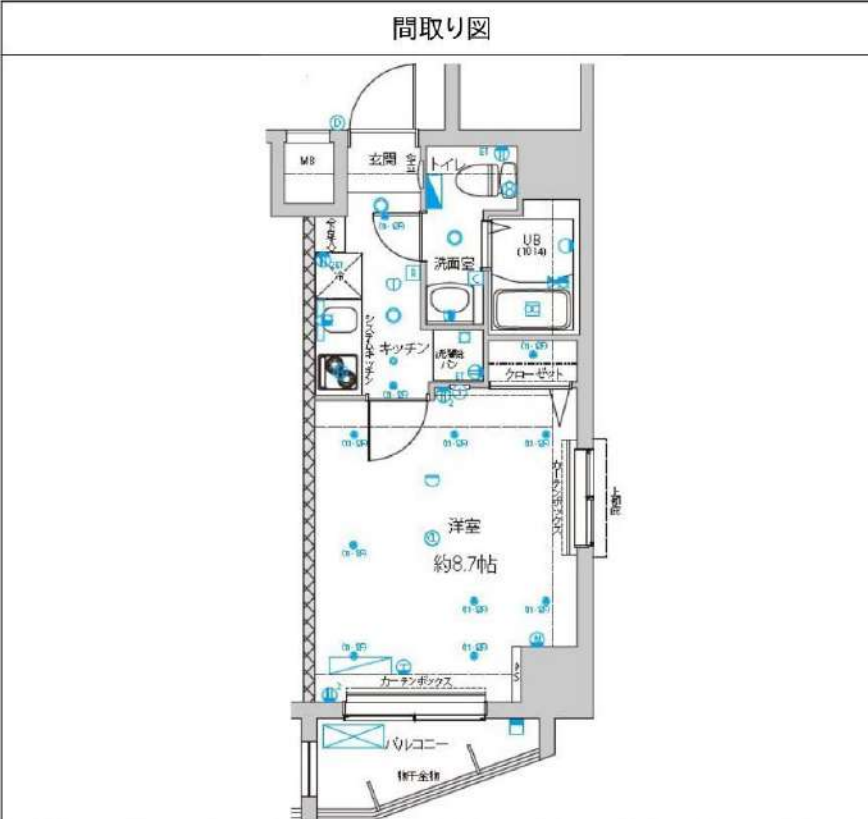


グランドパーク親水公園 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	70,000円	15,000円

ペット可 高級賃貸マンション 人気の角部屋!二面採光!8.7帖で広々開放的!設備やセキュリティ一面も充実!

ペット可 高級賃貸マンション 人気の角部屋!二面採光!8.7帖で広々開放的!設備やセキュリティ一面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	70,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目29-23		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 12階建		
面積	25.37㎡	向き	北東
築年月	2014年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月11日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 入感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション	1K	保証金	最寄り駅	J R山手線	田端	駅 徒歩 9 分	名称	スパシエ田端
	賃料 85,000 円	1ヶ月		東京メトロ千代田線	西日暮里	駅 徒歩 10 分		
	管理費 5,000 円	礼金		日暮里・舎人ライナー	赤土小学校前	駅 徒歩 3 分	所在地	東京都荒川区東尾久4-1-14
		1ヶ月						

交通	上野駅まで直通7分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置き場	室内	エアコン	有	規模構造	鉄筋コンクリート造		11階建	
			バイク置き場	無			独立洗面所	有	バス・トイレ別	有	使用部分	2 階	面積	24.53㎡
	池袋駅まで直通10分		駐車場	有			フローリング	有	温水洗浄便座	有	建築年	2005/ 6	契約期間	2年
			オートロック	有			システムキッチン	有	シャワー	有	現況	2月2日退去予定	入居日	2月下旬
	新宿駅まで直通19分		宅配ボックス	有			クローゼット	有	分譲タイプ	有	備 考	ペット可（制限有り）		
			エレベーター	有			TVドアホン	有	角部屋	有		ペット飼育の場合、保証金+1ヶ月		
	品川駅まで直通27分		タイル貼り	有			浴室乾燥機	有	ペット	相談		鍵交換代3.5万+税 火災保険料2万〜(保証会社による)		
			デザイナーズ				シューズボックス	有	楽器相談	不可		24hサポート1.5万+税・保証会社必須（相談可）		



