

RENECAT導入済物件☆消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

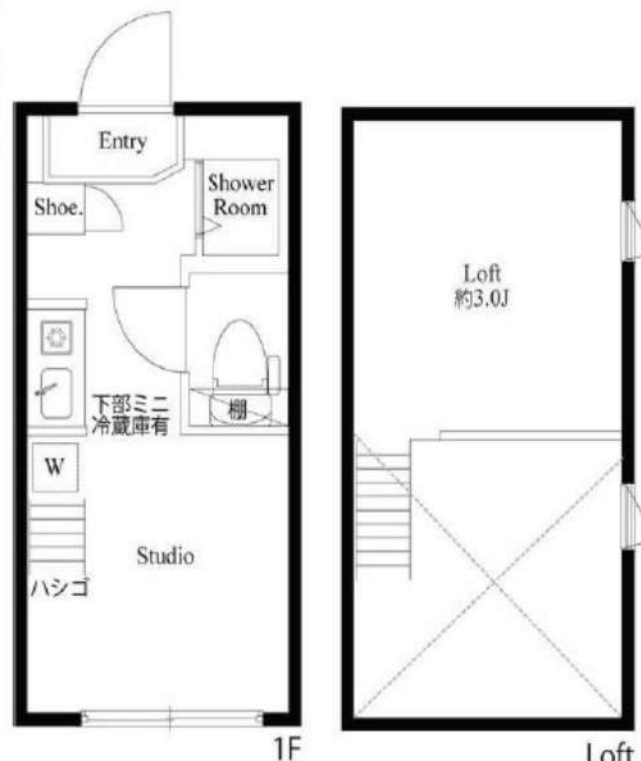
東京メトロ日比谷線
「入谷」駅徒歩 7分

JR山手線
「鶯谷」駅徒歩 10分



- ・スタイリッシュな外観
- ・カラーTVモニター付きインターホン
- ・便利なハンズフリーインターホン
- ・防犯性に優れたディンプルキー
- ・防犯力のある鍵レッド・ドアガード採用
- ・オリジナルミニキッチン
- ・ガスコンロ1口(温度センサー付)
- ・一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫
- ・便利なキッチン吊戸棚・下収納有
- ・暖房便座付き温水シャワートイレ

- ・★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ・↑速度等詳細はTel.0120-467-123
- ・室内リモコン照明付き
- ・雨天・外出時に便利!!室内物干し
- ・収納力のあるツール型シューズBOX
- ・BS(別途費用)
- ・24時間コールセンター受付
- ・2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

0203 号室 専有面積 10.01㎡

間取 1R+ロフト

賃料 74,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区根岸4丁目3-5
構造・規模／ 木造 2階建
総戸数／ 8 戸
築年月／ 2017年02月25日
入居日／ 2026年02月24日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費変更不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルテカーサアリエ東京イースト 412

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

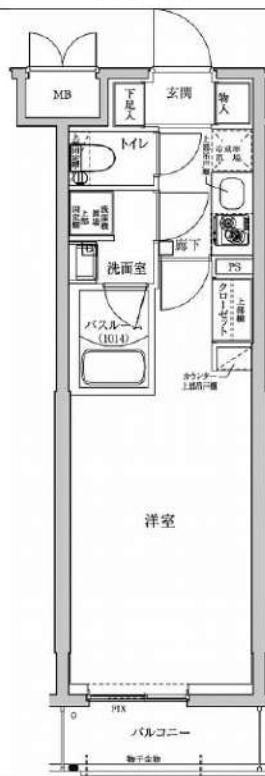
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	84,000円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金	84,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区入谷1丁目13-5		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩22分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.79㎡	向き	北
築年月	2016年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年3月24日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, TV付浴室, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, セキュリティ会社加入済, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 管理室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



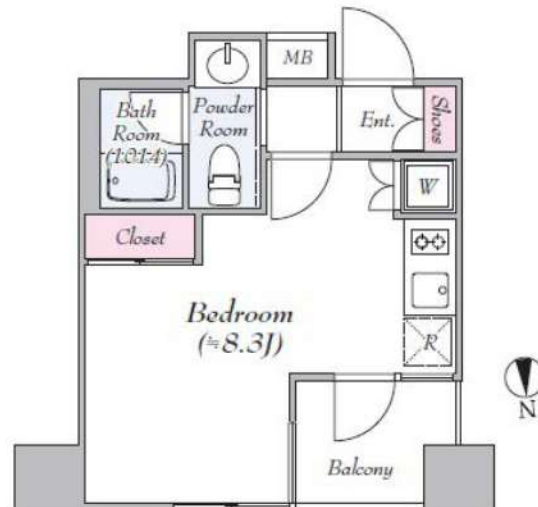
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

