

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ半蔵門線
「押上」駅徒歩 8分

都営浅草線
「押上」駅徒歩 8分



0302 号室 専有面積 25.55㎡

間取 1K

賃料 107,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区向島3丁目4-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 22 戸
築年月／ 2020年08月07日
入居日／ 2026年02月15日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- カラーTVモニター付オートロック
- 安心の共用部防犯カメラ3台設置
- 監視カメラ付きエレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 最新型エアコン1基標準装備
- お手入れ楽々フローリング採用
- ハイカロリー2口IHシステムキッチン
- シャンプードレッサー付独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 防水パン付き洗濯機置き場室内

- ★Wi-Fiネット使い放題(つなぐネット)
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- 収納便利なウォークインクローゼット
- BS/CS110°(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- 小型2匹まで飼育可能(敷金1ヶ月追加)



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ半蔵門線
「押上」駅徒歩 8分

都営浅草線
「押上」駅徒歩 8分



0302 号室 専有面積 25.55㎡

間取 1K

賃料 112,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区向島3丁目4-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 22 戸
築年月／ 2020年08月07日
入居日／ 2026年02月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- カラーTVモニター付オートロック
- 安心の共用部防犯カメラ3台設置
- 監視カメラ付きエレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 最新型エアコン1基標準装備
- お手入れ楽々フローリング採用
- ハイカロリー2口IHシステムキッチン
- シャンプードレッサー付独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 防水パン付き洗濯機置き室内

- ★Wi-Fiネット使い放題(つなぐネット)
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- 収納便利なウォークインクローゼット
- BS/CS110°(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- 小型2匹まで飼育可能(敷金1ヶ月追加)



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

クオリタス押上 0602

間取り
1K

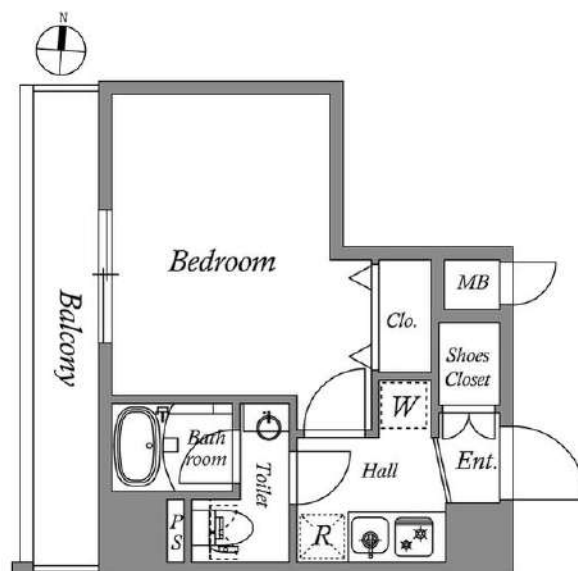
専有面積
25.30㎡

築年月
2022年06月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、ペット相談、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 116,000円
	礼金 5.80万円 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区横川3丁目 11番7号		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩5分		
建物	建物名	クオリタス押上 0602	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	25.30㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付イン...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	最寄り駅より徒歩約5分の好立地！■解約予告2ヶ月前(月割) ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス(初割料：40%、月次：無 退去時RC代：55,000円 カギ費用：39,600円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード(東京) ROOM1D(個人) 保証料：保証人有30% 無40%(法人) 40% 利用駅1：都営浅草線 押上 徒歩7分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Wi-Fi・インターネット使い放題マンション

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営大江戸線

「両国」駅徒歩 7分

JR総武線

「両国」駅徒歩 15分



- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・安心！共用部防犯カメラ
- ・監視カメラ・防犯モニター付きエレベーター
- ・防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- ・防犯サムターン・録デッド・ドアガード採用
- ・夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- ・床フローリング仕様・快適なエアコン2基
- ・キッチン2ログスコンロ(温度センサー付)
- ・清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ・雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し

- ・★インターネット無料:最大速度2Gbps
- ・↑インターネットWi-Fiも完備↑
- ・便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- ・★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ・シャンプードレッサー独立洗面台
- ・24時間受取可能！宅配BOX
- ・駐車場(空き状況条件等含め、要詳細確認)
- ・バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- ・駐輪場(登録料5,500円)先着順
- ・2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



0501 号室 専有面積 25.45㎡

間取 1DK

賃料 118,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区亀沢3丁目8-9
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 12 戸
築年月／ 2019年10月03日
入居日／ 2026年02月08日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

AH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
◆バルコニーに物を置くことは禁止(洗濯物を含む)
■タイムズカーシェア設置(有料)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FARFALLA - 503号室

敷金:なし
礼金:1ヶ月
128,000円

管理費等: 8,000円

総武・中央線 錦糸町 徒歩 11分

総武本線 錦糸町 徒歩 11分

半蔵門線 錦糸町 徒歩 11分



所在地	東京都墨田区太平1丁目18-22		
間取詳細	1DK/DK(6.2畳) 洋(4.5畳)		
構造・階建	RC5階/10階建		
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
専有面積	30.37㎡	建物種別	マンション
開口向き	西	築年月	2019年2月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の1ヶ月 月次保証料:月額賃料等の1.5%)		
契約期間	普通賃貸		
駐車場	-		
その他費用	鍵交換代33,000円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア不可		
周辺施設	マルエツ錦糸町店まで190m まいばすけっと墨田太平1丁目店まで191m 大横川親水公園まで211m		
設備	バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、バルコニー、フローリング、ピクチャーレール、室内物干し、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、BS、CS、セキュリティシステム、防犯カメラ、シリンダーキー、ディンプルキー		
備考	原則、借主には入居者アプリにご加入いただきます、3駅利用可、3泊利用可		

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あすま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

森下駅

ガリシア森下V(ガリシアモリシタファイブ) 703

間取り
1K

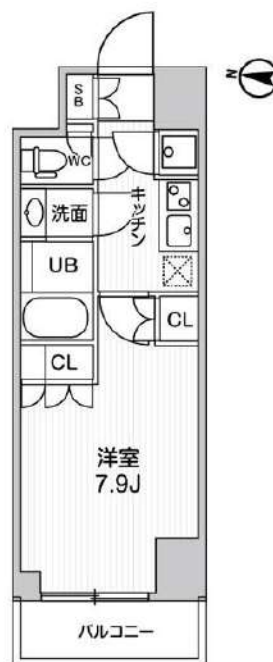
専有面積
26.35㎡

築年月
2021年12月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区千歳3丁目 12-7		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩4分		
建物	建物名	ガリシア森下V(ガリシアモリシタファイブ) 703	
	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	使用部分積	26.35㎡	
	間取内訳	洋室7.9	
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(フレックス):22,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円 更新料:13,000円 鍵交換代等:有 24,200円~		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732