

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ千代田線
「北千住」駅徒歩 10分

京成本線
「千住大橋」駅徒歩 8分



- お洒落なサイディング外壁
- オートロックシステム
- ハンズフリーインターホン
- 防犯性の高いディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン標準装備
- オリジナルミニキッチン
- 1口ガスコンロ
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫付き
- バスルームとトイレを独立

- ★ネット使い放題(ラストワンマイル)
- ↑速度等詳細はTEL0120-554-327
- バスルーム洗面台
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 24時間常時定風量換気システム
- 洗濯機置き場室内
- お洒落に演出するピクチャーレール
- 24時間コールセンター受付
- 生活のし易い住環境
- 2人入居・外国籍入居・海外審査可能



0203 号室 専有面積 11.65㎡

間取 1R

賃料 72,000 円/月

共益費 8,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区千住宮元町16-5
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 12 戸
築年月／ 2021年02月25日
入居日／ 2026年01月30日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

10万9,000

円

交通

山手線
鶯谷駅
徒歩7分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：7335 管理番号：95156

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

! おすすめポイント



オートロック



宅配ボックス



温水洗浄便器

モニター付き
インターホン

エレベーター



分譲タイプ



浴室乾燥機



フローリング



ガスコンロ対応



コンロ2口以上



バス・トイレ別



システムキッチン



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒116-0014

東京都荒川区東日暮里4丁目 34-10

詳細

建物名：LEXE日暮里id

部屋番号：402 構造：RC・10階建 所在階：4階

間取：1K [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯25.96㎡

築年月：2013年11月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

常磐線三河島駅徒歩8分

山手線日暮里駅徒歩10分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年3月中旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・

家電付 / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲

賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 /

脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 /

クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 /

キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032みずいべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

浅草駅

ベルグレード浅草DUE 101

間取り
1DK

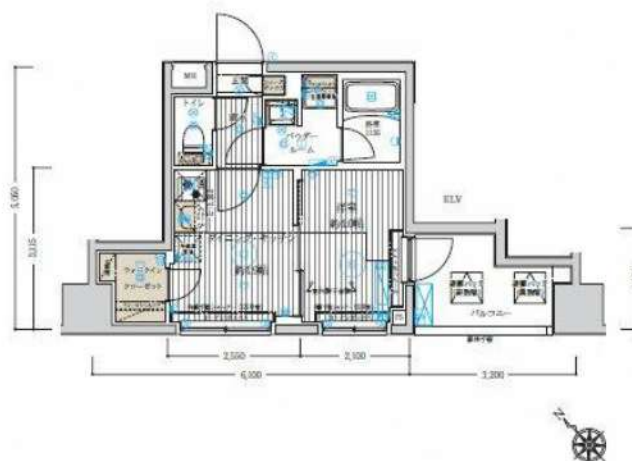
専有面積
25.80㎡

築年月
2025年02月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,楽器不可,ペット相談,ルーフシェア不可,二人入居可,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 116,500円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草5丁目36-9		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩14分		
建物	建物名	ベルグレード浅草DUE 101	
	構造・規模	RC 10階建/1階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年03月31日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満の解約：賃料+管理費の2ヶ月 1年以上2年未満の解約：賃料+管理費1ヶ月 解約予定：2ヶ月前 クリーニング費用は退去時請求：47,000円(税別) エアコン洗浄費用：12,000円(税別) 室内設備はネット使用料不要・エアコン・システムキッチンなどが揃っており、とても充実しています。ペットもOKなので、ご近所同士のペット交流もできます。こちらのお部屋で新しい生活を始めてみませんか。清潔な敷地内ごみ置き場も用意されており、自由と終業を分けやすい1DKのお部屋はいかがでしょうか。ハウスダストやアレルギーに強い方にもおすすめのフローリング付きの物件です。2口コンロが付いているので、同時に2つの料理できるので毎日忙しい人におすすめです。こちらはマンションタイプになります。 契約事務手数料(税別)：500円 鍵交換費用(税別)：20,000円 24時間サポート：1100円/月 更新料：新築1ヶ月 賃貸保証：加入要 インタラスト 初回保証委託料：月謝保証料約50～100円、年間保証料12,000円詳細：ミライズインシア/日本セーフティ/ルーフバンクインシア		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

