

メインステージ白金高輪 507号室

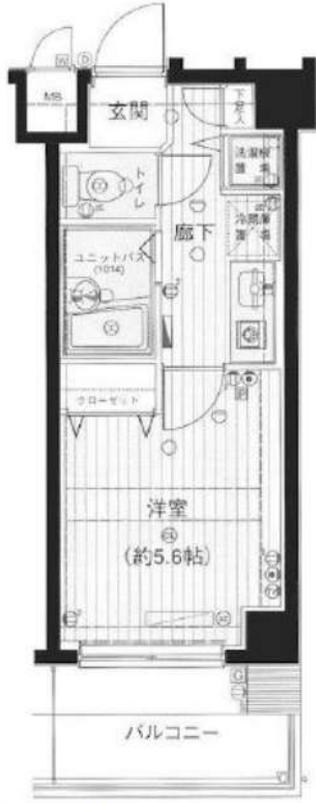


東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩 5分

京急本線「泉岳寺」駅 徒歩 12分
山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩 17分

間取り **1K** (18.70㎡) 賃料 **90,000円** (管理費8,000円)

人気の駅チカ物件☆一人暮らしに嬉しいオートロック・TVインターホン付きです♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 港区三田5丁目店 徒歩2分
サミットストア三田店 徒歩2分

【募集条件】

所在地	東京都港区三田5丁目 13-19	
築年月	2001年5月	
構造	鉄筋コンクリート造 / 全79戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	1ヶ月	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2026年04月下旬予定	
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料	11,000円 (税込)
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間21,500円	
契約時費用	鍵交換費	22,000円
	契約事務手数料	11,000円
退去時費用	ハウスクリーニング代	49,500円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ガスキッチン、バス・トイレ別、エアコン、TVインターホン、オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居:	不可
	保証会社:	必須
	外国人籍:	可
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)
高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)	
	楽器使用:	不可
	ペット飼育:	不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

人気分譲賃貸マンション

レックス海岸通りレジデンス

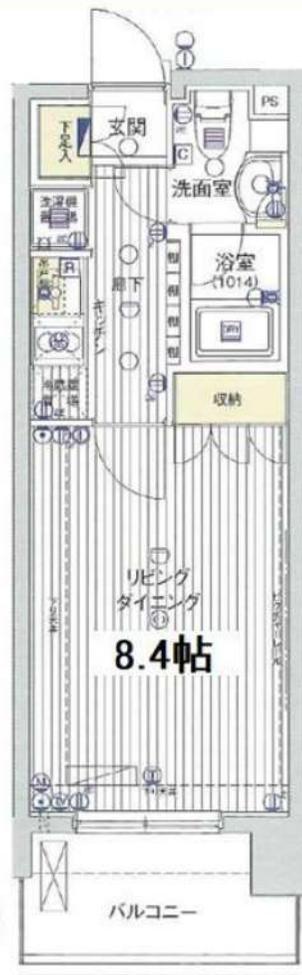
南向きで日当たり良好！キッチン収納棚付き！ペット相談可能！



★205号室★

※南向き

♪ペット相談可
※猫or小型犬2匹まで



～設備～

- ★カラーモニター付きインターホン
- ★24時間監視システム
- ★ダブルロック&ディンプルキー
- ★敷地内ゴミ置き場
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★エアコン完備
- ★くもり止め機能付ワイド鏡
- ★浴室換気乾燥機
- ★洗浄機能付き暖房便座
- ★独立洗面台



二人
入居可

号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
205	B4'	25.84㎡	100,000円	15,000円	4月中旬

敷金:なし 礼金:1ヶ月 保証金:1ヶ月(契約時償却)
更新料:新賃料の1ヶ月分のみ ※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)
ペット飼育時:1匹につき礼金1ヶ月追加

- 【物件概要】◆住居表示/東京都港区海岸3-7-17 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上10階建 ◆施工/2007年2月
◆交通/ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩12分・JR山手線「田町」駅徒歩17分・JR山手線「高輪ゲートウェイ」駅徒歩17分
【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)
◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆駐車場(13台) ◆バイク置場(無し) ◆駐輪場(64台)
※駐車場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。 ※2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

