

ジオメトリ和泉

105

号室

賃料
69,500 円

共益費
3,500 円

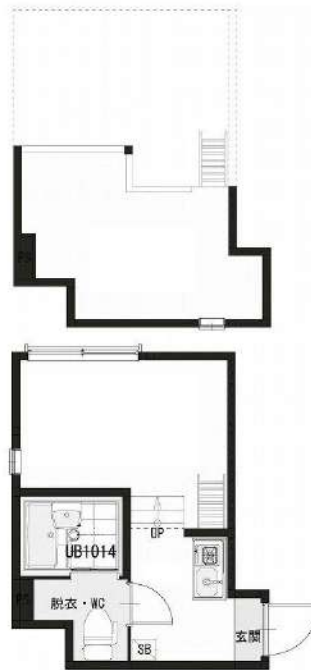
敷金(償却金)
0 (0) ヶ月

礼金
0.5 ヶ月

保証金
0 ヶ月

【インターネット無料※シンク：10Gbps（ベストエフォート）】高級賃貸アパート

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都杉並区和泉4丁目7-11	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/方南町 徒歩10分 京王線/代田橋 徒歩15分 京王井の頭線/永福町 徒歩17分		
構造・規模	木造 地上:2階	種別	アパート
専有面積	14.60 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2016/11/16	方角	西
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育不可		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	ミニキッチン、1口ガスキッチン、小型冷蔵庫、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、洋室、フローリング、ロフト、エアコン、地デジ対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用（～30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む）
 ■2人以上入居の場合、賃料1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



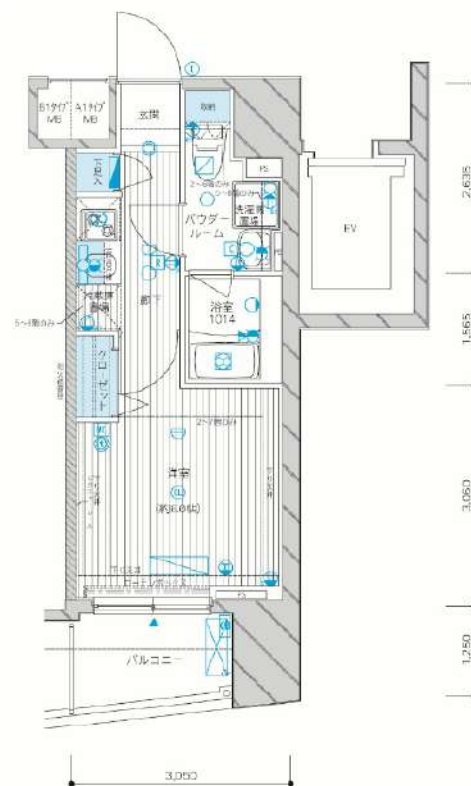
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	91,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ八幡山		
物件種別	マンション	号室	0401号室
建物所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目 6-6		
交通	京王線 八幡山 徒歩9分 京王線 上北沢 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	22.14㎡	向き	北西
築年月	2009年6月18日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求: 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者指定有 電力事業者指定有 保証会社必須 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2026年1月11日

No.05230401

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシードステアー中野富士見町 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	97,000円	15,000円

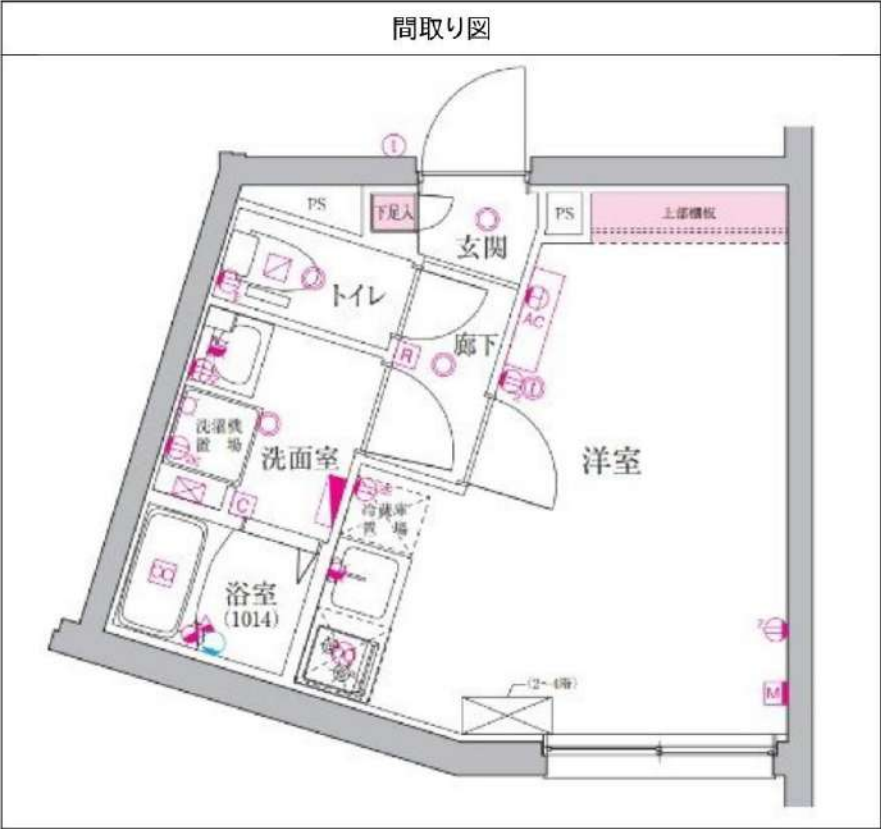
《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
【建物管理会社:株式会社ベルデックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CSなど共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

