

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ千代田線
「北千住」駅徒歩 9分

JR常磐線
「北千住」駅徒歩 9分



0102 号室 専有面積 13.74㎡

間取 1R

賃料 75,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区千住寿町14-4
構造・規模／ 木造 2階建
総戸数／ 6 戸
築年月／ 2017年09月19日
入居日／ 2026年02月02日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費金額変更不可

- ・スタイリッシュな外観
- ・カラーTVモニターインターホン
- ・防犯性の高いディンプルキー
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン1基標準装備
- ・オリジナルキッチンセット
- ・1口ガスコンロ
- ・一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫
- ・トイレとシャワールーム独立型
- ・室内洗濯機置場

- ・★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ・↑速度等詳細はTel.0120-467-123
- ・暖房便座付温水シャワートイレ
- ・リモコン式居室照明付き
- ・防犯シャッター対応(1階のみ)
- ・寝室と居室を分けられるロフト付き
- ・トール型シューズBOX
- ・2人入居可能・外国籍入居可能
- ・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

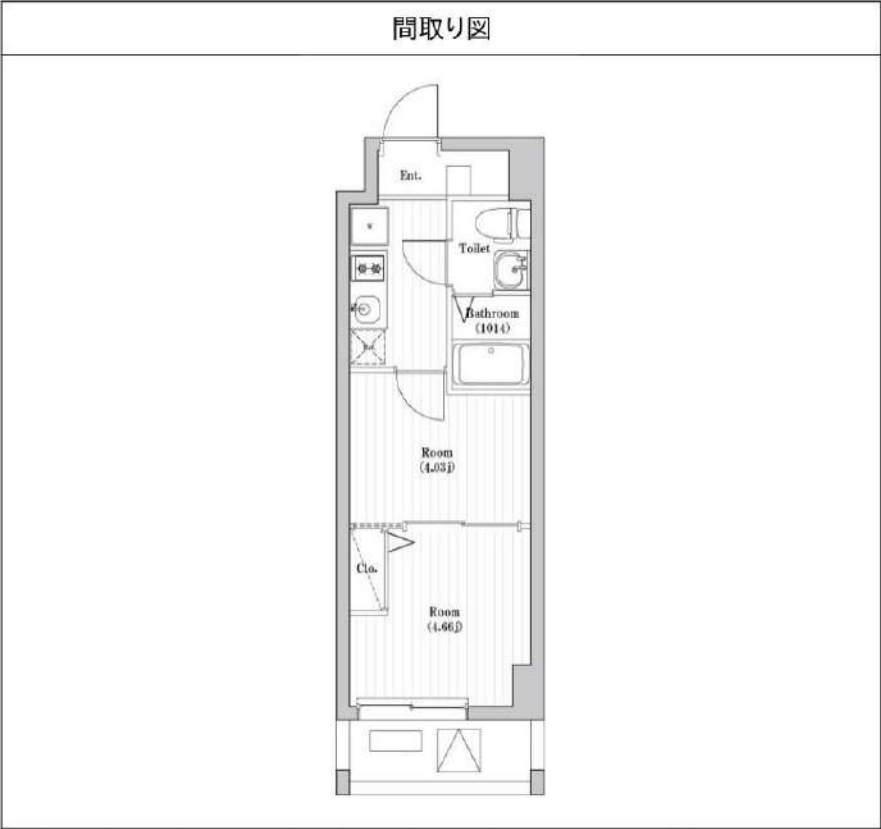
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アーバハイツ六町2号館 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	76,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※ブロードエンタープライズ】築浅高級デザイナーズ 「生活空間とプライベート空間を分けたい」そんな想いを叶える2Kタイプのお部屋

【Wi-Fiインターネット無料※ブロードエンタープライズ】築浅高級デザイナーズ 「生活空間とプライベート空間を分けたい」そんな想いを叶える2Kタイプのお部屋



敷金/保証金	76,000円	礼金/権利金	76,000円
敷引/償却金	76,000円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区西加平1丁目2-14		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩25分		
間取り詳細	洋室 4.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 6階建		
面積	25.37㎡	向き	北
築年月	2021年4月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	2026年1月21日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 15,000円 (1年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/15000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(1年普借)※違約金有 ■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

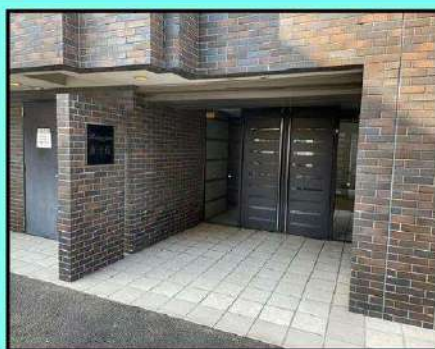
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション	1K	保証金 1ヶ月 礼金 0ヶ月	東京メトロ日比谷線 南千住 駅 徒歩 4 分 JR常磐線 南千住 駅 徒歩 6 分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪 駅 徒歩 10 分	名称	Rising place 南千住
	賃料 90,000 円			所在地	
	管理費 10,000円			東京都荒川区南千住2-28-7	