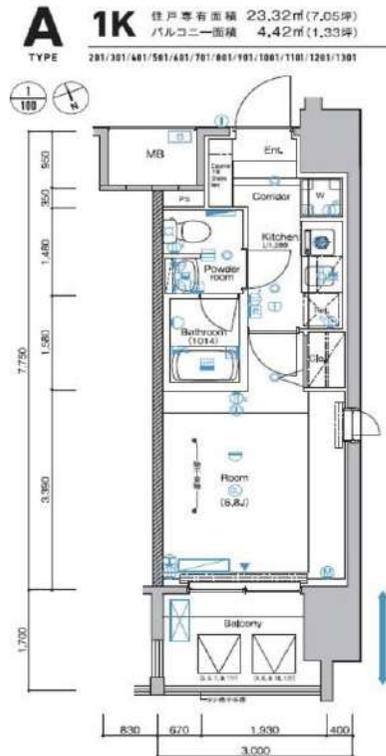


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

シーフォレシティ芝浦

301 号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。フリーレント1ヵ月！



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、CATV、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、クローゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	102,000円			
	共益費	8,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区海岸3丁目			
交通	ゆりかもめ芝浦ふ頭駅 徒歩11分			
	京浜東北線田町駅 徒歩15分			
	山手線田町駅 徒歩15分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・13階建		
	所在階	3階	間取	1K
	築年月	2006年6月	方角	北東
	平米数	壁芯23.32㎡	バルコニー面積	4.42㎡
契約	種別	定期借家契約	契約期間	2年
	解約予告	2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)		
	再契約料	1ヵ月	ペット	不可
その他	火災保険	20,000円	鍵交換代	33,000円
	室内清掃費	52,800円 (退去時)		
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年 更新時より 26,400円(税込)/2年		
保証会社	エルズサポート	他取り扱い有り		
	初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～			
	外国籍の方	GTNを利用。初回保証料100%(最低保証料40,000円)、月額保証料1,000円		
引渡	入居時期	期日指定2026年04月下旬		
	現況	居住中	解約予定日	2026年3月31日
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。 ◆入居後鍵交換になる場合があります。 ◆短期解約違約金:1年未満の解約の場合賃料1ヵ月分 ◆定期借家契約(再契約相談可) ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらぶBBをご確認ください。 ◆内見開始日前の申込:先行契約のみ申込可 			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋

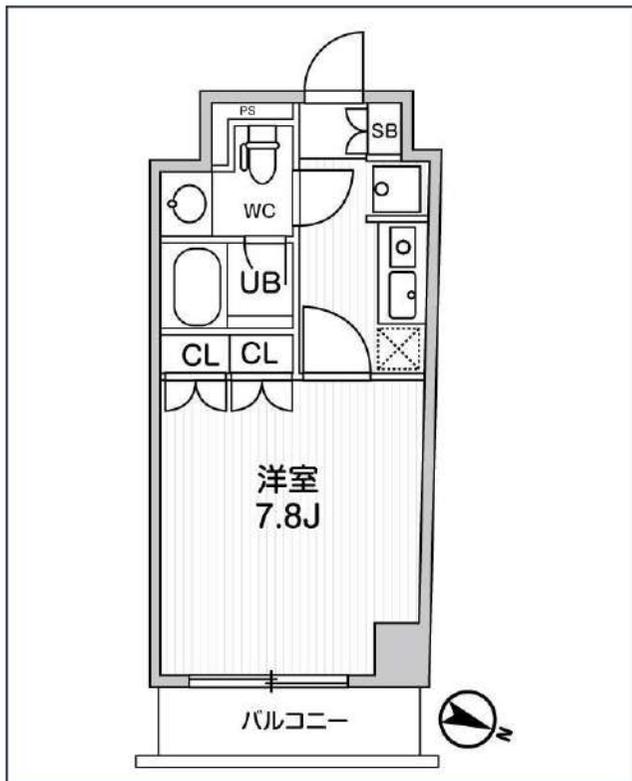
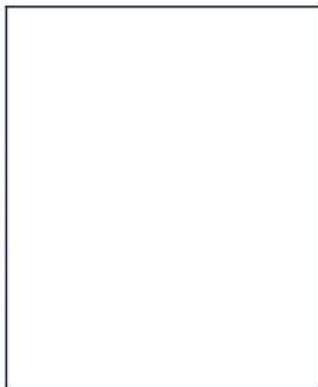