外観



間取り



LUXURYAPARTMENT OKACHIMACHI

204

賃料

90,000円

管理・共益費

管理費 15,000円

共益費

0円

間取り

1R

物件種別

マンション

敷金

-

礼金

1.0ヶ月

交通

東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅 徒歩 4分
都営大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅 徒歩 5分

物件所在地

東京都台東区台東四丁目4-2

構造

鉄筋コンクリート造

地上 8階建

2階部分

専有面積

22.14㎡

向き

北

築年月

2005年 9月

入居時期

2026年4月下旬

契約期間

2年間（更新可）

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料

新賃料0.5ヶ月分+税

鍵交換代

30,800円

損害保険

2年 20,000円

その他費用

安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社

株式会社ライフポート西洋

03-6674-2694

保証会社

必須
(あんしん保証等)

初回保証料:50~60% (外国籍:70%)
※月額保証料あり
※詳細は申込時に保証会社プランを確認

セールスポイント

ペット可 (成長時の体長50cm、体重10kg以下の犬及び猫1匹まで)

設備

BS CS CATV オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ
ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX フローリング
風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ パス
トイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台
浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ごみ置き場
メールボックス エアコン

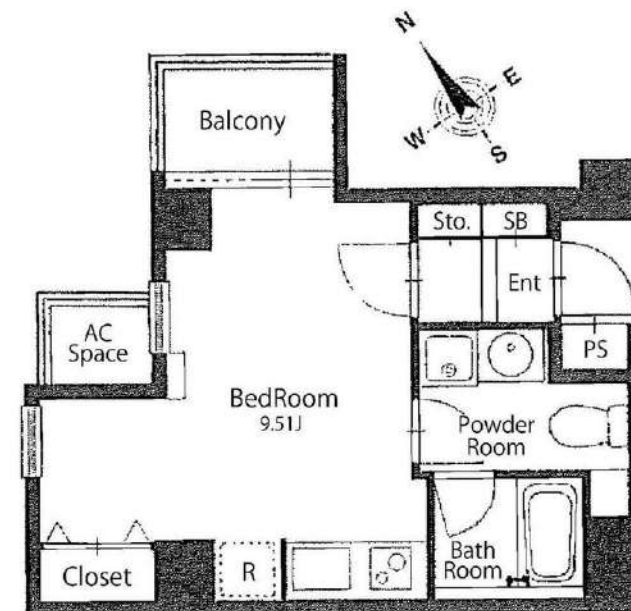
備考

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



賃貸マンション	1R	保証金	最寄り駅	都営浅草線	蔵前	駅 徒歩 3 分	名称	グランシャス浅草橋ル・リオン
	賃料 95,000 円	1ヶ月		JR総武線	浅草橋	駅 徒歩 4 分		
	管理費 10,000円	礼金			つくばエクスプレス	新御徒町	駅 徒歩 14 分	所在地

交通	東京駅へ11分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置き場	室内	エアコン	有	規模構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 10階建		
			バイク置き場	無		独立洗面所	有	バス・トイレ別	有	使用部分	6 階	面積	26.6㎡
			駐車場	有		フローリング	有	温水洗浄便座	有	建築年	2005/ 4	契約期間	2年
			オートロック	有		システムキッチン	有	シャワー	有	現況	2月3日退去予定	入居日	2月下旬
			宅配ボックス	有		クローゼット	有	分譲タイプ	有	備 考 ペット可（制限有り） ペット飼育の場合、保証金+1ヶ月 鍵交換料3.5万+税 火災保険料2万〜（保証会社による） 24hサポート1.5万+税・保証会社必須（相談可）			
			エレベーター	有		TVドアホン	有	角部屋					
			タイル貼り	有		浴室乾燥機		ペット	相談				
			デザイナーズ			シューズボックス	有	楽器相談	不可				



※保証会社は全保連、オリコフォレントインシュア、エボスカード、にじいろライフのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

