

ステージファースト原宿

单身者限定

JR山手線「原宿」徒歩10分

東京メトロ副都心線「北参道」徒歩2分

都営大江戸線「代々木」徒歩9分

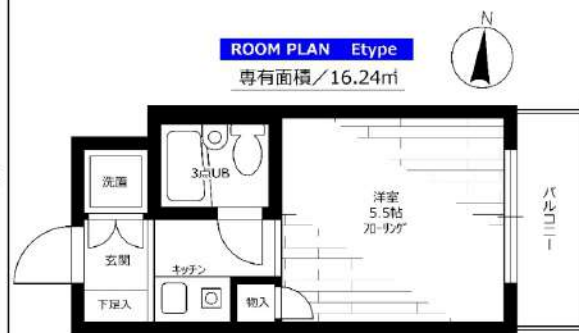


※建物の間取りにより
電圧状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★

・防虫施工22,000円

・光触媒コーティング33,000円



号室	賃料
402	86,000円

管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目12-21		
構造・階建	RC 4階部分 / 4階	駐車場	無
築年月	1996年3月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険	18,000円 2年	専有面積	16.24㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 ※ミニ冷蔵庫あり ※2026年1月5日時点の情報です。		



ベランダ・バルコニー 外観タイル張り

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ステージファースト東麻布

単身者限定

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩5分

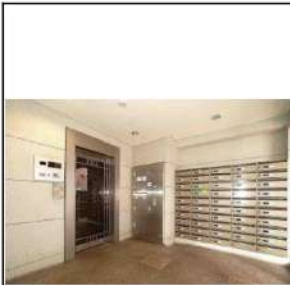
都営大江戸線「赤羽橋」徒歩5分

東京メトロ日比谷線「六本木」徒歩15分



※建物の間取りにより
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
211	92,000円		
管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区東麻布2丁目26-10		
構造・階建	RC 2階部分 / 4階、B1階	駐車場	無
築年月	1996年9月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険	20,000円 2年	専有面積	20.92㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	2026年1月中旬	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 ※2026年1月5日時点の情報です。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ステージグランデ高輪

単身者限定

都営浅草線「泉岳寺」徒歩2分

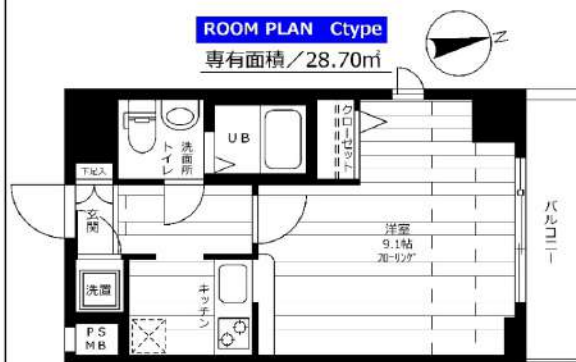
JR山手線「品川」徒歩14分

東京メトロ南北線「白金高輪」徒歩15分



※建物の間取りにより
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
1006	125,000円		
管理費		敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区高輪2丁目16-25		
構造・階建	RC 10階部分 / 11階	駐車場	無
築年月	2003年1月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険	20,000円 2年	専有面積	28.7㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※当室の転貸借契約は不可です。 ※当室での喫煙は不可です。 ※アスベスト診断済み。外壁・上裏から検出されました。 ※2026年1月5日時点の情報です。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Modelia Brut表参道 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	140,000円	8,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	140,000円	礼金/権利金	140,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区神宮前5丁目20-1		
交通	東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 渋谷駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線 表参道駅 徒歩12分		
間取り詳細	2階: 洋室 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 3階建		
面積	21.12㎡	向き	北東
築年月	2012年1月17日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口 IHクッキングヒーター バス・トイレ同室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額1,000円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: J ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

