

外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



●専有面積/21.00m²(6.35坪)

●バルコニー面積/2.39m²

※2F~4階はエレベーター・スリッパ・ゴミ入れあり



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	103,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ南麻布		
物件種別	マンション	号室	0303号室
建物所在地	東京都港区南麻布2丁目9-16		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分 都営三田線 白金高輪 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート8階建3階		
専有面積	21m ²	向き	東
築年月	2001年8月31日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,バス有		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 A.M.L.クラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考			

情報更新日 2025年12月20日

No.01380303

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



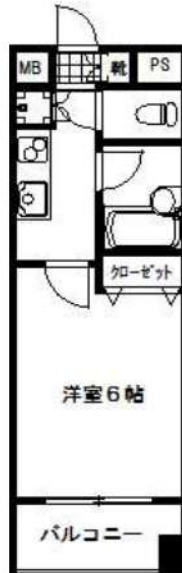
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

セルカディア港区芝浦



☆ 3駅、5路線の好アクセス ☆



■ ペット飼育条件

小型犬・猫どちらか1匹
敷金+1ヶ月(償却)



JR山手線・京浜東北線

『田町』駅徒歩7分



都営浅草線・都営三田線

『三田』駅徒歩8分



ゆりかもめ

『芝浦ふ頭』駅徒歩10分



種目	分譲賃貸マンション
最寄	田町
間取	1K
賃料	108,000円
管理費	10,000円
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	港区芝浦2-17-13
交通	山手線「田町」駅 徒歩7分
建物名	セルカディア港区芝浦
構造・階数	鉄筋コンクリート造9階建て
部屋番号	4階部分 402号室
専有面積	20.21㎡
築年数	2006年9月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
現状	2/12退去予定
入居日	相談
備考	更新料 新賃料の一ヶ月分 解約通知 2カ月前 損害保険(2年) 20,000円 24hサポート 1,000円/月 鍵交換代 33,000円 更新事務手数料 5,000円+税 契約事務手数料 5,000円+税 *1年未満解約の場合、違約金あり



◆ ◆ 快適な生活を応援する各設備 ◆ ◆



ペット可



2口ガスキッチン



バス・トイレ別



室内洗濯機置場



温水洗浄機能付き
シャワートイレ



エアコン付き



ディンプルキー



TV付インターホン



浴室乾燥機



宅配BOX



メールボックス



駐輪場

保証会社
(加入必須)

■株式会社Casa・全保連株式会社
(家賃合計の50%、年間保証料10,000~13,000円)
■株式会社GTN

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

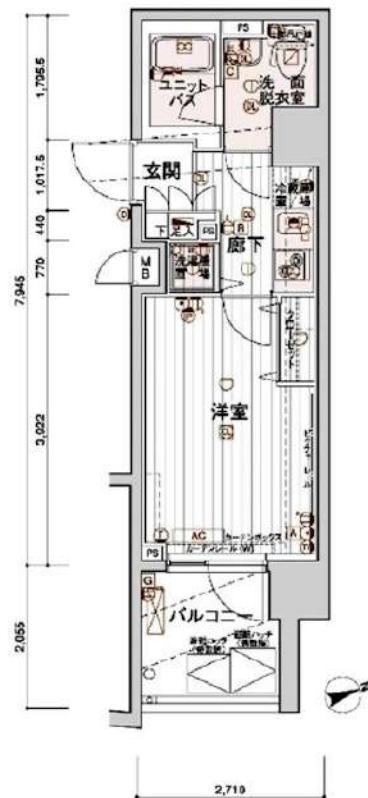
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	119,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ白金高輪駅前Ⅱ		
物件種別	マンション	号室	0203号室
建物所在地	東京都港区高輪1丁目3-18		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分 都営三田線 白金高輪 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.07畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 2階		
専有面積	21.59㎡	向き	南東
築年月	2006年6月30日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額の50%〜		
備考			

情報更新日 2025年12月20日

No.03700203

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

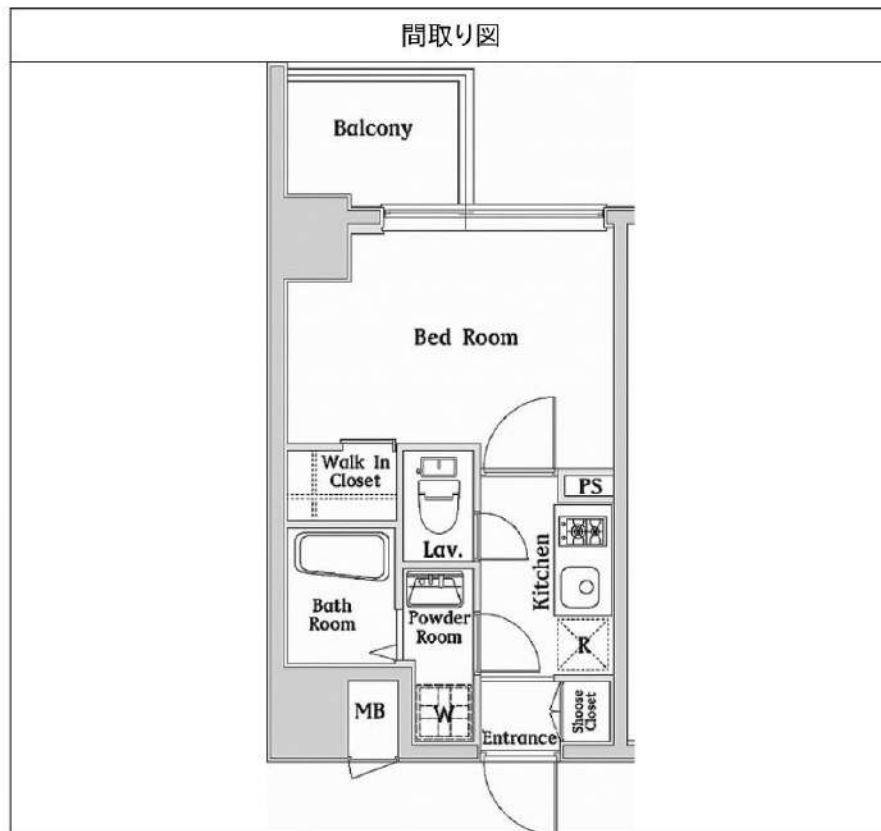
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス西麻布 701

