

賃 料	160,000 円
共益費	13,000 円

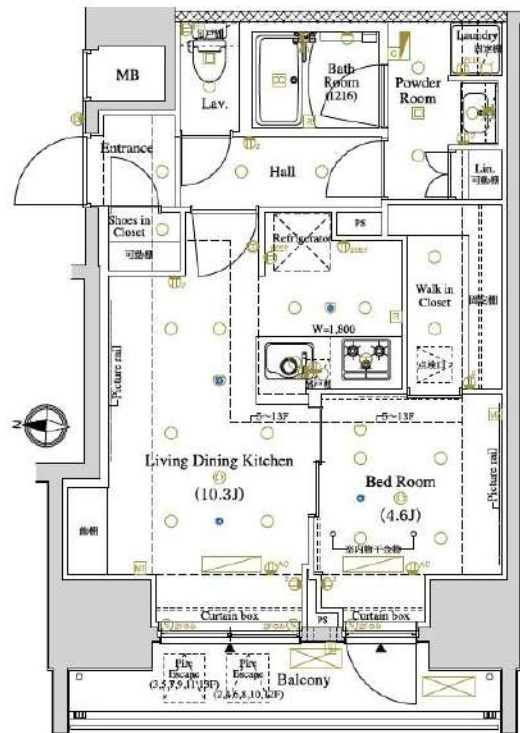
所 在	東京都台東区千束2-6-6
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上14階建 9階部分 総戸数：47戸 築年月：2024年7月
間取り	1LDK 41.32㎡（バルコニー6.37㎡）
賃貸条件	敷 金：賃料の0ヶ月分 礼 金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：2/28解約予定（先行契約） 入居日：3月中旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVモニターホン、BS/110°CS クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ3口、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

アーク マーク ARKMARK浅草 901号室

参考写真別号室⇒

日比谷線『入谷』駅 徒歩7分

つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルフォルテ東京EAST		
号室名	301 (3階部分)		
所在地	〒111-0021 東京都台東区日本堤2丁目20-8		
交通	日比谷線「三ノ輪」徒歩6分 常磐線「南千住」徒歩10分 都電荒川線「三ノ輪橋」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階 総戸数42戸		
間取タイプ	1LDK[LDK10.9x5]		
専有面積	40.6㎡	開口部方位	西
築年	2020年04月		
現況/入居時期	退去予定(2/01) / 2026年2月下旬		
賃料	162,000 円		
共益費・管理費	20,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 共用部の空き情報は建物管理会社へご確認ください。		

備 考

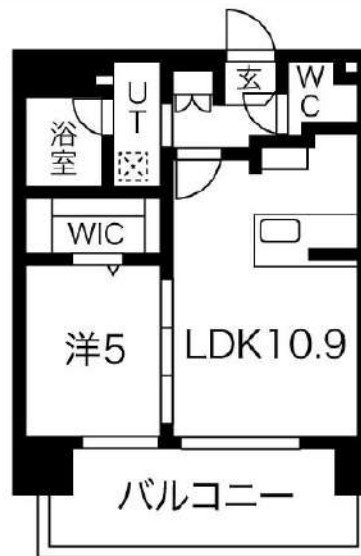
駐輪場:有※要確認・バイク置場:有※要確認
 建物管理会社(共用部):LifeStyle株式会社 03-6858-4127
 ※アットホームは自動連携のため全項目は反映されておりません。必ずイタンジ掲載の元図をご確認ください。
 バルコニー面積:10.64㎡

設 備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(3口以上)
 ・対面式キッチン・カウンターキッチン【水廻り】風呂(ユニットバス)
 ・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い
 焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)
 【収納】ウォークインクローゼット・シューズボックス(放送・通信)
 BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用
 料不要・高速ネット対応・Wi-Fi【セキュリティ】オートロック・宅配BOX
 ・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・エ
 レベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)
 ・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・24時間
 換気システム・分譲タイプ・フローリング



Bタイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載[許可]・転載事前連絡[不要]・画像の転載[可能]・間取図転載[可能]・チラシ、雑誌等掲載広告[許可]・保証会社:保証会社利用必須
 弊社提携保証会社 初回40% 次年度1.4万円~ 申込によって異なりますのでご確認ください。・保険:保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円 ~ ・24時間サポー
 ト(2年毎):19,800円(税込/契約時)・消臭抗菌費:19,800円(税込/契約時)・更新事務手数料:11,000円(税込/更新時)・契約事務手数料:11,000円(税込
 /契約時)・カギ交換費用:33,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用:16,500円(税込/退去時)※敷金には含まれません(1台あたり)
 ※現況優先
 ※個人の転賃禁止
 ※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)
 ※敷金退去時償却※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)
 ※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。
 ※海外審査不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL:03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

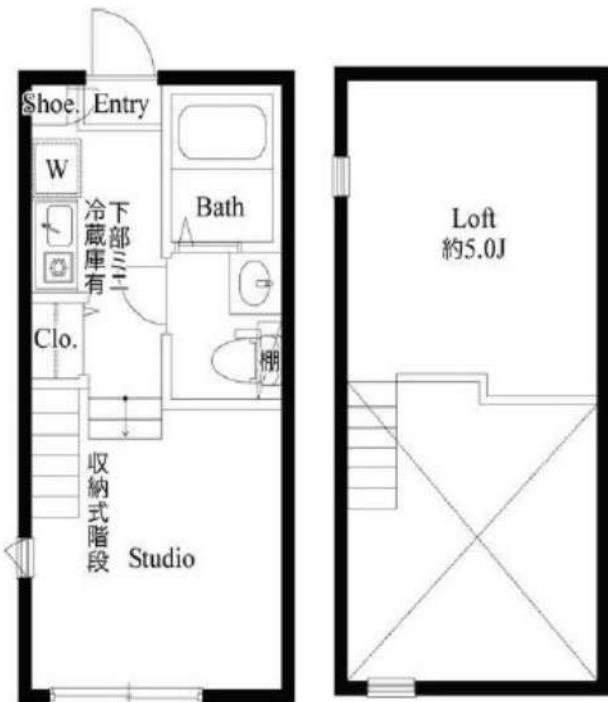
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL:03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京成本線
「千住大橋」駅徒歩 6分

東京メトロ千代田線
「北千住」駅徒歩 18分



0203 号室 専有面積 16.66㎡

間取 1R+ロフト

賃料 75,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区千住緑町2丁目15-8
構造・規模／ 木造 2階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2017年11月03日
入居日／ 2026年03月22日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費金額変更不可

- ・スタイリッシュな外観
- ・カラーTVモニターホン
- ・防犯性の高いディンプルキー
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン1基標準装備
- ・トイレとバスルーム独立型
- ・1口ガスキッチン(温度センサー付)
- ・一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫
- ・★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・お湯張り機能付きバス
- ・★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ・↑速度等詳細はTel.0120-467-123
- ・リモコン式居室照明シーリングファン
- ・シャンプードレッサー洗面台
- ・トール型シューズBOX
- ・お洒落なビクチャーレール
- ・温水シャワートイレ
- ・室内洗濯置場
- ・敷地内ゴミ置き場
- ・2人入居・外国籍可能・海外審査も可能



イメージ動画
(注)IoT 非対応

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

10万2,000
円

交通

常磐緩行線
北千住駅
徒歩9分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：14645 管理番号：128396

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



オートロック



エアコン



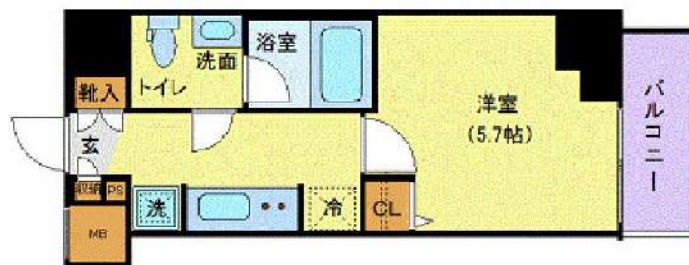
エレベーター



バストイレ別



室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 千120-0021

東京都足立区日ノ出町 41-2

詳細

建物名：AZEST北千住

部屋番号：706 構造：RC・11階建 所在階：7階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金積増し： 使用部分面積：壁芯21㎡