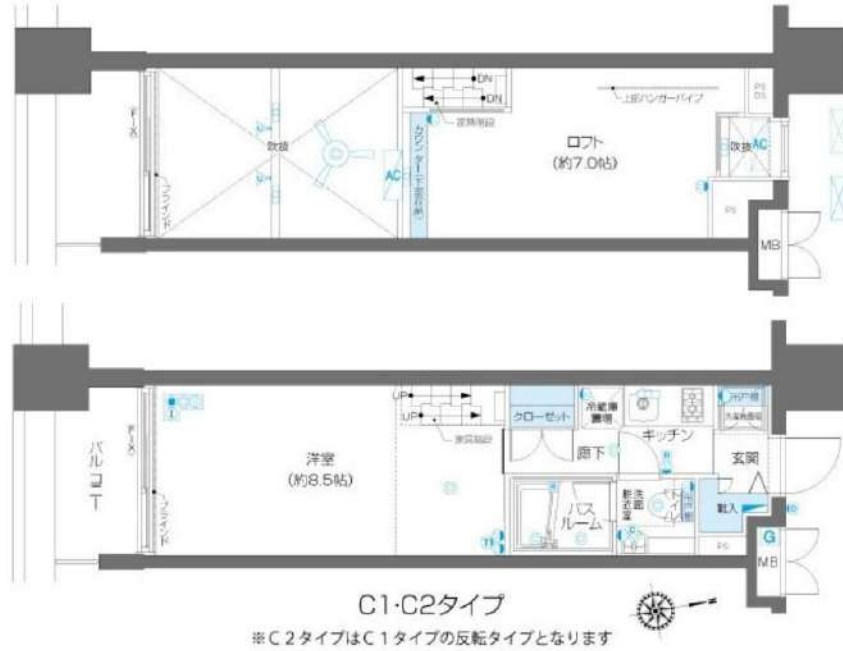
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM麻布十番 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	166,000円	10,000円

外観

その他

間取り図

C1・C2タイプ ※C2タイプはC1タイプの反転タイプとなります

敷金/保証金	166,000円	礼金/権利金	166,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区三田1丁目2-21		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩5分		
間取り詳細	4階: 洋室 8.50畳, ロフト 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 9階建		
面積	25.98㎡	向き	南
築年月	2014年6月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: C2 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



