

FOR RENT

Brentwood恵比寿



7階以上のお部屋に限り！
ペット飼育相談可能(猫のみ) 
 ※敷金1ヶ月積み増し、退去時償却。
 ※室内(専用部分)のみでの飼育が条件となります。



敷地内駐車場空きあり！

【立体駐車場】

全長	全幅	重量	全高	金額
5300mm以下	1950mm以下	2300kg以下	1550mm以下	29,700円

設備
条件



物件名称	プレントウッドエビス Brentwood恵比寿		
号室	704	間取り	1K
条件	賃料	¥153,000	
	共益費	¥9,000	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

所在地	東京都渋谷区恵比寿3-38-14		
交通	JR山手線 / 恵比寿駅 徒歩14分		
	東京メトロ日比谷線 / 広尾駅 徒歩13分		
	東京メトロ南北線 / 白金台駅 徒歩13分		
構造	RC造 地下2階付13階建て/7階		
専有面積	30.86㎡	物件種別	マンション
築年月	2023年5月	向き	北西
入居時期	12月末退去 1月中旬入居可能		
更新料	新賃料1ヶ月分		
保証会社	保証会社：株式会社えるく		
	初回保証委託料：総賃料50% 1年毎：10,000円		
	別途引落手数料		
火災保険	※その他保証会社相談		
	20,000円 (2年毎)		
他費用	暮らし安心サポート24：16,500円		
	防虫消毒費：19,800円		
	鍵交換費(任意)：33,000円		
設備	オートロック、浴室乾燥機、システムキッチン		
	床暖房(一部)、追い焚き		
その他	★民泊不可 ★退去時原状回復		
	★ペット猫のみ相談可能		
	★短期解約違約金あり		
	1年未満解約で総賃料の1ヵ月分		
	★駐輪場空き区画なし		

■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
 ■契約成立時、仲介手数料として賃料1ヶ月分(別途消費税)をお支払いいただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
 TEL：03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732

賃料	182,500円
共益費	12,500円
礼金	なし
敷金	1ヶ月
駐車場	

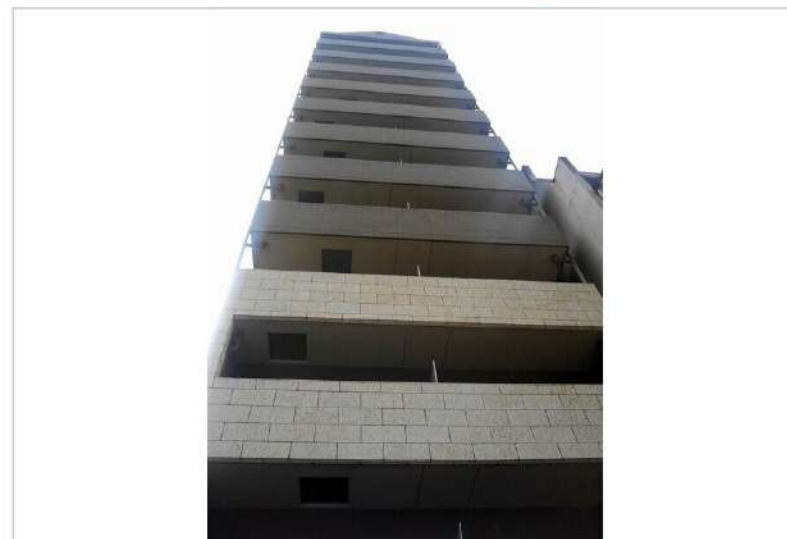
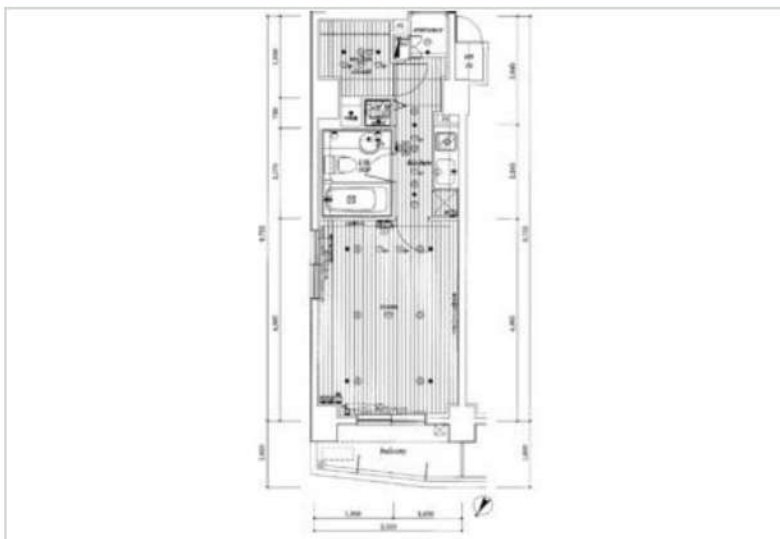
間取	1K
間取詳細	
専有面積	34.54㎡
構造・規模	SRC 10階部分
築年月	2005年12月
開口方位	