築年月：2018年2月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

日比谷線北千住駅徒歩9分

千代田線北千住駅徒歩9分

引渡

現況：居住中

入居日：期日指定 2026年7月中旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用

料不要 / バストイレ別 / 洗面所独立 / オートロック

/ 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーニングコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

円(最終請求時)■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500

円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金：賃料1

ヶ月分(1年未満)■モバイルwifi(50GB)付■民泊・

簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

SYFORME UENO Asyl Court

102 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、カウンターキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、ウォークインクローゼット、シューズボックス、オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

117,000円

共益費

8,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都台東区東上野4丁目

交通

山手線上野駅 徒歩5分

銀座線上野駅 徒歩7分

銀座線稲荷町駅 徒歩7分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・9階建

所在階

1階

間取

1DK

築年月

2017年9月

方角

南西

平米数

壁芯26.39㎡

バルコニー面積

3.89㎡

契約

種別

普通借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)

更新料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

52,800円

(退去時)

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年
更新時より 26,400円(税込)/2年

保証会社

クレディセゾン

他取り扱い有り

初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)～

外国籍の方

GTNを利用。初回保証料100%(最低保証料40,000円)、月額保証料1,000円

引渡

入居時期

相談

現況

空家

解約予定日

-

備考

◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
◆ペット飼育可の場合: ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
◆内見開始日前の申込: 先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



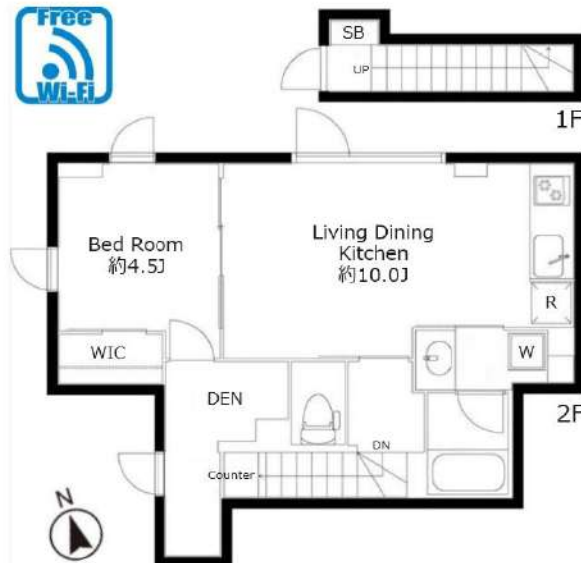
みず・べや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARUITTE AOI



※別号室参考写真



ペット可物件



■ ペット飼育条件

小型犬・猫どちらか1匹
敷金+1ヶ月(償却)

快適な生活を約束する充実の設備!!

フローリング	追い焚き機能	防犯カメラ
バス・トイレ別	温水洗浄機能付き シャワートイレ	浴室換気乾燥暖房機
独立洗面台	システムキッチン	エアコン
クローゼット	メールボックス	室内洗濯機置場
TV付インターホン	駐輪場	ゴミステーション
宅配BOX	インターネット・Wi-Fi 無料	

種目	築浅賃貸マンション
最寄	青井
間取	1LDK
賃料	133,000円
管理費	15,000円
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都足立区青井3-34-18
交通	つくばエクスプレス「青井」駅 徒歩1分
建物名	アリユitte青井
構造・階数	鉄骨造3階建
部屋番号	2階部分 026号室
専有面積	41.46㎡
築年数	2019年12月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
現状	空室
入居日	相談

備 考	更新料	新賃料の1ヶ月分
	更新事務手数料	5,500円
	解約予告	2ヶ月前
	損害保険(2年)	24,000円
	24時間サポート(月額)	1,000円
	保証会社加入必須 全保連・Casa	
	契約事務手数料	5,500円
	鍵交換費用	30,000円+税
*1年未満解約時違約金あり、退去時清掃費用負担あり		

※保証会社GTN利用可(初回70%、月額保証料1,000円)※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732