★ペット可★



※保証会社は全保連、オリコフォレントインシュア、エボスカード、にじいろライフのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA南千住 V skygarden 0603 部屋タイプ: C反転type

日比谷線「南千住」駅 徒歩8分 常磐線「南千住」駅 徒歩10分

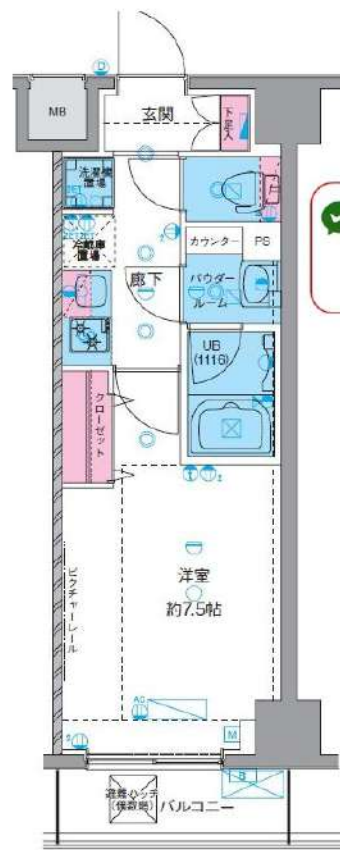
～賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



反転タイプ



反転タイプ



★上記、初期費用決済可
※外国人サポートプラン加入の方のみ



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！



賃料	95,000円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	契約内容	普通借家
所在地	東京都台東区清川2丁目35番5		
間取詳細	洋室7.5帖6階		
構造・規模	鉄筋コンクリート8階建/6階部分		
共用部	バイク置き場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯25.30㎡	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	2年
入居時期	予定2026年2月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2ヶ月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変化）		
室内清掃費用	38,500円		
その他初期費用（税込）	鍵交換費用（任意）：27,500円、消臭抗菌サービス：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円、契約事務手数料：11,000円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（解約時償却） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/12/4



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずkeya
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ラフィスタ大師前Ⅳ 207

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	95,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション リビングと寝室を分けて使える1DK!

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション リビングと寝室を分けて使える1DK!

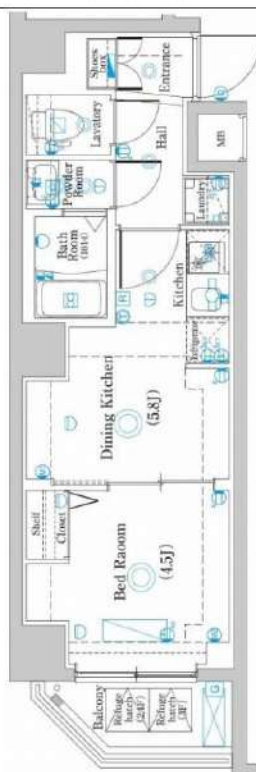
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区西新井2丁目2-6		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩17分		
間取り詳細	DK 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	27.15㎡	向き	北
築年月	2020年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月11日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



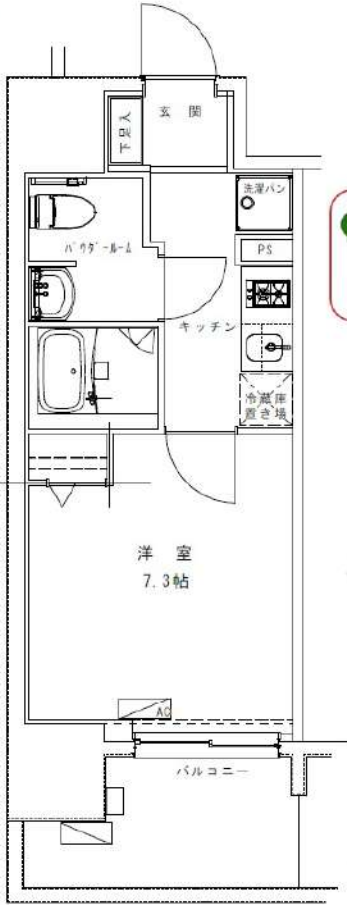
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA浅草VII 0204

