

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

Access

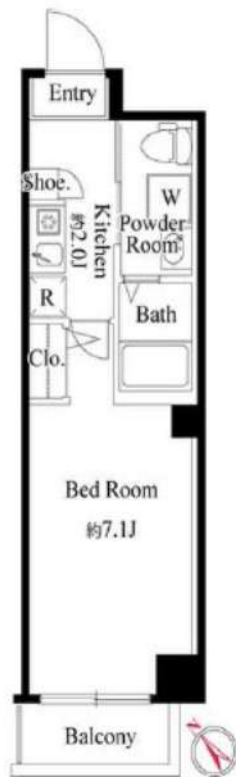
東武東上線
「大山」駅徒歩 9分

東武東上線
「下板橋」駅徒歩 14分



- モニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 来訪者を確認可能ハンズフリーインターホン
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯サムターン・鍵デッド・ドアガード採用
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- ミニキッチンガス1口（下収納有）
- バスルームとトイレを独立
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★インターネット無料
- ↑速度等詳細はTel.0120-900-979
- ★冬場も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 清潔感のある独立洗面台
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- ペット可：中型犬・猫1匹※別途敷金1ヶ月
- BS・CS110"（要別途契約・費用）
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 外国籍の方・2人入居可能



0502 号室 専有面積 20.25㎡

間取 1K

賃料 83,000 円/月

共益費 8,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区熊野町32-5
構造・規模／ 鉄骨造 5階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2021年10月31日
入居日／ 2026年04月12日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

A保証システム利用料：家賃総額55%～（最低金額5.5万円）
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借2年契約
※LPガス（要担保金）
★海外審査可能★

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ラフィスタ大山 106

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	99,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	99,000円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金	99,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区大山西町66-1		
交通	東武東上線 大山駅 徒歩11分 東武東上線 中板橋駅 徒歩15分 東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩17分		
間取り詳細	DK 4.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	25.50㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年6月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、人感照明センサー、モニター付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

賃料

11万6,000

円

交通

東武東上線
ときわ台駅
徒歩8分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：3758785 管理番号：192152

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



ペット飼育可



二人入居可



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器

モニター付き
インターフォン

エレベーター



分譲タイプ



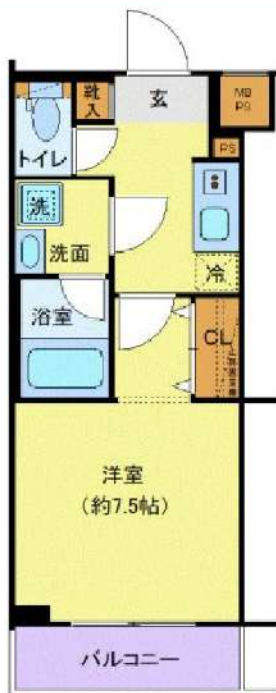
浴室乾燥機



フローリング



ガスコンロ対応



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒174-0071

東京都板橋区常盤台1丁目 37-1

詳細

建物名：クレヴィスタ常盤台

部屋番号：205 構造：RC・5階建 所在階：2階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金積増し： 使用部分面積：壁芯25.6㎡

築年月：2024年3月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

東武東上線中板橋駅徒歩11分

都営三田線板橋本町駅徒歩17分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年4月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・

家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインター

ホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バス

トイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 /

洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック

/ 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階

TEL：03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL：03-6205-5732

DIPS上板橋 208号室

東武東上線上板橋駅 徒歩5分

都営三田線志村三丁目駅 徒歩25分
有楽町線水川台駅 徒歩28分



外出先から
エアコンを
つけられます！

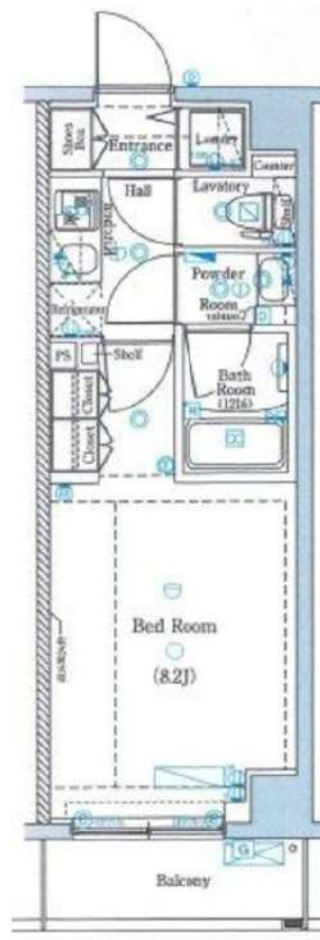
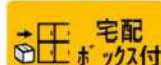