敷金 礼金
1ヶ月 0ヶ月

東急東横線『代官山』駅より徒歩 **5** 分

JR山手線『恵比寿』駅より徒歩 **7** 分

ペット飼育可
SOHO使用可

賃貸マンション

カーサスプレنديッド代官山



家具レイアウトイメージ



家具レイアウトイメージ

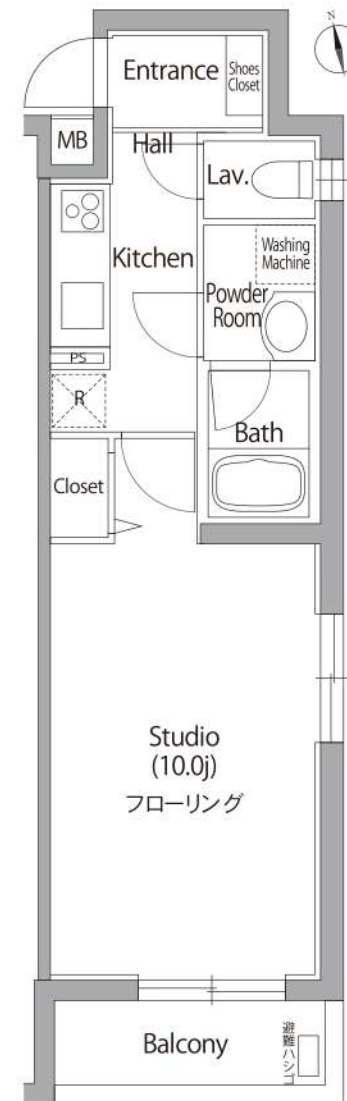


独立洗面台・キッチン
玄関・浴室乾燥機付き



101号室 ◇1/22空き予定
専有面積／31.91㎡

■賃料 **185,000** 円
■管理費 10,000 円



※間取・設備は現況優先です

物件概要 ■所在地／渋谷区恵比寿西2-13-15 ■構造／RC造地上4階地下1階建 ■築年月／2015年5月 ■間取／1K ■用途／住居

賃貸条件 ■敷金／1ヶ月分 ■礼金／0ヶ月分 ■管理費／10,000円 ■鍵交換代／37,400円 ■契約期間／2年間 ■更新料／新賃料の1ヶ月分 ■解約予告／2ヶ月前
■保険／フレックス少額短期保険月額950円～ ■24時間サポート月額880円(税込) ※別途初回委託保証料880円(税込) ※大手法人契約は2年分一括払いの場合あり。
■短期解約違約金／1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分 ■保証人不要システムいずれかご利用可 『オリコフォレントインシュア』初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料 『アイシंकレント』ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を決済。保証料月々払い、月額賃料等の4.25%+700円

設備 オートロック、エレベーター、エアコン、グリル付きIHコンロ(3口)、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、ビクチャーレール、ダブルロックキー、モニター付きインターホン、室内ホスクリン、イッツコム(要個別契約、インターネット回線・CATV)、BS/CSアンテナ

ペット飼育 敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(※原状回復費含まず)、小型犬(体高50cmかつ体重10kg以下)もしくは、猫のいずれか2頭まで飼育可

SOHO使用 敷金1ヶ月分積み増し、償却1ヶ月分、消費税課税対象(賃料、管理費、礼金、償却、更新料)
※不特定多数の出入りがある業種は不可 ※看板掲示、登記は不可 ※チャブ保険加入必須(保険料は見積りとなります)

駐輪場 駐輪場／登録料1,100円、上段月額220円、下段月額330円 ■その他 民泊・楽器不可。法人契約・外国籍可。



駐輪場



エントランスホール



エントランス

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3三井ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パークリクス西麻布 904 | 1LDK 44.46㎡ | 賃料:249,000円 管理費:10,000円 | 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

三井不動産レジデンシャル旧分譲の「パークリクス」シリーズ。六本木ヒルズまで徒歩圏内。都心の夜景を望める眺望良好なお部屋です！



- ◇三井不動産レジデンシャル旧分譲
- ◇管理人日勤・宅配ボックス付き ◇9階角部屋
- ◇給湯器・洋室エアコンは新品に交換済み
- ◇床暖房 ◇眺望良好



眺望良好です★



- 六本木ヒルズまで徒歩 約8分
- 成城石井西麻布店まで徒歩 約5分
- ローソン西麻布1丁目店まで徒歩 約1分
- ファミリーマート西麻布1丁目店まで徒歩 約3分
- 東京ミッドタウンまで徒歩 約11分
- 青山公園まで徒歩 約4分



*短期解約違約金の設定がございます。*必ず現地をご確認下さい。内見なしでのご契約は出来ません。
*本紙は概要紹介図面となります。図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