交通	上野駅へ直通6分	秋葉原駅へ直通7分	東京駅へ17分	新宿駅へ31分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置き場	室内	エアコン	有	規模構造鉄筋鉄骨コンクリート造陸屋				15階建
						バイク置き場	無		独立洗面所	有	バス・トイレ別	有	使用部分	10階	面積	25.14㎡	
						駐車場	無		フローリング	有	温水洗浄便座	有	建築年	2006/10	契約期間	2年	
						オートロック	有		システムキッチン	有	シャワー	有	現況	3月9日退去予定	入居日	3月下旬	
						宅配ボックス	有		クローゼット	有	分譲タイプ	有	備考	鍵交換代3.5万+税 火災保険料1.8万→(保証会社による) 24hサポート1.5万+税・保証会社必須(相談可)			
						エレベーター	有		TVドアホン	有	角部屋	無					
						タイル貼り	有		浴室乾燥機	有	ペット	不可					
			デザイナーズ		シューズボックス	有	楽器相談	不可									

★宅配ボックス★

★独立洗面台★



※保証会社は全保連、ミライズインシュア、オリコフォレントインシュアのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランフォース上野入谷 202号室

コンビニ：ファミリーマート台東入谷駅前店まで
ドラッグストア：ウエルシア台東入谷店まで
スーパー：ココスナカムラ入谷店まで

130m 徒歩 2分
17m 徒歩 1分
69m 徒歩 1分

賃料 **99,000円**
共益費 **11,000円**



東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩1分

所在地	東京都台東区入谷1-5-3
構造	鉄筋コンクリート造 14階建
築年月	2013年2月
総戸数	40戸
間取り	1K
専有面積	26.10㎡
バルコニー面積	2.76㎡
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	不可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2026年2月21日退去予定
内見開始日	2026年2月22日～予定
入居可能日	2026年3月上旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 独立洗面台/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

★海外審査も大歓迎★家具・家電付に変更も可能！
更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

Access

日暮里舎人ライナー
「熊野前」駅徒歩 3分

都電荒川線
「熊野前」駅徒歩 5分



- 不害者の侵入を防ぐオートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- オープンクローゼット・シューズボックス
- シングルレバー混合水栓2口IHコンロキッチン
- 収納付き独立洗面台
- ★暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 遮音性に優れたフローリング仕様
- お湯張り機能付きバス
- ★インターネット使い放題(Wi-Fi)
- ↑速度等詳細0120-900-979
- BS・110°CS利用可能(別途費用)
- 24時間常時定風量換気システム
- リモコン付シーリングライト
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- ★小型犬1匹・猫1匹迄※別途敷金1ヶ月
- 駐輪場:登録料5,500円※2台先着順
- 24時間利用可能宅配ボックス
- あると便利！敷地内ゴミ置場



0501 号室 専有面積 28.05㎡

間取 1LDK

賃料 126,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都荒川区東尾久5丁目24-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2025年06月28日
入居日／ 2026年03月27日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の55%～)
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約(更新型)
【契約可能】二人入居★海外審査可能★
☆キャンペーンは1/末迄の成約者様限定



24 時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 上野 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	134,500円	15,000円

【インターネット無料:シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション 使い分け可能な2Kのお部屋！

【インターネット無料:シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション 使い分け可能な2Kのお部屋！

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	134,500円	礼金/権利金	134,500円
敷引/償却金	134,500円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区東上野2丁目8-1		
交通	山手線 上野駅 徒歩8分 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 仲御徒町駅 徒歩7分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 14階建		
面積	25.23㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月7日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032



みずばや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732



利便性抜群の上野駅直通3分！ネット無料！二人入居歓迎の1LDKのお部屋です☆

1SLDK	専有面積	40.92㎡
賃料	160,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2026年03月下旬	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

◆アクセス

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩 11分

常磐線「南千住」駅徒歩14分

◆物件概要

- ・住所/東京都台東区東浅草2丁目 26-10
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2021年11月
- ・駐車場/ 無・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ④その他費用/鍵交換費用(税込・必須) :33,000円 安心入居サポート(必須) :2,200円

◆入居諸条件

ペット(不可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(相談)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、暖房、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

- 短期解約違約金有(1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
- 2ヶ月前解約予告
- 先行申込可
- 法人契約：礼金1.5ヶ月追加
- 退去時ルームクリーニング費用(税込)：66,000円
- 退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
- ネット無料：つなぐネット 全戸一括型、使用時の状況により速度が低下する場合は有
- ペット飼育：不可
- 楽器：相談 但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

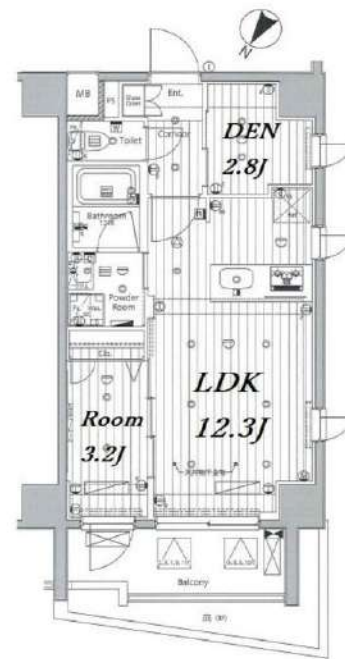
◆周辺施設

- ・東浅草なかよし図書館
- ・ファミリーマート 吉のや日本堤店
- ・植診療所(医療法人社団)
- ・警視庁第六方面本部

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

メイクス浅草イースト 703

賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732