

デザイナーズマンション

# NORTH HILL SHINJUKU EAST

(ノースヒル シンジュク イースト)

JR 中央・総武線『大久保』駅 徒歩 7 分

山手線『新宿』駅 徒歩 20 分

人気の鉄筋コンクリートマンションタイプ!!



敷金・礼金 0

更新料 0

賃料表 Rent Roll

管理費：5,000 円  
共聴設備費：1,000 円 町会費：100 円

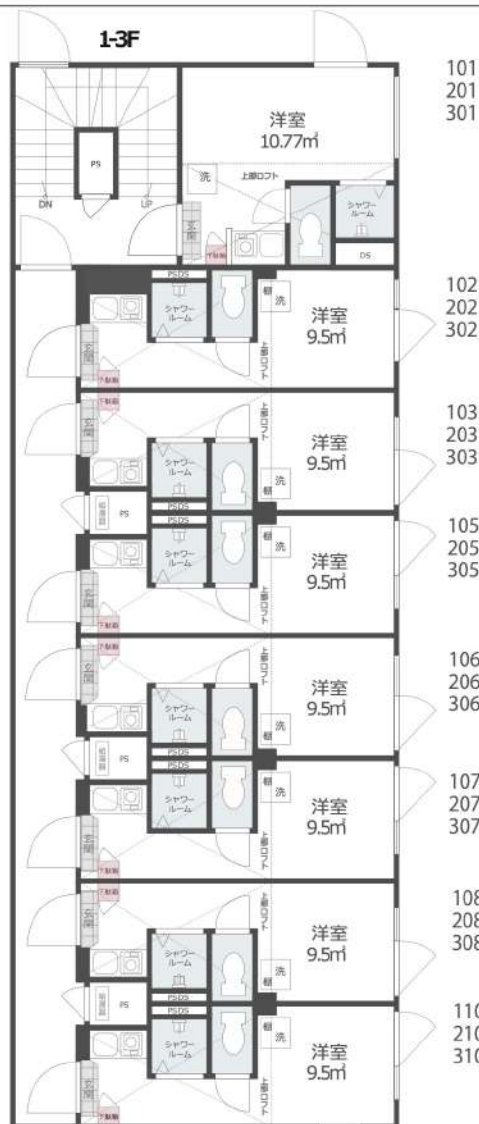
位置 賃料 合計面積 (ロフト面積)

110 80,000円 14.15㎡ (ロフト面積 4.65㎡)

現況：1/24退去予定

208 80,000円 14.15㎡ (ロフト面積 4.65㎡)

現況：1/23退去予定



\*現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

101  
201  
301



102  
202  
302



103  
203  
303



106  
206  
306

107  
207  
307

108  
208  
308

110  
210  
310

光インターネット無料!!  
全室ロフト付き!!

## 賃貸条件

- 敷金 / 0 ヶ月 ■礼金 / 0 ヶ月
- 管理費 (月額) / 5,000 円
- 共聴設備費 (月額) / 1,000 円 ■町会費 (月額) / 100 円
- 鍵交換代 (入居時) / 20,000 円 (税別)
- ルームクリーニング代 (入居時) / 40,000 円 (税別)
- 火災保険 / 15,000 円 / 2 年 ■24 時間サポート / 10,000 円 (税別) / 2 年
- 保証会社 / 必須 (ジェイリース 保証人有: 家賃総額の 30% 無: 家賃総額の 50%)
- 契約期間 / 2 年 ■更新料 / なし (※備考参照)
- 備考 / ※1 年未満の解約 (退去) は賃料の 2 ヶ月分の違約金あり  
※2 年未満の解約 (退去) は賃料の 1 ヶ月分の違約金あり  
※保証会社 (900 円 / 月額) 火災保険 (15,000 円 / 2 年)  
24 時間サポート (10,000 円 (税別) / 2 年) の更新料あり  
※当物件は禁煙物件となっております。  
※当物件は駐輪禁止物件となっております。

## 物件概要

- 所在 / 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2-5-28
- 構造 / RC 造 2 階建半地下 1 階 ■竣工日 / 2021 年 3 月
- 道路から見て左側が EAST になります。
- 交通 / JR 中央・総武線『大久保』駅 徒歩 7 分  
JR 総武線『東中野』駅 徒歩 12 分 山手線『新宿』駅 徒歩 20 分  
都営大江戸線『新宿西口』駅 徒歩 18 分
- 設備 / オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ・  
録画機能付インターホン・無料光インターネット・ロフト・  
BT 別 (シャワールーム)・照明器具付 (LED ダウンライト)・  
温水洗浄機能付便座・エアコン・室内洗濯機置場・IH コンロ・  
プロパンガス・室内物干し・シューズボックス・  
ピックアップレール・全身姿見・複層ガラス・ホワイトフローリング