外観



その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	194,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目55-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	22.50㎡	向き	西
築年月	2024年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年3月7日	入居時期	2026年3月下旬 予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面台, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, ネット使用料不要, 浴室暖房, 2F以上, 角住戸, フローリング, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 分譲タイプ, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%, [JRA: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料 1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREM UM CUBE 世田谷#no

311

号室

賃料		共益費		敷金(償却金)		礼金		保証金	
125,000	円	15,000	円	1 (1)	ヶ月	1	ヶ月	0	ヶ月

【W-Fi無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都世田谷区世田谷1丁目2-10		区分	
交通	東急世田谷線/松陰神社前 徒歩7分 東急田園都市線/駒沢大学 徒歩17分 東急田園都市線/三軒茶屋 徒歩23分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階		種別	マンション
専有面積	25.69	m ²	入居時期	02/11
竣工年月	2020/9/9		方角	北
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時の体長30cm以下、体重10kg以下)			
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■共有部分に関する特約事項有			
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、追炊き機能付きオートIH、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVCター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可			
その他設備				

■口振手数料:~660円 ■保証会社の更新料:10,000円~
■クリーニング費用(~30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

NEW

CASA PIAZZA 桜新町

【築浅】毎月インターネット使い放題！

浴室TV・追い焚き機能付でゆったりとしたバスタイム
ハイセキュリティRC造・全住戸角部屋の贅沢。

Access



東急田園都市線

桜新町駅 徒歩6分

- カラーTVモニター付オートロック
- セキュリティ安心共用部防犯カメラ
- 防犯性の高いディンプルキー・ダブルロック
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置（3基）
- 天板人造大理石システムキッチン
- ↑↑3IHコンログリル付
- パウダールーム独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel0120-988-660
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- ★お湯張り・追い焚き機能付バス
- リモコン付居室照明
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 駐輪場登録料：5,500円（税込）

101 号室 専有面積 40.11 m²

間取 2LDK

賃料 194,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区桜新町2丁目14-11

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 14戸

築年月／ 2025年02月14日

入居日／ 2026年02月14日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（11座振替手数料要確認）

普通賃貸借2年契約

※LPガス（要担保金）

※1階部分は地平面より約60cm下がっております



24 時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

全部屋角部屋プライバシーに配慮した贅沢設計！ 中型犬1匹若しくは猫2匹までペット飼育可能！！

Access

東京メトロ丸の内線

中野富士見町駅 徒歩5分、新中野駅 徒歩13分

東京メトロ丸の内線

方南町 徒歩13分



- モニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置（2台）
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- お手入れ楽々清潔感あるフローリング
- 室内を快適に保つエアコン3基標準装備
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- （収納付）2口IHコンロシステムキッチン
- シングルレバー混合水栓
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ※速度等詳細はTel0120-988-660
- BS/CS110°※別途費用
- ★浴室テレビ付・追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 温水シャワー暖房便座トイレ
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場

201 号室 専有面積 40.72 m²

間取 2LDK

賃料 203,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都杉並区和田1丁目35-5

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造4階

総戸数／ 8戸

築年月／ 2026年01月30日

入居日／ 2026年01月31日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（11座振替手数料要確認）

普通賃貸借2年契約

※駐輪不可

★海外審査・二人入居可能★

※エポス以外の保証会社利用時、敷金1ヵ月追加

※1階部分は地平面より約20cm下がっている部分があります

※当社指定引越業者あり

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732