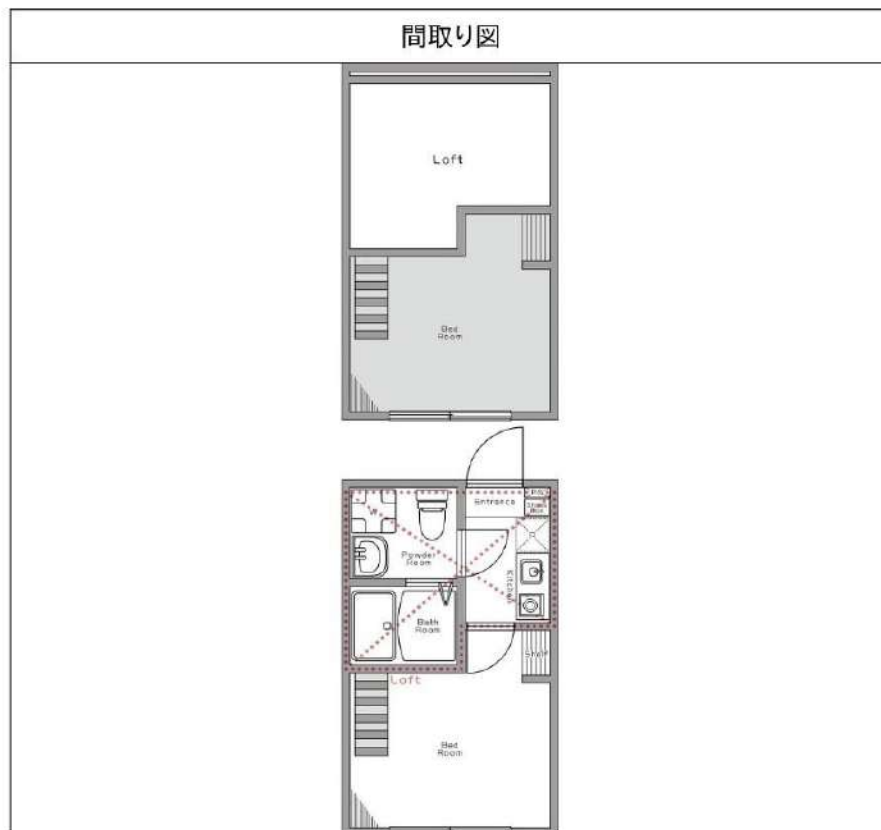


ハーモニーテラス富士見台 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1K	71,500円	3,500円

【インターネット無料※ギガプライズ】高級アパート ロフト付き!

【インターネット無料※ギガプライズ】高級アパート ロフト付き!



敷金/保証金	71,500円	礼金/権利金	71,500円
敷引/償却金	71,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区富士見台3丁目26-24		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩11分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩17分		
間取り詳細	洋室 5.00畳, ロフト 3.90畳		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	15.23㎡	向き	西
築年月	2018年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月31日
駐車場			
設備	ロフト, 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 洗面化粧台, ネット使用料不要, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東武東上線「中板橋」駅 徒歩3分 東武東上線「ときわ台」駅 徒歩14分
都営三田線「板橋本町」駅 徒歩18分

FR :

クレヴィスタ中板橋 504

東京都板橋区中板橋12-1

構造 鉄筋コンクリート11階建

面積 25.26㎡

竣工 2016年3月

間取り 1K



退去予定日：2025/11/10
方角：西



セールスポイント
「クレヴィスタ中板橋」：板橋区エリアの新居にピッタリ。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが備わっておりとても充実しています。二口コンロが付いています。ネットの回線を繋げているのでパソコンが使える生活。交通アクセスの充実した住まいをお求めなら、東武東上線中板橋周辺でお部屋探しをしてはいかがでしょうか。きっとお客様のライフスタイルに合った暮らしが可能です。

スマートホーム
スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

ペット相談

2人入居可

オートロック

宅配ボックス

エアコン

温水洗浄便器

モニター付きインターホン

エレベーター

都市ガス

分譲タイプ

デザイナーズ

ネット無料

浴室乾燥機

ゴミ出し24時間OK

駐輪場

フローリング

洗髪洗面化粧台

防犯カメラ

▼賃貸借条件	
賃料	83,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート
(賠償責任・火災保険、24時間駆付)
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
・不動産業者入居不可(連保も不可)

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イ・ス・ト	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2025年12月上旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID: 12007 * 56

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥークときわ台

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて困ってお困り！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)・ペット飼育可能小型犬(全長50cm未満)または猫1匹まで

★インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)★ 定額ルームクリーニング代83,800円(税込)～

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)南東向き 洋室約7.4帖 独立洗面台有



新生活応援
月謝料料 5,000円 家電4点付きに！
4a
かまどが綺麗に
家電付
家賃45,000円
詳細はイタジキ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東武東上線 ときわ台駅 徒歩3分

東武東上線 中板橋 徒歩9分

東武東上線 上板橋 徒歩18分

509号室

賃料 86,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.63㎡
入居日	2026年01月下旬	内見			1/5～

