



最新IoT設備と収納を備えた家具階段で  
利便的で機能的な特別仕様。



1R + LOFT

NET FREE

◆ 建物設備 ◆

- ・BT別 (Showerタイプ) ・収納スペース(家具階段)
- ・シューズボックス ・室内物干し設備 ・エアコン ・温水洗浄便座
- ・TVモニター付インターホン ・室内照明一式 ・室内洗濯機置場
- ・一口ガスキッチン ・最新IoT設備 ・Wi-Fiルーター

※1 画像は全てイメージです。 ※2 現況との相違があった場合、現況を優先とします。  
※3 短期解約違約金 1年未満2ヶ月 2年未満1ヵ月分

築浅

~ Newly built ~

# Harmony Teracce

ハーモニーテラス中落合II

号室 : 101号室  
住所 : 東京都新宿区中落合4丁目12-12  
竣工 : 2023年6月  
構造 : 木造2階建て全13戸  
専有面積 : 11.14㎡  
現況 : 4月12日退去  
入居 : 4月22日

~ 賃貸条件 ~

賃料 : 64,000円  
共益費 : 4,000円  
町内会費 : 300円  
敷金 : 0ヶ月  
礼金 : 1ヵ月  
契約期間 : 2年間  
更新料 : 1.5ヵ月  
解約予告 : 1ヵ月前

● 初期費用 ●

退去時クリーニング費用 : 38,500円  
家財保険 / 2年 : 20,000円  
24時間サポート / 2年 : 19,800円  
入居時IoT設定登録費 : 11,000円  
保証会社初回保証料  
保証人 有 : 30,000円  
保証人 無 : 50,000円

都営大江戸線 「中井」駅 徒歩 7分

「落合南長崎駅」徒歩8分。東京メトロ東西線「落合駅」徒歩約10分、  
閑静な住宅街に佇みながら都内へのアクセスも抜群。

好立地 × 低価格 × 美空間

立体型ハイグレードアパートメント"AVAND"



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずもや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732



最新IoT設備と収納を備えた家具階段で  
利便的で機能的な特別仕様。

1R + LOFT

NET FREE

◆ 建物設備 ◆

- ・ BT別 (Showerタイプ) ・ 収納スペース(家具階段) ・ 独立洗面台
- ・ シューズボックス ・ 室内物干し設備 ・ エアコン ・ 温水洗浄便座
- ・ TVモニター付インターホン ・ 室内照明一式 ・ 室内洗濯機置場
- ・ 一口ガスキッチン ・ 最新IoT設備 ・ Wi-Fiルーター ・ 冷蔵庫置場

※1 画像は全てイメージです。 ※2 現況との相違があった場合、現況を優先とします。  
※3 短期解約違約金 1年未満2ヶ月 2年未満1ヵ月分

築浅

~ Newly built ~

# Harmony Teracce

ハーモニーテラス落合南長崎

号室 : 206号室  
住所 : 東京都新宿区西落合4丁目23-14  
竣工 : 2025年3月  
構造 : 木造2階建て全12戸  
専有面積 : 12.10㎡  
現況 : 4月15日退去  
入居 : 4月25日

~ 賃貸条件 ~

賃料 : 67,000円  
共益費 : 4,000円  
町内会費 : 300円

敷金 : 0ヶ月  
礼金 : 1ヵ月

契約期間 : 2年間  
更新料 : 1ヵ月  
解約予告 : 2ヵ月前

● 初期費用 ●

退去時クリーニング費用 : 38,500円  
家財保険 / 2年 : 20,000円  
24時間サポート / 2年 : 20,900円  
入居時IoT設定登録費 : 16,500円  
保証会社初回保証料  
保証人 有 : 30,000円  
保証人 無 : 50,000円

