

☆プリンセスミラーの独立洗面台付☆

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

Access

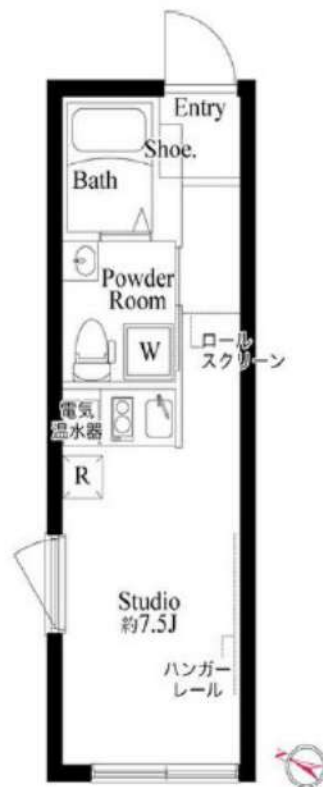
東急池上線
「蓮沼」駅徒歩 5分

東急池上線
「池上」駅徒歩 9分



- カラーTVモニター付オートロック
- 共用部防犯カメラ設置
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフロアタイル仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- 2口IHシステムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ

- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- 詳細速度等は↑Tel.0120-988-660
- 高温差湯機能付バス
- 生活が便利になる可動式スポットライト
- 腰高シューズボックス
- BS・110°CS利用可能(別途費用)
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑(猫2匹若しくは中型犬1匹まで)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0401 号室 専有面積 18.24㎡

間取 1R

賃料 79,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区西蒲田3丁目19-13

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建

総戸数／ 11 戸

築年月／ 2021年02月05日

入居日／ 2026年04月06日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

※駐輪不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー蒲田南 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

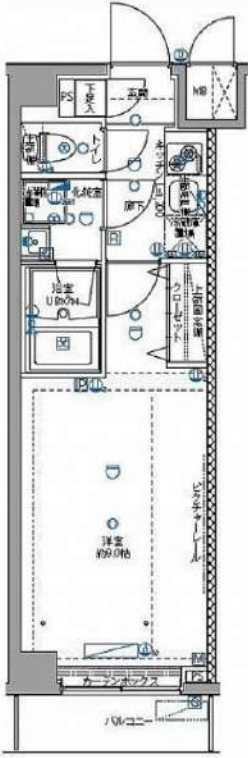
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区西六郷1丁目17-13		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分 京急本線 雑色駅 徒歩13分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	25.50㎡	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年3月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店
新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032


みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

賃 料	105,000 円
共益費	15,000 円

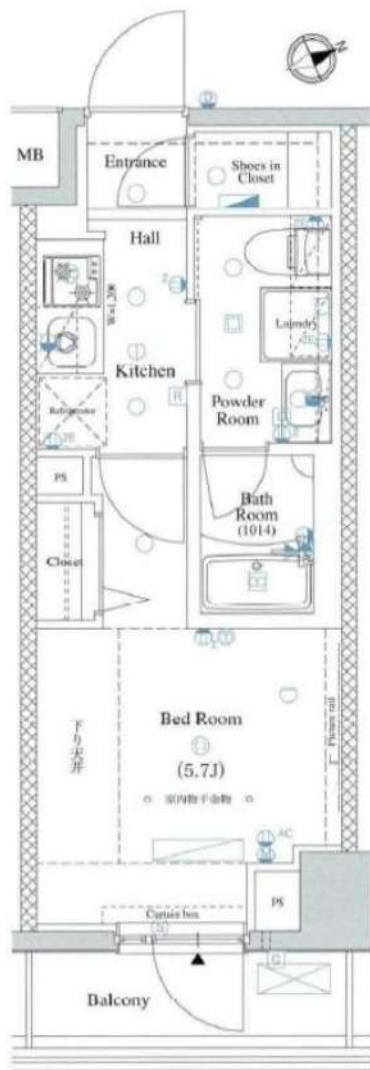
所 在	東京都品川区東五反田5-2-4
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上15階建 2階部分 総戸数：114戸 築年月：2019年5月
間取り	1K 20.80㎡（バルコニー 3.13㎡）
賃貸条件	敷 金：賃料の0ヶ月分 礼 金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：3月13日解約予定（先行契約） 入居日：3月末頃予定 火災保険：必須（18,000円～）/2年 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット（個別契約）、室内洗濯機置場、エアコン 浴室乾燥機、温水洗浄便座、TVモニターホン、バルコニー 独立洗面台、シューズインクローゼット、敷地内ごみ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

AXASレジデンス目黒東 209号室

都営浅草線『五反田』駅 徒歩8分

JR山手線・東急池上線『五反田』駅 徒歩9分

各線『目黒』駅 徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 大崎 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	119,000円	礼金/権利金	119,000円
敷引/償却金	119,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	21.75㎡	向き	南
築年月	2020年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年5月6日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ品川戸越 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	135,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸

外観

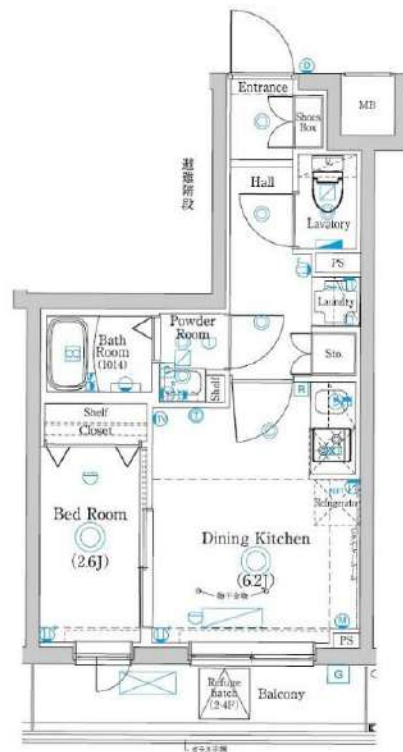


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	135,000円	礼金/権利金	135,000円
敷引/償却金	135,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区東中延1丁目7-1		
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩4分 都営浅草線 戸越駅 徒歩7分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩8分		
間取り詳細	洋室 2.6畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	26.50㎡	向き	北東
築年月	2023年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年4月29日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シュースボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニッパス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM下丸子 306

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2DK	183,000円	15,000円

敷金/保証金	183,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都大田区鵜の木2丁目47-7		
交通	東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩7分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩10分		
間取り詳細	3階: DK 7.60畳, 洋室 4.90畳, 洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	40.10㎡	向き	北西
築年月	2025年8月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: O ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732