

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR京浜東北・根岸線

「大森」駅徒歩 7分

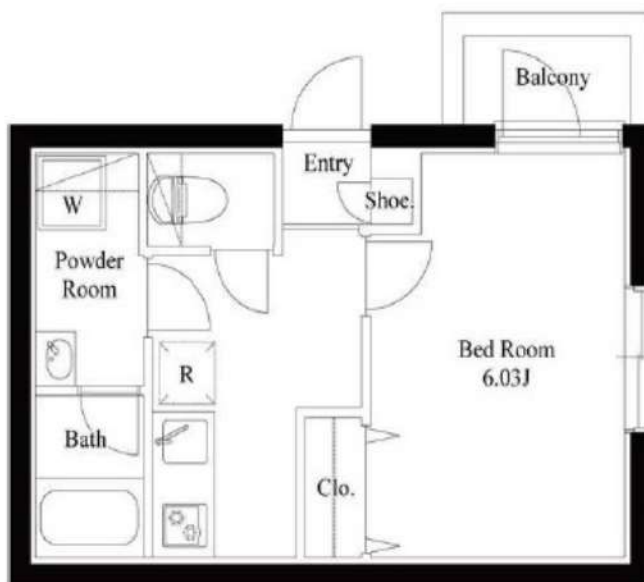
京急本線

「大森海岸」駅徒歩 5分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 監視カメラ付きエレベーター
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯サムターン・録デッド・ドアガード採用
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- システムキッチン(耐震吊戸棚・下収納有)
- キッチン2ログスコンロ(温度センサー付)
- 清潔な暖房便座付きトイレ

- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 収納力のあるツール型シューズBOX
- インターネット光対応※別途契約・費用
- ペット可：小型犬・猫1匹※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- 2人入居・外国籍可能・海外審査も可能



0502 号室 専有面積 23.02㎡

間取 1K

賃料 **84,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区大森北2丁目6-5
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2017年01月15日
入居日／ 2026年03月14日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料：家賃総額55% (最低金額5.5万円)
保証金契約時償却 (保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
※賃料口座引落し (決済サービス料：月額550円)
普通賃貸借1年契約 (更新型) ※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ラフィスタ品川ベイ 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級賃貸レジデンス

セキュリティも室内設備も充実 ペット2匹可 高級賃貸レジデンス

外観

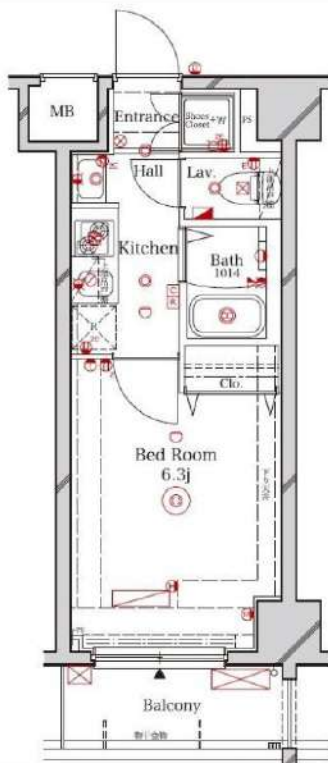


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区勝島1丁目3-3		
交通	東京モノレール 大井競馬場前駅 徒歩8分 京急本線 鮎洲駅 徒歩12分 りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	20.66㎡	向き	東
築年月	2013年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルテシモレガ 205 号室

画像情報なし

所在地	東京都大田区西蒲田8丁目4-1			 MAP
交通	JR京浜東北線 蒲田駅 徒歩4分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩11分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩18分			
賃料	92,000円	管理費・共益費	10,000円	
間取り	1K	専有面積	20.44㎡	
敷金/礼金/保証金	なし / 1ヶ月 / なし	敷引償却	なし	
築年数	2013年3月	物件種別	マンション	
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	12階建 / ー	
所在階	2階	主要採光面	ー	
現況	ー	入居可能時期	2026年2月25日	
契約期間	ー	解約予告	ー	
駐車場	ー	駐車場代	ー	
保険加入	ー	更新料	1ヶ月	
保証会社	ー			
その他費用	更新事務手数料：20,000円, 火災保険料：20,000円, 鍵交換費用：25,000円			
設備	ー			
備考	ー			