都営大江戸線「落合南長崎」駅 徒歩 10分

西武池袋線「東長崎駅」まで徒歩8分。「新宿駅」まで乗車最短12分。  
駅周辺ショップ多数有り。2路線利用が可能で都内へのアクセスも抜群。

好立地 × 低価格 × 美空間

全室に独立洗面台を完備、「Plemium DEKAVAND」



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL : 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

外観



間取り



ラフィスタ鷹ノ宮

126

|   |  |  |              |
|---|--|--|--------------|
| 賃料  | 97,500円  |  |              |
| 管理・共益費                                      | 管理費 15,000円  | 共益費 0円   |              |
| 間取り   | 1DK  | 物件種別   | マンション        |
| 敷金  | -  | 礼金   | 1.0ヶ月        |
| 交通  | 西武新宿線「鷹ノ宮」駅 徒歩10分  |  |              |
| 物件所在地                                       | 東京都中野区上鷹宮二丁目4-31   |  |              |
| 構造  | 鉄筋コンクリート造  | 地上 4階建   | 1階部分         |
| 専有面積  | 25.52㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月   | 2025年 1月   | 入居時期   | 2026年5月下旬    |
| 契約期間  | 2年間（更新可）   | 原状回復   | 退去時精算        |
| 更新料   | 新賃料1ヶ月分  | 更新事務手数料  | 新賃料0.5ヶ月分+税  |
| 鍵交換代  | 30,800円  | 損害保険   | 2年 20,000円   |
| その他費用                                       | 安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円   |  |              |
| 駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。 |  |  |              |
| 建物管理会社                                      | 株式会社シンエイ合人社管理  |  | 03-5201-3383 |
| 保証会社  | 必須<br>(あんしん保証等)  | 初回保証料:50~60% (外国籍:70%)<br>※月額保証料あり<br>※詳細は申込時に保証会社プランを確認 |              |
| セールスポイント                                    | ペット可 (室内犬・猫1匹まで)   |  |              |
| 設備  | BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン |  |              |
| 備考  | ※インターネット使用料無料  |  |              |

エントランス



室内

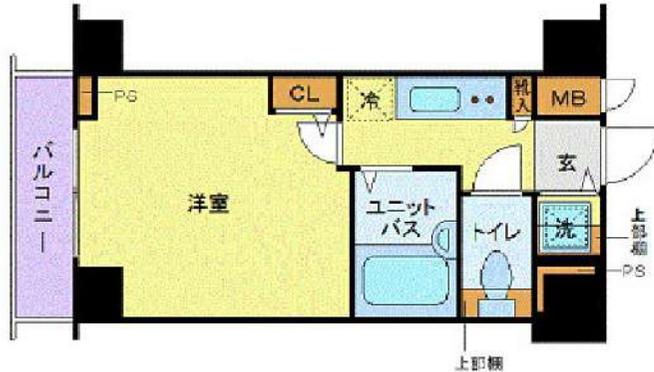
キッチン

バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(ヘルプサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントが1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



## 間取り図



## 基本情報

|     |                   |     |         |
|-----|-------------------|-----|---------|
| 住所  | 東京都中野区中野5丁目 26-20 | 号室  | 303     |
| 交通  | 1 中央線中野駅 徒歩7分     | 間取り | 1K      |
|     | 2 東西線中野駅 徒歩7分     | 広さ  | 壁芯20.5㎡ |
|     | 3 総武線中野駅 徒歩7分     | 方角  | 西       |
| 築年月 | 2006年6月           | 構造  | RC・4階建  |
| 現況  | 期日指定 2026年4月上旬    |     |         |

## 賃料等

|     |          |      |         |
|-----|----------|------|---------|
| 敷金  | 0ヶ月      | 礼金   | 1ヶ月     |
| 賃料  | 115,000円 | 再契約料 | 新賃料の1ヵ月 |
| 共益費 | 11,000円  |      |         |

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

## 設備

家具・家電付 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

## 建物内観



## 外観画像



## SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[ 家具・家電付き基本内容 ] 条件をご確認ください。  
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ  
 ●ベット ●デスク ●チェア  
 ●カーテン ●その他備品  
 ※物件により異なる場合がございます。  
 詳しくはお問合せ下さい。