『木下の賃貸』友の会費 2,530 円(税込)/月額

所在地	東京都板橋区南常盤台1丁目21-1		
構造	RC造	規模	6階建5階
竣工日	2016年02月	総戸数	65戸
駐車場施設	有	空き	要確認
駐輪場施設	有	空き	要確認
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月
方位	南東	ガス	パレットガス推奨
※※※※※	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
スタート時登録費用	27,500 円(税込)	消遣代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	〇	洗濯機置場	〇	バルコニー	〇
エレベーター	〇	浴室乾燥機	〇	CATV	〇
TVモニター付きインターホン	〇	洗濯機付調理機器	〇	BSアンテナ	〇
宅配ボックス	〇	追い風	〇	CSアンテナ	〇
ガスコンロ	〇	断熱材付フローリング	〇	カーシェアリング	
お洗濯乾燥機	〇	エアコン	〇		
独立洗面台	〇	浄化槽			

①保証会社加入必須。木下グループ保証。初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額690円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12ヶ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が別途発生します。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否か各々が要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	91,320円
共益費	13,680円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	1K
間取詳細	
専有面積	21.02㎡
構造・規模	RC 地上10階、地下0階 6階部分
築年月	2010年9月
開口方位	西

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都豊島区池袋4丁目28番5号
交通	JR山手線 池袋駅 徒歩9分

備考	●クリーニング代 m数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	---

情報公開日	2025/12/08
-------	------------



共有部設備

エレベーター(1基)、バイク置き場、バイク置き場

専有部設備

エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。

現地 MAP



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID:13151*15

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク板橋本町Ⅲ

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて困っておぼ！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

家具家電付！ 喫煙/ペット不可

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)/Wi-Fi 完備

初めての一人暮らしや転勤の方におすすめ♪



新生活応援
月額家賃 + 5,000円で 家電4点付で！
かまどが便利に
家電付
家賃は45000円
詳細はイタジキ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営三田線 板橋本町駅 徒歩3分

JR埼京線 十条 徒歩22分
東武東上線 中板橋 徒歩17分

403号室

賃料 93,000円

管理費 12,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.79㎡
入居日	2026年01月下旬	内見			1/5-
「木下の賃貸」友の会費 2,530 円(税込)/月額					

所在地	東京都板橋区大和町13-19
構造	RC造
竣工日	2019年06月
駐車場施設	有
駐輪場施設	有
駐車場敷金	なし
ペット飼育	不可
方 位	東
株式会社キノシタコミュニティ	
規 模	12階建4階
総戸数	30戸
空 き	要確認
空 き	要確認
駐車場賃料	20,000 円/月額
ペット飼育の場合の敷金	
ガ ス	パレットガス推奨
電 気	パレット電気推奨

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
スタート時の登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	28,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターホン	○	洗濯機付収納機庫	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い風	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	断熱材付フローリング	○	カーシェアリング	
計画ニングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

①保証会社加入必須。木下グループ保証。初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,800円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)~/法人プラン月額890円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が別途発生します。
④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM椎名町駅前 512

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	108,000円	4,000円

敷金/保証金	108,000円	礼金/権利金	108,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目38-7		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩12分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 12階建		
面積	21.28㎡	向き	東
築年月	2012年4月17日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: H2 ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観

その他

間取り図






新宿本店
 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや
 水商売のお部屋

あずま通り店
 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ZOOM板橋大山 212

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	110,000円	8,000円

敷金/保証金	110,000円	礼金/権利金	110,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都板橋区熊野町36番8		
交通	東武東上線 大山駅 徒歩8分		
間取り詳細	2階: 洋室 8.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 8階建		
面積	28.12㎡	向き	北
築年月	2018年2月28日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: Q ■定期借家2年 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

MIND HASUNE 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	130,000円	15,000円

ただの収納じゃない!可能性広がるシューズインクローゼット付き☆【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

ただの収納じゃない!可能性広がるシューズインクローゼット付き☆【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

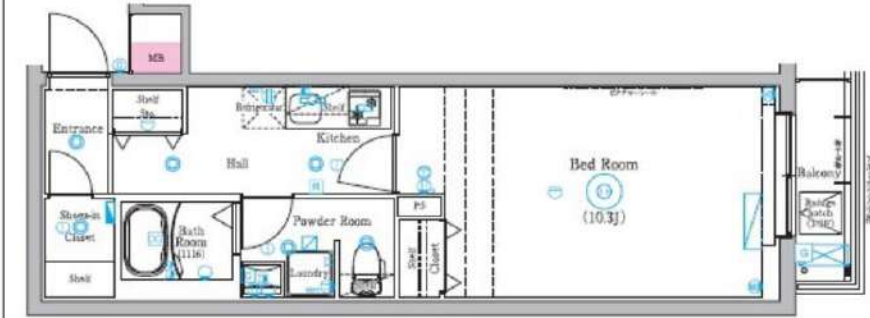
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	130,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区蓮根2丁目9-27		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩9分 都営三田線 西台駅 徒歩9分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	35.28㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/25000円■鍵費用/25300円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732