取引態様：代理

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ロアール野方



## ★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証

初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%

※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

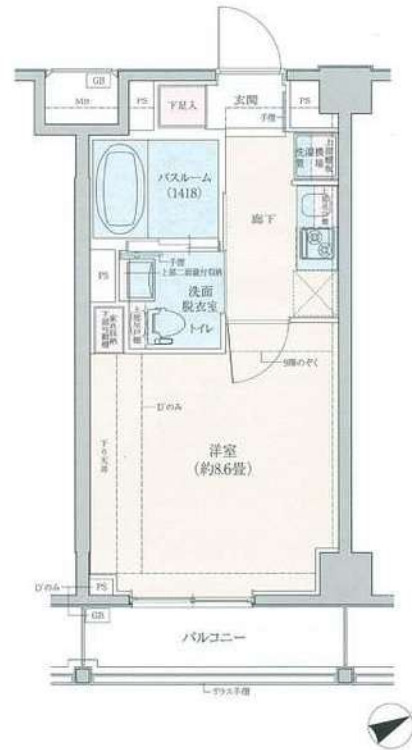
◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円（税込）※退去時に別途支払

## 《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票

入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー（もしくは住民票+顔写真）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料：新賃料の1ヶ月分

| 号室  | 賃料      |
|-----|---------|
| 602 | 88,000円 |

|      |                                                                                                                                    |       |     |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 管理費  | 10,000円                                                                                                                            |       |     |
| 敷金   | 0ヶ月                                                                                                                                | 礼金    | 1ヶ月 |
| 所在地  | 東京都中野区 野方6丁目20-8                                                                                                                   |       |     |
| 交通   | 西武新宿線 野方 徒歩6分<br>西武新宿線 都立家政 徒歩10分                                                                                                  |       |     |
| 構造   | 鉄筋コンクリート(RC造) 9階建                                                                                                                  |       |     |
| 専有面積 | 28.12㎡                                                                                                                             | 開口部方位 | 南東  |
| 総戸数  | 32戸                                                                                                                                | 間取り   | 1K  |
| 築年月  | 2016/01                                                                                                                            | 契約期間  | 2年  |
| 入居日  | 02/02 01/05退去                                                                                                                      |       |     |
| 設備等  | 都市ガス、公共下水、宅配BOX、浴室乾燥機、追い焚き機能、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、エレベーター、エアコン、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、各居室照明、オートロック、ゴミ置場     |       |     |
| 備考   | インターネット使用（工事を含む）、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。<br>駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。<br>鍵交換料：27,500円（税込）<br>解約予告：1ヶ月前 |       |     |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# ルール北新宿 603

| 物件種別  | 間取り | 賃料      | 管理費等   |
|-------|-----|---------|--------|
| マンション | 1K  | 88,000円 | 8,000円 |

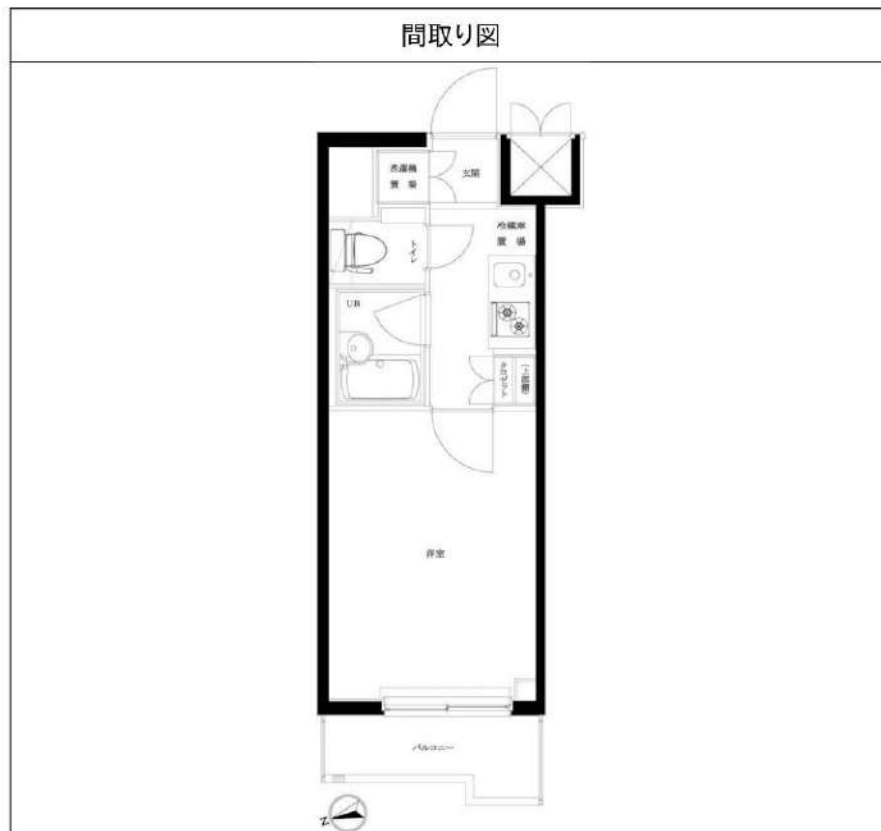
2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他