**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



**みずいべや**  
 水商売のお部屋

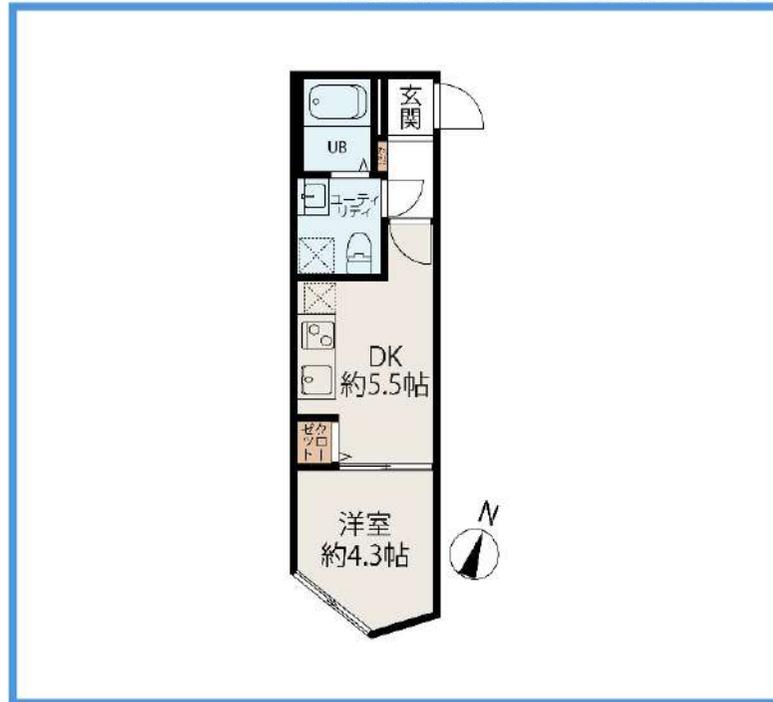
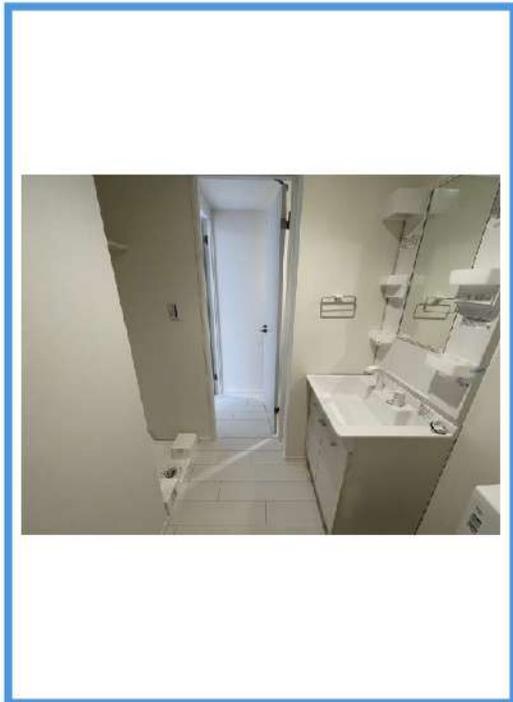


**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

## スカイヒルズ中野弥生町のセールスポイント

室内設備はシステムキッチン・エアコンなど豊富に揃っており、過ごしやすいお部屋になっております。お引っ越しのタイミングはお気軽にご相談ください。食卓と寝室を分けやすい1DKのお部屋はいかがでしょうか。造りとデザインに関して、自信をもって情報を提供できるマンションです。賃貸住宅情報をお探しの方で、お困りでしたら当社にご連絡下さい。お客様がご希望することや不明な点についてお伺いいたします。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



