

新築貸アパート

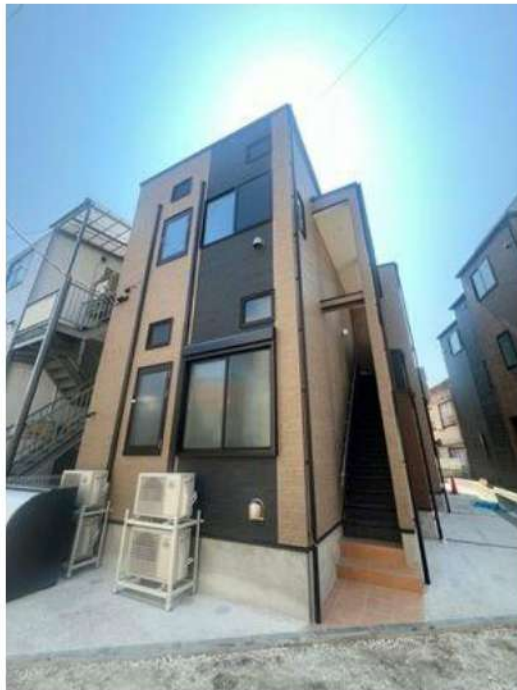
堀切駅

Amen Corner 堀切(アメンコーナーホリキリ) 0205

間取り
ワンルーム

専有面積
12.24㎡

築年月
2025年08月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,事務所使用不可,楽器不可,高齢者相談,IT重説対応物件,シャワー,浴室暖房,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,宅配BOX



新築貸アパート

堀切

ワンルーム

賃料 65,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目 2 9 番 6 号		
交通	東武伊勢崎・大師線 堀切 徒歩6分		
建物	建物名	Amen Corner 堀切(アメンコーナーホリキリ) 0205	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	12.24㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年08月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	シャワー,浴室暖房,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。シノケンコミュニケーションズ加入のこと※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 文書事務手数料(税込):11,000円 IoT設置費(税込):16,500円 シノケンライフサポート24(税込):19,800円 振替事務手数料(税込):660円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 錦ヶ洲 徒歩13分 利用駅2:東武伊勢崎・大師線 牛田 徒歩16分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸アパート

一之江駅

ハーモニーテラス西瑞江 0201

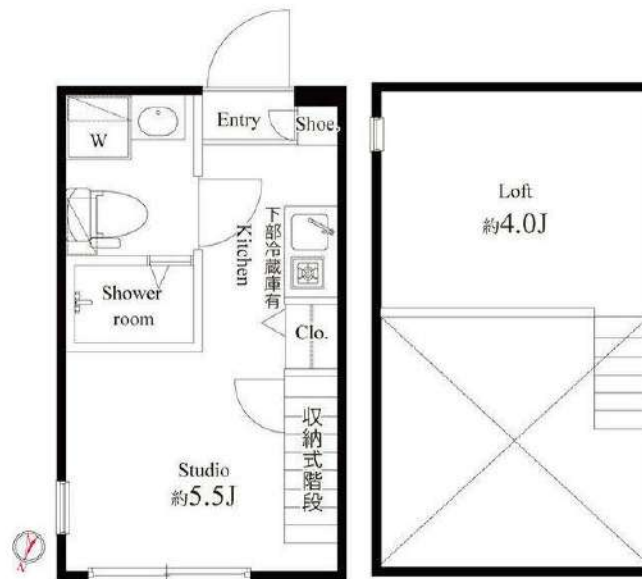
間取り
ワンルーム

専有面積
13.44㎡

築年月
2018年06月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,二人入居可,高齢者相談,角部屋,最上階,B・T別,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,B S 端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,ディンプルキー,24時間セキュリティ



物件種目	貸アパート
最寄駅	一之江
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 67,000円
	礼金 なし 敷金 なし 敷引 1ヶ月 保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都江戸川区西瑞江3丁目 33-15		
交通	都営新宿線 一之江 徒歩10分		
建物	建物名	ハーモニーテラス西瑞江 0201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	13.44㎡	
	間取内訳	洋5.5 ロフト4	
築年月	2018年06月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,B S 端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,ディンプルキー,24時間セキュリティ		
保険等	要 1年12,000円		
備考	5千円UPで敷0礼0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要シノケン保証 第1指定:シノケン 初回50%(最低5万円)※連保付30%(最低3万円)月々600円+ 利用駅1:都営新宿線 瑞江 徒歩18分 利用駅2:東京メトロ東西線 南行徳 徒歩25分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パークウェル浅草