物件名

GENOVIA御徒町skygarden 902

交通

山手線「御徒町」駅 徒歩8分

賃料

140,000円



賃貸条件

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
路線2	都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩6分		
鍵交換代	22,000円	清掃費用	44,000円
保険	有 ホープ少額短期保険		20,000円 2年
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
その他費用	Smile Support 24 : 22,000円		
保証会社	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%～ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更		

所在 東京都台東区台東3丁目24-5

建物

間取り	1K	専有面積	25.54㎡
向き	西	築年月	2019年11月
構造	鉄筋コンクリート10階建/9階部分		
現況	居住中		
入居予定日	予定2026年3月中旬		
退去日	2026/02/28		
管理会社	グッドコム 03-5338-0160		

設備条件 2人入居相談、敷金不要、保証会社利用可、外国人可、ペット相談、ネット使用料不要、エアコン、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、バストイレ別

備考 ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■
■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■
■クリーニング費用契約時支払い■物件内喫煙不可■
■空き予定の物件は先行契約■法人契約：諸条件相談可能■
■ネット掲載：全媒体不可■解約予告：2ヶ月前■
■更新事務手数料：5,000円(税別)■
※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。

ライフインフォメーション

中華料理 幸楽…約471m(徒歩6分)、小島公園…約463m(徒歩6分)、マルエツプチ 蔵前四丁目店…約903m(徒歩12分)、ロートン 台東三丁目店…約96m(徒歩2分)、ミニストップ 東上野2丁目店…約667m(徒歩9分)、浅野薬局…約125m(徒歩2分)、蔵前内科クリニック…約1262m(徒歩16分)、くらまえ橋郵便局…約1347m(徒歩17分)、蔵前警察署…約1325m(徒歩17分)、セブンイレブン 台東2丁目東店…約161m(徒歩3分)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築 CASA PIAZZA 西日暮里

【新築】敷金0！礼金0！キャンペーン中！

山手線沿線で始まる、この上ない贅沢な暮らし・・・
充実の設備仕様・各住戸専用トランクルーム付！

Access

JR山手線
「西日暮里」駅徒歩 5分

JR山手線
「日暮里」駅徒歩 6分



- ★各住戸専用トランクルーム付（無料）
- モニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置（1台）
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- お手入れ楽々清潔感あるフローリング
- 室内を快適に保つエアコン2基標準装備
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- （収納付）2口IHコンロシステムキッチン
- シングルレバー混合水栓
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ※速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110※別途費用
- ★浴室テレビ付・追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 温水シャワー暖房便座トイレ
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場



0503 号室 専有面積 30.18㎡

間取 1LDK

賃料 156,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都荒川区西日暮里2丁目40-2
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2025年10月06日
入居日／ 2026年02月07日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

- C保証システム利用料（家賃総額の50%～）
- ↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
- 24Hサポート料22,000円/2年
- 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
- 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
- ※賃料口座引落し（口座振替手数料要確認）
- 普通賃貸借2年契約
- ※駐輪不可
- ★海外審査・二人入居可能★
- ※エボス以外の保証会社利用時、敷金1ヵ月追加
- ※当社指定引越業者あり

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護員が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

プレール・ドゥーク浅草Ⅳ

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

駅徒歩8分！1LDK 各居室にエアコン装備！

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



新生活応援
月額賃料+5,000円で家電4点付きに！

新生活応援
家電4点付き
家賃+5,000円

詳細はイタナシ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩9分

東武伊勢崎線 浅草 徒歩8分

東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩19分

505号室

賃料 168,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	40.36㎡
入居日	2026年03月上旬	内見		不可	
「木下の賃貸」友の会費 3,190 円(税込)/月額					
所在地	東京都台東区浅草3丁目29-9				
構造	RC造	規模	9階建5階		
竣工日	2019年06月	総戸数	37戸		
駐車場施設	有	空き	◆建物管理会社へ要確認		
駐輪場施設	有	空き	(株)キノシタコミュニティ		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	TEL:03-5908-2257		
ペット飼育相談	可	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	東	ガス	パレットガス推奨		
備付品	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
スマートロック登録費用	27,500	円(税込)	消毒代	26,400	円(税込)
定額ルームクリーニング代	74,800	円(税込)			

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターホン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)

②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)

③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金がかかります。

④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。

⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732