## スカイヒルズ中野弥生町のオススメポイント

|        |        |      |        |              |       |        |          |          |
|--------|--------|------|--------|--------------|-------|--------|----------|----------|
| オートロック | 宅配ボックス | エアコン | 温水洗浄便器 | モニター付きインターホン | 浴室乾燥機 | バストイレ別 | システムキッチン | 室内洗濯機置き場 |
|--------|--------|------|--------|--------------|-------|--------|----------|----------|

|           |   |                 |       |        |
|-----------|---|-----------------|-------|--------|
| 種別        | 賃貸 マンション  |                 |       |        |
| 交通        | 丸ノ内方南支線中野富士見町駅 徒歩6分   |                 |       |        |
| その他交通     | 丸ノ内線新中野駅 徒歩16分<br>都営大江戸線西新宿五丁目駅 徒歩23分   |                 |       |        |
| 賃料        | 11万8,000円   |                 |       |        |
|           | 敷金/保証金  | 0ヶ月/-           |       |        |
|           | 礼金  | 0ヶ月             |       |        |
|           | 敷金積増し   |                 |       |        |
|           | 敷引  | -               | 保証金償却 | -      |
|           | 更新料   | 1ヶ月             | 雑費    | -      |
| 所在        | 〒164-0013<br>東京都中野区弥生町5丁目   |                 |       |        |
| 建物        | 建物名   | スカイヒルズ中野弥生町 301 |       |        |
|           | 所在階   | 3階              | 間取    | 1DK    |
|           | 間取内訳  |                 |       |        |
|           | 使用部分面積  | 壁芯25.26㎡        | 管理費   | 7,000円 |
|           | 構造  | RC・3階建          |       |        |
|           | 築年月   | 2024年8月         | 契約期間  | 2年     |
| 入居日       | 相談  | 現況              | 賃貸中   |        |
| 駐車場       | -   | 賃貸借契約           | 普通借家  |        |
| 駐輪場       | -   | バイク置場           | -     |        |
| 保険(または共済) | 有 2年 フレックス少額短期保険 2万2,000円   |                 |       |        |
| 施設費用 1    | LPP - LS (月額) 1,650円  |                 |       |        |
| その他費用     | 退去時クリーニング費用: 6万500円 鍵交換代3万8,500   |                 |       |        |
| 設備        | 宅配ボックス / エアコン / TVインターホン / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 2駅利用可 / 2沿線利用可 / 3駅以上利用可 / 3沿線以上利用可 / 駅徒歩10分以内 / 敷金不要 / 敷金・礼金不要 / 礼...                      |                 |       |        |
| 備考        | インターネットの回線が繋がっているので快適なお住まい。初めての1人暮らしには、広さにゆとりのある1DKがおすすです。バスルームとトイレが分かれています。周辺に2駅ありの電車通勤しやすいマンションです。住まい探しの際には、実際に住んでみた時のことを想像しながら進めていくことが大事です。より良い住まいをご提供致します。保証会社加入義務: 必加入 保証会社: JACCS 保証会社詳細: |                 |       |        |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