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都港区元赤坂1丁目
交通	東京メトロ銀座線 赤坂見附駅 徒歩4分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	--

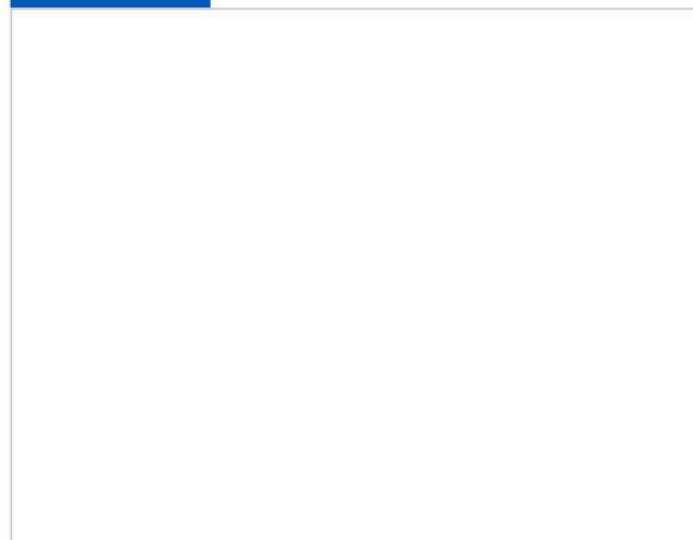
情報公開日	2026/01/11
-------	------------



共有部設備	
-------	--

専有部設備	エアコン(1)、給湯、バス・トイレ(同室)、洗濯機置き場(室内)
-------	---

現地 MAP



※図面と異なる場合は現況を優先とします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

☆セコム対応のハイセキュリティマンション☆

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ銀座線
「外苑前」駅徒歩 6分

東京メトロ半蔵門線
「表参道」駅徒歩 8分



0201 号室 専有面積 40.46㎡

間取 1LDK

賃料 275,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区神宮前3丁目7-13
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建 地下1階
総戸数／ 12 戸
築年月／ 2022年03月31日
入居日／ 2026年02月11日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%～(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
◆セコム連絡先シート提出必須

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ青山 307号室

交通

東京メトロ半蔵門線「表参道」駅 徒歩 8分

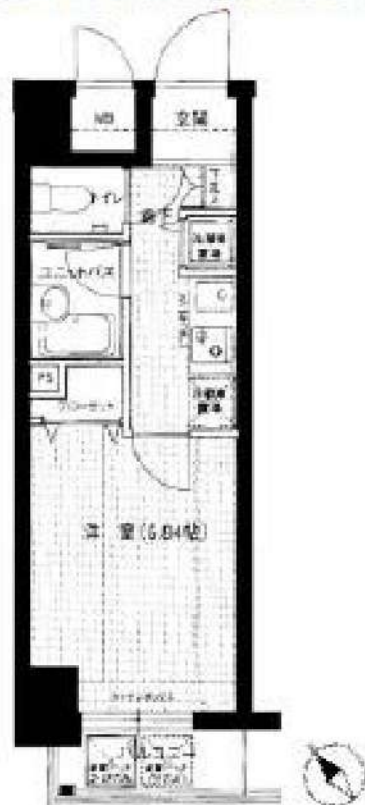
山手線「渋谷」駅 徒歩 9分

東京メトロ千代田線「明治神宮前」駅 徒歩 18分

間取り

1K (20.65㎡) 賃料 110,000円 (管理費8,000円)

駅チカ&複数路利用可能でアクセス良好！人気の「渋谷」・「青山」エリアが生活圏内に♪



※図面と実況に相違がある場合は実況を優先とします。

※写真については別居の写真を使用している可能性もございます。



【募集条件】

所在地	東京都渋谷区渋谷2丁目 3-19		
築年月	2001年7月		
構造	鉄筋コンクリート造 / 全38戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	1ヶ月		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	退去予定		
入居時期	2026年02月中旬予定		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	11,000円(税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間21,500円		
契約時費用	鍵交換費		22,000 円
退去時費用	ハウスクリーニング代		60,500 円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷内ゴミ置き場、2口ガスコンロ、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、TVインターホン、モニタ付オートロック、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、郵便便箱		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居：不可	楽器使用：不可	
	保証会社：必須	ペット飼育：不可	
	外国人：可		
	短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分 入居者S：Conderge24加入必須(月額990円) 高齢者入居：みまもりS加入等条件有(月額3千円)		

【周辺施設】

ファミリーマート 渋谷二丁目中央店 徒歩2分
東マツモトキヨシ 青山店 徒歩8分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732