共用部
VR内見



ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)

※保証金
1ヶ月追加



専有部のクハ内見はマンション内の同タイプの別部屋です。間取り・建具の色等が実際の部屋と異なる場合があります



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

原狀回復
要項

- 室内の清掃（基本料金（別途消費税）～30㎡：48,000円、～50㎡：63,000円、～60㎡：73,000円、61㎡～：専有面積に応じる）
 ■ エアコンクリーニング(1台：13,000円税別)
 ■ ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
 ■ 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

分譲賃貸マンション			
賃 料	121,000円	管理費	12,000円
間 取	1K	専有面積	壁芯25.38㎡
保証金	1ヵ月	礼 金	0ヵ月
敷 金	0ヵ月	更 新 料	1.5ヵ月
住居表示	東京都板橋区上板橋 3 丁目 14-18		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上6階		所在階 2階
入居日	相談	建物竣工	2020年3月
現 況	居住中	退去予定日	2026年2月28日
ペット飼育	可能	くらしーど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	24,200円
設 備	           		
備 考	■インターネット「シーファイブ、Wi-Fi」（無料） ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社：㈱日本ユニティー 03-5366-1222		
保証会社 第1候補	【初回】賃料+管理費合計の50%		66,500円
	【月次】賃料+管理費合計の1.5%		1,995円
短期違約金	1年未満：総賃料2ヶ月分（266,000円） 2年未満：総賃料1ヶ月分（133,000円）		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水産物のお部屋



あずま通り店

TEL : 03-6205-5732

SAKURA AXIS 中板橋 703

板橋区常盤台1-67-9

RC造 地上9階建て (2025年10月築)

賃料: 124,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: なし

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃料月の日割分と翌月分の賃料等を契約金としてお支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内 2ヶ月 / 2年以内 1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : LifeStyle(株)
03-6858-4127

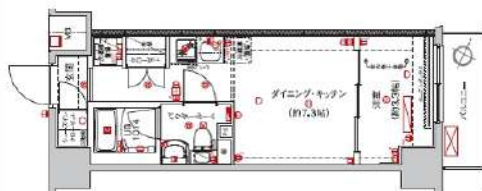
外観



SAKURA AXIS
NAKAITABASHI

間取り

1DK / 25.65㎡ (DK7.3帖・洋室3.3帖)



最寄り駅

東武東上線 中板橋駅 徒歩5分

東武東上線 ときわ台駅 徒歩5分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約) 解約予告: 2カ月前

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 即入居可能 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2026年2月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

※新築 ペット飼育可(犬/猫1匹まで) / インターネット無料

モニター付オートロック・ディンプルキー

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・室内洗濯機置場

エアコン・火災報知機・BS・CS・バルコニー・24時間ゴミ出可

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・24時間セキュリティシステム

※同物件別部屋の画像です。参考までにご覧ください。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みず・べや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「**巣鴨**」駅徒歩 3分

JR山手線
「**駒込**」駅徒歩 8分



0802 号室 専有面積 25.57㎡

間取 1DK

賃料 **126,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区巣鴨1丁目9-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数／ 35 戸
築年月／ 2020年08月01日
入居日／ 2026年02月12日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(決済サービス料別途費用)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)
※室内写真は別部屋になります

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- ダブル配筋で耐震性の高い基礎構造
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心の共用部防犯カメラ7台設置
- 監視カメラ防犯窓、モニタ付きエレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 快適なエアコン1基標準装備
- お手入れ楽々フローリング採用
- 2口ガスシステムキッチン
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★WiFiネット使い放題ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 収納便利なクローゼット
- BS/CS110*(別途費用)
- 24時間利用可能なゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築 賃貸マンション

設備情報

★インターネットWi-Fi無料！

- ペット飼育可 (大型犬・猫・多頭飼可)
- 防犯カメラ・オートロック
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座 (BT別)
- 独立洗面台完備
- 電子契約有
- 宅配ボックス完備
- 契約金カード決済可 (VISA Masterのみ)