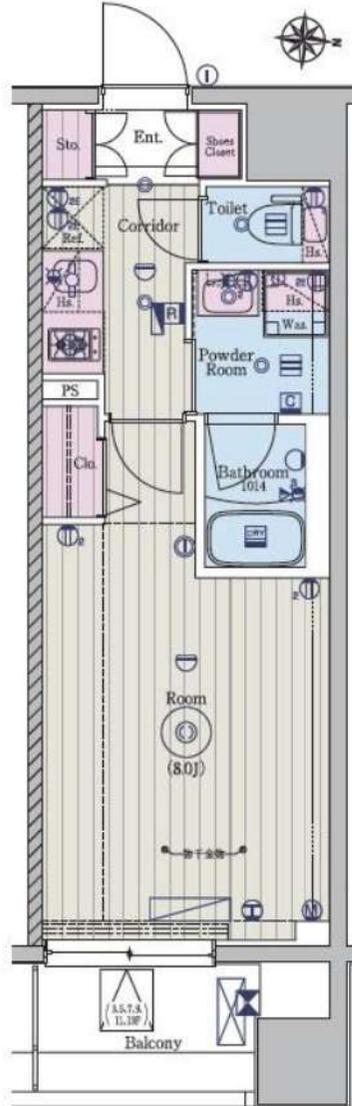


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

|     |          |
|-----|----------|
| 賃料  | 130,000円 |
| 共益費 | 15,000円  |

# メイクスデザイン新宿 404号室

|      |   |
|------|---|
| 所在   | 東京都新宿区新宿5-18-10   |
| 建物   | 構造：鉄筋コンクリート造<br>所在階：地上14階建 4階部分<br>総戸数：90戸<br>築年月：2016年11月  |
| 間取り  | 1K 25.39㎡ (バルコニー 3.22㎡)   |
| 賃貸条件 | 敷金：賃料の0ヶ月分<br>礼金：賃料の1ヶ月分<br>更新料：新賃料の1ヶ月分<br>更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分<br>現況：4月4日解約予定 (先行契約)<br>入居日：4月下旬頃予定<br>火災保険：必須 (18,000円～) /2年<br>保証会社：加入必須 (初回保証料50%～)<br>鍵交換費用：38,500円 (税込) 必須<br>24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 必須<br>書類作成費用：11,000円 (税込) 必須 |
| 設備   | エレベーター、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ<br>インターネット無料 (ギガプライズ)、BS/110°CS、エアコン<br>TVインターホン、室内洗濯機置場、クローゼット<br>2ロガスコンロ、独立洗面台、温水洗浄便座、浴室乾燥機  |
| その他  | ペット飼育不可<br>普通借家2年、解約予告2ヶ月前<br>短期解約違約金賃料共益費1ヶ月 (1年未満)  |



東京メトロ副都心線・都営新宿線『新宿三丁目』駅 徒歩3分  
東京メトロ副都心線・都営大江戸線『東新宿』駅 徒歩6分  
各線『新宿』駅 徒歩9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL：03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# THE PREMIUM CUBE G 東中野 206

| 物件種別  | 間取り | 賃料       | 管理費等    |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K  | 140,000円 | 15,000円 |

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 広々9帖の1Kのお部屋!

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 広々9帖の1Kのお部屋!

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



|         |   |        |            |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金  | 140,000円  | 礼金/権利金 | 140,000円   |
| 敷引/償却金  | 140,000円  | 更新料    | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 |   |        |            |
| その他費用   |   |        |            |
| 物件所在地   | 東京都中野区東中野5丁目20-7  |        |            |
| 交通      | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩12分  |        |            |
| 間取り詳細   |   |        |            |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 2階 / 5階建   |        |            |
| 面積      | 28.87㎡  | 向き     | 北東         |
| 築年月     | 2023年11月  | 契約期間   | 普通借家契約 2年  |
| 退去日     |   | 入居時期   | 2026年3月3日  |
| 駐車場     | バイク置き場  |        |            |
| 設備      | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 湯水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, ペット専用設備, 外壁タイル張り, 宅配BOX |        |            |
| 入居諸条件   | ペット可, 事務所不可, 二人入居可  |        |            |
| 損害保険    | 要 23,000円(2年)   |        |            |
| 保証会社    | 必須 保証会社必須/～50%  |        |            |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有  |        |            |