|         |                                                                                                                                                      |        |            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| 敷金/保証金  | 0円                                                                                                                                                   | 礼金/権利金 | 88,000円    |
| 敷引/償却金  | 0円                                                                                                                                                   | 更新料    | 1ヶ月(新賃料)   |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                      |        |            |
| その他費用   | [一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 27,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円                                                                                     |        |            |
| 物件所在地   | 東京都新宿区北新宿4丁目3-10                                                                                                                                     |        |            |
| 交通      | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 大久保駅 徒歩9分<br>山手線 新大久保駅 徒歩12分                                                                                         |        |            |
| 間取り詳細   | 6階: 洋室 6.00畳, K 1.50畳                                                                                                                                |        |            |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 6階 / 10階建                                                                                                                                   |        |            |
| 面積      | 20.44㎡                                                                                                                                               | 向き     | 西          |
| 築年月     | 2006年11月下旬                                                                                                                                           | 契約期間   | 普通借家契約 2年  |
| 退去日     |                                                                                                                                                      | 入居時期   | 2025年12月下旬 |
| 駐車場     | 無 駐輪場                                                                                                                                                |        |            |
| 設備      | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |        |            |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                      |        |            |
| 損害保険    | 要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)                                                                                                                          |        |            |
| 保証会社    | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円                                                                                                       |        |            |
| 備考      | 2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。<br>2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。                                   |        |            |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階

TEL: 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732



# ビルーム新宿

321号室

初期費用の分割払いがご利用いただけます

## ◆おすすめポイント◆



総武・中央線 大久保 徒歩 2分  
山手線 新大久保 徒歩 4分  
大江戸線 新宿西口 徒歩 11分

|      |             |
|------|-------------|
| 間取り  | 1K          |
| 賃料   | 99,000円     |
| 管理費  | 7,000円      |
| 礼金敷金 | 礼金1ヶ月・敷金1ヶ月 |

|       |                                                                                                                                                                   |       |              |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 所在    | 東京都新宿区百人町1丁目15-2                                                                                                                                                  |       |              |
| 間取詳細  | 洋(8.1畳)                                                                                                                                                           |       |              |
| 構造・階建 | RC3階/6階建                                                                                                                                                          |       |              |
| 専有面積  | 22.77㎡                                                                                                                                                            | 建物種別  | マンション        |
| 築年月   | 2001年3月                                                                                                                                                           | 開口向き  | 北東           |
| 入居時期  | 未定                                                                                                                                                                | 更新料   | 1ヶ月          |
| 損保    | 要1.8万円2年                                                                                                                                                          | 連帯保証人 | 不要+保証会社利用が必要 |
| 契約期間  | 普通賃貸                                                                                                                                                              |       |              |
| 保証会社  | 加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の100%/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2)                                                                                                    |       |              |
| 駐車場   | -                                                                                                                                                                 |       |              |
| 入居諸条件 | 2人入居不可 ルームシェア不可 事務所不可                                                                                                                                             |       |              |
| その他費用 | 鍵交換代17,600円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)                                                                                                                                |       |              |
| 周辺施設  | 業務スーパー新宿大久保店まで366m ローソンストア100新宿大久保駅前店まで276m セブンイレブン新宿大久保西店まで180m マツモトキヨシ新宿大久保駅前店まで255m フレッシュネスバーガー新宿大久保店まで181m Sガスト大久保店まで302m すき家大久保百人町店まで297m マクドナルド新宿大久保店まで219m |       |              |
| 設備    | ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ同室、シャワー、浴室乾燥機、洗面台、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、ビクチャーレール、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、モニター付オートロック、エレベータ2基、宅配ボックス        |       |              |
| 備考    | 3駅利用可、3沿線利用可、駅まで平坦、駅前                                                                                                                                             |       |              |

