

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

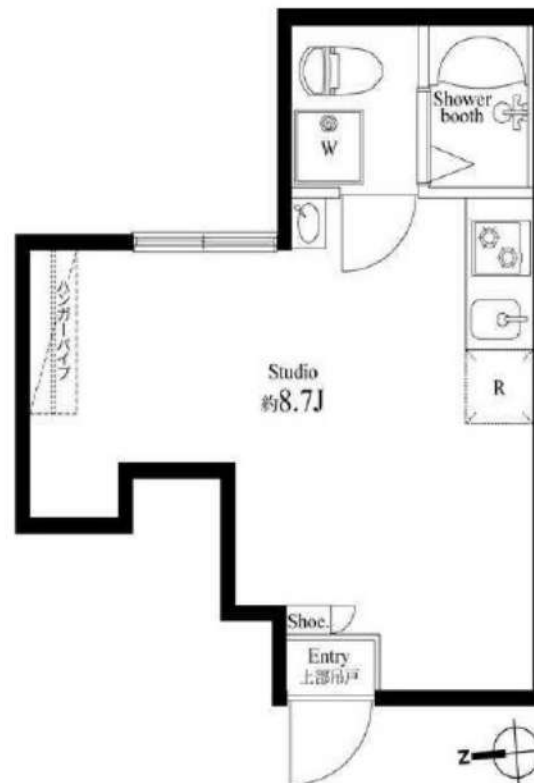
Access

都営新宿線
「大島」駅徒歩 9分

JR総武線
「亀戸」駅徒歩 13分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロック
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- シャワーブースとトイレを独立
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- シャンプードレッサー
- ★浴室TV・ミストサウナ
- 温水シャワートイレ
- 室内洗濯置場
- ★インターネット使い放題 (Wi-Fi)
- ↑速度等詳細はTel.0120-44-3404
- CATV (別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可 (敷金1ヶ月追加)
- ※1匹まで中型犬・猫可
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0102 号室 専有面積 17.49㎡

間取 1R

賃料 74,000 円/月

共益費 7,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸7丁目61-11

構造・規模／ 木造 3階建

総戸数／ 16 戸

築年月／ 2016年03月07日

入居日／ 2026年04月20日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

M保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額なし)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

※LPガス(要担保金)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



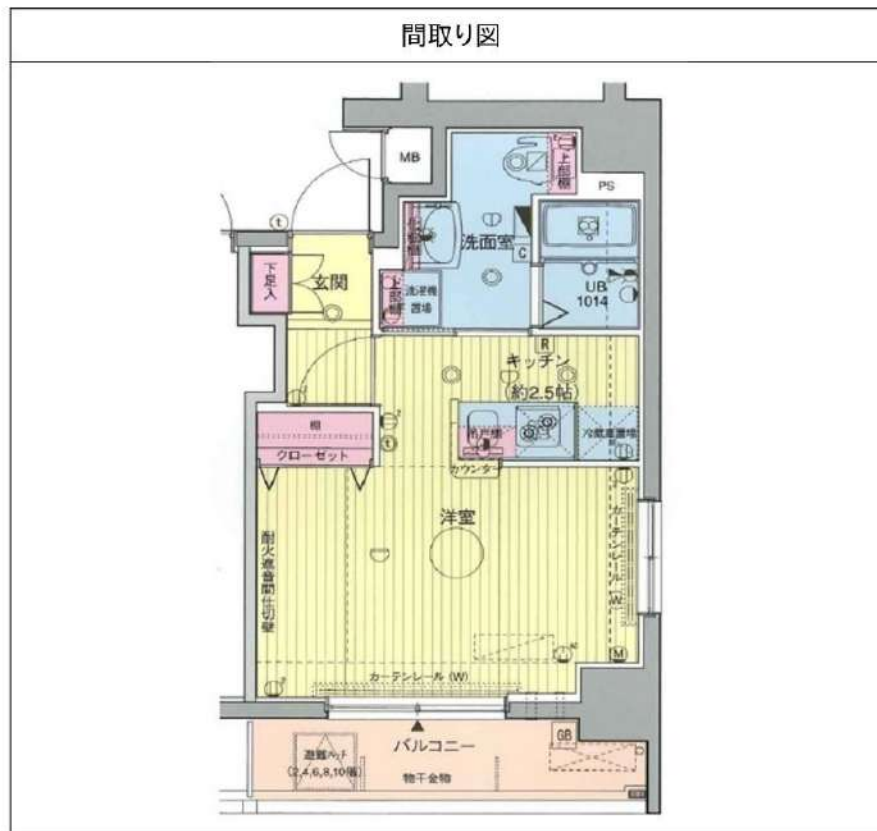
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランフォース東陽町 804

