

新築貸アパート

平井駅

JUNE(ジュン) 0105

間取り
ワンルーム

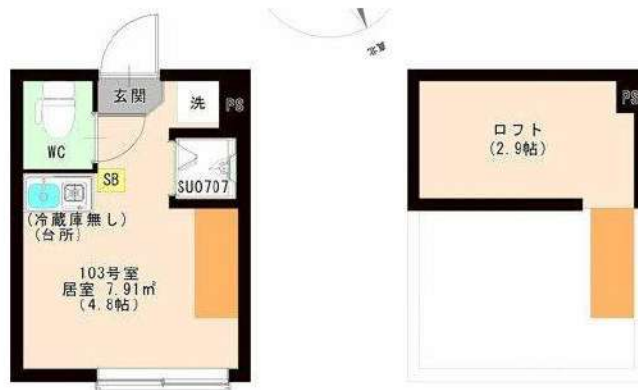
専有面積
11.16㎡

築年月
2025年10月

新築

チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,ルームシェア不可,二人入居可,高齢者相談,IT重説対応物件, B・T別,シャワー,トイレ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,宅配BOX



新築貸アパート

平井

ワンルーム

賃料 69,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区平井4丁目 17番25号		
交通	JR総武・中央緩行線 平井 徒歩7分		
建物	建物名	JUNE(ジュン) 0105	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	11.16㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年10月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー,トイレ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。 ※保証会社加入の事 ※利用しない場合敷金2ヶ月 ※短期解約違約金有 文書事務手数料(税込):11,000円 シノケンライフサポート2.4(税込):19,800円 IOT設置費(税込):16,500円 振替事務手数料(税込):660円 更新料:新賃料1.5ヶ月 クレジット決済:初期費用可		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

八広駅

フュージョナル東墨田(フュージョナルヒガシスミダ) 102

間取り
1K

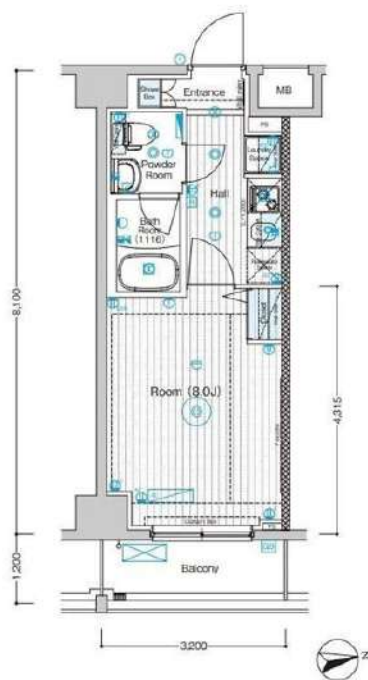
専有面積
25.92㎡

築年月
2021年03月



チェックポイント！

駐輪場空無、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア不可、単身者限定、分譲タイプ24時間換気システム、1丁重畳対応物件、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペース、クローゼットシューズボックス、照明器具、センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリングエアコン、C S B S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東墨田2丁目 26-5		
交通	京成押上線 八広 徒歩7分		
建物	建物名	フュージョナル東墨田(フュージョナルヒガシスミダ) 102	
	構造・規模	RC 9階建/1階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年12月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S B S端子、MMコンセン...		
保険等	要 2年		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料 4.0%～ 他保証会社有 鍵交換代等：有 22,000円～ クレジット決済：初期費用可		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アイル プレミアム東向島 302号室

京成押上線「八広」駅まで 徒歩3分
東武スカイツリーライン「東向島」駅まで 徒歩12分

物件概要

・所在地 : 東京都墨田区八広6-23-8
・構造 : 鉄筋コンクリート造 地上8階建
・築年月 : 令和2(2020)年 2月
・専有面積 : 25.62㎡ ・バルコニー面積 : 3.48㎡
・間取り : 1K ・総戸数 : 26戸
・用途 : 住居専用

契約条件

・敷金 : 1ヶ月 ・礼金 : 1ヶ月
・更新料 : 新賃料1.5ヶ月分 ・更新手数料 : 22,000円
・解約予告 : 2ヶ月前
・入居日 : 相談
・事務手数料 : 16,500円
・鍵交換費用 : 31,900円
・火災保険加入義務有 : 16,800円~/2年(Aライフ)
・保証会社加入義務有 : 貸主により選定(賃料と共益費総額の50%~)
・24サボ加入義務有 : 16,500円/2年(くらしーど24)
※法人社宅契約ご相談ください
※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月