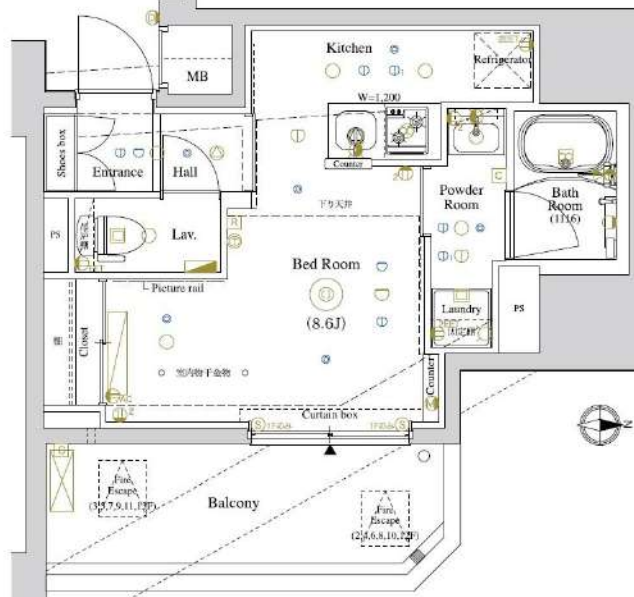
賃 料	97,500 円
共益費	15,000 円

所 在	東京都台東区清川2-35-9
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 7階部分 総戸数：48戸 築年月：2024年10月
間取り	1R 26.03㎡ (バルコニー 7.09㎡)
賃貸条件	敷 金：賃料の0ヶ月分 礼 金：賃料の0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：2月28日解約予定（先行契約） 入居日：3月中旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVモニターホン、BS/110°CS クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

ルミード LUMIED南千住 703号室



※写真は同タイプ別号室の参考写真です。



東京メトロ日比谷線『南千住』駅 徒歩8分

JR常磐線・つくばエクスプレス『南千住』駅 徒歩10分

東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩13分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



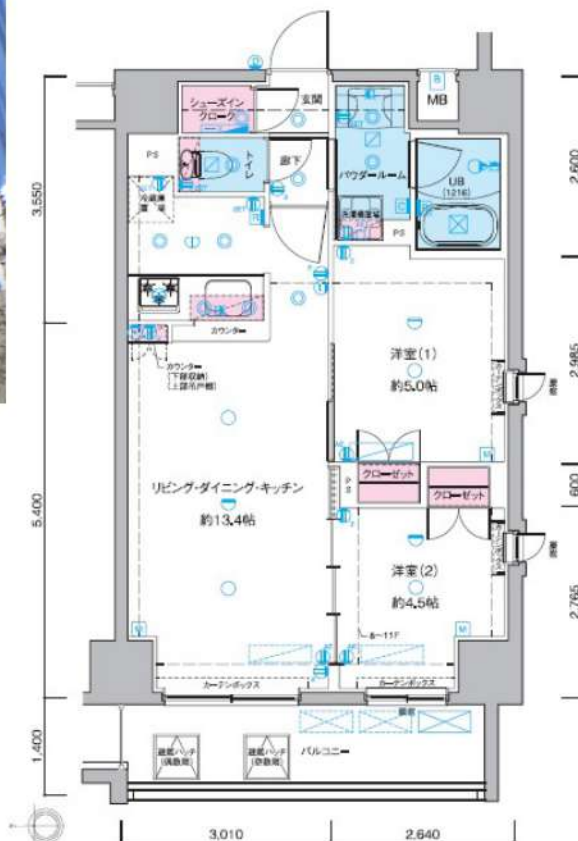
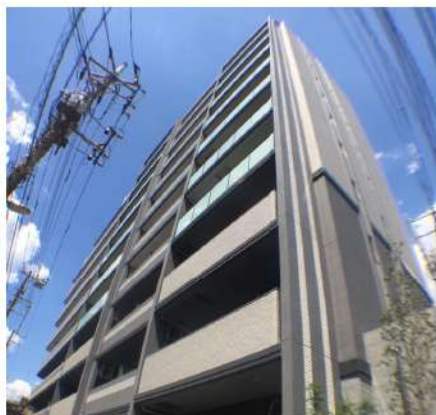
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

GENOVIA隅田川west skygarden 0401

部屋タイプ：H

都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩4分 千代田線「町屋」駅 徒歩5分

～賃貸マンション～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～角部屋～



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！

賃料	148,500円		
共益費	15,000円	間取り	2LDK
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2018年6月
所在地	東京都荒川区町屋 1丁目25-3		
間取り詳細	LDK13.4帖4階,洋室5帖4階,洋室4.5帖4階		
構造・規模	鉄筋コンクリート11階建/4階部分		
共用部	駐車場（敷金1ヵ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯50.56㎡	向き	西
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2026年5月上旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2ヶ月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	60,500円		
その他初期費用(税込)	鍵交換費用（任意）：55,000円、契約事務手数料：11,000円、消臭抗菌サービス：11,000円、外国籍サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/1/23