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ZOOM新宿西落合 702

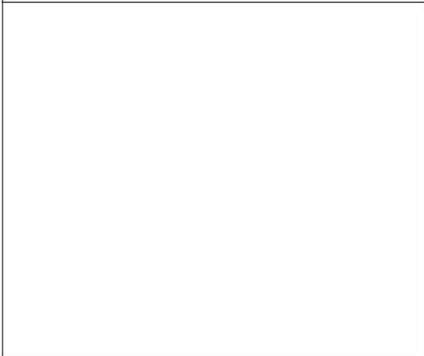
| 物件種別  | 間取り | 賃料       | 管理費等   |
|-------|-----|----------|--------|
| マンション | 2K  | 130,000円 | 8,000円 |

|         |                                                                                                                                                                           |        |           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 敷金/保証金  | 130,000円                                                                                                                                                                  | 礼金/権利金 | 130,000円  |
| 敷引/償却金  |                                                                                                                                                                           | 更新料    | 1ヶ月(新賃料)  |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                           |        |           |
| その他費用   | [一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円<br>(備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます |        |           |
| 物件所在地   | 東京都新宿区西落合1丁目27-10                                                                                                                                                         |        |           |
| 交通      | 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩6分                                                                                                                                                        |        |           |
| 間取り詳細   | 7階: 洋室 6.70畳, 洋室 3.10畳                                                                                                                                                    |        |           |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 7階 / 7階建                                                                                                                                                         |        |           |
| 面積      | 30.41㎡                                                                                                                                                                    | 向き     | 西         |
| 築年月     | 2019年12月4日                                                                                                                                                                | 契約期間   | 普通借家契約 2年 |
| 退去日     | 2026年1月28日                                                                                                                                                                | 入居時期   | 2026年2月中旬 |
| 駐車場     | 要問合せ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                           |        |           |
| 設備      | 2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座                                                                                                                                  |        |           |
| 入居諸条件   | ペット可, 二人入居可                                                                                                                                                               |        |           |
| 損害保険    |                                                                                                                                                                           |        |           |
| 保証会社    | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%                                                                                                                    |        |           |
| 備考      | ■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D2<br>※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は 『スマート内覧』◆     |        |           |

