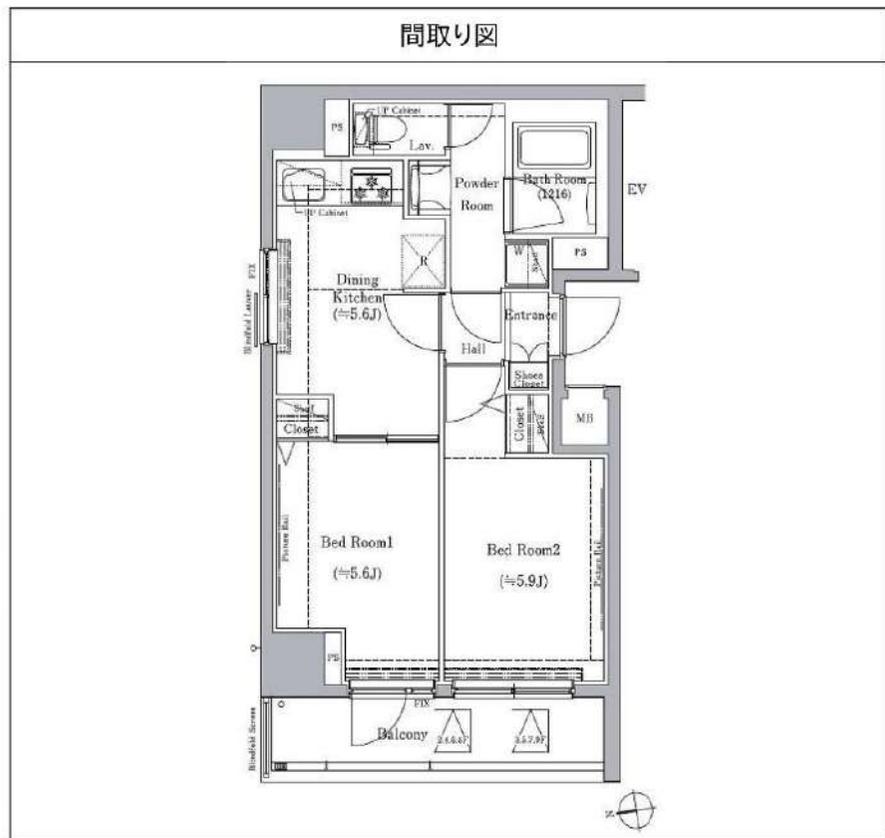
設備 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX

入居諸条件 ペット可, 事務所不可, 二人入居可

損害保険 要 25,000円(2年)

保証会社 可 保証会社必須/～50%

備考 ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべ
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区元浅草3丁目 18-16	号室	1002
交通	1 都営大江戸線新御徒町駅 徒歩6分	間取り	1LDK
	2 銀座線稲荷町駅 徒歩6分	広さ	壁芯41.79㎡
	3 銀座線田原町駅 徒歩8分	方角	北
築年月	2019年2月	構造	RC・13階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	197,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代99,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用49,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■ラグジュアリーシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732