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	84,500円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区南砂1丁目11-13		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩19分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩18分 都営新宿線 西大島駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	25.34㎡	向き	南西
築年月	2007年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月1日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

区画管理番号 3823

現況 3/26退去予定

空き予定の場合は、先行契約となります。

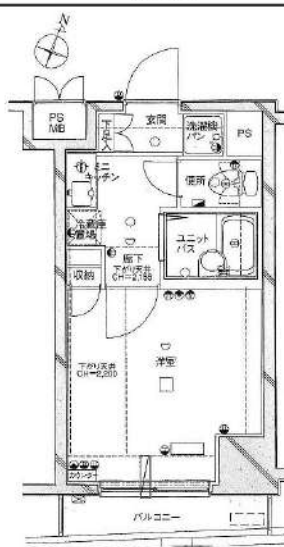
保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



ヴェルスステージ日本橋人形町

507

賃料

88,000円

管理・共益費

管理費 15,000円

共益費

0円

間取り

1K

物件種別

マンション

敷金

-

礼金

1.0ヶ月

交通

東京メトロ日比谷線「人形町」駅 徒歩 1分
東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩 5分

物件所在地

東京都中央区日本橋堀留町二丁目1-14

構造

鉄骨鉄筋コンクリート造

地上12階建

5階部分

専有面積

20.13㎡

向き

南

築年月

2002年 2月

入居時期

2026年4月下旬

契約期間

2年間（更新可）

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料

新賃料0.5ヶ月分+税

鍵交換代

23,100円

損害保険

2年 20,000円

その他費用

安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社

日本ハウズイング株式会社

03-3341-9245

保証会社

必須
(あんしん保証等)

初回保証料:50~60% (外国籍:70%)
※月額保証料あり
※詳細は申込時に保証会社プランを確認

セールスポイント

設備

BS CS CATV オートロック 防犯カメラ 分譲タイプ 管理人室
エレベーター 宅配BOX フローリング 風除室 クローゼット
シューズボックス ガス1ロコンロ バストイレ別 ガス給湯 室内
洗濯機置場 浴室換気乾燥機 敷地内ゴミ置き場 メールボックス
エアコン

備考

※ペット飼育不可

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ錦糸町 II 103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	99,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】高級分譲賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】高級分譲賃貸マンション♪

外観

その他


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図


敷金/保証金	99,000円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金	99,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区毛利2丁目10-10		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩7分 都営新宿線 住吉駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	25.59㎡	向き	西
築年月	2019年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月4日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

FOR RENT

分譲賃貸マンション

アイル東京深川
601号室
~ISLE TOKYO FUKAGAWA #601~

東京メトロ東西線・都営大江戸線
「門前仲町」駅 徒歩6分
東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩8分

所在地	東京都江東区富岡2-4-9
賃料	104,000円
管理費	12,000円
礼金	賃料の1ヶ月分
敷金	賃料の1ヵ月分
現況	2月13日 退室予定
入居時期	3月上旬
築年	2014(H26) 年1月
構造	RC10階建 総戸数45戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	25.8㎡ (壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします 敷金1ヵ月償却(ハウスクリーニング費用含む) 契約時事務手数料: 5,500円 保証会社必須 [オリコ・Casa・ジェイリース] 保証料: 賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円 火災保険料: 20,000円

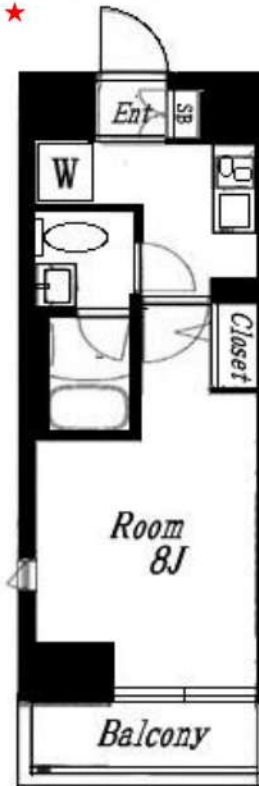
★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎)★