外観



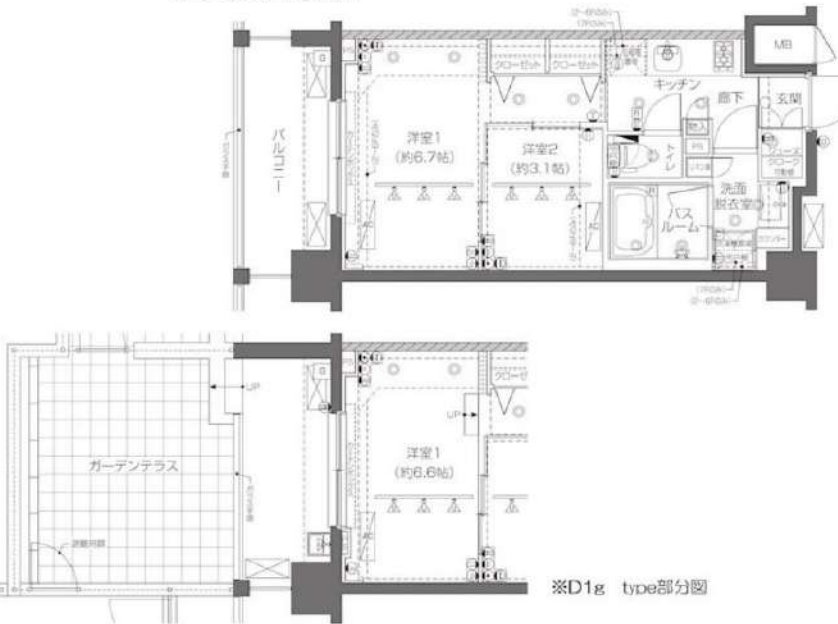
その他



間取り図

D1・D1g・D2 type

専有面積/30.415㎡  
バルコニー面積/6.24㎡  
ガーデンテラス面積/20.67㎡



※D1g type部分図

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

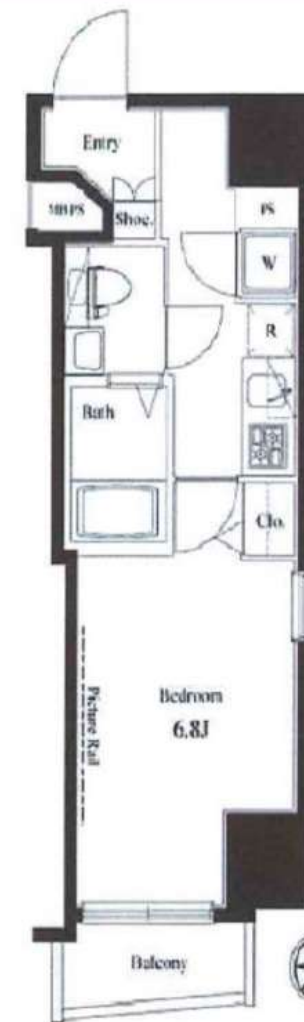
賃貸マンション

# ヴェルト新宿イースト

副都心線「東新宿」駅 徒歩 3 分

## 物件概要

|        |                                                                                                                                                                               |       |          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 所在地    | 東京都新宿区大久保1-2-20                                                                                                                                                               |       |          |
| 物件名・号室 | ヴェルト新宿イースト 507                                                                                                                                                                |       |          |
| 間取り    | 1K                                                                                                                                                                            | 専有面積  | 23.52㎡   |
| 交通     | 東京メトロ副都心線「東新宿」駅 徒歩3分<br>JR山手線「新大久保」駅 徒歩9分<br>JR総武中央線「大久保」駅 徒歩15分                                                                                                              |       |          |
| 構造・規模  | RC造 地上14階建て                                                                                                                                                                   |       |          |
| 築年月    | 2004年4月                                                                                                                                                                       | 総戸数   | 83戸      |
| 現状     | 空室                                                                                                                                                                            |       |          |
| 入居日    | 相談                                                                                                                                                                            | 賃貸借区分 | 普通借家     |
| 契約期間   | 2年                                                                                                                                                                            | 更新料   | 新賃料1.5ヶ月 |
| 備考     | 当社指定保証会社への加入必須<br>【日本賃貸住宅保証機構株式会社】<br>【保証料: 契約時賃料総額の70%、更新料10,000円/年】<br>□座振替手数料毎月必須<br>24Hサポート加入必須 (24,000円/2年~)<br>鍵交換不可 / 外国籍可<br>ライフセーフサービスまたはスーピングサービス加入必須<br>(¥1,100/月) |       |          |
| 特記事項   | 解約予告2ヶ月前<br>2年未満の解約は違約金1ヶ月<br>退去時クリーニング費用借主負担                                                                                                                                 |       |          |



- ★ 敷金0円 / 礼金0円 キャンペーン
- ★ オートロック
- ★ バルコニー
- ★ エレベーター
- ★ 宅配BOX

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事 ( ) 第00206号

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ダン・ラベニール北新宿 403

大久保駅徒歩4分★新宿駅も徒歩圏内！便利な立地がおすすめ♪



●インターネット無料：JCOM・320Mbps●駐輪場：各世帯1台まで（上段：20kgまで、下段：35kgまで）●バイク置場：月額4,000円（税別）中  
型まで・建物全体で2台まで●駐車場：月額28,000円（税別）●満車●エアコン1基（洋室）●その他設備：SECOM・4灯シーリング（洋室）  
）・マグネット式傘立て・マグネット式キーフック付トレイ

## 再契約型定期借家

再契約型定期借家契約の場合、家賃滞納・近隣迷惑行為など契約違反があれば原則的に再契約を  
おこないますので、そのまま住み続けていただけます。

●申込時注意 ●個人契約時：入居者本人のみ契約可●スカイネット保証：アルバイト・派遣社員・無職の方は連帯保証人必須●大手法人契約時：普通借家契約の相談可 ●広告期限：2026年01月末迄 ●現況優先。写真は同物件・  
別部屋の場合は ●消費税率：適用税率に準ずる ●図面の寸法：目安であり現況優先 ●利用する保証会社によって契約金条件（敷金等）が変更となる場合あり



|    |          |     |            |
|----|----------|-----|------------|
| 賃料 | 135,000円 | 共益費 | 5,000円     |
| 敷金 | 1ヶ月      | 礼金  | 1ヶ月        |
|    |          | 償却  | 0.5ヶ月(解約時) |