出力日: 2025/12/12 09:38

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

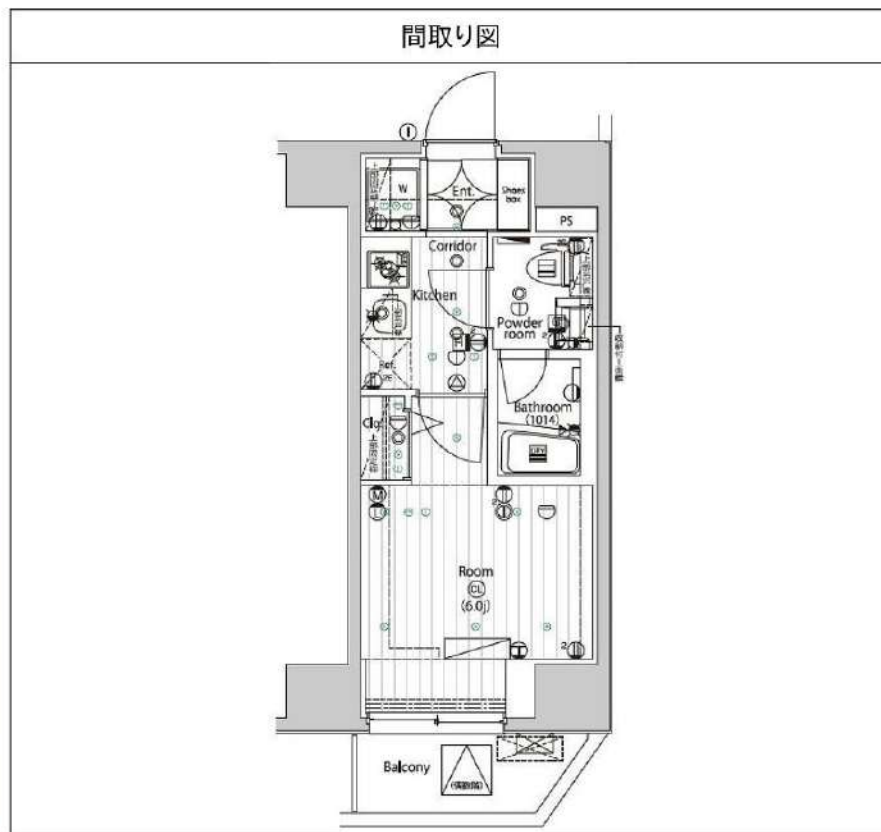
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 品川大崎 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲
賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区東五反田3丁目21-7		
交通	山手線 五反田駅 徒歩9分 山手線 大崎駅 徒歩10分 都営浅草線 高輪台駅 徒歩11分		
間取り詳細	洋室 6.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 14階建		
面積	20.85㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

11万

円

交通

山手線
五反田駅
徒歩5分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：9822 管理番号：103593

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器

モニター付き
インターホン

エレベーター



浴室乾燥機



ガスコンロ対応



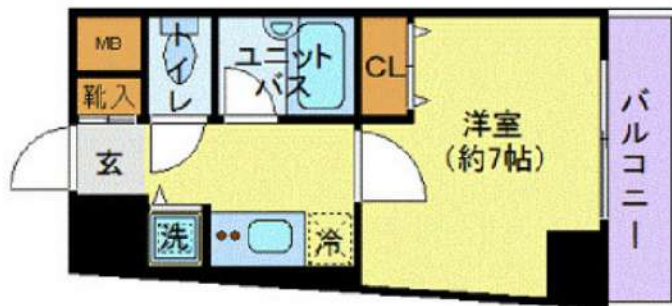
コンロ2口以上



バス・トイレ別



室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒141-0022

東京都品川区東五反田1丁目 25-18

詳細

建物名：OLIO島津山

部屋番号：803 構造：RC・9階建 所在階：8階

間取：1K [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯22.11㎡

築年月：2004年9月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

東急池上線大崎広小路駅徒歩10分

都営浅草線高輪台駅徒歩14分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年1月下旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン

/ TVインターホン / バストイレ別 / 浴室乾燥機

/ 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

/ キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円

(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

ヶ月分(1年未満) ■モバイルwifi(50GB)付■民泊・

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

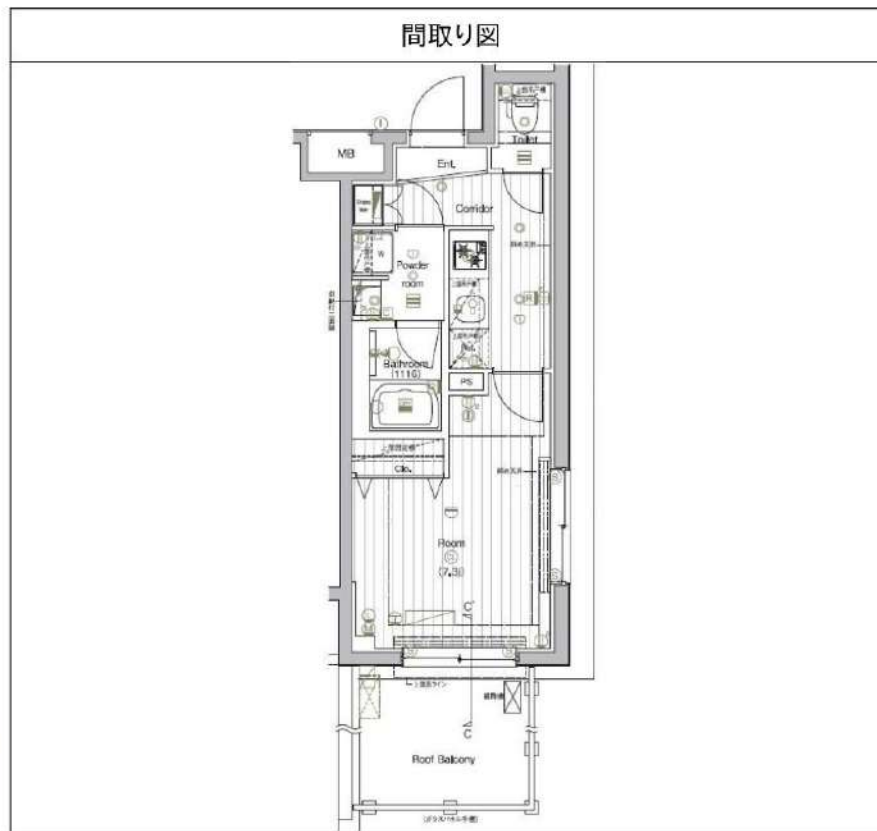
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 大崎 509

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	125,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ルーフバルコニー付!ペット2匹可 高級賃貸マンション!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ルーフバルコニー付!ペット2匹可 高級賃貸マンション!



敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金	125,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	27.41㎡	向き	東
築年月	2020年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月27日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AELL蒲田南 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	164,000円	12,000円

敷金/保証金	164,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の資料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都大田区南六郷2丁目2-9		
交通	京急本線 雑色駅 徒歩9分		
間取り詳細	6階: LDK 10.10畳, 洋室 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 6階建		
面積	40.12㎡	向き	南西
築年月	2018年2月5日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付)独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追焚 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーションライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円※要空 き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: H2 ■定期借家2年■外国籍 相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証 人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金 を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観

その他

[illegible]

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店
新宿区新宿3-21-4新宿ニュートークビル1階
TEL：03-6279-2032
みずべや
水商売のお部屋
あずま通り店
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732