★鍵交換費 ¥33,000-★

★入居時抗菌費用 ¥13,200-★

◆短期解約違約金あり◆

[1年未満: 賃料2ヶ月分]



- | | | |
|--|--|---|
| ☐ 外観タイル貼り | ☒ 分譲賃貸 | ☒ モニター付インターホン |
| ☒ フローリング | ☒ エアコン | ☒ ディンプルキー |
| ☒ システムキッチン | ☐ グリル付き | ☒ 防犯カメラ |
| ☒ 2口コンロ | ☐ 3口以上コンロ | ☐ 24時間セキュリティ |
| ☒ 浴室換気乾燥機 | ☒ 24時間換気 | ☒ ウォシュレット |
| ☐ 追焚機能浴室 | ☒ 独立洗面台 | ☐ 床下収納 |
| ☒ クローゼット | ☒ 室内洗濯機置き場 | ☒ 下足入れ |
| ☒ BS/CS | ☐ CATV | ☒ 光インターネット環境有 |
| ☒ 東南角部屋 | ☒ エレベーター | ☒ オートロック |
| ☐ 最上階 | ☒ バイク置き場 | ☒ 駐輪場 |
| ☒ 敷地内ごみ置き場 | ☒ バス・トイレ別 | ☒ 宅配ボックス |
| ☐ 二人入居可 | ☐ ペット可 | ☒ デザイナーズ |

都心部へのアクセス面も良好で近年人気も高い「門前仲町エリア」に佇む、分譲タイプの築浅デザイナーズマンションです!! 共用部分も瀟洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間をご堪能下さい。室内設備も充実の内容で、複数路線が利用出来る点も嬉しいポイントですね★★★

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ザ・プレミアムキューブG潮見 609

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,500円	16,000円

★共用部にルーフテラス、ドッグラン付き物件です★【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可能 高級分譲賃貸マンション

★共用部にルーフテラス、ドッグラン付き物件です★【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可能 高級分譲賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	104,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区潮見2丁目10-25		
交通	京葉線 潮見駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩23分 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩32分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 10階建		
面積	25.62㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, セキュリティ会社加入済, エレベーター2基, デザイナーズ, 外壁タイル張り, ペット専用設備, 宅配BOX, 屋外駐車場		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営新宿線
「西大島」駅徒歩 6分

東京メトロ半蔵門線
「住吉」駅徒歩 12分



0301 号室 専有面積 25.05㎡

間取 1LDK

賃料 110,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区大島1丁目20-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2020年06月30日
入居日／ 2026年02月08日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
■オール電化
※1、3、5階→フローリング調フロアタイル(ホワイト)
※2、4階→フロアタイル(グレー)

- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 天井にアイボルトを設置
- 収納力の高いシューズボックス
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- 速度等詳細はTel.0120-922-804
- BS・CS対応※別途費用
- 敷地内ゴミ置き場
- 自転車置場初回登録料:5,500円※先着
- ペット小型1匹まで可(別途敷金1ヵ月)
- 2人入居・外国籍可能・海外審査も可能

- 外観コンクリート打ち放し
- 共用部には防犯カメラ設置(3台)
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- ディンプルキー・ダブルロック採用
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- デザイン性に優れたフロアタイル仕上げ
- お掃除のしやすい2口IHシステムキッチン
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 独立洗面台(鏡裏収納付)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

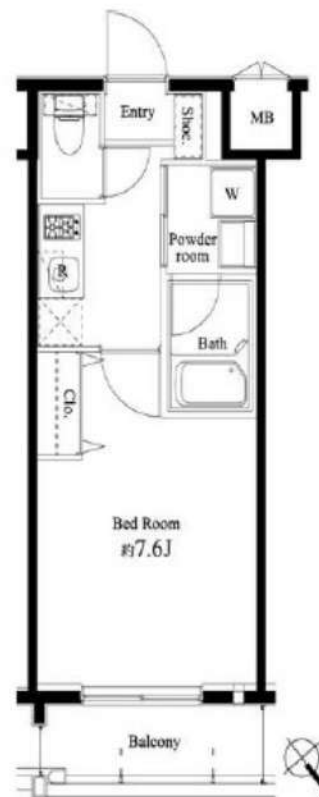
東京メトロ東西線
「門前仲町」駅徒歩 6分

都営大江戸線
「門前仲町」駅徒歩 6分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- 24時間セキュリティシステム
- ダブルロック&高精度シリンダーキー
- 防犯窓センサー付
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- オートストップ機能付きバス