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ディームス麻布狸穴町

都営大江戸線「麻布十番」徒歩8分
東京メトロ日比谷線「神谷町」徒歩10分



号室	賃料	
106	142,000円	

管理費	10,000円		
敷金	142,000円	礼金	142,000円
所在地	東京都港区麻布狸穴町51-1		
構造・階建	RC 1階部分 / 地上6階、地下0階		
築年月	2014年2月	総戸数	81
間取り	1K	専有面積	25.05㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年4月上旬	退去予定日	—
備考	※1年未満の解約はFR相当分の違約金が追加で発生します。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



Access

日比谷線「広尾」駅徒歩10分

南北線・都営三田線「白金高輪」駅徒歩12分



☆広尾と白金高輪を日常にする都会派レジデンス ☆インターネット使用料無料

高級分譲賃貸マンション グレイスコート白金

物件概要

■所在地/港区白金5-10-17 ■構造/RC造地上5階建 ■築年月/2006年4月 ■間取/ワンルーム ■用途/住居のみ

賃貸条件

■敷金/1ヶ月分 ■礼金/1ヶ月分 ■管理費/15,000円 ■契約期間/2年間 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前
■鍵交換代37,400円 ■保険/少額短期保険月額950円~ ■24時間サポート月額880円(税込) ※別途初回委託保証料880円(税込) ※大手法人
でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり ■短期解約違約金/1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分 ■保証人不要システムご利用可
《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料 《アイシンクレント》ご所有のクレジットカードで
賃料保証と家財保険を決済。月額賃料等の4.25%+700円
※1) ペット飼育相談。飼育可の場合: 敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず) 小型犬(体長50cm、体高40cm、体重10kg)
もしくは猫、1住戸犬猫合わせて2頭まで可。 ※2) 民泊不可

設備

■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口ガスコンロ ■電子オープンレンジ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■追い焚き
■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■アルテリアネットワークス(インターネット無料) ■スカパー(要個別契約) ■BSアンテナ

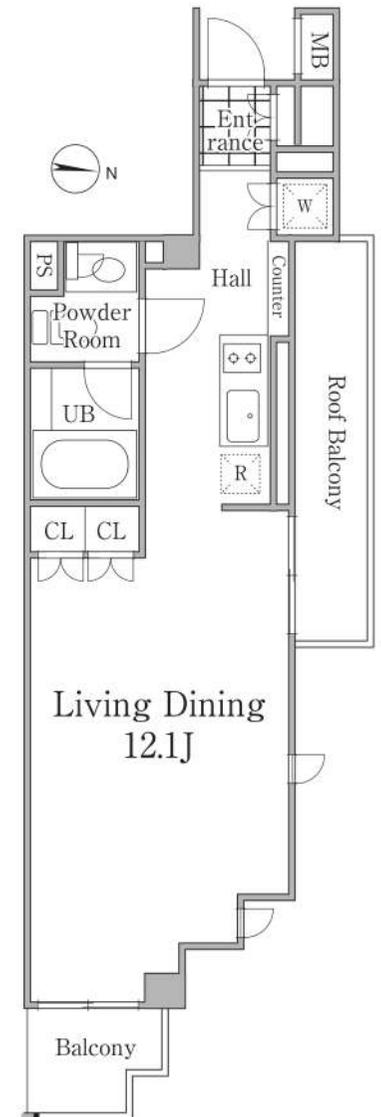
駐輪場

空き状況や使用料については、建物管理会社(株)マイムコミュニティーまでお問い合わせください。 TEL03-4412-1009 ※駐車場はございません

角部屋2面採光
ルーフバルコニーのあるお部屋



406号室 ◇専有面積 36.21㎡
◇賃料 185,000円
◇3/30空き予定 ◇管理費15,000円



※専有面積は壁芯計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。 ※間取、設備は現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション
コートヒルズ広尾南