## 住所・アクセス

東京都 新宿区北新宿 1-9-12

- J R 総武線 大久保駅 徒歩4分
- J R 山手線 新大久保駅 徒歩7分

## その他費用

●Art Club <月額> 1,320円 (税込) ●鍵交換代  
33,000円 (税込) ●諸経費 3,300円 (税込)

## 間取り

1K

## 専有面積

25.62㎡

## 保証会社

スカイネット：月額費用の50%（加入料下限20,000円）月額保証料  
1,000円（非課税） GTN：月額費用の60%（加入料下限30,000円）  
）月額保証料2%（最低保証料1,000円）※外国籍の方

## 契約形態

再契約型定期借家

## 契約期間/解約予告

1年/1ヶ月前通知

## 再契約料

再契約事務手数料

## 新賃料の0.5ヶ月分

-

## 構造/所属階

RC 5階建て/4階

## 築年月

2018年10月

## 総戸数

27戸

## 退去予定日

退去済

## 入居可能目安

相談

## 備考

●Art Club：家財保険・24時間サポートダイヤルをセットにしたサブ・クラブ ●  
諸経費：書類作成・郵送料金 ●契約開始後1年未満解約の場合違  
約金1ヶ月（賃料＋共益費）有 ●アクセントクロスは変更となる場合が  
あります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

賃料

14万5,000

円

交通

丸ノ内線  
新宿御苑前駅  
徒歩5分

種別

賃貸  
マンション

## セールスポイント

物件番号：14708 管理番号：128587

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

所在 〒160-0004

東京都新宿区四谷4丁目 30-21

詳細

建物名：ジェノヴィア新宿御苑グリーンヴェール

部屋番号：1104 構造：RC・14階建 所在階：11階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯25.49㎡

築年月：2014年10月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

丸ノ内線四谷三丁目駅徒歩8分

丸ノ内線新宿三丁目駅徒歩10分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年2月下旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

## ! おすすめポイント



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器

モニター付き  
インターホン

エレベーター



浴室乾燥機



フローリング



ガスコンロ対応



コンロ2口以上



バス・トイレ別



システムキッチン



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL：03-6279-2032みずいべや  
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 賃貸マンション

# プレジール新宿大久保 4階

賃料:295,000円

管理費:25,000円

礼金:1ヵ月 敷金:1ヵ月

## 【物件概要】

所在地:東京都新宿区大久保2-29-9  
交通:JR山手線「新大久保」駅 徒歩7分  
外口副都心線・大江戸線「東新宿」駅 徒歩11分  
JR中央総武各駅停車「大久保」駅 徒歩11分  
西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩12分

構造:鉄筋コンクリート造5階建  
専有面積:壁芯63.49㎡(約19.23坪)  
バルコニー:約15㎡  
築年月:2009年3月

## 【賃貸条件】

賃料:295,000円  
管理費:25,000円  
礼金:1ヵ月  
敷金:1ヵ月  
契約期間:2年間(普通賃貸借契約)  
現況:居住中(12/中旬退去予定)  
入居日:2026/1月中旬頃~  
【備考】  
火災保険:当社指定(約2万円/2年)  
口座振替手数料330円/月  
保証会社:必須(月額賃料等の100%)  
更新料:新賃料1ヵ月  
鍵交換:20,000円  
○契約期間が1年未満で解約の場合  
賃料等の合計1ヵ月分の違約金がかかります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

南向き・陽当たり良好

4駅5路線利用可♪

ファミリーの方に最適な間取り♪



【間取り:3LDK】【専有面積:63.49㎡】

## ◇安心のセキュリティ&共用施設◇

- ◆オートロック
- ◆ディンプルキー&ダブルロック
- ◆エレベーター
- ◆宅配BOX
- ◆24時間ゴミ出し可能

## ライフ・インフォメーション

- ローソン..... 300m 4分
- 郵便局.....400m 5分
- 戸山公園.....200m 3分
- ドンキ・ホーテ... 650m 10分
- スーパー三徳... 800m 11分



現地案内図



外観



エントランス

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732