404号室

コンビニ：セブンイレブン墨田東駒形1丁目店まで 170m 徒歩 3分
スーパー：まいばすけっと本所吾妻橋駅前店まで 450m 徒歩 6分
ドラッグストア：ドラッグセイムス浅草雷門通り店まで 500m 徒歩 7分

賃料 **80,000円**
共益費 **8,000円**



都営浅草線「浅草」駅 徒歩3分
都営浅草線「本所吾妻橋」駅 徒歩6分

所在地	東京都墨田区吾妻橋1-11-7
構造	鉄筋コンクリート造 9階建
築年月	2003年3月
総戸数	48戸
間取り	1K
専有面積	20.70㎡
バルコニー面積	3.79㎡
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	不可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2026年1月26日退去予定
内見開始日	未定
入居可能日	2026年2月下旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 温水洗浄便座/室内洗濯機置場
身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)	
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

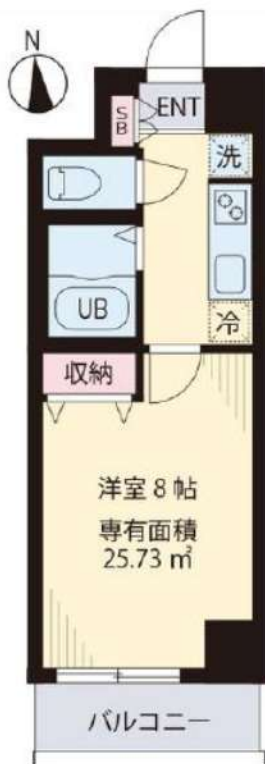
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

COURT TAKETOKU IV - 502号室

敷金:なし
礼金:1ヶ月
93,000円

管理費等: 8,000円

都営新宿線 菊川 徒歩 7分
大江戸線 森下 徒歩 9分



所在地	東京都墨田区立川3丁目18-15		
間取詳細	1K/K(0畳) 洋(8畳)		
構造・階建	RC5階/6階建		
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
専有面積	25.73㎡	建物種別	マンション
開口向き	南	築年月	2010年8月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料 月額賃料等の1ヵ月 月次保証料 月額賃料等の1.5%)		
契約期間	普通賃借		
駐車場	-		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
入居諸条件			
周辺施設			
設備	バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、バストイレ別、浴室乾燥機、洗浄便座、システムキッチン、グリル、バルコニー、フローリング、ビクチャーレール、室内物干し、クローゼット、シューズボックス、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、インターネット接続可(光)、カードキー、敷地内ごみ置き場		
備考	原則、借主には入居者アプリにご加入いただきます。、2駅利用可、2沿線利用可		

◆おすすめポイント◆



敷金ゼロ



2階以上



南向き



連帯保証人不要+
保証会社利用が必要



エアコン



バストイレ別



浴室乾燥機

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

トレステラレジデンス押上 0202

間取り
1K

専有面積
25.55㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ベットの相談、二人入居可、高齢者相談、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料	賃料 107,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 敷引1ヶ月 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都墨田区向島3丁目 4-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩8分		
建物	建物名	トレステラレジデンス押上 0202	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	2020年08月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年2月14日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料...		
保険等	要 1年12,000円		
備考	5千円UPで敷0礼0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございしますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要エムぞう君(C) 初回保証料55%～ ※最低保証料55,000円 年間：11,000円 利用駅1：都営浅草線 押上 徒歩8分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線とうきょうスカイツリー 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ステーションフロント両国 0803

間取り
1K

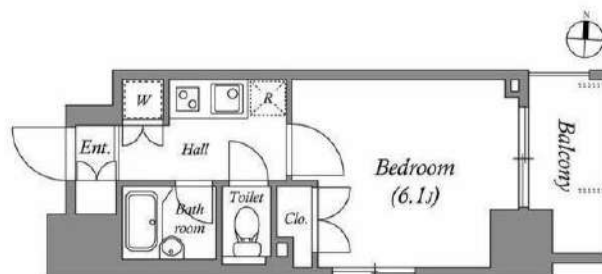
専有面積
20.58㎡

築年月
2006年02月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：東向き、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目28番6号		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩1分		
建物	建物名	ステーションフロント両国 0803	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	20.58㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	最寄り駅より徒歩約1分の好立地！■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回：40%、月次：無、更新：10,000円/1年 カギ代：27,500円 自治会費：300円 退去時RC代：38,500円 自治会費：300円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京）ROOM ID（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40%		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