日比谷線『広尾』駅徒歩10分

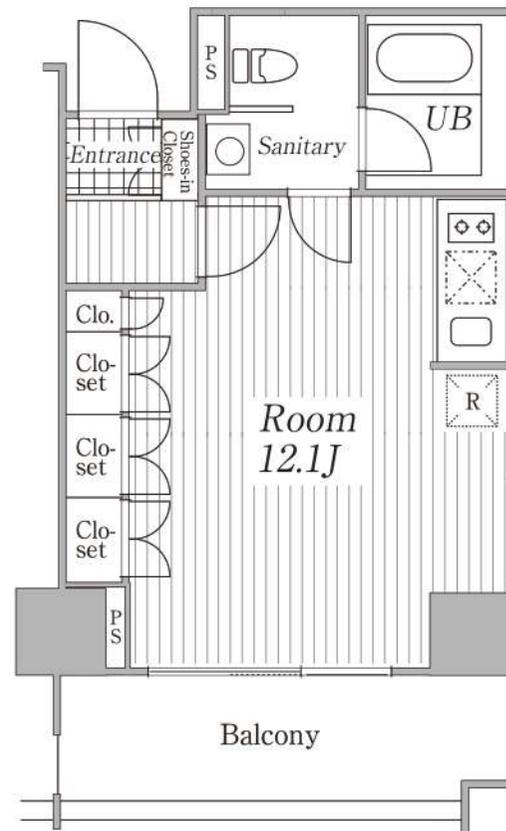
JR山手線『恵比寿』駅徒歩12分

◆角部屋2面採光 ◆南向き ◆30㎡超、ワンランク上のワンルーム
◆天井高2,590mm開放感あり ◆壁一面クローゼットですっきり収納できます



1103号室 ◆専有面積 31.27㎡

◆賃料 **189,000** 円
◆3/27空き予定 ◆管理費 9,000 円



※専有面積は専有面積計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

■所在地	渋谷区恵比寿2-13-12			
■構造	RC造地上15階 地下1階建	■築年月	2009年11月	
■間取	ワンルーム	■用途	住居のみ	
敷金	1ヶ月分	礼金	1ヶ月分	
■賃貸条件	■管理費	9,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	37,400円
	■解約予告	2ヶ月前		
	■保険	少額短期保険月額950円～		
	■かかけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり		
■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		
	■保証人不要システム	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料		
	■家賃も	【アイスマイルプラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円		
■入居条件	ペット	民泊・楽器	外国籍・法人契約	
	相談(※)	×	○	
■設備	(※)飼育可否についてはお問い合わせください。 愛玩小動物、小型犬(体長50cm以内、体高40cm以内、体重10kg以下)が猫の飼育可。敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)			
	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口ガスコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■ドラム式洗濯乾燥機 ■追い焚き ■宅配ボックス ■モニター付きインターホン ■CATV(イツコム) ■インターネット回線(VDSL方式・LAN配線方式、フレッツ光ネクスト・auひかり) ■BS/CS110° ※インターネット・CATVは個別契約が必要です。			
■駐車場	空き状況や使用料、お手続き方法などは建物管理会社(株)東急コミュニティーまでお問い合わせください。			
■駐輪場	TEL:0570-039-109			

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
充実の設備仕様・3駅3路線利用可能で好立地。

Access

JR山手線
「浜松町」駅徒歩 7分

都営大江戸線
「大門」駅徒歩 7分



- 外観コンクリート打放しデザイナーズ
- カラーTVEモニター付オートロックシステム
- プライバシーを配慮した共用部内廊下
- 防犯に優れたダブルロック・ディンプルキー
- 防犯サムターン・録デッド・ドアガード採用
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(2基)
- キッチン置き型IH2口コンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台

- ★お湯張り・追い焚き機能付セミオートバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 24時間常時定風量換気システム
- インターネット光対応※要別途契約・費用
- 収納便利な大型クローゼット
- 室内洗濯機置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ゴミ置場(近隣集積所)
- 外国籍・海外審査・高齢者相談可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り

0201 号室 専有面積 37.15㎡

間取 1LDK

賃料 220,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区芝1丁目3-3
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階
総戸数 / 5 戸
築年月 / 2023年07月29日
入居日 / 2026年05月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料(家賃総額の50%)～
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し
普通賃貸借2年契約
☆キャンペーンは3/末迄の成約者様限定



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732