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ベルグレード浅草 1002

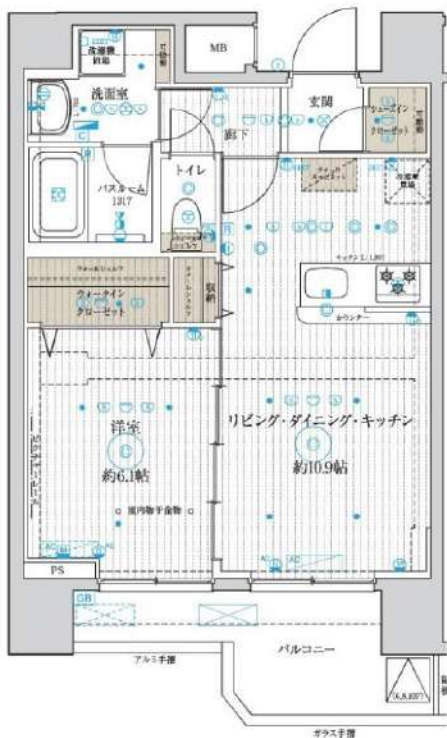
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	170,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のウォークインクローゼット付き!

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のウォークインクローゼット付き!

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	170,000円	礼金/権利金	170,000円
敷引/償却金	170,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区浅草5丁目19-7		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩16分 都営浅草線 浅草駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	43.00㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, カウンターキッチン, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガス, キッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

駅徒歩5分以内☆

DIPS上野ノース 203号室

1LDK
180,000円

管理費 15,000円

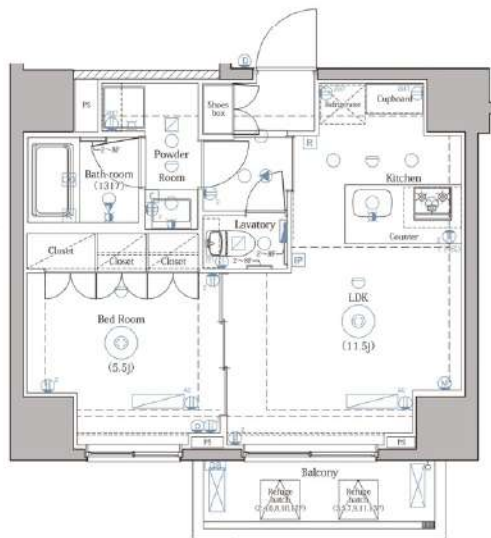
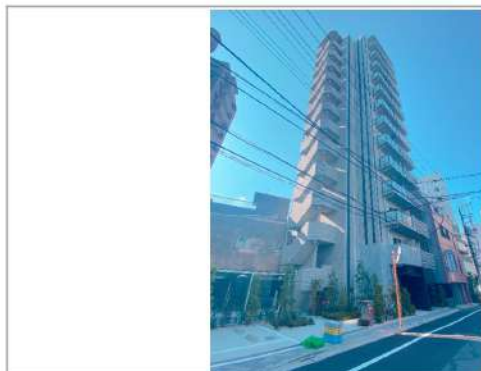
礼金 1ヶ月

敷金 無

東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩2分

JR山手線「鶯谷」徒歩6分

JR山手線「上野」徒歩12分



所在	東京都台東区下谷2丁目3-13		
間取詳細	LDK11.5畳×洋室5.5畳		
構造・階建	RC 2階 / 13階建		
専有面積	40.8㎡	物件種別	マンション
築年月	2022年10月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、その他 エルスサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、カップル向け、ペット不可、学生歓迎、ルームシェア相談、ファミリータイプ、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング105,000円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)		
周辺施設	まいばすけっと台東下谷1丁目店まで237m、ファミリーマート入谷店まで142m、ウエルシア台東入谷店まで239m、ダイソーココスナカムラ入谷店まで260m		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、浴室乾燥機、パストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、洗面所独立、二人入居可、追焚バス、ダブルロック、人感センサー、ディンプルキー、バルコニー、クローゼット、ファミ		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前(大手法人要相談)、		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認下さい

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732