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	120,000円	15,000円

ペット可 高級賃貸分譲マンション ウォークインクローゼット付き！

ペット可 高級賃貸分譲マンション ウォークインクローゼット付き！



敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	120,000円
敷引/償却金	120,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区西麻布1丁目12-9		
交通	都営大江戸線 六本木駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 9階建		
面積	21.82㎡	向き	南
築年月	2017年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月23日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, ウォークインクローゼット, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

13万

円

交通

日比谷線
六本木駅
徒歩12分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：10355 管理番号：106030

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

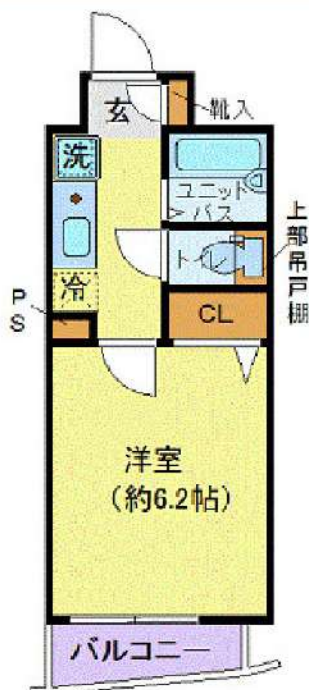
! おすすめポイント



オートロック



南向き



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒106-0031

東京都港区西麻布2丁目 25-26

詳細

建物名：リクレイシア西麻布1番館

部屋番号：602 構造：SRC・14階建 所在階：7階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯19.93㎡

築年月：2003年11月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営大江戸線六本木駅徒歩12分

日比谷線広尾駅徒歩14分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年2月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

家具・家電付 / ネット使用料不要 / 南向き / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時)

■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月

■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月

■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合)

■短期解約違約金：賃料1ヶ月分 (1年未満)

■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止

■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM南麻布 601

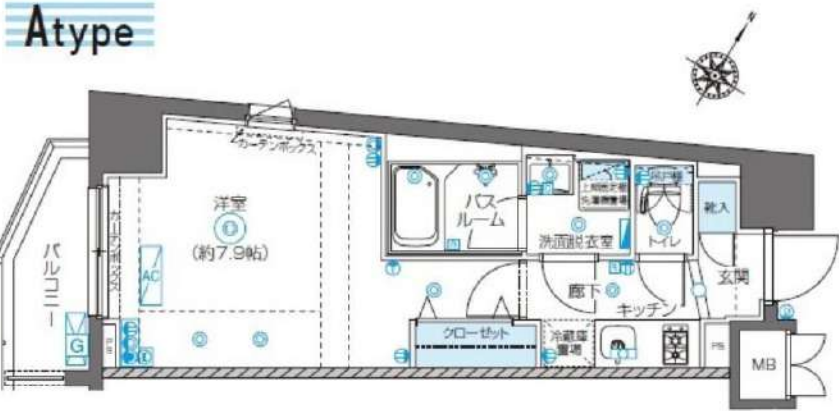
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	148,000円	10,000円

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	148,000円	礼金/権利金	148,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区南麻布1丁目6-32		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩12分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	26.32㎡	向き	南西
築年月	2016年5月20日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2025年12月10日	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■再契約可(条件未定) ※水商売不可 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は「スマート内覧」◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

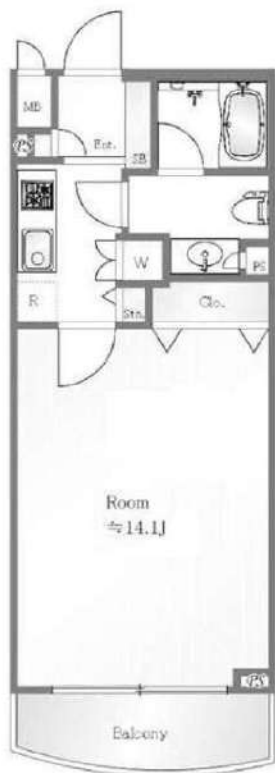
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
170,000円	1K	38.46m ²

嬉しい、礼金なし物件 東急東横線 代官山駅 徒歩3分
 主要駅へのアクセスも良好！ JR山手線 恵比寿駅 徒歩8分

貸マンション

スカラ代官山 302号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	20,000円	築年月	2000年6月
住所	渋谷区代官山町7-7		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 3階/8階建(地下1階)		
契約期間	普通借家 2年	方位	南東
現況	退去予定 12/29	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料(オリコ、カーサ、ジェイリース):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有		
	1年未満:賃料2ヵ月分 ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ システムキッチン/バストイレ:別室/トイレ/ 温水洗浄便座/シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/ 洗面台/エアコン/洗濯機置き場:有り(室内)/ インターホン/オートロック/防犯カメラ/ インターネット:対応/保証人:不要/二人入居:可/ 学生:可/バルコニーの面数:1面/収納/クローゼット/ シューズボックス/宅配ボックス		
設備情報			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL:03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL:03-6205-5732