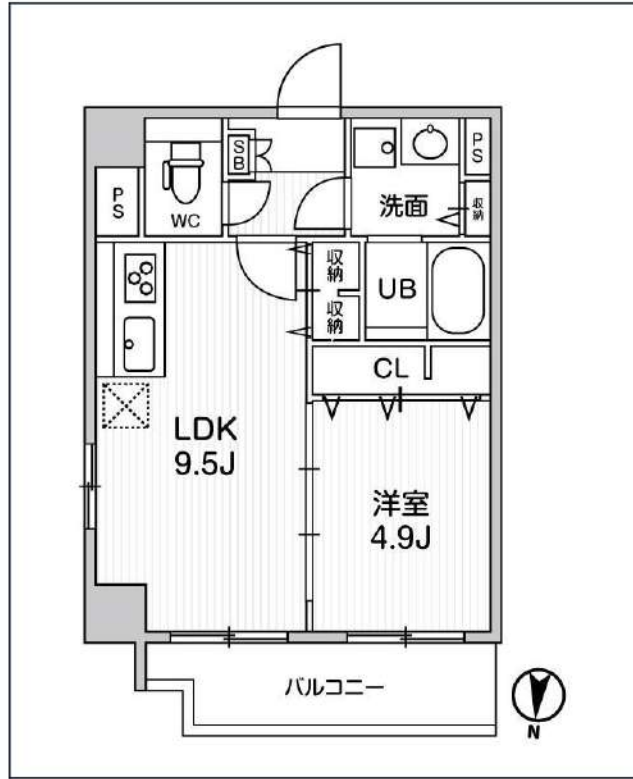


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ROOTs Ryogoku

JR中央・総武線「両国」徒歩6分
都営浅草線「浅草橋」徒歩8分
都営大江戸線「両国」徒歩8分



号室	賃料
501	163,000円

管理費	15,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区両国2丁目1-7		
構造・階建	RC 5階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2024年4月	総戸数	24
間取り	1LDK	専有面積	37.26㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年3月上旬	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レーベン船堀BROAD VISION - 1102号室

新築ファミリータイプマンション♪

3LDK 240,000円

共益費10,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

都営新宿線 船堀 徒歩 9分

都営新宿線 一之江 徒歩 25分

都営新宿線 東大島 徒歩 30分

所在	東京都江戸川区東小松川4丁目53-12		
同取詳細			
構造・階建	SRC11階/15階建		
専有面積	74.03㎡	建物種別	マンション
築年月	2025年10月	開口向き	南東
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要2.75万円2年		
契約期間	定期賃借(2年)		
保証会社	加入要(株式会社Casa、初回100%、毎月引落手数料330円/年毎更新料10000円)		
駐車場	あり有料(敷地内)/機械式/屋根無		
入居諸条件	2人入居可 子供可 ペット不可 楽器不可		
その他費用	24時間安心サポート1,000円(毎月)、事務手数料33,000円(入居時)		
周辺施設	ワークマン江戸川船堀橋まで560m まいばすけっと江戸川船堀街道店まで251m くすりの福太郎船堀店まで755m はま寿司江戸川松江店まで245m 江戸川区立松江第一中学校まで193m 江戸川区立東小松川小学校まで517m みのりのわかは保育園船堀分園まで432m ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン3台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バスタイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面台、洗面化粧台、洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、カウンタキッチン、対面キッチン、1フロア2住戸、角部屋、バルコニー、フローリング、床暖房、24時間換気システム、大型シューズボックス、TVモニター付ドアホン、オートロック、モニター付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、BS、CS、24時間管理、セキュリティシステム、防犯カメラ、管理人常駐、オートバス、24時間ゴミ出し可		
備考	再契約料相談可能♪ 2年未満の解約は短期違約金1ヶ月分、1年未満の解約は短期違約金2ヶ月分、民泊不可。 写真や図と現況が異なる場合は現況優先させていただきます 物確はイタンジをお願いします♪ 、3駅利用可、駅まで平坦、日当たり良好、通風良好		



※掲載情報と現況が異なる場合は現況が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732