- ★雨の日も便利な浴室換気暖房乾燥機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- インターネット光対応(別契約)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き状況条件等、要確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 快適安心物件前コンビニ
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0904 号室 専有面積 25.48㎡

間取 1K

賃料 **124,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区永代1丁目13-5
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数／ 64 戸
築年月／ 2014年01月06日
入居日／ 2026年03月03日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有りプラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



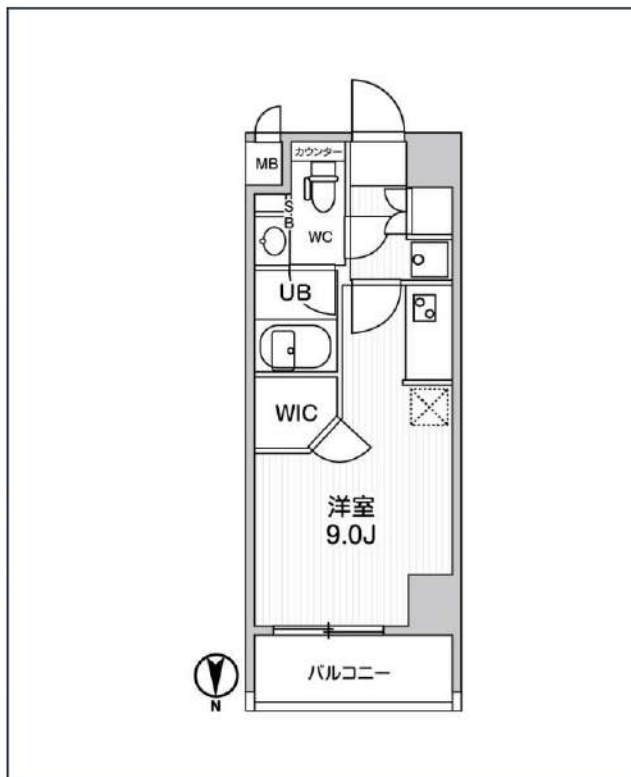
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



号室	賃料		
801	124,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区毛利1丁目5-9		
構造・階建	RC 8階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	44
間取り	ワンルーム	専有面積	25.46㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年3月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハイセキュリティ＆ハイクオリティの充実設備 荷物が多くても安心-全住戸トランクルーム付♪-

Access

JR総武線
「亀戸」駅徒歩 4分

東京メトロ半蔵門線
「錦糸町」駅徒歩 10分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- ★各住戸専用トランクルーム付
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン2基
- 収納付キッチン2口IHコンロ
- プリンセスマー付・独立洗面台
- 便利！高温差し湯機能付バス
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★Wi-Fi無料※ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTel0120-988-660
- ★浴室テレビ付・メタル調シャワーヘッド
- 部屋干しに最適！ホスクリーン完備
- ★開放的なルーフバルコニー約4.5帖
- 中型犬1匹・猫2匹迄飼育可（敷金1ヶ月）
- BS・CS110※要別途契約・費用
- 24時間受取可能！宅配BOX
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- 海外審査OK・外国籍の方入居可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0402 号室 専有面積 34.20㎡

間取 1LDK

賃料 **153,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸2丁目13-15

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建

総戸数／ 14 戸

築年月／ 2022年07月05日

入居日／ 2026年04月09日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

※オール電化

※駐輪不可

※キャンペーンは2/末までの成約者様限定

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋蛸殻町 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	208,000円	20,000円

外観

その他

間取り図
D1 type・D2 type・D3 type ※右面積：40.74㎡ バルコニー面積：7.85㎡ 

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	208,000円	礼金/権利金	208,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩7分		
間取り詳細	6階: LDK 10.10畳, 洋室 5.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	40.74㎡	向き	南東
築年月	2020年3月24日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年1月31日	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 追焚 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面台 脱衣室 床暖房		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D3 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732