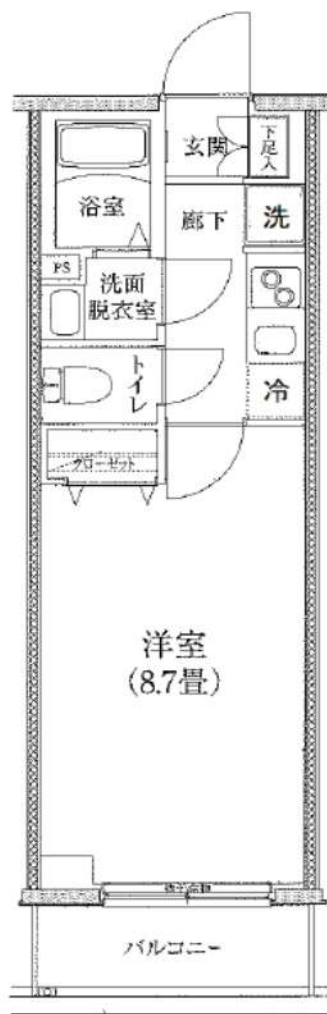
その他条件

・ペット飼育 : 飼育不可。
・インターネット: 利用可。(ギガマンション・スマートタイプ)
建物管理へ要確認。
・退去時基本クリーニング費用 : 1,650円/㎡

賃料	共益費
98,000円	12,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



分譲賃貸マンション

2路線2駅利用可

【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆温水シャワー洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡
- ◆シューズボックス

【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎防犯カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

小村井駅

ベルシードアルファ押上イースト(ベルシードアルファオシアゲイスト) 405

間取り
1LDK

専有面積
35.15㎡

築年月
2025年10月



新築

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、I T 重説対応物件、B・T 別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

小村井

1LDK

賃料 123,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花4丁目 3 - 1 2		
交通	東武亀戸線 小村井 徒歩2分		
建物	建物名	ベルシードアルファ押上イースト(ベルシードアルファオシアゲイスト) 405	
	構造・規模	R C 8階建/4階部分	
	使用部分積	35.15㎡	
	間取内訳	洋室4. 6畳 / LDK 8. 3畳	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T 別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット対応、光ファイバー、イン...		
保険等	不要		
備考	図面取得・内見・申込はいい生活スクエアで 短期解約違約金：1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1. 5年未満は総賃料1. 5ヶ月分。室内抗菌代(必須)：16,500円 ベルプラス(必須)：2,200円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加要 初回契約時：40%-、[J R A G：1万円/年(月330円)] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。利用駅1：東武亀戸線東あずま 徒歩6分 利用駅2：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

アイルプレミアム東向島 404号室

京成押上線「八広」駅まで 徒歩3分
東武スカイツリーライン「東向島」駅まで 徒歩12分

物件概要

- ・所在地 : 東京都墨田区八広6-23-8
- ・構造 : 鉄筋コンクリート造 地上8階建
- ・築年月 : 令和2(2020)年 2月
- ・専有面積 : 40.68㎡ ・バルコニー面積 : 4.56㎡
- ・間取り : 1LDK ・総戸数 : 26戸
- ・用途 : 住居専用

契約条件

- ・敷金 : 1ヶ月 ・礼金 : 1ヶ月
- ・更新料 : 新賃料1.5ヶ月分 ・更新手数料 : 22,000円
- ・解約予告 : 2ヶ月前
- ・入居日 : 相談
- ・事務手数料 : 16,500円
- ・鍵交換費用 : 31,900円
- ・火災保険加入義務有 : 16,800円〜/2年(Aライフ)
- ・保証会社加入義務有 : 貸主により選定(賃料と共益費総額の50%〜)
- ・24サボ加入義務有 : 16,500円/2年(くらしーど24)
- ※法人社宅契約ご相談ください
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月

その他条件

- ・ペット飼育 : 飼育不可。
- ・インターネット: 利用可。(ギガマンション・スマートタイプ)
- 建物管理へ要確認。
- 退去時基本クリーニング費用 : 1,650円/㎡

賃料

143,000円

共益費

20,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



分譲賃貸マンション

角部屋

2路線2駅利用可



【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎防犯カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場

【設備:専有部】

- ◆エアコン(2基)
- ◆温水シャワー洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡
- ◆シューズボックス



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732