

総武線「亀戸」駅 徒歩10分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩9分
東武亀戸線「東あずま」駅 徒歩12分

F R :

クレヴィスタ亀戸Ⅱ 814

東京都江東区亀戸4丁目28-13

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.51㎡

竣工 2017年3月

間取り 1K

退去予定日：
方角：西



セールスポイント

江東区エリアでの住まいなら、住み心地も快適な「クレヴィスタ亀戸Ⅱ」はいかがでしょうか。近くにはファミリーマート 亀戸四丁目店(徒歩6分)がありちょっとした買い物に便利です。交通アクセスの充実した住まいをお求めなら、総武線亀戸周辺でお部屋探しをしてはいかがでしょうか。きっとお客様のライフスタイルに合った暮らしが可能です。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	92,500円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証: I+ スカート	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談

新宿本店

新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

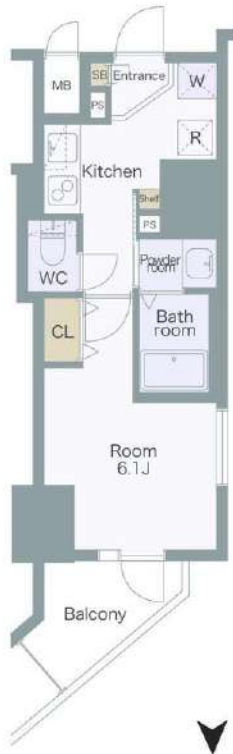
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Rising Place Kameido

516号室

コンビニ：ローソン亀戸七丁目店まで 24m 徒歩 1分
 スーパー：スーパーマーケットリコス亀戸七丁目店まで 290m 徒歩 4分
 ドラッグストア：ココカラファインカメイドクロック店まで 550m 徒歩 7分

賃料 **93,000円**
 共益費 **9,000円**



JR総武線・東武亀戸線「亀戸」駅
 徒歩10分

所在地	東京都江東区亀戸7-10-18
構造	鉄筋コンクリート造 18階建
築年月	2015年7月
総戸数	244戸
間取り	1K
専有面積	26.60㎡
バルコニー面積	3.98㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	相談
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2026年2月27日退去予定
内見開始日	2026年2月28日~予定
入居可能日	2026年3月中旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 独立洗面台/温水洗浄便座
身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)	
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

りんかい線「東雲」駅 徒歩7分 有楽町線「辰巳」駅 徒歩19分
ゆりかもめ「有明テニスの森」駅 徒歩16分

FR :

クレヴィスタ豊洲ベイサイドⅡ
701

東京都江東区東雲2丁目3-31

構造 鉄筋コンクリート7階建

面積 25.66㎡

竣工 2017年10月

間取り 1K

退去予定日：2026/02/25
方角：北



セールスポイント

クレヴィスタ豊洲ベイサイドⅡの詳しい情報。薬や日用品を買うのに便利なしのめ薬局49まで、379mです。設備充実、防犯性も高い安心のマンション物件です。駐輪場も用意されており、快適な環境と言えます。通勤時間を短縮したいなら、りんかい線東雲周辺でお部屋探しをするのも手です。数多くの賃貸情報がありますので、この機会にお引越しをご検討ください。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	96,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証: I・ス・カ・ト	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2026年3月下旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

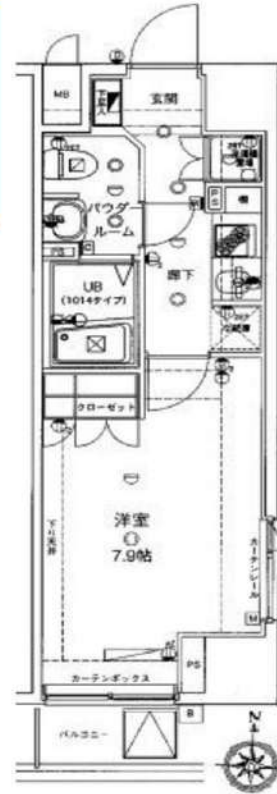
GENOVIA清澄白河green veil

敷金**0**ヶ月、礼金**0**ヶ月

保証金**1**ヶ月 ※契約時全額償却

東京メトロ半蔵門線

「清澄白河」徒歩**4**分



物件名称	GENOVIA清澄白河green veil 501号室				
間取	1K				
賃貸条件	賃料	99,000			円/月
	共益費	12,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・2/27退去 2026年3月下旬入居可能				

物件所在	東京都江東区高橋9-3				
交通	東京メトロ半蔵門線		清澄白河	駅徒歩	4分
	都営大江戸線		森下	駅徒歩	4分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建		所在階	5階
	専有面積	25.66	m ²	方位	間取参照
竣工年月	2012年8月				
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)				
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)		
解約予告	2ヶ月前				
短期違約	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額				
賃貸保証委託契約	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他			
	条件	初回保証料:家賃総額の50% 月額保証料:1.2% or 年間保証料:10,000円~15,000円 ※審査状況により内容変更となる場合有			
保険	貸主指定保険に加入		2年	20,000円	
鍵交換費用	25,300円(税込)				
その他初期費用	契約事務手数料:5,500円(税込) 24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須				
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:46,200円(税込)※市により金額変更となる場合有 設備機器清掃特約有:1台につき11,000円(税込)				
備考	管理:巡回 SOHO不可 事務所不可 楽器不可				

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	無し	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、ガスコンロ、独立洗面台、シャワートイレ、室内洗濯機置場
バイク置場	有り ※空き要確認		
駐輪場	有り ※空き要確認		
共有部管理会社	株式会社グッドコム TEL03-5338-0160	利用の制限など	—

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

ラフィスタ東京イースト 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション!

セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション!



敷金/保証金	104,000円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	104,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区塩浜2丁目11-21		
交通	東京メトロ東西線 木場駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分 京葉線 潮見駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 9階建		
面積	25.36㎡	向き	東
築年月	2013年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年3月29日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID: 13371 * 1

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク門前仲町Ⅲ

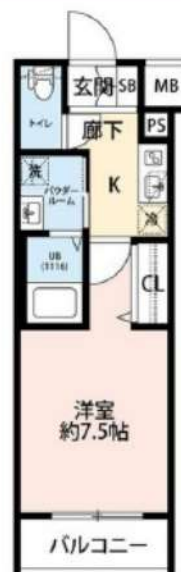
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

駅徒歩5分！洋室約7.5帖

インターネット月額基本使用料無料(FGBB)Wi-Fi完備

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



新生活応援
月額賃料 +5,000円で 家電4点付きに！

かしこく暮らしに！
家電付
家賃に+5,000円

詳細はイタジシ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩5分

都営大江戸線 清澄白河 徒歩12分

東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩13分

101号室

賃料 109,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.8㎡
入居日	2026年02月下旬	内見		不可	
『木下の賃貸』友の会費 2,530 円(税込)/月額					
所在地	東京都江東区福住1丁目11-2				
構造	RC造	規模	10階建1階		
竣工日	2020年11月	総戸数	82戸		
駐車場施設	有	空き	◆建物管理会社へ要確認		
駐輪場施設	有	空き	(株)キノシタコミュニティ		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	TEL:03-5908-2257		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機乾燥付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金がかかります。
④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

★分譲賃貸★ペット飼育可(保証金 賃料2か月分 退去時償却)

ベルシード門前仲町Ⅱ
401号室

118,000円

管理費12,000円

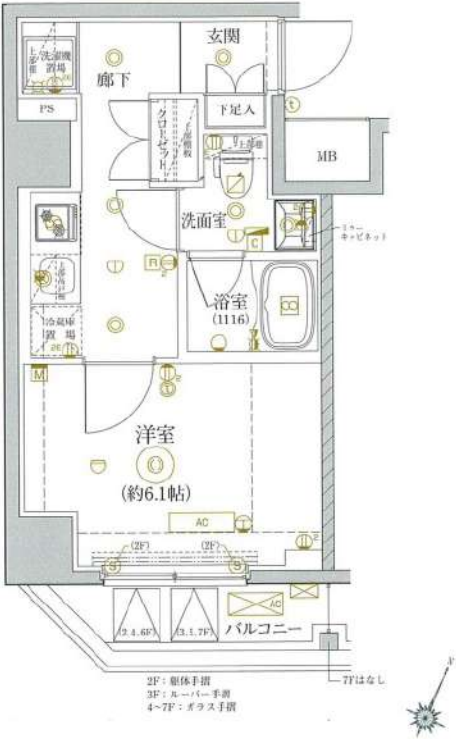
敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

東京メトロ東西線「門前仲町」徒歩5分

都営大江戸線「門前仲町」徒歩5分

所在	東京都江東区永代2丁目37-20		
間取詳細	洋室6.1畳		
構造・階建	RC 4階 / 8階建	物件種別	マンション
築年月	2022年4月	専有面積	25.53㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年3月26日退去	開口向き	南東
入居可能日	相談		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1基		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください ※先行申込物件 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社ベルテックス 03-6302-0544		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



号室	賃料		
801	124,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区毛利1丁目5-9		
構造・階建	RC 8階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	44
間取り	ワンルーム	専有面積	25.46㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年3月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 快適なリラクゼーションルームになるミストサウナ付き

Access

都営新宿線
「大島」駅徒歩 2分

都営新宿線
「西大島」駅徒歩 8分



- スタイリッシュな外観
- 共用部防犯カメラ
- ハンズフリーインターホン
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- ガス2口コンロ
- トイレとバスルーム独立型
- 温水シャワートイレ
- ★浴室TV・ミストサウナ
- ★追い焚き機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 温水シャワー付独立洗面台
- ★ネットWi-Fi使い放題
- ↑速度等詳細はTel0120-44-3404
- CATV(別途費用)
- 24時間利用可能な宅配BOX
- ペット可(敷金1ヶ月追加)
- ※中型犬1匹か猫2匹まで可



0203 号室 専有面積 44.87㎡

間取 1LDK

賃料 138,000 円/月

共益費 11,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区大島5丁目5-8
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2019年02月28日
入居日／ 2026年04月13日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
普通賃貸借2年契約
※LPガス(要預り担保金)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732