部屋タイプ：A4

東武伊勢崎線「浅草」駅 徒歩15分 銀座線「浅草」駅 徒歩17分

～築浅賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼可）～2沿線以上利用可能
～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



★上記、初回費用決済可
※外国人サポートプラン加入の方のみ



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！

賃料	100,000円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	契約内容	普通借家
所在地	東京都台東区今戸2丁目9-4		
間取詳細	洋室7.3帖2階		
構造・規模	鉄筋コンクリート13階建/2階部分		
共用部	バイク置き場（敷金1ヵ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯25.41㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
入居時期	予定2026年2月中旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2か月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	38,500円		
その他初期費用（税込）	鍵交換費用（任意）：55,000円、消臭抗菌サービス：11,000円、契約事務手数料：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（解約時償却） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/12/12



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

入谷駅

メインステージ入谷Ⅱ 0606

間取り
1K

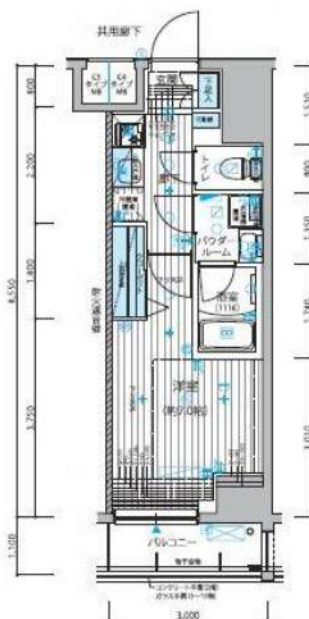
専有面積
25.65㎡

築年月
2020年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	入谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区竜泉1丁目 13-2		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ入谷Ⅱ 0606	
	構造・規模	RC 15階建/6階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	洋室7畳	
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年2月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額より50%～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線三ノ輪 徒歩9分 利用駅2：JR山手線 鶯谷 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

生活至便！高い利便性を誇るエリア！ 浴室テレビ付★身支度が楽しくなる“女優ミラー”採用

Access

東京メトロ日比谷線

「三ノ輪」駅徒歩 3分

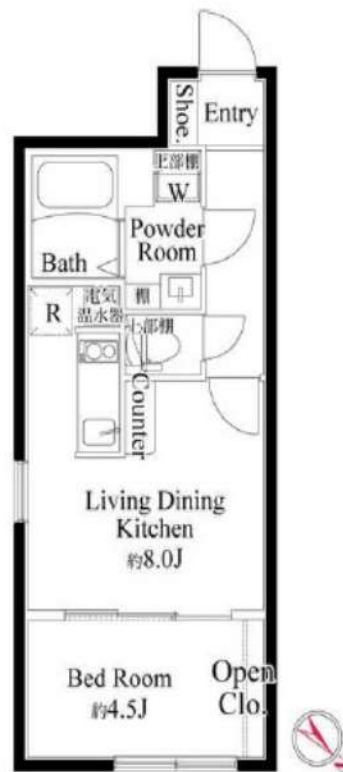
都電荒川線

「三ノ輪橋」駅徒歩 5分



- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置(2台)
- 防犯性の高いダブルロック
- 防犯サムターン・鍵デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン2基
- ★収納豊富なオープンクローゼット
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- システムキッチン(収納付)2口IHコンロ

- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ※速度等詳細はTEL0120-988-660
- プリンセスミラー鏡裏収納付きの独立洗面台
- ★浴室テレビ付・高温差湯機能付きバス
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 駐輪登録料5,500円※14台先着
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- ★海外審査対応★



0402 号室 専有面積 30.88㎡

間取 1LDK

賃料 131,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都荒川区東日暮里1丁目17-4

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建

総戸数／ 14 戸

築年月／ 2023年04月12日

入居日／ 2026年02月28日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑Epos保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

※オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※破損の弁は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ日比谷線
「南千住」駅徒歩 5分

JR常磐線
「南千住」駅徒歩 7分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございします。

0803 号室 専有面積 50.25㎡

間取 3LDK

賃料 203,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区日本堤2丁目29-11
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 33 戸
築年月／ 2025年06月02日
入居日／ 2025年12月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※キャンペーンは12月25日迄の成約となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732