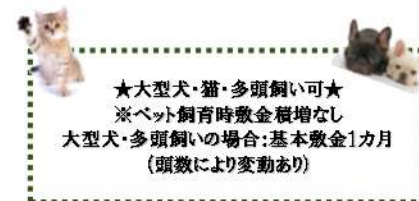
※図面が現状と異なる場合は、現状を優先とします

保証会社必須

一番手「RBI」初回保証料: 50% (ペット飼育時100%) ★RBI安心サポート:
 外国籍: 100% + 外国籍サポート年間10,800円 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca
 (※審査により変更有・要確認) → 全て付帯して2,700円/月(税込)
 外国籍家賃: クレカQR決済可 (既存の保証料+2%/月)

5階		F 502	
		¥165,000	
		40.40㎡	
4階	A1 401		
		¥144,000	
		35.01㎡	
3階	A1 301		
		¥143,000	
		35.01㎡	
2階	A1 201		C 204
		¥142,000	¥180,000
		35.01㎡	46.21㎡
1階	A1 101		
		¥138,000	エントランスホール
		35.01㎡	

物件名	GENOVIA 大山												※内見必須	
所在地	東京都板橋区大山金井町30-6				交通	東武東上線「大山」駅 徒歩7分 都営三田線「板橋区役所」駅 徒歩12分 東武東上線「下板橋」駅 徒歩12分								
賃料	138,000円～180,000円				管理費	15,000円								
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り	1DK・1DK+S								
概要	構造	鉄筋コンクリート (RC) 造 地上6階建	築年数	2025年11月 竣工	詳細	入居日	即	現況	内見可	契約 期間	2年	更新	可	
備考	・ルームクリーニング費用:1DK 49,500円 (税込) 1DK+S 60,500円 (税込) ・火災保険料: 保証会社により変化 ・消臭抗菌サービス 11,000円 (税込) ・契約事務手数料 11,000円 (税込) ※解約予告2ヵ月前 (法人ご相談可能) ※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加 (解約時返還) ※1年未満短期解約違約金有 賃料+管理費合計額 (法人ご相談可能) ※法人契約可 (敷金1ヵ月積み増し)													



★室内写真掲載
<https://x.gd/zvvgv>
 転用OK！承諾不要

★エレベーターなし

種類	備考	月額料金
駐輪場	21台	無料(要契約) 各住戸指定有

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みざや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス巣鴨山手インサイド 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	139,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】 JR山手線巣鴨駅まで徒歩3分 ペット飼育可能 使い分け可能な1DKのお部屋！

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】 JR山手線巣鴨駅まで徒歩3分 ペット飼育可能 使い分け可能な1DKのお部屋！

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	139,000円	礼金/権利金	139,000円
敷引/償却金	139,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区巣鴨1丁目9-7		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩3分 都営三田線 千石駅 徒歩9分 山手線 駒込駅 徒歩9分		
間取り詳細	洋室 2.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	25.80㎡	向き	北西
築年月	2024年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年3月29日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム、浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、人感照明センサー、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

防犯カメラ,分譲タイプ,オートロック

【外観】

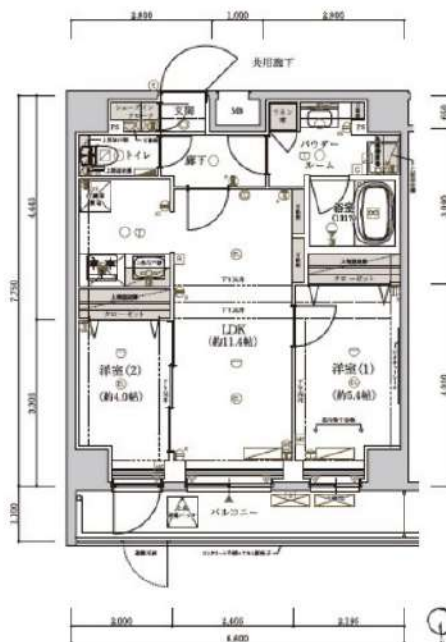


【間取り図】

Ftype 2LDK

room number:102

■ 住戸専有面積/51.15㎡(15.47坪) ■ バルコニー面積/7.26㎡



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	185,000円		
管理費等	15,000円	間取り	2LDK
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ浮間舟渡		
物件種別	マンション	号室	0102号室
建物所在地	東京都板橋区舟渡3丁目10-10		
交通	埼京線 浮間舟渡 徒歩9分 都営三田線 蓮根 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建1階		
専有面積	51.15㎡	向き	北
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 24,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,グリル		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):66,000円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 賃料と管理費の50%~		
備考	ネット込(シーファイブ) ペット可(敷1) 保証会社必須(セゾン) 引越し業者指定 退去時費清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 図面と現状が違う場合、現状優先とします。		

情報更新日 2026年1月23日

No.13380102

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732