東京メトロ千代田線『乃木坂』駅 徒歩7分	
東京メトロ日比谷線・都営大江戸線『六本木』駅 徒歩9分	
東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線『表参道』駅 徒歩15分	
所在	〒106-0031 東京都港区西麻布1-14-3
賃貸条件	賃料 249,000円
	管理費 10,000円
	敷金 賃料の1ヶ月分
	礼金 賃料の1ヶ月分
	契約期間 定期借家契約(3年)※再契約可
建物	再更新料 新賃料1ヶ月分
	建物構造 鉄筋コンクリート造 陸屋根 地上12階建
	建築年月 2010年9月
	専有面積 44.46㎡
設備	間取り 1LDK
	電気:東京電力 ガス:都市ガス 飲用水:公営 排水:本下水 エアコン(LDK・各部屋計2台)・床暖房(LDK)・3ロガスシステムキッチン(グリル付)・浄水器・浴室乾燥機・温水洗浄便座・追い焚き機能・独立洗面台・室内洗濯機置場・パストイレ別・クローゼット・オールフローリング・シューズBOX・バルコニー・TVモニターホン・オートロック・防犯カメラ・EV・宅配BOX・集合郵便受
費用等	■鍵交換:任意 交換する場合は借主にて実費負担※入居後対応 ■保証会社必須:<エルスサポート(株)>初回保証料50% 月額保証料1,000円、毎月引落手数料330円 ■当社指定火災保険要加入:2年間20,000円 ■24時間安心サポート:2年間16,500円(税込) ■契約事務手数料・再契約事務手数料:各11,000円(税込) ■消毒料:16,500円(税込)※任意 ■退去時ハウスクリーニング費用借主負担(退去時払い)
	■外国籍:可(+敷金1ヶ月) 日本語不可の場合...保証会社GTN:初回保証料100% 月額保証料1,000円、毎月引落手数料330円 ■SOHO・事務所・店舗利用:不可 ■ペット飼育:不可 ■禁煙 ■水商売:相談 ■楽器:相談可(管理規約遵守) ■駐輪場:空有(100円~200円/月) ■バイク置場:空有5,000円/月 ■ミニバイク置場:2,000円/月 ■駐車場:空無し
その他	
現況	原状回復工事中 入居時期:相談

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032

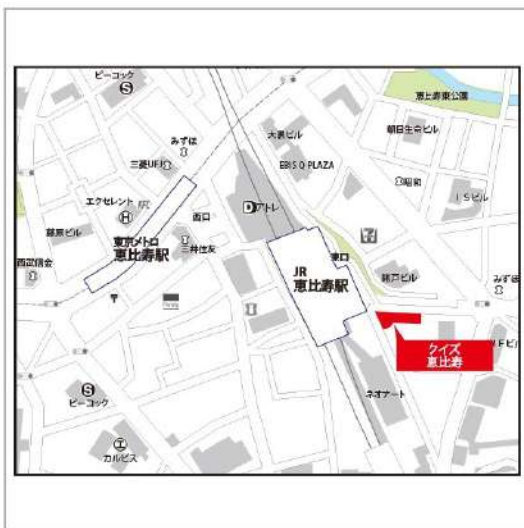


みずべや
水商売のお部屋

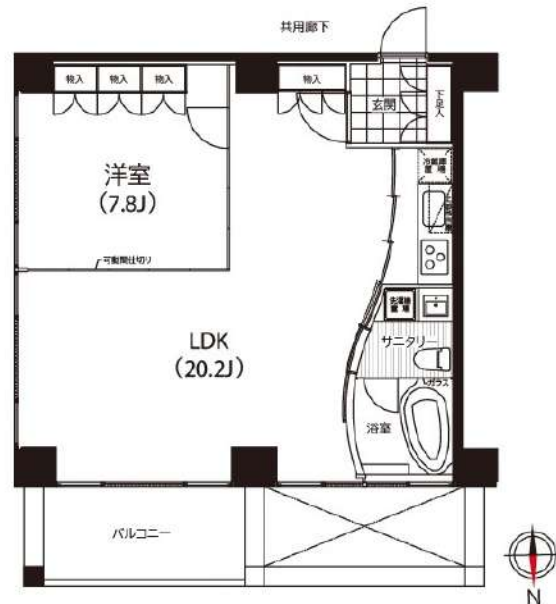


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿 (クイズエビス)	
811号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2026年5月下旬	開口向き	北
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、2面採光、角部屋、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(3口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室に窓、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料			

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

賃貸条件	賃料	490,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東急東横線「代官山」徒歩13分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1LDK	専有面積	60.74㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、 保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低 20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500 円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納 時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人 3,300円(税込)		
	第3優先 保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込)■811号室Nタイプ■CATV※要別途契約・イッツコム (0120-109-199)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクストギガマ ンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事 が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03- 5365-1230■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732