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



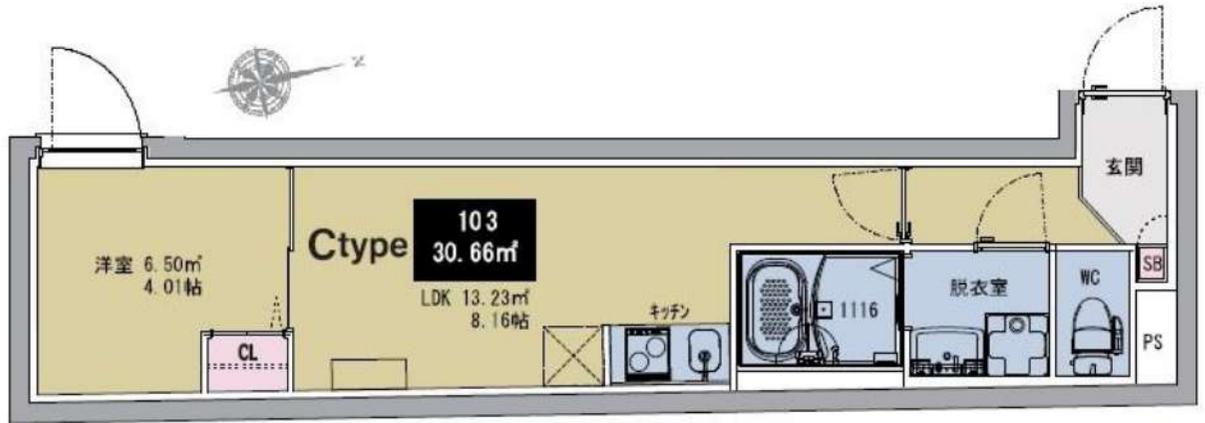
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

|     |          |
|-----|----------|
| 賃料  | 144,000円 |
| 共益費 | 15,000円  |

# 【新築】MAXIV CITY 神楽坂 103号室

☆東京メトロ有楽町線『江戸川橋』駅 徒歩5分、☆東京メトロ東西線『神楽坂』駅 徒歩8分

|      |   |
|------|---|
| 所在   | 東京都新宿区西五軒町9-6   |
| 建物   | 構造：鉄筋コンクリート造<br>所在階：地上4階建 1階部分<br>総戸数：15戸<br>築年月：2025年12月   |
| 間取り  | 1LDK 30.66㎡   |
| 賃貸条件 | 敷金：賃料の0ヶ月分<br>礼金：賃料の0ヶ月分<br>更新料：新賃料の1ヶ月分<br>更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分<br>現況：空室（内見現地対応）<br>入居可能日：即入居可<br>火災保険：加入必須（18,000円～）<br>保証会社：加入必須（初回保証料50%～）<br>鍵交換費用：新築の為なし<br>24時間サポート：16,500円（税込）/ 2年 必須<br>書類作成費用：11,000円（税込）必須 |
| 設備   | 宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ、BS/110°CS<br>インターネット無料（FGBB）、シューズボックス、エアコン<br>TVインターホン、室内洗濯機置場、クローゼット、<br>IHコンロ2口、独立洗面台、温水洗浄便座、浴室乾燥機  |
| その他  | ペット飼育不可<br>普通借家2年、解約予告2ヶ月前<br>短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）   |



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ丸ノ内線  
「四谷三丁目」 駅徒歩 7分

JR総武線  
「信濃町」 駅徒歩 8分



0112 号室 専有面積 40.76㎡

間取 1LDK

賃料 **255,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都新宿区大京町12-10  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建  
総戸数 / 61 戸  
築年月 / 2020年01月06日  
入居日 / 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます  
※LPガス(要担保金)

- ダブル配筋で耐震性の高い基礎構造
- 共用部防犯カメラ設置(7台)
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロックディンプルキー
- 快適なエアコン標準装備(2基)
- LL45等級フローリング採用
- 2口ガスキッチン(グリル付き)
- 収納便利なウォークインクローゼット
- 清潔な温水シャワートイレ
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- シャンプードレッサー付き独立洗面台
- ★ネット使い放題(ファイバーゲート)
- ↑速度等詳細はTEL.0120-988-660
- BS/CS110"/CATV(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能なゴミ置き場
- 駐輪場・バイク(空き状況条件等、要確認)
- ペット(小型1匹)敷金1ヶ月追加
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護員が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずびや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732