

貸マンション

鐘ヶ淵駅

プライズフォルム墨田(プライズフォルムスミダ) 207

間取り
1K

専有面積
25.55㎡

築年月
2022年06月



チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面:北西向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,500円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目 6-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩5分		
建物	建物名	プライズフォルム墨田(プライズフォルムスミダ) 207	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年12月12日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩13分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

ジェノヴィア東向島スカイガーデン(ジェノヴィアヒガシムコウジマスカイガーデン) 402

間取り
1K

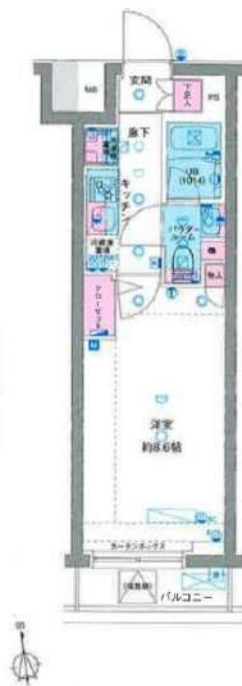
専有面積
26.07㎡

築年月
2019年01月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、高齢者相談、分譲タイプ、24時間換気システム、1T重説対応物件、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 87,000円
	礼金 1.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区堤通 1丁目 17-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩11分		
建物	建物名	ジェノヴィア東向島スカイガーデン(ジェノヴィアヒガシムコウジマスカイガーデン) 402	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	26.07㎡	
	間取内訳	洋室8.6畳	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オ...		
保険等	不要		
備考	図面取得・内見・申込はいい生活スクエア 短期解約違約金：1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分 鍵交換費用(必須)：33,000円 室内抗菌代(必須)：16,500円 ペルプラス(必須)：2,200円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、[リロ：月1,000円] [J R A C：1万円/年(月330円)] [カーサ：月1%] [ジャックス：月額保証料1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩15分 利用駅2：京成押上線 京成曳舟 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

曳舟駅

ハーモニーレジデンス東京イーストコア #002 607

間取り
1K

専有面積
26.16㎡

築年月
2013年08月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	曳舟
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目 11-8		
交通	東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩9分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス東京イーストコア #002 607	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	26.16㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須～50% (最低保証料 5万円) 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩16分 利用駅2：京成押上線 京成曳舟 徒歩13分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メイクスデザイン両国SOUTH(メイクスデザインリョウゴクサウス) 303

間取り
1K

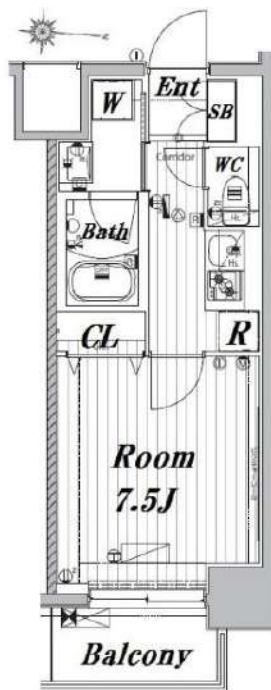
専有面積
26.40㎡

築年月
2017年04月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器相談、保証人不要、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原3丁目 14-9		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩11分		
建物	建物名	メイクスデザイン両国SOUTH(メイクスデザインリョウゴクサウス) 303	
	構造・規模	R C 11階建/3階部分	
	使用部分積	26.40㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年04月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年12月15日予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダ...		
保険等	不要		
備考	ネット無料！セキュリティや設備充実です♪ 解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込) 鍵交換費用(税込・必須)：33,000円 安心入居サポート(税込・必須)：2,200円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 (1)月額保証料：家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料：家賃の80% (3)手数料：月550円(税込) 利用駅1：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

GENOVIA 錦糸町 sky garden (ジェノヴィアキンショウスカイガーデン) 601

間取り
1K

専有面積
25.35㎡

築年月
2019年11月



チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 104,500円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区緑 4丁目 20-7		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	GENOVIA 錦糸町 sky garden (ジェノヴィアキンショウスカイガーデン) 601	
	構造・規模	RC 10階建/6階部分	
	使用部分積	25.35㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 保証金償却：解約時1ヶ月 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

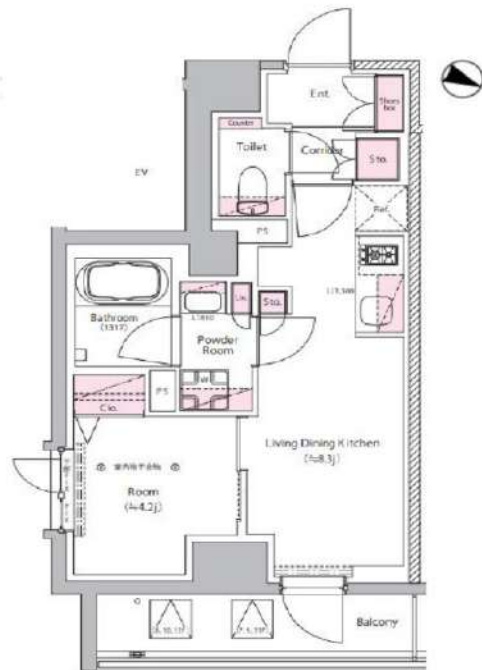


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

SYFORME NEXT MUKOJIMA

901 号室

「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、エアコン、ネット使用料不要、2面採光、駐輪場、バイク置場、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、洗面化粧台、洗髪洗面化粧台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、ゴミ出し24時間OK、敷金・礼金不要、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

172,000円

共益費

12,000円

敷金

0ヶ月

礼金

0ヶ月

所在地

東京都墨田区向島5丁目

交通

東武伊勢崎線曳舟駅 徒歩6分

京成押上線京成曳舟駅 徒歩10分

半蔵門線押上駅 徒歩12分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・12階建

所在階

9階

間取

1LDK

築年月

2024年9月

方角

北東

平米数

34.50㎡

バルコニー面積

-

契約

種別

普通借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前（大手法人の場合相談可）

更新料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

59,400円

(退去時)

設備

バイク置場:2,200円

駐輪場:上段330円 下段550円 平置き550円

保証会社

クレディセゾン

他取り扱い有り

初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)～

外国籍の方

GTNを利用。初回保証料100%(最低保証料40,000円)、月額保証料1,000円

引渡

入居時期

期日指定2026年02月中旬

現況

賃貸中

解約予定日

2026年2月4日

備考

- ◆契約金のクレジットカード決済不可
- ◆小型犬もしくは猫 計2匹まで飼育可能
- ◆ペット飼育可の場合:ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
- ◆内見開始日前の申込:先行契約のみ申込可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732